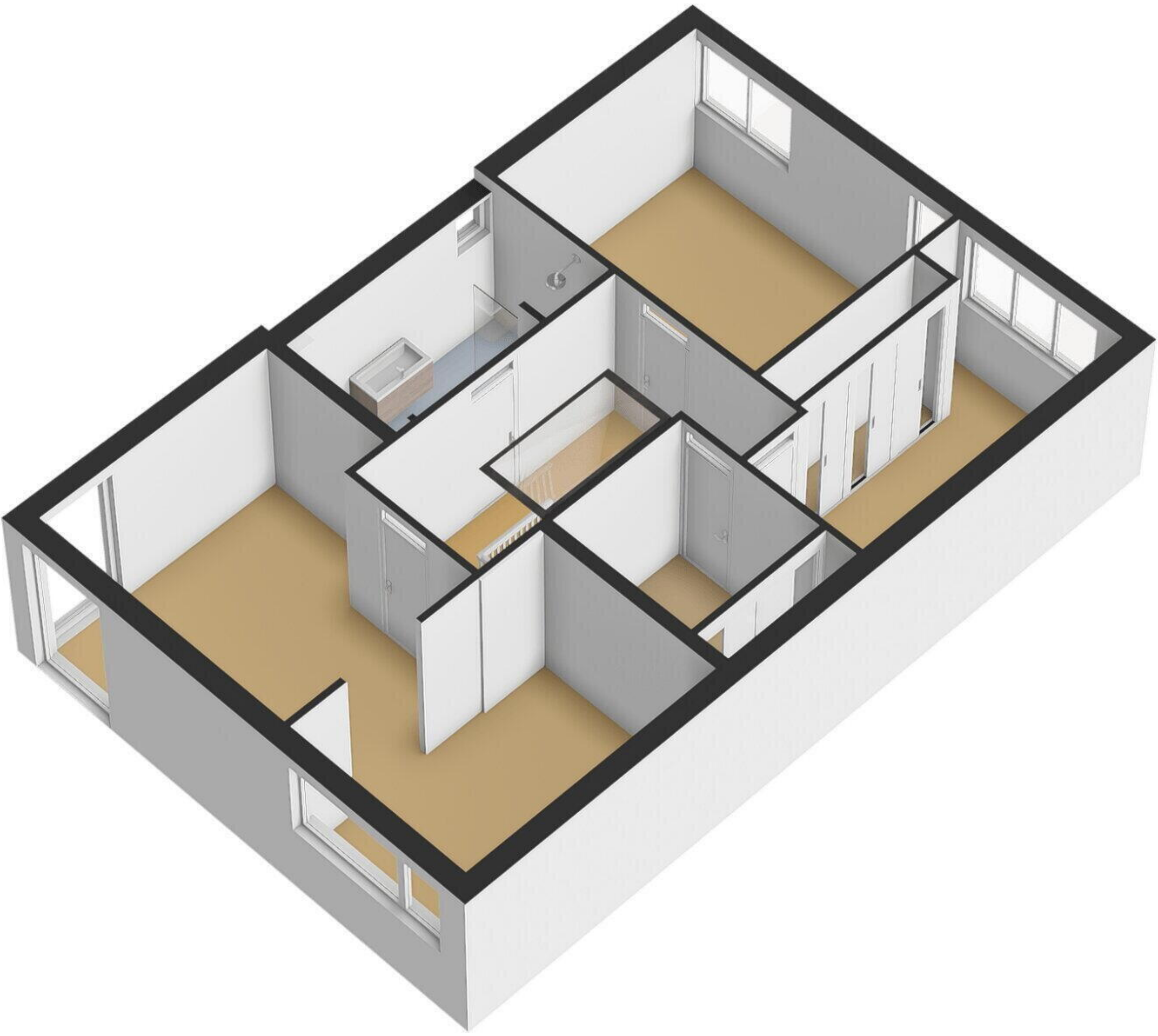






12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Heerhugowaard

P

5021

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 17 april 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Deze woning
heeft energielabel**A**

Isolatie

1 Gevels	+	-	+	+
2 Gevelpanelen	+	-	+	+
3 Daken	+	+	+	+
4 Vloeren	+	-	+	+
5 Ramen	+	+	+	+
6 Buitendeuren	-	+	+	+

Installaties

7 Verwarming	Warmtenet	
8 Warm water	Warmtenet	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	Verbeteradvies
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	2880 Wp	

Deze woning wordt niet verwarmd via een aardgasaansluiting

Warmtebehoefte
in de wintermaanden

Laag

Gemiddeld

Hoog

Risico op hoge
binnentemperaturen
in de zomermaanden

Laag

Hoog

Aandeel hernieuwbare
energie

16,6 %

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

Over deze woning

Adres

C.F. Kuijken-van der Eijndetuin 19
1705HX Heerhugowaard

BAG-ID: 0038010000001779

Detailaanduiding

Bouwjaar 1997
Compactheid 1,72
Vloeroppervlakte 141m²

Woningtype

Twee-onder-één kap



Opnamedetails

Naam

Fabian Harding

Vakbekwaamheidsnummer

4772.2060.4793

Certificaathouder

E Koepel B.V.

