



Rijksoverheid

## Adres

Adres Rochussenstraat 1  
Postcode 6535TV  
Woonplaats Nijmegen

## Kenmerken

Bouwjaar 1964  
Gebruiksdoel woonfunctie  
Oppervlakte 70m<sup>2</sup>



De WOZ-waarden worden bij beschikking vastgesteld door de gemeenten en langs elektronische weg in het loket geladen. Incidentele afwijkingen ten opzichte van de gegevens van de gemeente zijn mogelijk. Aan de WOZ-waarden en overige gegevens in dit loket kunnen geen rechten worden ontleend. Het gebruik van het loket en de gegevens geschiedt op eigen risico. Het ministerie van Financiën is niet aanspreekbaar op schade direct of indirect als gevolg van het gebruik van het loket, de daarin opgenomen gegevens, of de vervaardigde afdrucken.

**WOZ-Waarde**

Identificatie 026800043989

Grondoppervlakte om<sup>2</sup>

Peildatum	WOZ-waarde
01-01-2025	€ 284.000
01-01-2024	€ 254.000
01-01-2023	€ 222.000
01-01-2022	€ 212.000
01-01-2021	€ 170.000
01-01-2020	€ 129.000
01-01-2019	€ 115.000
01-01-2018	€ 106.000
01-01-2017	€ 96.000
01-01-2016	€ 94.000
01-01-2015	€ 92.000
01-01-2014	€ 89.000

De WOZ-waarden worden bij beschikking vastgesteld door de gemeenten en langs elektronische weg in het loket geladen. Incidentele afwijkingen ten opzichte van de gegevens van de gemeente zijn mogelijk. Aan de WOZ-waarden en overige gegevens in dit loket kunnen geen rechten worden ontleend. Het gebruik van het loket en de gegevens geschiedt op eigen risico. Het ministerie van Financiën is niet aanspreekbaar op schade direct of indirect als gevolg van het gebruik van het loket, de daarin opgenomen gegevens, of de vervaardigde afdrucken.