



Bijlage:

# Uniforme meetstaat

## Gebruiksoppervlakte woningen conform de Branchebrede Meetinstructie (BBMI)

Datum meetopname	11 mei 2026
Datum meetrapport	11 mei 2026
Woningtype	Benedenwoning
Adres	Schiekade 628 B
Postcode / plaats	3032 AK ROTTERDAM

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	86 m²
	Totaal Overige inpandige ruimte	0 m²
	Totaal Gebouwgebonden buitenruimte	0 m²
	Totaal Externe bergruimte	0 m²

1e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	36,5 m²
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m²
	Gebruiksoppervlakte wonen	36,5 m²
	Overige inpandige ruimte	0,0 m²
	Gebouwgebonden buitenruimte	0,0 m²



2e woonlaag	Totale oppervlakte bouwlaag *	49,7 m <sup>2</sup>
	Correctie nissen trapgaten, vides, etc **	0,0 m <sup>2</sup>
	Overige inpandige ruimte	0,0 m <sup>2</sup>
	Gebruiksoppervlakte wonen	49,7 m <sup>2</sup>
	Overige inpandige ruimte	0,0 m <sup>2</sup>
	Gebouwgebonden buitenruimte	0,0 m <sup>2</sup>

## Meetinstructie gebruikersoppervlakte woningen

De Meetinstructie (Branchebrede meetinstructie of BBMI) beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze Meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat.

De BBMI beschrijft ook hoe de Meetinstructie zich verhoudt tot de NEN2580.

\* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

\*\* Voor relevante correcties zie de Meetinstructie