Pesse

Hendrik Reindersweg 28 59 | **Vraagprijs € 295.000 k.k.**



BESCHIKBAAR

WWW.HENDRIKREINDERSWEG28-59.NL





Type object:	Bungalow, vrijstaande woning
Bouwjaar:	1974
Woonoppervlakte:	52 m²
Perceeloppervlakte:	965 m²
Inhoud:	188 m³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.hendrikreindersweg28-59.nl

GROENHOUT MAKELAARS

Omschrijving

Hendrik Reindersweg 28 59, 7933 TW Pesse

Deze vrijstaande bungalow met twee slaapkamers is gelegen op een prachtige locatie in het hart van Drenthe. De bungalow biedt volop rust, ruimte en privacy en vormt een ideale plek om te genieten van de groene omgeving.

De woning ligt op een uitstekende locatie voor liefhebbers van rust en natuur. Pesse is een sfeervol dorp, omgeven door uitgestrekte bossen en groene landerijen. In de directe omgeving vindt u volop wandel- en fietsroutes, ideaal om de prachtige Drentse natuur te ontdekken. Daarnaast zijn de steden Hoogeveen en Meppel eenvoudig bereikbaar. Hier vindt u een uitgebreid aanbod aan voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, scholen en andere dagelijkse faciliteiten.

Het park 't Nuilerveld is opgezet als recreatiepark maar in praktijk zijn de meeste woningen permanent bewoond. Momenteel loopt er een traject om de bestemming naar wonen te veranderen. Inschrijven op dit adres is mogelijk.

INDELING:
Via de entree betreedt u de bungalow, die u direct toegang biedt tot de verschillende vertrekken. De lichte woonkamer (ca. 23 m^2) vormt het hart van de woning en biedt dankzij de grote raampartijen een aangename hoeveelheid natuurlijk daglicht en een prachtig uitzicht op de groene omgeving. De open keuken (ca.5 m^2) sluit naadloos aan op de woonkamer en is praktisch ingedeeld.De bungalow beschikt over twee comfortabele slaapkamers. De grootste slaapkamer (ca. 9 m^2) is ruim van opzet en biedt een prettige lichtinval, terwijl de tweede slaapkamer (ca.6 m^2) eveneens een verzorgde en functionele ruimte is. Beide kamers dragen bij aan het comfortabele karakter van de woning.
De badkamer (ca. 5 m^2) is compleet uitgevoerd en voorzien van een douche, toilet en wastafel. Daarnaast bevindt zich naast de badkamer een praktische kast met de opstelling van de cv-installatie.

BERGING:
De woning beschikt over een royale vrijstaande berging van (ca. 20 m^2) bereikbaar via een eigen entree. De berging verkeert echter in een slechte staat van onderhoud en is behouden gebleven in verband met de aanwezige transitieruimte. Daarnaast is er een aparte berging aanwezig, wat zorgt voor extra opslagmogelijkheden en een functionele indeling.

TUIN:
De bungalow wordt omringd door een royale tuin met veel groen, waardoor u kunt genieten van rust en volop privacy. Dankzij de ruime opzet zijn er verschillende plekken om heerlijk buiten te zitten. De ruime oprit biedt parkeergelegenheid op eigen terrein. Een heerlijke buitenruimte die perfect aansluit bij de rustige en groene ligging van de woning.

STERKE PUNTEN EN BIJZONDERHEDEN
- Prachtige locatie met veel privacy;

- Levensloop bestendige woning met 2 slaapkamers en badkamer op de begane grond;
- Parkeerplaats op eigen terrein voor 2 auto's;
- Wanneer u van rust en ruimte houdt is dit de ideale plek;
- Nabij verschillende recreatiegebieden als 't Nuiverveld, Dwingelerveld en de Col du Vam waar je je ook sportief kunt vermaken.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 295.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Bungalow, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1974
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	52 m²
Perceeloppervlakte:	965 m²
Inhoud:	188 m³
Externe bergruimte:	25 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet,douche,wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Tv-kabel,natuurlijke ventilatie

