



Verklaring:

Het bijgevoegde stuk is ingeschreven ten kantore van de
Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op

 om 12:33 in register Onroerende Zaken Hyp4 in
deel 89606 nummer 157.

De bewaarder.

Ondergetekende, mr. Judith Jebbigjen Besse-Bultsma, toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van mr. Saskia Aletta Leegstra, notaris te Uitgeest, verklaart:

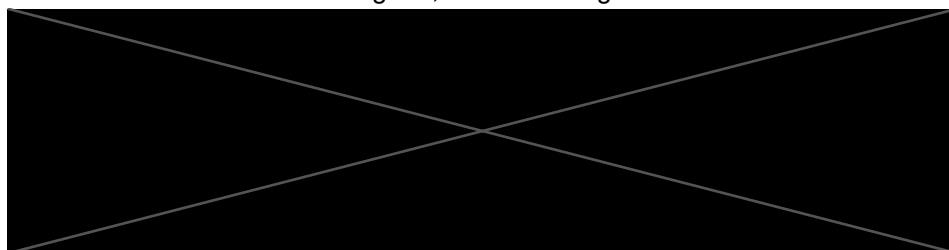
- dat dit afschrift inhoudelijk een volledig en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is;
- dat het stuk waarvan dit stuk een afschrift is om tien uur elf minuten (10:11 uur) is ondertekend;
- dat, overeenkomstig artikel 9.21 Omgevingswet, op de onroerende zaak geen voorkeursrecht is gevestigd.

AKTE VAN LEVERING

Kenmerk: 3426601/E.K.

Vandaag, [REDACTED], verschenen voor mij, mr. Judith Jebbigjen Besse-Bultsma, toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van mr. Saskia Aletta Leegstra, notaris te Uitgeest:

1.



erna te noemen: ver koper ; en

2.



erna te noemen: oper .

De verschenen personen, handelend als gemeld, verklaarden:

KOOP

Verkoper en koper hebben op [REDACTED] een koopovereenkomst gesloten met betrekking tot het hierna te vermelden registergoed. Van de koopovereenkomst blijkt uit een onderhandse akte die hierna wordt aangeduid met "de koopovereenkomst".

LEVERING

Ter uitvoering van de koopovereenkomst levert verkoper hierbij aan koper, die hierbij aanvaardt:

OMSCHRIJVING REGISTERGOED

het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping van het flatgebouw, gelegen te **8031 DN Zwolle, Monteverdilaan 223**, kadastraal bekend gemeente **Zwolle, sectie H, complexaanduiding 1148, appartementsindex 106**,

hierna te noemen: "het verkochte".

KOOPPRIJS



WOONPLAATSKEUZE

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, waaronder tevens dient te worden begrepen de inschrijving in de openbare registers, alsmede voor de fiscale gevolgen, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van deze akte.

EINDE KADASTERDEEL

NADERE OMSCHRIJVING VERKOCHE

het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de elfde verdieping van het flatgebouw, gelegen te **8031 DN Zwolle, Monteverdilaan 223**, kadastraal bekend gemeente **Zwolle, sectie H, complexaanduiding 1148, appartementsindex 106**,

uitmakende het negenentachtig/tienduizendste (89/10.000ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap van het perceel grond met het flatgebouw, bestaande uit eenhonderd tweeëntwintig (122) woningen en bergingen en zes en vijftig (56) garages, gelegen te Zwolle, plaatselijk bekend Monteverdilaan 7 tot en met 249 (oneven nummers), Monteverdilaan G1 tot en met G56 en Monteverdilaan ongenummerd, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Zwolle, sectie H, nummer 726, groot vijf en tachtig are vijftig centiare (85 a 50 ca);.

RESERVEFONDS

In de koopprijs is begrepen het aandeel van verkoper groot duizend driehonderdtwaalf euro en zesendertig cent (€ 1.312,36) in het reservefonds van de vereniging van eigenaars, waarvan blijkt uit een aan deze akte te hechten opgave van/namens het bestuur van die vereniging. Uit de opgave blijkt voorts het bedrag dat verkoper op heden aan de vereniging van eigenaars schuldig is.

OMZETBELASTING

Over de koopprijs is geen omzetbelasting verschuldigd.

