

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk 18213028

Behandeld door

5.1.2e

Telefoon 14 0522

Bijlage(n) div.

Datum 4 april 2018

Onderwerp besluit omgevingsvergunning

Geachte 5.1.2e,

U heeft op 22 maart 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor "De 27 panelen zullen in vrije veld opstelling worden geplaatst in 3 rijen, in een hoek van 15 t.o.v. maaiveld. de panelen worden bevestigd aan een kant en klaar rek (zie tekening). dit rek wordt d.m.v. ballast op de grond gehouden.". De aanvraag gaat over Kuipersdijkje 4 te Broekhuizen. Hieronder leest u ons besluit.

Wij verlenen aan u de omgevingsvergunning

Ik raad u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan misverstanden voorkomen. Bij een (eind)controle is de vergunning met de daaraan verbonden voorschriften maatgevend.

Het besluit publiceren wij binnenkort op onze website www.meppel.nl

Zolang de verleende vergunning nog niet onherroepelijk is, kunnen belanghebbenden hiertegen binnen zes weken na besluitdatum nog bezwaar maken.

Heeft u nog vragen ?

Via ons algemeen telefoonnummer 14 0522 of via postbus@meppel.nl zijn wij bereikbaar.

Hoogachtend,

5.1.2e

ouders,

Medewerker dienstverlening, afdeling Klantcontacten

OMGEVINGSVERGUNNING**Nummer 18213028**

Burgemeester en Wethouders hebben op 22 maart 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van 27 zonnepanelen op het achtererf van de woning aan Kuipersdijkje 4 te Broekhuizen.

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van 27 zonnepanelen op het achtererf van de woning aan Kuipersdijkje 4 te Broekhuizen met in achtneming van onderstaande overwegingen en voorwaarden in de bijlage.

Overwegingen algemeen

- voor desbetreffende aanvraag om omgevingsvergunning geldt de reguliere voorbereidingsprocedure (artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het besluit is genomen volgens artikel 2.1 lid 1 onder a en f van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- de kavel met opstallen hebben de status 'beschermd rijksmonument';
- Op ons verzoek is op 4 april 2018 de activiteit 'handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten' aangevuld;
- de in ons bezit zijnde en verstrekte gegevens zijn voldoende om de aanvraag te kunnen beoordelen.

Overwegingen activiteit bouw

- het bouwwerk ligt in het gedeelte van de gemeente Meppel, waar ter plaatse het rechtsgeldige bestemmingsplan "Buitengebied" met de bestemming "wonen" geldt;
- het bouwwerk voldoet hieraan;
- het bouwwerk is getoetst aan de Welstandsnota, welke op 15 december 2005 door de gemeenteraad is vastgesteld. De welstandscommissie heeft op 13 maart 2018 onder mandaat een positief advies uitgebracht voor het bouwplan met de opmerking dat de randen van de panelen in zwart worden uitgevoerd. Wij nemen dit advies over;

Overwegingen activiteit monument

- de gemeentelijke monumentencommissie, ondergebracht bij Het Oversticht te Zwolle heeft op 13 maart 2018 een positief advies uitgebracht voor het bouwwerk. Het bouwwerk heeft geen negatieve consequenties voor de aanwezige monumentale waarden. Wij nemen dit advies over;

5.1.2e

ouders,

BIJLAGE

Bezwaar maken

Wilt u bezwaar maken tegen dit besluit? Stuur u dan binnen 6 weken na de datum van dit besluit uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Meppel
College van burgemeester en wethouders
Postbus 501
7940 AM MEPPEL

Let u erop dat u in uw bezwaarschrift in ieder geval de volgende gegevens opneemt. Zo voorkomt u dat uw bezwaar vertraagt:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift indient;
- een korte omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- een duidelijke uitleg waarom u het niet eens bent met ons besluit.

Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen?

Voorlopige voorziening

U kunt ook een voorlopige voorziening aanvragen als u een bezwaarschrift heeft ingediend. Dat is een voorlopige beslissing om een bepaald besluit uit te stellen of juist door te laten gaan. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling
bestuursrecht,
Postbus 150,
9700 AD Groningen

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijkt u op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Let u erop dat de Rechtbank voor uw verzoek om een voorlopige voorziening kosten in rekening brengt.

