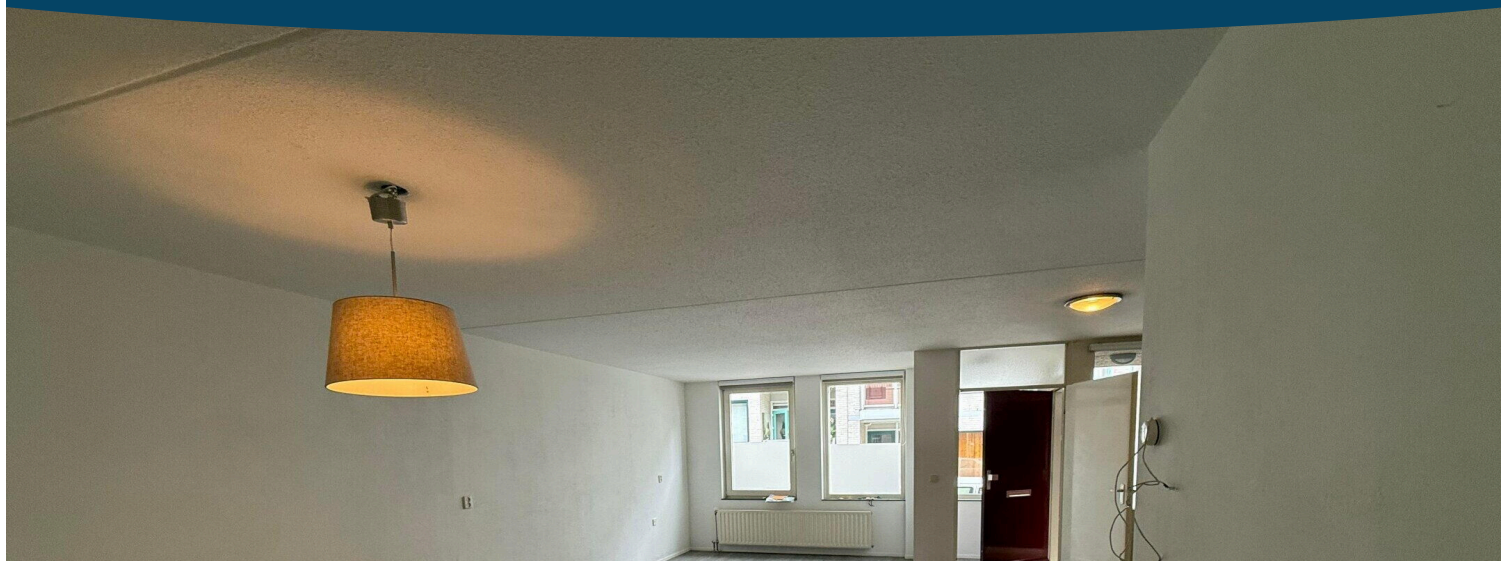


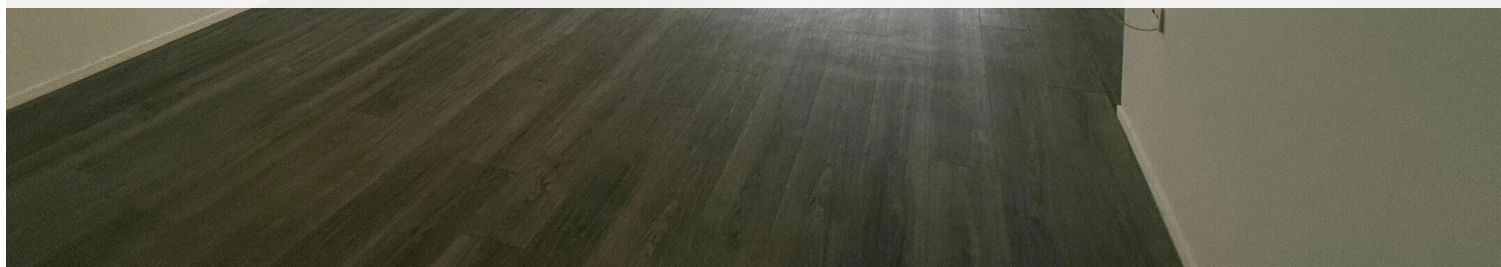
Maastricht

Brouwersweg 1 B | Huurprijs € 1.795 /mnd

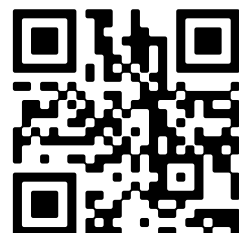


BESCHIKBAAR

WWW.BROUWERSWEG1B.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1989
Woonoppervlakte: 78 m²
Inhoud: 249 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.owb.nu/brouwersweg1b



Omschrijving

Brouwersweg 1 B, 6214 PE Maastricht

Tijdloos appartement in hartje Maastricht, perfect voor wie rust en bereikbaarheid zoekt! Maximaal 2 studenten of gezin van 3.