Energie

Energielabel:	D
Isolatie:	Dakisolatie,muurisolatie
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Intergas combiketel gas gestookt uit 2011 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Vrij uitzicht,beschutte ligging,buiten bebouwde kom,in bosrijke omgeving
Tuin:	Achtertuin,voortuin,zijtuin,tuin rondom
Ligging tuin:	Gelegen op het zuidwesten

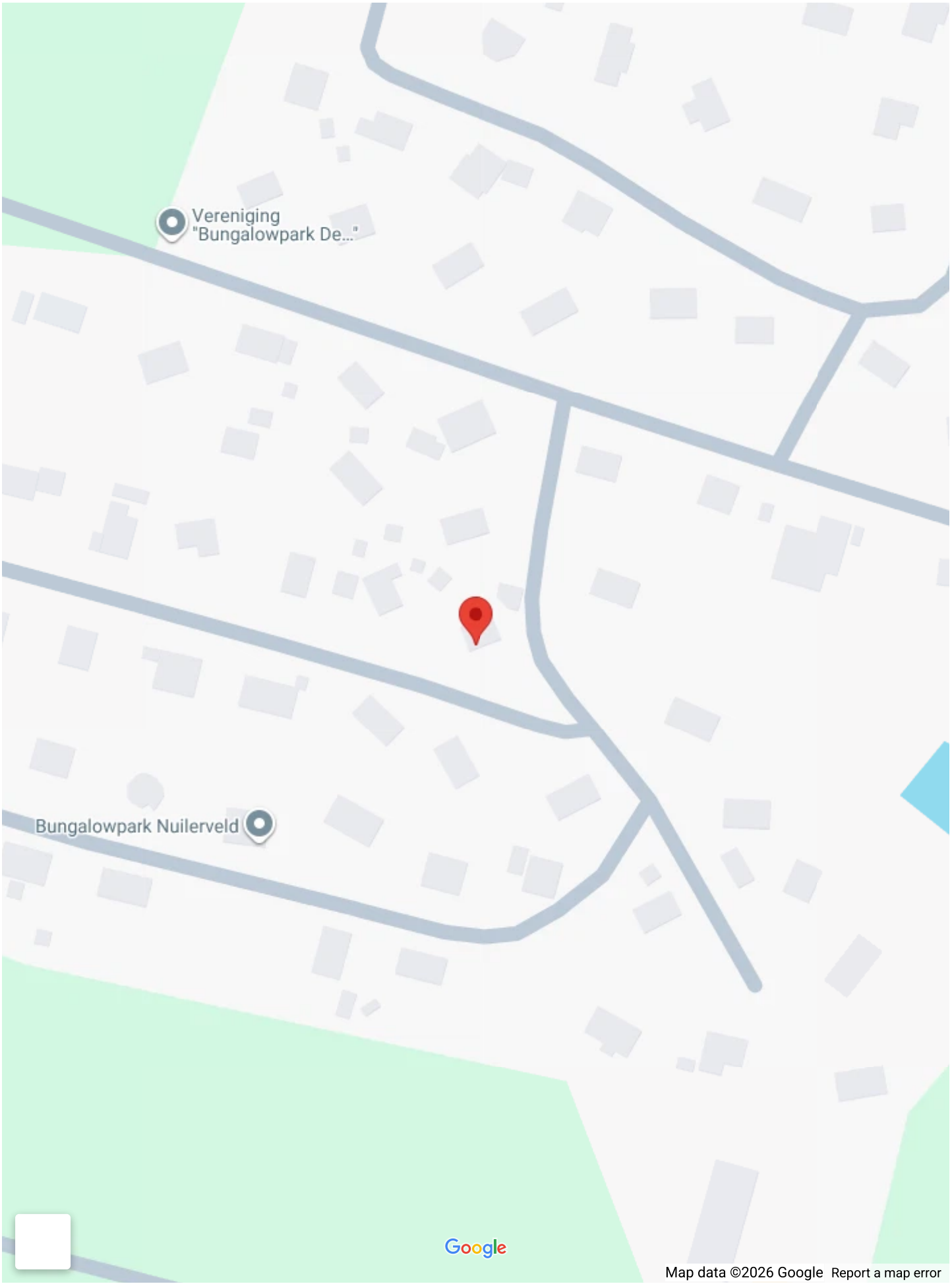
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein

