

## Jaarrekening

### VvE Bastion te Lelystad

#### Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2026 balans	2025 balans
Debiteuren	-5.359,29	-15.763,84
Tussenrekeningen	36.197,31	4.165,10
Liquide middelen	1.279.818,73	1.220.948,15
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>1.310.656,75</b>	<b>1.209.349,41</b>
Passiva / Schulden / Credit	2026 balans	2025 balans
Algemene reserve	113.940,47	78.246,43
Onderhoudsreserve	1.153.918,11	1.112.741,68
Crediteuren	22.647,50	18.361,30
Berekend exploitatie resultaat	20.150,67	0,00
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>1.310.656,75</b>	<b>1.209.349,41</b>

## Jaarrekening

### VvE Bastion te Lelystad

#### Resultatenrekening

Kosten / Debet	2026 Werkelijk	2026 Begroting	2025 Werkelijk
Dotatie onderhoudsreserve	104.166,65	250.000,00	249.999,96
Onderhoudskosten	26.576,45	65.000,00	74.813,25
Verzekering	0,00	45.000,00	47.341,39
Verenigingskosten	17.172,31	42.000,00	41.937,36
Exploitatiekosten	17.644,25	30.000,00	64.426,20
Exploitatieresultaat	0,00	0,00	-35.694,04
Berekend exploitatieresultaat	20.150,67	0,00	0,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>185.710,33</b>	<b>432.000,00</b>	<b>442.824,12</b>

Opbrengsten / Credit	2026 Werkelijk	2026 Begroting	2025 Werkelijk
Ledenbijdrage	180.005,20	432.000,00	432.012,48
Overige ontvangsten	5.705,13	0,00	10.811,64
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>185.710,33</b>	<b>432.000,00</b>	<b>442.824,12</b>