OVERDRACHTSBELASTING

Wegens de levering van het verkochte is overdrachtsbelasting verschuldigd. De overdrachtsbelasting komt voor rekening van koper.

De overdrachtsbelasting is verschuldigd over de koopprijs, aangezien deze ten minste gelijk is aan de waarde van het verkochte.

Verklaring startersvrijstelling overdrachtsbelasting

Koper doet een beroep op de startersvrijstelling van artikel 15 lid 1 onderdeel p van de Wet op Belastingen van Rechtsverkeer.

Koper verklaart dat hij de woning anders dan tijdelijk als hoofdverblijf gaat gebruiken en dat hij de startersvrijstelling niet eerder heeft toegepast.

KWIJTING

Koper heeft de koopprijs en het verder door hem blijkens de koopovereenkomst en deze akte verschuldigde voldaan door storting op een kwaliteitsrekening ten name van Uitgeester Notariaat ter uitbetaling op de wijze als is vermeld in de koopovereenkomst.

Verkoper kwiteert koper voor die betaling.

VOORGAANDE VERKRIJGING

Het verkochte is door de verkoper in eigendom verkregen door de inschrijving ten Kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, in Register Hypotheken 4, op twintig december tweeduizend zeven in deel 53734 nummer 142, van het afschrift van een akte van levering, inhoudende kwijting voor de koopprijs, op negentien december tweeduizend zeven verleden voor mr. M.G. Rebergen, destijds notaris gevestigd te Amsterdam.

BEPALINGEN KOOPOVEREENKOMST

Voor zover daarvan in deze akte niet uitdrukkelijk is afgeweken, zijn op de koop en de levering van toepassing de bepalingen vermeld in de koopovereenkomst, waaronder:

Artikel 1Kosten

De kosten wegens de levering en overdracht van het verkochte zijn voor rekening van koper.

Artikel 2Leveringsverplichting, juridische en feitelijke staat.

1. Verkoper levert aan koper een appartementsrecht dat:

- a. onvoorwaardelijk is en niet is onderworpen aan inkorting, ontbinding of aan welke vernietiging dan ook;
 - b. niet bezwaard is met beslagen of rechten van hypotheeken of inschrijvingen daarvan, dan wel met andere beperkte rechten, behoudens de in deze akte vermelde;
 - c. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen, behoudens de in deze akte vermelde;
 - d. niet belast is met andere bijzondere lasten en beperkingen, behoudens de in deze akte vermelde.
2. De aflevering (feitelijke levering) van het verkochte dient heden plaats te vinden, vrij van huur en elk ander gebruiksrecht, geheel ontruimd, in de feitelijke staat waarin het verkochte zich op heden bevindt, met dien verstande dat deze staat, anders dan door toedoen van koper en behoudens normale slijtage, niet minder mag zijn dan de staat waarin het verkochte zich bevond bij het tot stand komen van de koop.

Artikel 3

Baten en lasten, risico.

Met ingang van heden komen de baten aan koper ten goede, zijn de lasten voor zijn rekening en draagt hij het risico van het verkochte.

Artikel 4

Titelbewijzen en bescheiden.

De op het verkochte betrekking hebbende titelbewijzen en bescheiden als bedoeld in artikel 7:9 van het Burgerlijk Wetboek zijn, indien en voorzover verkoper deze in zijn bezit had, aan koper afgegeven.

Artikel 5

Aanspraken.

Voorzover de levering daarvan niet reeds heeft plaatsgehad, levert verkoper bij deze aan koper, die aanvaardt, alle in de koopovereenkomst bedoelde aanspraken die verkoper nu of te eniger tijd kan doen gelden ten aanzien van derden, waaronder begrepen architecten, constructeurs, bouwers, aannemers, onderaannemers, installateurs en/of leveranciers van het verkochte of gedeelte(n) daarin/daarvan, alsmede de rechten uit eventuele premiereregelingen, garantieregelingen en garantiencertificaten, alles voorzover deze regelingen overdraagbaar zijn en zonder dat verkoper tot enige vrijwaring gehouden is.

Koper is thans bevoegd om de overdracht van de betreffende rechten te bewerkstelligen door mededeling te doen aan de personen jegens wie die rechten kunnen worden uitgeoefend.

Artikel 6

Aanvaarding bijzondere lasten en beperkingen.