Inschrijfnnummer

K-0222609

KvK-nummer

95239952

Certificerende instelling

Kiwa N.V.

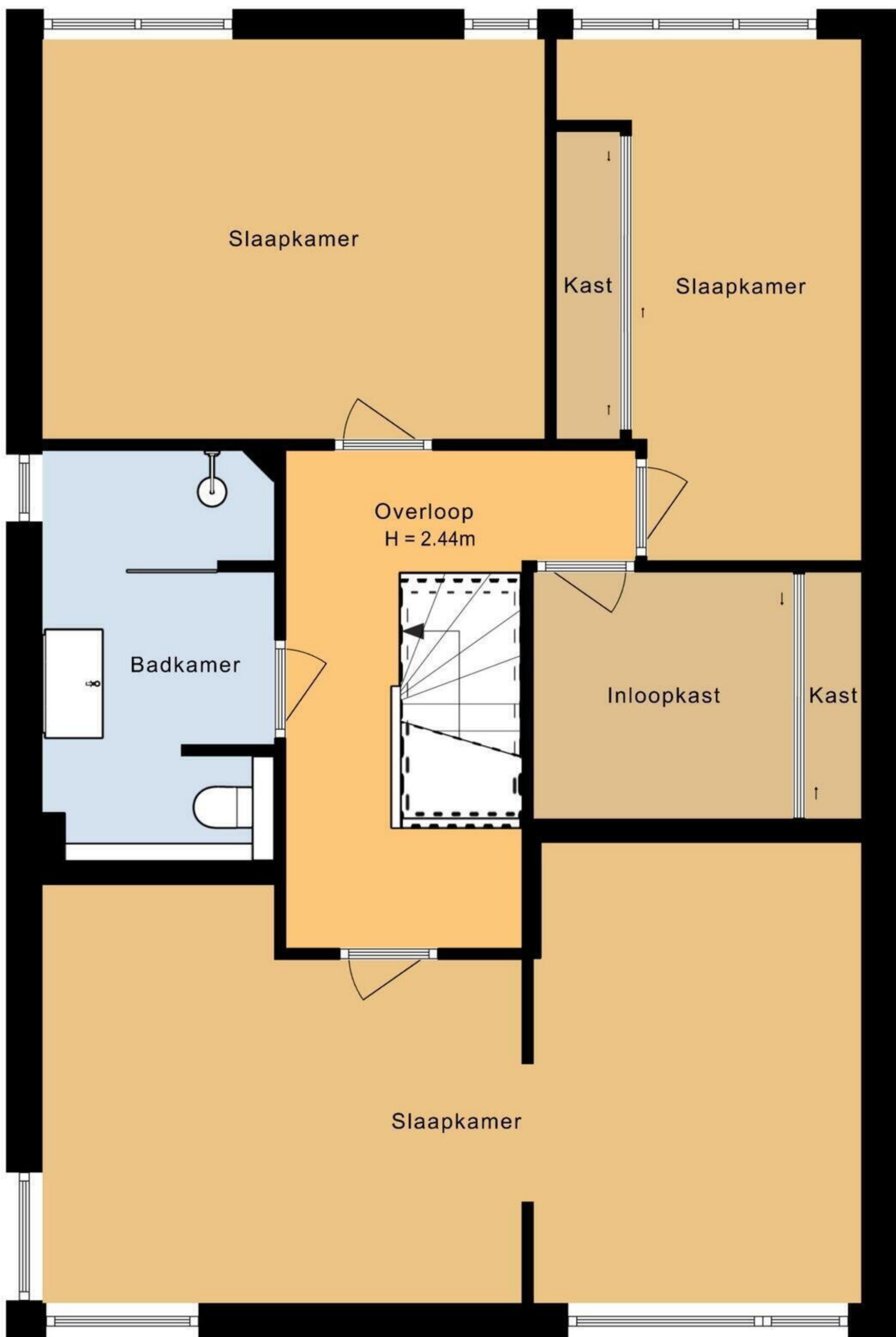
Soort opname

Basisopname





4.13 m 2.50 m
1.89 m 2.87 m



10.39 m 3.28 m 3.36 m 3.44 m 3.78 m 4.28 m
6.73 m