Onherroepelijke omgevingsvergunning

Gedurende zes weken na afgifte van de omgevingsvergunning kunnen derden nog bezwaren indienen. Indien geen bezwaren zijn ingediend, is de vergunning na het verstrijken van deze termijn onherroepelijk.

Intrekken vergunning

Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in artikel 5.19 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Start werkzaamheden

Met de uitvoerende werkzaamheden mag u niet eerder beginnen nadat:

- de vergunning en -tekeningen op het werk aanwezig zijn;
- het bouwtoezicht minimaal 24 uur van tevoren in kennis is gesteld van de geplande start van de werkzaamheden. U kunt dit laten weten door een mail te sturen naar postbus@meppel.nl of telefonisch via telefoonnummer 14 0522.

Gereedmelden werkzaamheden

Zodra de werkzaamheden zijn uitgevoerd, moet u de werkzaamheden gereed melden aan het bouwtoezicht. U kunt dit laten weten door een mail te sturen naar postbus@meppel.nl of telefonisch via telefoonnummer 14 0522.

Uitvoering

Het bouwwerk dient te voldoen aan de technische eisen van het Bouwbesluit. De eindcontrole ligt hiervoor bij het bouwtoezicht.

U zorgt ervoor dat u na afloop van de werkzaamheden het terrein/openbare weg en de directe omgeving, weer in oorspronkelijke staat oplevert. Blijkt dat het terrein/openbare weg niet in oorspronkelijke staat is, dan zijn de gemaakte herstellen schoonmaakkosten uitgevoerd door de Gemeente Meppel voor uw rekening;

Leges

Als gevolg van de Legesverordening van de gemeente Meppel bent u voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor de leges krijgt u een factuur inclusief acceptgiro toegezonden.

Opgegeven bouwkosten	€	5.1.2f
Vastgestelde bouwkosten	€	
Bouwactiviteit (art. 2.1 eerste lid onder a)	€	5.1.2f
Welstand advies (wabo)	€	5.1.2f
Monumentactiviteit (wijzigen monument)	€	5.1.2f
TOTAAL leges	€	5.1.2f

Belangrijk in verband met belastingheffing

Voor de belastingheffing verwachten wij, dat de werkzaamheden binnen een half jaar na verstrekken van deze vergunning zijn afgerond. De verleende vergunning verwerken wij in de belastingadministratie, waardoor de WOZ-waarde van het object zal wijzigen. Dit heeft gevolgen voor uw belastingaanslagen van gemeente, rijk en waterschap.

OPMERKINGEN

Vragen

Voor nadere inlichtingen kunt u op werkdagen terecht via het algemene telefoonnummer 14 0522 tussen 09.00 en 16.00 uur.

VERZENDADVIES

Steller: 5.1.2e

Afdeling: KC

Verzendlijst:

archief
belanghebbende(n)

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Archiefstukken:

Afschriften:

<https://vergunningentoets.meppel.nl/index.php?refid=1823A37041F24F7D9BC98A387E59E3DC>

De volgende documenten moeten worden toegevoegd:
beschikking incl. te waarmerken tekeningen

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 5
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	4

50 perceel is ongeveer 60x60m.

Het Over
AKKOOR

d.d. 13 MAART 20

STANDS-MONUMENTEN-COMMISSIE

De secretaris.

benoort bij besluit van 12 FEB 2018
B & W van Meppel,
d.d. - 4 APR 2018 nr. 18213028



slootje
Erfscheiding

rij boompjes zijn weg.

bomen
zijn
weg

bestaande haaf
27 panelen landscape
15m

Woning.

Zuid



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1



Gemeente	Meppel
Aanvraag advies	plaatsen zonnepanelen
Nummer en datum gemeente	18212953 / 20 februari 2018
Eerdere aanvraag	
Adviesaanvraag	Principe
Soort bouwwerk	plaatsen zonnepanelen
Adres bouwplaats	Kuipersdijkje 4
Postcode + buurtchap	7965 AC BROEKHUIZEN
Monument Rijks/Prov/Gem.	rijk
Beschermd gezicht	nee
Opdrachtgever	5.1.2e
Ontwerper	
Bouwsom / Advieskosten	
Welstandsgebied/beeldkwaliteitplan	
Toelichting opdrachtgever/ontwerper	
Opmerkingen	Past in het bestemmingsplan; Staat op het erf van het rijksmonument, maar op relatief grote afstand van de woonboerderij. Aanvrager wil ze niet op het dak leggen ivm het uiterlijk.
Behandelend ambtenaar	5.1.2e