Koper aanvaardt uitdrukkelijk de hierna in deze akte vermelde bijzondere lasten en beperkingen, alsmede die bijzondere lasten en beperkingen die voortvloeien uit feiten die aan hem bekend zijn of aan hem bekend hadden kunnen zijn uit eigen onderzoek, voorzover een dergelijk onderzoek naar de geldende verkeersopvattingen van hem verlangd mag worden.

GARANTIES

De bepalingen in de koopovereenkomst en met name de in de koopovereenkomst door partijen verstrekte garanties blijven onverkort van kracht, voorzover daarvan thans niet uitdrukkelijk is afgeweken en voorzover deze nog van kracht kunnen zijn.

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE OVEREENKOMSTEN

Alle ontbindende voorwaarden die eventueel zijn overeengekomen in de koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking hebben, zijn thans uitgewerkt.

Noch verkoper noch koper kan zich terzake van deze koop en levering nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

Koper verklaart dat de bedenktijd van artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek is verstreken, zonder dat hij gebruik heeft gemaakt van zijn recht de koop te ontbinden.

BIJZONDERE LASTEN EN BEPERKINGEN

Met betrekking tot het verkochte bestaande bijzondere lasten en beperkingen van civielrechtelijke aard wordt verwezen naar voormelde akte waarbij verkoper de eigendom verkreeg, waarin onder meer het volgende voorkomt, woordelijk luidende: **"Bijzondere lasten en beperkingen.**

Artikel 5.

5.2. Koper is bekend met het bepaalde voorkomende in de in artikel 4 bedoelde akte van levering, luidende:

"5.2. Koper is bekend met het bepaalde voorkomende in:

a. de hiervoor in artikel 4 vermelde aankomsttitel (deel 9770, nummer 20), luidende:

4.2. Koper is bekend met het bepaalde voorkomende in:

(i) voormelde titel van aankomst, met deel 1800, nummer 81, luidende: Enzovoorts.

3. De grond mag uitsluitend worden bestemd voor het stichten van eenhonderdtwee en twintig woningen het bouwplan dient, voordat met de uitvoering wordt begonnen, door Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zwolle te worden goedgekeurd, onverminderd hun bevoegdheden ter uitvoering van de Woningwet en eventuele andere op dit werk van toepassing zijnde wettelijke voorschriften.

4. Enzovoorts.

6. De op de grond te stichten opstallen moeten zijn voltooid uiterlijk op een en dertig december negentienhonderdachtenzestig, behoudens door Burgemeester en Wethouders te verlenen uitstel en mogen nimmer worden bestemd, ingericht of gebruikt voor de uitoefening van enig bedrijf, waaronder: hotel, café, restaurant, winkel, werkplaats, pakhuis, kantoor- en dergelijke.

7. Koper is verplicht, ingeval van tenietgaan door brand, verwoesting en dergelijke van de op het verkochte gestichte opstallen binnen een door Burgemeester en Wethouders te bepalen termijn, op hetzelfde terrein nieuwe opstallen op te richten, zulks met inachtneming van het bepaalde onder 3, tenzij koper er de voorkeur aan geeft het bij deze akte gekochte weder te verkopen mits in dit geval aan de dan kopende partij dezelfde verplichtingen als in dit punt vervat worden opgelegd, ten aanzien van de herbouw.

8. Enzovoorts.

9. De koper is verplicht de ten behoeve van de op te richten bebouwing aan te leggen riolen, putten en dergelijke voor de afvoer van faecaliënmenage- en hemelwater onder de gebruikelijke gemeentelijke voorwaarden voor haar rekening op de openbare riolering te doen aansluiten en daarop aangesloten te houden.

10. Enzovoorts.

11. Koper moet gedogen dat ten behoeve van het gemeentelijk gas- en waterleidingbedrijf en het Staatsbedrijf der Posterijen, Telegrafie, en Telefonie, meterkasten, schakelkasten, drukschrijvers, telefoondraadomroep- en televisieleidingen en manipulatiekasten op, in en boven het verkochte of aan de op het verkochte te stichten opstallen worden aangebracht, gehouden en onderhouden.