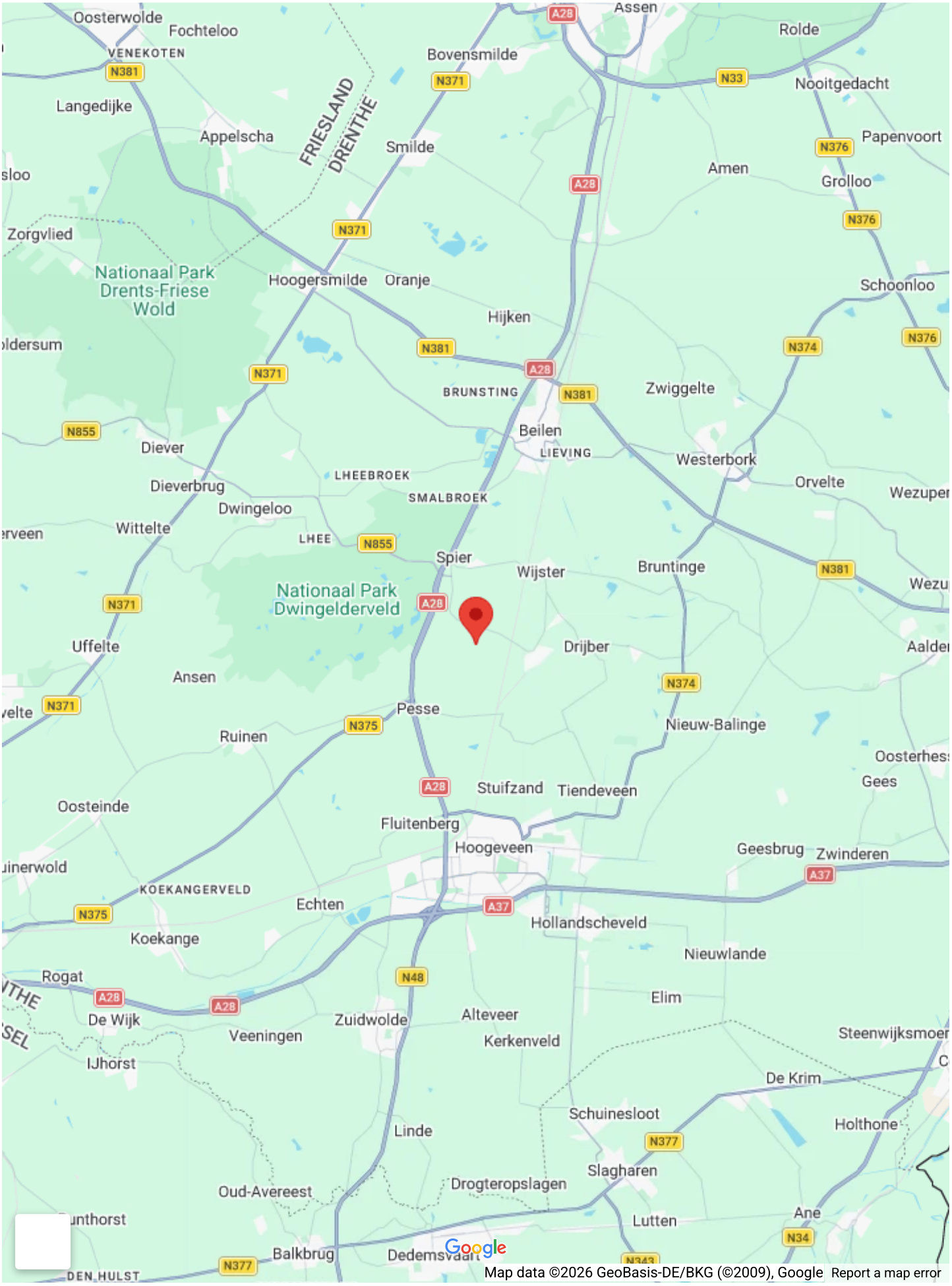
Garage

Soort garage:	Geen garage

Op de kaart


Vereniging
"Bungalowpark De..."
Bungalowpark Nuilerveld
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

Op de kaart


Oosterwolde
Fochteloo
VENEKOTEN
N381
Langedijke
Appelscha
FRIESLAND
DRENTHE
Bovensmilde
N371
Smilde
A28
Assen
Rolde
N33
Nooitgedacht
Papenvoort
N376
Amen
Grolloo
Zorgvlied
Nationaal Park
Drents-Friese
Wold
Hoogersmilde
Oranje
Hijken
Schoonloo
N374
BRUNSTING
Zwiggelte
Beilen
LIEVING
Westerbork
N855
Diever
Dieverbrug
LHEEBROEK
SMALBROEK
Orvelte
Dwingeloo
Wittelte
LHEE
Spier
Wijster
Bruntinge
Nationaal Park
Dwingelderveld
Uffelte
Drijber
Ansen
Pesse
Nieuw-Balinge
Ruinen
N375
Oosterhesselen
Gees
Stuifzand
Tiendeveen
Oosteinde
Fluitenberg
Hoogeveen
Geesbrug
Zwinderen
A37
KOEKANGERVELD
Echten
Hollandscheveld
Koekange
Nieuwlande
Rogat
N48
Elim
De Wijk
Zuidwolde
Alteveer
Veeningen
Kerkenveld
Steenwijksmoer
IJhorst
De Krim
Schuinesloot
Holthone
Linde
N377
Slagharen
Drogteropslagen
Oud-Avereest
Lutten
Ane
N34
Balkbrug
Dedemsvaart
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google
Report a map error