Advies:

Welstandscriteria	Akkoord ?	Opmerking
Ligging		
Massa en vorm		
Gevelopbouw		
Details		
Materiaal en kleurgebruik		

Het Overzicht
AKKOORD

d.d. 13 MAART 2018

WELSTANDS-MONUMENTENCOMMISSIE

zie opmerking / voorwaarde
tekening

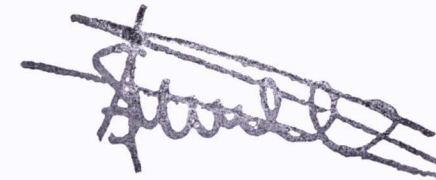
behoort bij besluit van:

B & W van Meppel,

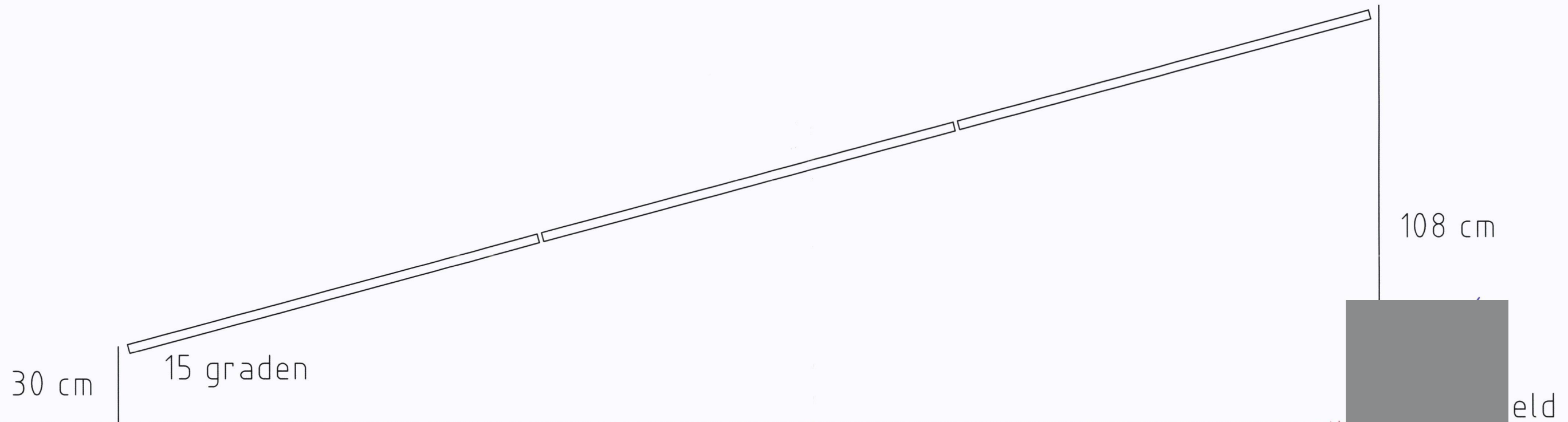
d.d. - 4 APR 2018

nr. 18213028

De secretaris,




ONTVANGEN 12 FEB 2018



Het Overzicht
AKKOORD

d.d. 13 MAART 2018

WELSTANDS-MONUMENTENCOMMISSIE
Onder voor-aarde van panelen
met zwarte omranding (zodat
ruchig vlak ontstaat).

Project:		Discipline: Elektro	
5.1.2e 27 panelen vrije veldopstelling		Fase:	
Omschrijving:		Type:	
Zijaanzicht		Datum: 6-2-18	
		Get. door: 5.1.2e	
		Schaal: 1:50	
		Formaat: Code:	
		A3	
Steenstraat 2 8375 HM Oldemarkt Tel 0561-451268			

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

Project:

Niezen Broekhuizen

dinsdag 6 februari 2018 8:42

ONTVANGEN 22 MRT 2018

Location:

Heerenveen, Netherlands

System data:

Installed power: 7,43 kWp

Max achieved DC power: 7,24 kW

Inverter active power: 7,00 kW

Maximum apparent power: 7,00 kVA

Behoort bij besluit van
B & W van Meppel,

d.d. - 4 APR 2018

nr. 18213028

De secretaris,

PV Array # 1: Pv panelen open veld

Tilt	Azimuth	Mounting
15°	195°	Free Standing

Trina Solar Energy, DD05A.05, 275,00 W

Inverter design

Inverter 1: SE7k

String 1: Pv panelen open veld: 27 x P300

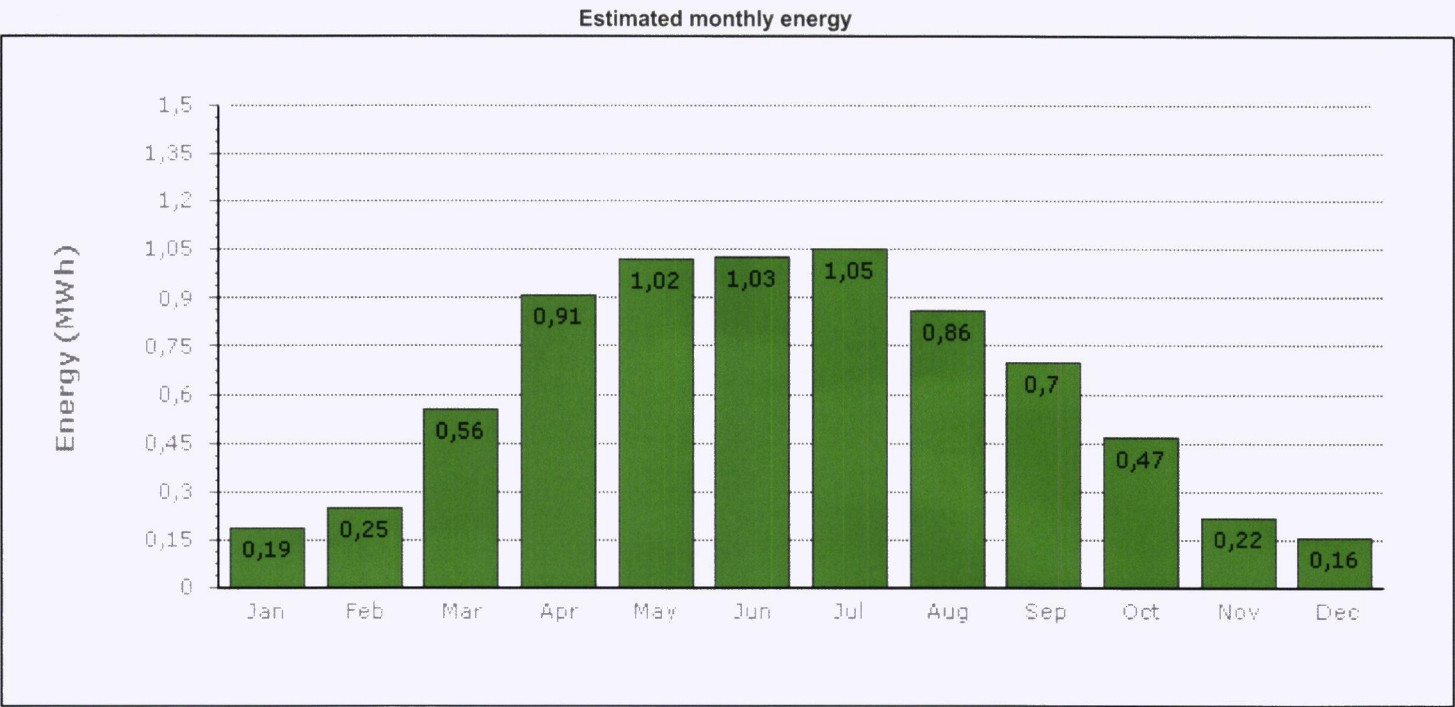
Power optimizer extreme operating conditions

P300

	Calculated	Limit	
Max input power	275 W	300 W	✓
Min input voltage	35 V	8 V	✓
Max input voltage	42 V	48 V	✓
Max input current	9 A	11 A	✓
Max output current	10 A	15 A	✓

* Calculated values are the absolute min/max of all arrays using this power optimizer configuration.

Energy estimation



Estimated yearly energy: 7,427 MWh

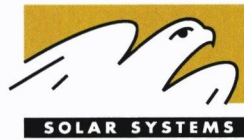
Energy yields are an approximation; they are not guaranteed by SolarEdge.