12. Enzovoorts.

13. De kosten van het onderhoud van het plantsoen brengt de gemeente jaarlijks aan de koper of aan haar opvolger(s) in de eigendom in rekening; omtrent de wijze waarop de bedoelde kosten zullen worden berekend zijn Burgemeester en Wethouders van Zwolle bevoegd nadere regelen te stellen, met dien verstande dat de kosten niet zullen uitgaan boven dedoor de gemeente aan het

desbetreffende plantsoen in feite ten laste gelegde bedragen; koper of zijn opvolger(s) in de eigendom verplicht(en) zich deze kosten jaarlijks op eerste aanwijzing aan de gemeente-ontvanger van Zwolle te voldoen.

14. Bij elke gehele of gedeeltelijke overdracht van het verkochte zullen in elke akte van overdracht de onder 3, 6, 7, 9, 11, 13 en 15 omschreven bedingen, mitsgaders de onderhavige bepalingen moeten worden opgenomen, terwijl, zowel door de koper als door zijn opvolger(s) in eigendom ten bate van de gemeente Zwolle verschuldigd zijn:

a. bij gehele of gedeeltelijk niet-nakoming van deze voorwaarden of bij het nietopnemen van deze bepalingen in de akte(n) van overdracht een boete van vijftigduizend gulden.

b. voor iedere maand, gedurende welke niet is voldaan aan de onder 3, 6, 7, 9, 11 en 13 omschreven verplichtingen telkens een boete van vijfduizend gulden, een en ander met dien verstande, dat nimmer enige uitdrukkelijke ingebrekestelling is vereist; deze boeten worden invorderbaar nadat Burgemeester en Wethouders van Zwolle betrokkene(n) per aangetekende brief tenminste een maand van te voren op enig verzuim opmerzaam hebben gemaakt; een boetevordering blijft achterwege, wanneer het verzuim in die tijd ten genoegen van Burgemeester en Wethouders van Zwolle is hersteld.

15. Aan Burgemeester en Wethouders van Zwolle wordt de bevoegdheid voorbehouden van voormelde voorwaarden en bepalingen onder nader te stellen condities ontheffing te verlenen."";

b. de op twaalf mei negentienhonderdtachtig voor J.G. Brummelhuis, destijds notaris te Amsterdam, verleden akte van splitsing in appartementsrechten, waarvan een afschrift op zestien mei negentienhonderdtachtig in de daartoe bestemde openbare registers van het kantoor van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers (vestiging Zwolle) in register Hypotheken 4, deel 3707, nummer 1, is ingeschreven. Enzovoorts."

Enzovoorts

"Milieubepaling. Kwalitatieve verplichting. Kettingbeding.

Artikel 14.

14.1. Er is geen (bodem)onderzoek ten aanzien van de milieukundige toestand van het Verkochte (onder het Verkochte wordt in dit artikel steeds mede begrepen de Bodem) door Verkoper of door derden in opdracht van Verkoper verricht, behoudens voor zover anders blijkt uit de Verkoopinformatie. Ook is geen asbestinventarisatie terzake van het Verkochte door Verkoper of door derden in opdracht van Verkoper opgesteld, behoudens voor zover anders blijkt uit de Verkoopinformatie. Voor zover Verkoper informatie bekend is ten aanzien van de milieukundige toestand van het Verkochte dan wel de eventuele aanwezigheid van asbest in het Verkochte, is die informatie in de Verkoopinformatie opgenomen.

14.2. Koper aanvaardt de milieukundige toestand van het Verkochte, daaronder in dit artikel ook steeds begrepen de eventuele aanwezigheid van asbest(houdende stoffen) en/of andere (al dan niet bij verwijdering) schadelijke stoffen en/of (ondergrondse) tanks en/of de toestand van die tanks. Koper aanvaardt tevens de eventuele gevolgen van die milieukundige toestand en stelt vast dat die toestand het gebruik van het Verkochte overeenkomstig zijn bestemming niet in de weg staat.

14.3. Mocht blijken dat de milieukundige toestand van het Verkochte een andere is dan die Partijen voor ogen staat – zal zulks nimmer aanleiding zal zijn tot ontbinding van de Koopovereenkomst, tot betaling van enige schadevergoeding of tot enigerlei verrekening.