Gelegen aan de rustige Brouwersweg 1-B, in een fijne woonwijk van Maastricht, biedt dit appartement uit 1989 een prettige leefomgeving. De straat is rustig en kindvriendelijk, terwijl u toch vlak bij het openbaar vervoer, scholen en een winkelcentrum bent. Zo combineert u het beste van stad en comfort.

Het appartement beschikt over een toilet met een modern wandcloset, wat zorgt voor een strakke en ruimtebesparende afwerking.

Er zijn twee ruime slaapkamers van 17m² en 18m², ideaal als master bedroom en thuishkantoor of kinderslaapkamer, met voldoende ruimte voor al uw woonwensen.

De badkamer is uitgerust met een separate douche en een praktisch wasmeubel, waarmee u dagelijks geniet van comfort en functionaliteit.

Verder beschikt het appartement over een privéparkeerplaats die ruimte biedt aan één auto, een waardevolle toevoeging in deze levendige wijk.

Benieuwd naar deze mooie kans aan de Brouwersweg? Neem snel contact met ons op en plan een bezichtiging!

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.795 /mnd
Aanvaarding:	Direct

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1989
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	78 m²
Inhoud:	249 m³
Overige inpandige ruimte:	6 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	5 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafel
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie

Energie

Energietabel:	A
Verwarming:	CV-ketel

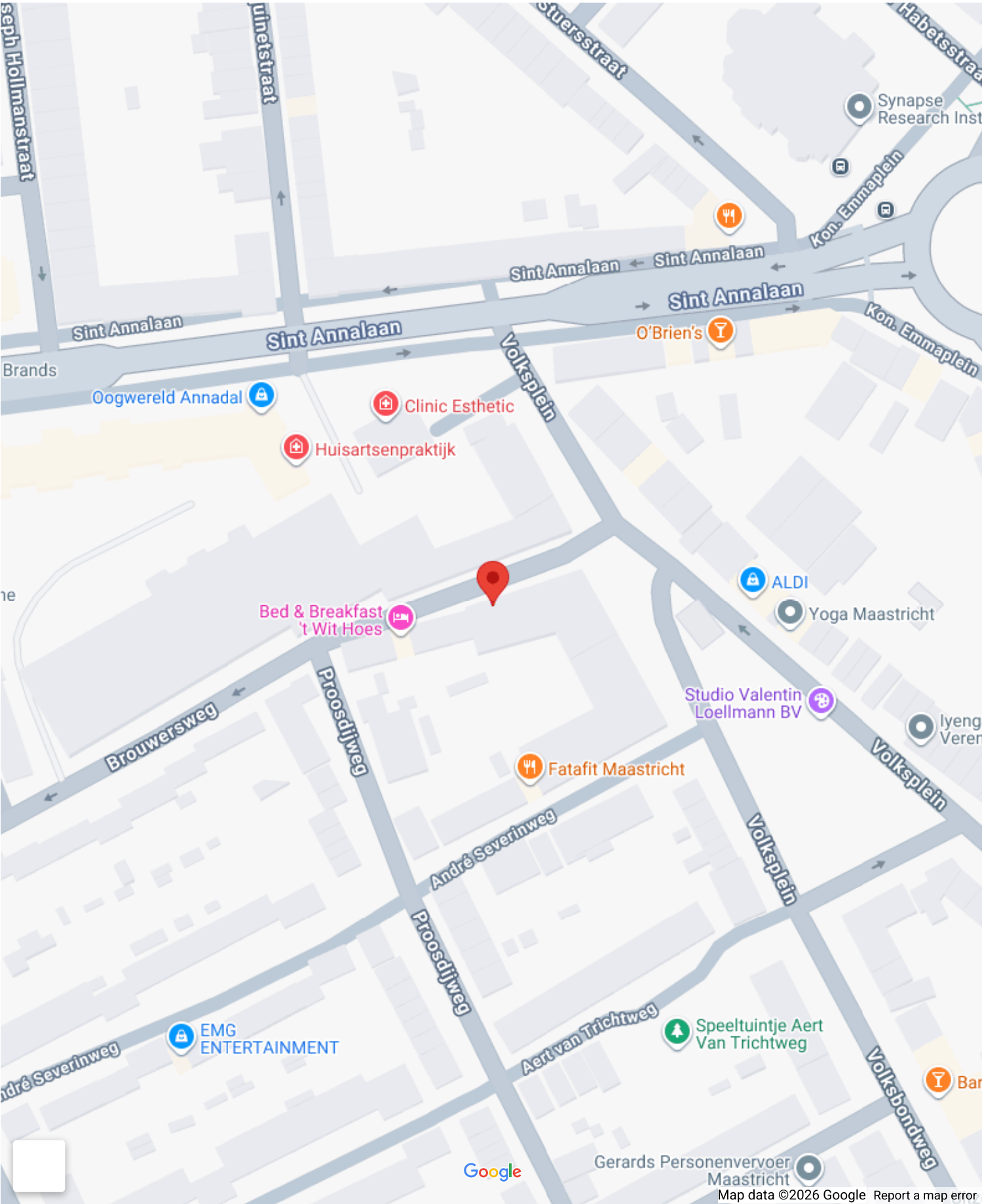
Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in woonwijk, bij ov voorziening, bij school
----------	--