Bill of Materials

- Inverters: SE7k, quantity: 1
- Optimizers: P300-5RM4MRS, quantity: 27



VAN DER VALK



**TOT 100% MEER
PANELEN PER DAK**

ValkDouble ONTVANGEN 22 MRT 2018

ValkTriple

ValkQuattro

De ValkDouble, ValkTriple en ValkQuattro van Van der Valk Solar Systems zijn praktische en universele solar montagesystemen die speciaal zijn ontwikkeld voor 'bijzondere' platte daken, zoals aan- en uitbouwdaken, garageboxen of appartementsgebouwen.

Deze systemen in de vorm van een schansmodel bieden uitkomst op plaatsen waar meerdere rijden 'gewone' systemen voor platte daken nét niet passen of in elkaars schaduw zouden staan. Door de slimme configuratie van het systeem kunnen tot 100% meer panelen per dak worden geplaatst!

Gemeenschappelijke eigenschappen

De ValkDouble, ValkTriple en ValkQuattro hebben de volgende overeenkomstige eigenschappen:

- ✓ Tot 100% meer panelen per dak
- ✓ Universele tussen- en eindpaneelklemmen (H 28-50 mm)
- ✓ Geringe hoogte door kleine vaste tilhoek van 10°
- ✓ Geleverd als kant-en-klare kit
- ✓ Ontwikkeld volgens Europese normeringen

ValkDouble

Uniek aan dit systeem:

- ✓ Landscape configuratie met twee panelen
- ✓ Ideaal voor aan- en uitbouwdaken

bevoegd bij besluit van
B & W van Meppel,

d.d. - 4 APR 2018

nr. 18213028

ValkTriple

De secretaris,

Uniek aan dit systeem:

- ✓ Landscape configuratie met drie panelen
- ✓ Ideaal voor garageboxen

ValkQuattro

Uniek aan dit systeem:

- ✓ Landscape configuratie met vier panelen
- ✓ Ideaal voor appartementsgebouwen

Toepasbaarheid Schanssystemen

De **ValkDouble**, **ValkTriple** en **ValkQuattro** zijn geschikt voor 'bijzondere' platte daken zoals aan- en uitbouwdaken, garageboxen en appartementsgebouwen. Alle toegepaste materialen zijn van de hoogste kwaliteit. Bovendien is het systeem snel en eenvoudig te installeren.

De compacte doos met alle kleinmaterialen bevat een duidelijke installatiehandleiding en een ballasttabel met windregio- en gebouwhoogtevariabelen. Hiermee kunt u snel de juiste verzwarende bepalen. Een deel van de ballast in de vorm van massablokken is inbegrepen. Afhankelijk van de benodigde verzwarende dient u zelf aanvullende ballast toe te voegen. Fixatie aan het dak is ook mogelijk d.m.v. consoles. Deze zijn apart verkrijgbaar.

Glaspanelen

Naast de gangbare zonnepanelen met frame kunnen ook zonnepanelen zonder frame middels glasklemmen worden bevestigd. Ook deze zijn apart verkrijgbaar.

	ValkDouble	ValkTriple	ValkQuattro
Advies steekmaat (bij instaltingshoek van 14,5°)	3300 mm	5000 mm	6700 mm
Afmetingen systemen (mm, l x b x h)	2180 x 1650 x 540	3130 x 1650 x 720	4090 x 1650 x 900
Afstand tussen rijen	1120 mm	1870 mm	2610 mm

Bekijk hier de afmetingen van en tussen de systemen bij de door ons geadviseerde steekmaat voor een minimale schaduwwerking en optimaal rendement. Hierbij is uitgegaan van een paneelgrootte van l x b x h: 1650 x 100 x 40 mm.



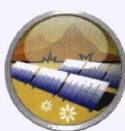
Van der Valk Solar Systems ontwikkelt en produceert solar montagesystemen voor:



Schuine daken



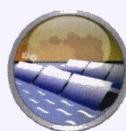
Platte daken



Open velden



Kassen



Waterpartijen

VAN DER VALK



WAAROM VAN DER VALK SOLAR SYSTEMS?