14.4. Koper zal Verkoper nimmer aanspreken en vrijwaart Verkoper voor alle aanspraken van derden, daaronder begrepen de bevoegde overheidsinstanties

en/of andere publiekrechtelijke organen, terzake van de milieukundige toestand van het Verkochte alsmede de eventuele gevolgen daarvan.

14.5. Voor zover het in dit artikel bepaalde verplichtingen van Koper tot een dulden of niet-doen betreft, zullen deze overgaan op rechtsopvolgers van Koper in enige goederenrechtelijke gerechtigdheid tot het Verkochte en mede gebonden zullen zijn degenen die van Koper of diens rechtsopvolgers een recht tot gebruik van het Verkochte krijgen. Sprake is van een kwalitatieve verplichting zoals bedoeld in artikel 6: 252 Burgerlijk Wetboek jegens Verkoper.

14.6. Bij iedere overdracht of overgang - geheel of gedeeltelijk - van het Verkochte zal het in dit artikel 14 bepaalde eveneens uitdrukkelijk ten behoeve van Verkoper aan rechtsopvolger(s) als kettingbeding dienen te worden opgelegd en namens Verkoper worden aanvaard, onder verbeurte van de hierna in het volgende lid van dit artikel bedoelde boete, onder de verplichting van de betreffende rechtsopvolger(s) op zijn/haar beurt al zijn/haar verplichtingen uit hoofde van dit artikel 14 wederom ten behoeve van de Verkoper als kettingbeding onder gelijke voorwaarden op te leggen aan en aan te laten nemen bij elke opvolgende (gehele of gedeeltelijke) overdracht of overgang van het Verkochte.

14.7. Indien Koper casu quo (een) rechtsopvolger(s) (één van zijn/haar) verplichtingen uit hoofde van dit artikel 14 (daaronder uitdrukkelijk begrepen de opleggingsverplichting als in het vorige lid van dit artikel bedoeld) niet nakomt, ongeacht of die niet nakoming toerekenbaar is of niet, verbeurt/verbeuren Koper of die rechtsopvolger(s) een zonder nader ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van een miljoen vierhonderdvierenzestigduizend zevenhonderdtachtig euro en negentig eurocent (EUR 1.464.780,90) aan Verkoper, onverminderd het recht van Verkoper (verdere) schadevergoeding en/of nakoming van deze verplichting te vorderen.

14.8. Partijen bedingen en aanvaarden over en weer de in dit artikel 14 verwoorde bepalingen, rechten en verplichtingen uitdrukkelijk."

Enzovoorts

"Milieubepaling. Kwalitatieve verplichting. Kettingbeding.

Artikel 15.

15.1. Er is geen (bodem)onderzoek ten aanzien van de milieukundige toestand van het Verkochte (onder het Verkochte wordt in dit artikel steeds mede begrepen de Bodem) door Verkoper of door derden in opdracht van Verkoper verricht, behoudens voor zover anders blijkt uit de Verkoopinformatie. Ook is geen asbestinventarisatie terzake van het Verkochte door Verkoper of door derden in opdracht van Verkoper opgesteld, behoudens voor zover anders blijkt uit de Verkoopinformatie. Voor zover Verkoper informatie bekend is ten aanzien van de milieukundige toestand van het Verkochte dan wel de eventuele aanwezigheid van asbest in het Verkochte, is die informatie in de in artikel 2.2 van deze akte bedoelde stukken opgenomen.

15.2. Koper aanvaardt de milieukundige toestand van het Verkochte, daaronder in dit artikel ook steeds begrepen de eventuele aanwezigheid van asbest(houdende stoffen) en/of andere (al dan niet bij verwijdering) schadelijke stoffen en/of (ondergrondse) tanks en/of de toestand van die tanks. Koper aanvaardt tevens de eventuele gevolgen van die milieukundige toestand en stelt vast dat die toestand het gebruik van het Verkochte overeenkomstig zijn bestemming niet in de weg staat.

15.3. Mocht blijken dat de milieukundige toestand van het Verkochte een andere is dan die Partijen voor ogen staat – zal zulks nimmer aanleiding zal zijn tot ontbinding van de Koopovereenkomst, tot betaling van enige schadevergoeding of tot enigerlei verrekening.