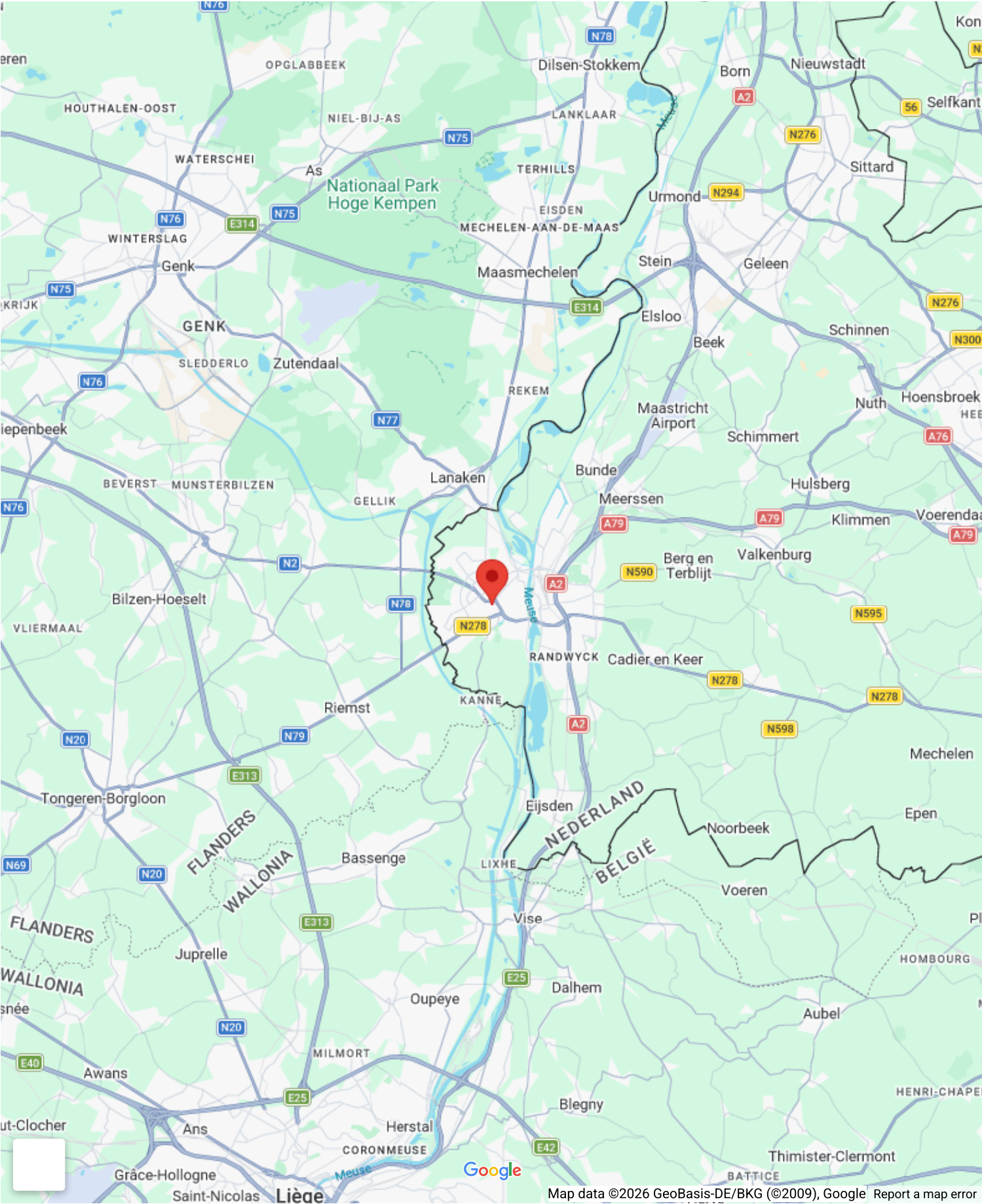
Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Parkeervergunningen, op eigen terrein

Op de kaart



Op de kaart













Brouwersweg 1 B

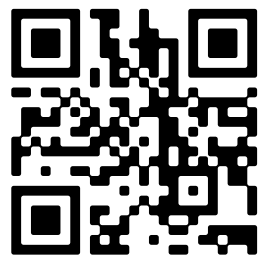
www.owb.nu/brouwersweg1b



Verhuurmakelaar Limburg

Geleijn 37
6419 DB, Heerlen

www.verhuurmakelaarlimburg.nl
(+31) 85 401 7020



📱 Scan Mij!