- Innovatieve systemen ontwikkeld volgens wereldwijd geldende normeringen
- Snelle en betrouwbare leveringen dankzij modern machinepark en grote voorraden
- Systeempleverancier sinds 1963
- Gratis te gebruiken software voor projectontwerp en -calculatie
- Alle systemen toepasbaar op elk type dak of ondergrond
- Snelle montage dankzij voormontage van essentiële onderdelen
- Alle systemen verkrijgbaar in zowel portrait als landscape configuratie
- Diverse systemen ook leverbaar als kant-en-klare kits



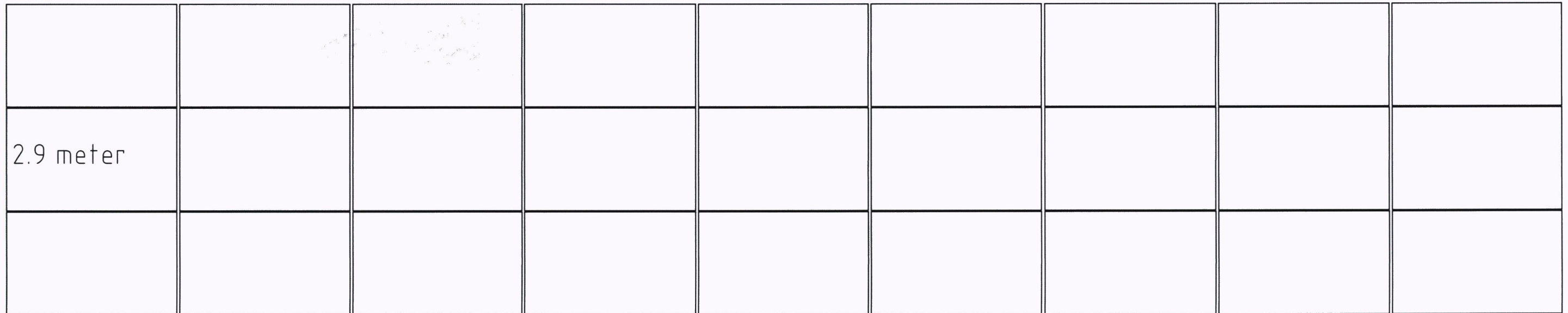
De montagesystemen van Van der Valk Solar Systems worden geleverd en geïnstalleerd via een uitgebreid netwerk van dealers en installateurs. Wij helpen u graag bij het zoeken naar het juiste contact bij u in de buurt.

Meer informatie (o.a. datasheets, prijslijsten en handleidingen) kunt u downloaden op onze website.

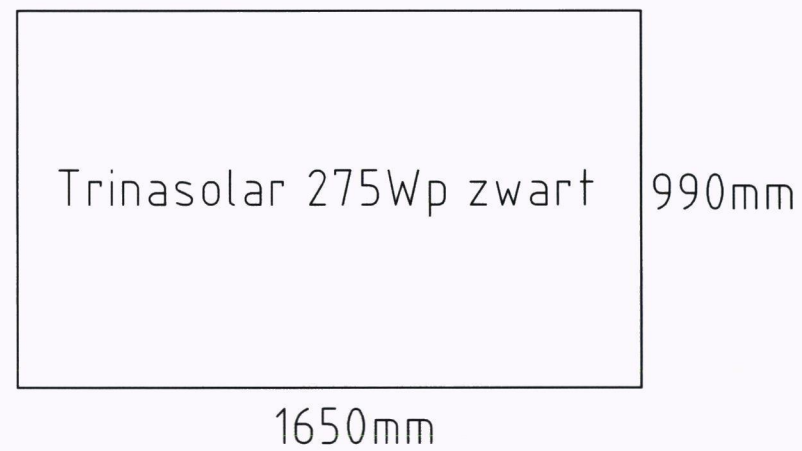
V01-2018

VOOR UITGEBREIDE PRODUCTINFORMATIE KUNT U TERECHT BIJ VAN DER VALK SOLAR SYSTEMS OF UW DAELER / INSTALLATEUR.