15.4. Koper zal Verkoper nimmer aanspreken en vrijwaart Verkoper voor alle aanspraken van derden, daaronder begrepen de bevoegde overheidsinstanties en/of

andere publiekrechtelijke organen, terzake van de milieukundige toestand van het Verkochte alsmede de eventuele gevolgen daarvan.

15.5. *Voor zover het in dit artikel bepaalde verplichtingen van Koper tot een dulden of nietdoen betreft, zullen deze overgaan op rechtsopvolgers van Koper in enige goederenrechtelijke gerechtigdheid tot het Verkochte en mede gebonden zullen zijn degenen die van Koper of diens rechtsopvolgers een recht tot gebruik van het Verkochte krijgen.*

Sprake is van een kwalitatieve verplichting zoals bedoeld in artikel 6: 252 Burgerlijk Wetboek jegens Verkoper.

15.6. *Bij iedere overdracht of overgang - geheel of gedeeltelijk - van het Verkochte zal het in dit artikel 15 bepaalde eveneens uitdrukkelijk ten behoeve van Verkoper aan rechtsopvolger(s) als kettingbeding dienen te worden opgelegd en namens Verkoper worden aanvaard, onder verbeurte van de hierna in het volgende lid van dit artikel bedoelde boete, onder de verplichting van de betreffende rechtsopvolger(s) op zijn/haar beurt al zijn/haar verplichtingen*

uit hoofde van dit artikel 15 wederom ten behoeve van de Verkoper als kettingbeding onder gelijke voorwaarden op te leggen aan en aan te laten nemen bij elke opvolgende (gehele of gedeeltelijke) overdracht of overgang van het Verkochte.

15.7. *Indien Koper casu quo (een) rechtsopvolger(s) (één van zijn/haar) verplichtingen uit hoofde van dit artikel 15 (daaronder uitdrukkelijk begrepen de opleggingsverplichting als in het vorige lid van dit artikel bedoeld) niet nakomt, ongeacht of die niet nakoming toerekenbaar is of niet, verbeurt/verbeuren Koper of die rechtsopvolger(s) een zonder nader ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van een miljoen vierhonderdvierenzestigduizend zeventienhonderdtachtig euro en negentig eurocent (EUR 1.464.780,90) aan Verkoper, onverminderd het recht van Verkoper (verdere) schadevergoeding en/of nakoming van deze verplichting te vorderen.*

15.8. *Partijen bedingen en aanvaarden over en weer de in dit artikel 15 verwoorde bepalingen, rechten en verplichtingen uitdrukkelijk."*

AANVAARDING DOOR KOPER

Voorzover in bovengenoemde bepalingen verplichtingen voorkomen welke verkoper verplicht is aan koper op te leggen, doet hij dat bij deze en worden die bepalingen bij deze door koper aanvaard.

Voorzover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij deze tevens door verkoper voor die derden aangenomen.

MODELREGLEMENT/AKTE VAN SPLITSING

Te dezen wordt verwezen naar de bepalingen die zijn opgenomen in de akte van splitsing in appartementsrechten op twaalf mei negentienhonderdtachtig verleden voor mr J.G. Brummelhuis, destijds notaris gevestigd te Amsterdam, van welke akte een afschrift is overgeschreven ten Hypotheekkantore te Zwolle (destijds) op zestien mei negentienhonderdtachtig in register Hypotheken 4, deel 3707, nummer 1, en het daarin van toepassing verklaarde modelreglement, welke bepalingen, evenals de verdere inhoud van de akte van splitsing en een eventueel huishoudelijk reglement, mede verbindend zijn voor koper.

ENERGIELABEL

Verkoper heeft het energielabel van het verkochte aan koper overhandigd.

DOORHALING HYPOTHECAIRE INSCHRIJVINGEN

Partijen geven volmacht aan ieder van de medewerkers verbonden aan het kantoor van mij, notaris, om zonodig namens hen de afstand van hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze thans nog ten laste van anderen dan koper mochten zijn ingeschreven op het verkochte en voorts terzake alles meer te doen wat te dezen nodig mocht zijn.

VOLMACHT

Van voormelde volmacht blijkt uit een aan deze akte te hechten onderhandse akte.

SLOT AKTE

WAARVAN AKTE is verleden te Uitgeest op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen en het geven van een toelichting hebben dezen eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen personen en mij, notaris, ondertekend, om tien uur elf minuten (**10:11 uur**).