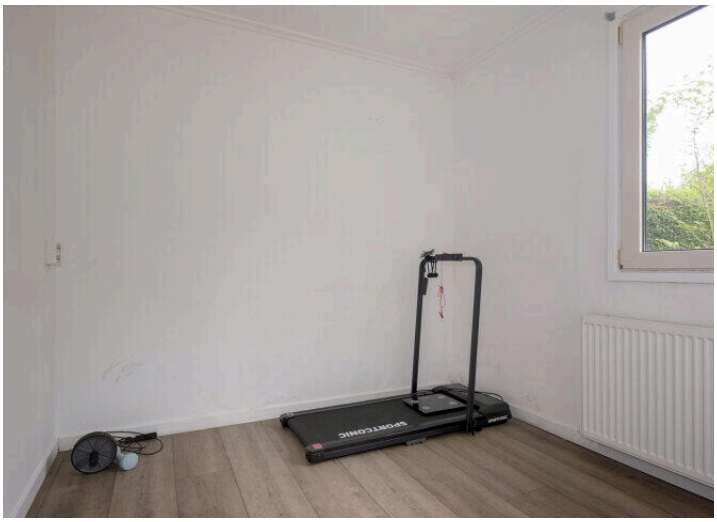
























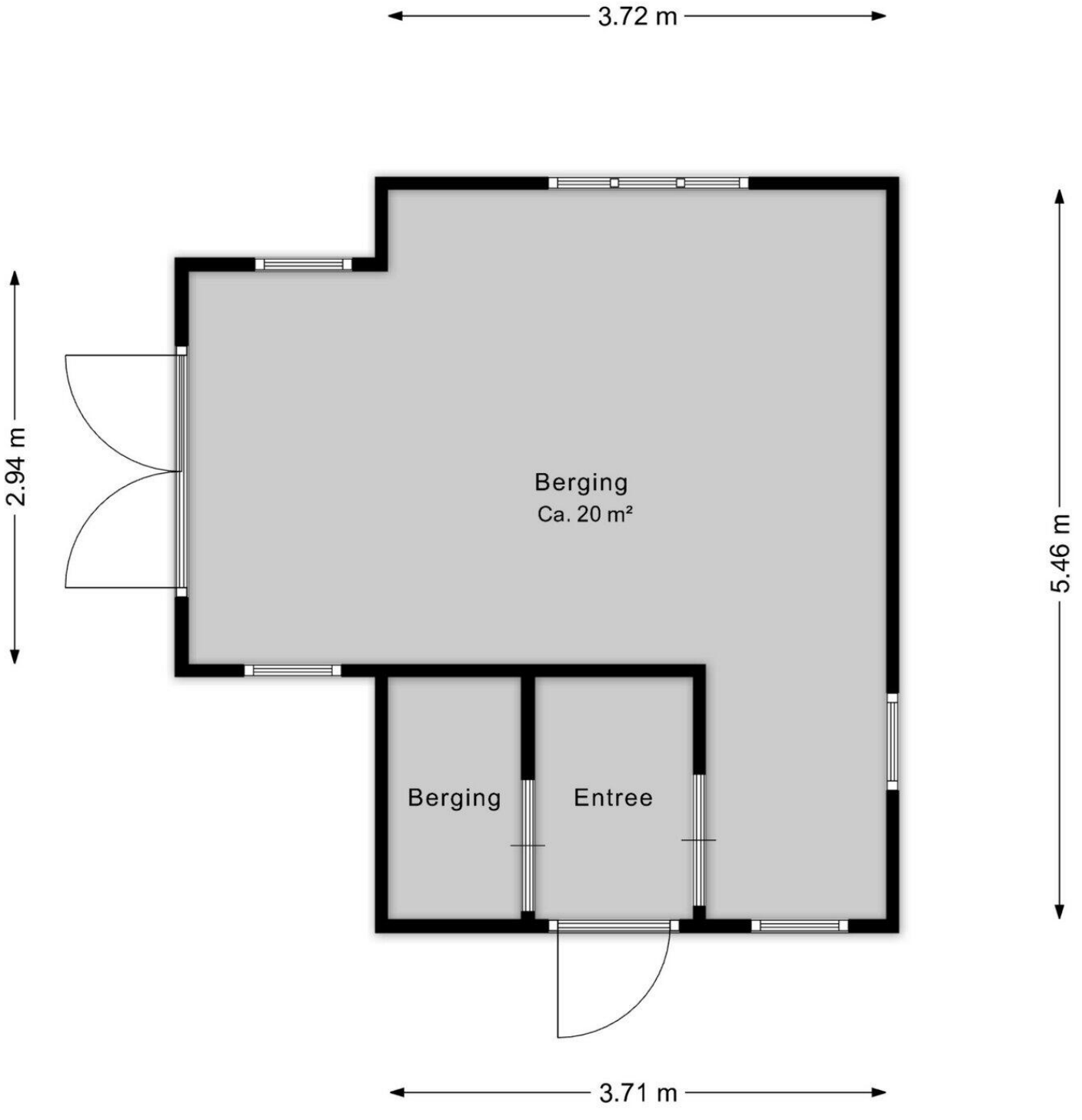




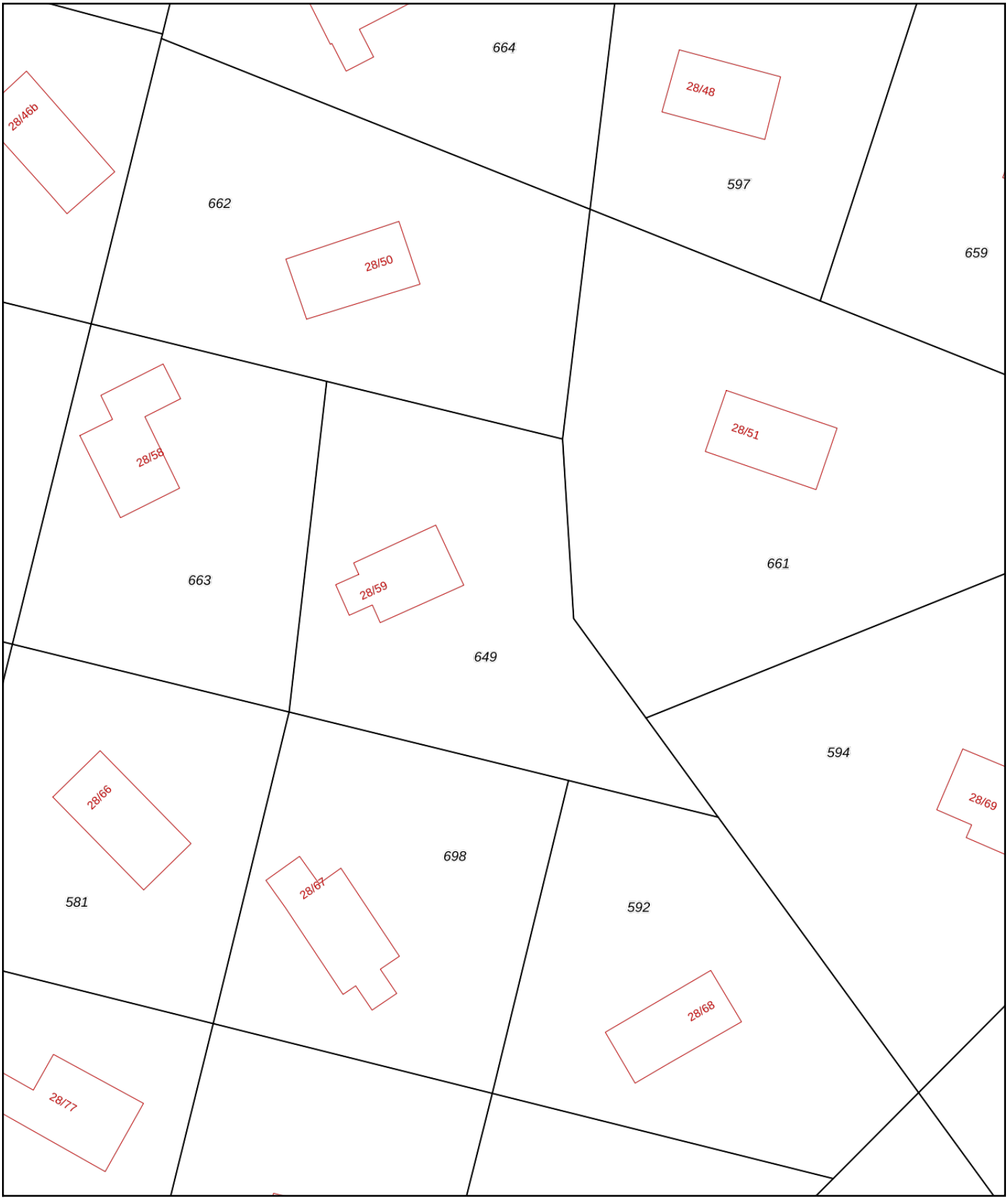
Deze plattegrond is ter indicatie.
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.



Deze plattegrond is ter indicatie.
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.



Deze plattegrond is ter indicatie.
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 29 juli 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Hoogeveen
Sectie	T
Perceel	649

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Hendrik Reindersweg 28 59

www.hendrikreindersweg28-59.nl



Assen

Stationsstraat 4
9401 KX, Assen

0592 46 12 02

Beilen

Brink 4
9411 KR, Beilen

0593 23 21 21

Hoogeveen

Hollandscheveldse Opgaande 19
7913 VA, Hollandscheveld

0528 82 09 90

info@groenhoutmakelaars.nl - **www.groenhoutmakelaars.nl**