.Bovenaanzicht 27 panelen



afmetingen enkel paneel:




Bevoort bij besluit van
B & W van Meppel,

d.d. - 4 APR 2018 nr. 18213028

De secretaris,

ONTVANGEN 12 FEB 2018

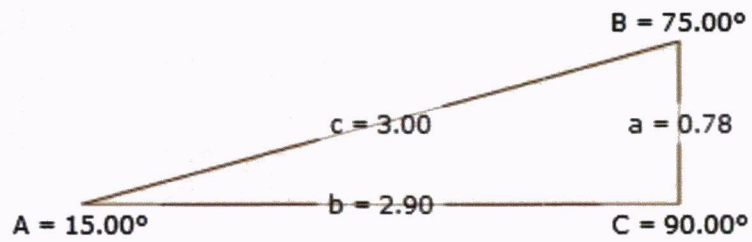
Project:		Discipline: Elektro	
5.1.2e 27 panelen vrije veldopstelling		Fase:	
Omschrijving: bovenaanzicht		Type:	
		Datum: 6-2-18	
		Get. door: 5.1.2e	
		Schaal: 1:50	
		Steenstraat 2 8375 HM Oldemarkt Tel 0561-451268	Formaat: A3 Code:

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

ONTVANGEN 22 MRT 2018



Zijaanzicht panelen, verschillende maten

behoort bij besluit van:

B & W van Meppel,

d.d. - 4 APR 2018

nr.

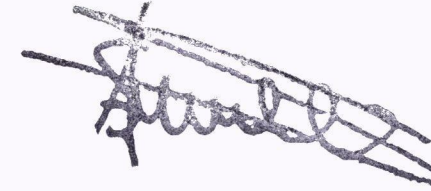
18213028

De secretaris,

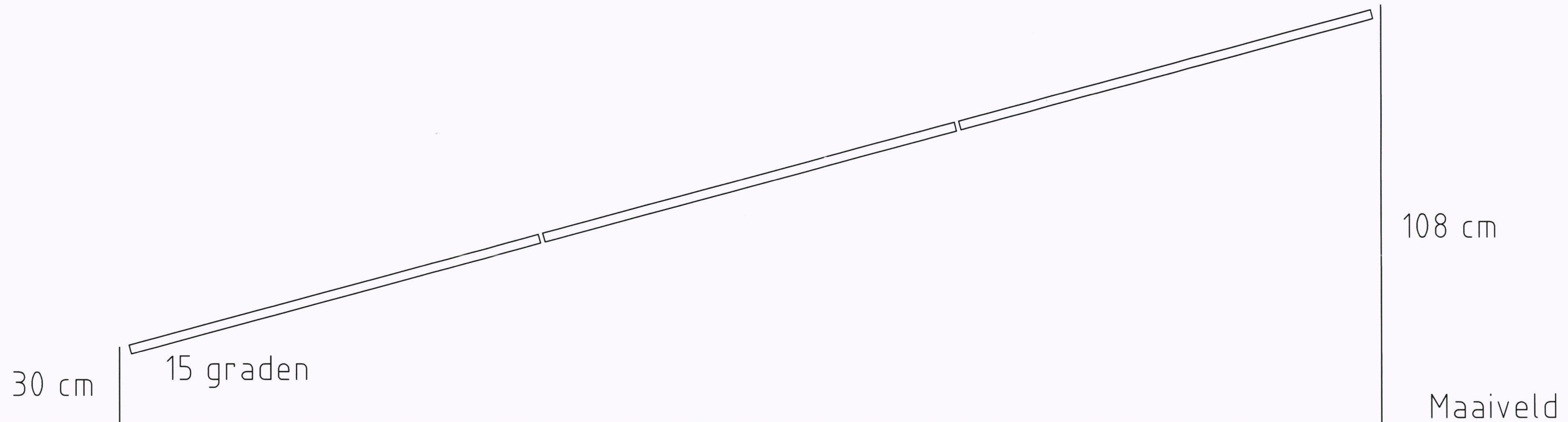
Beoord bij besluit var.
B & W van Meppel,
d.d. - 4 APR 2018

nr. 18213028

De secretaris,



ONTVANGEN 2 2 MRT 2018



Project: Niezen 27 panelen vrije veldopstelling	Discipline: Elektro		
	Fase:		
	Type:		
Omschrijving: Zijaanzicht	Datum: 6-2-18		
	Get. door: 5.1.2e		
	Schaal: 1:50		
 Klaster INSTALLATIETECHNIEK	Steenstraat 2 8375 HM Oldemarkt Tel 0561-451268	Formaat:	Code:
		A3	

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1