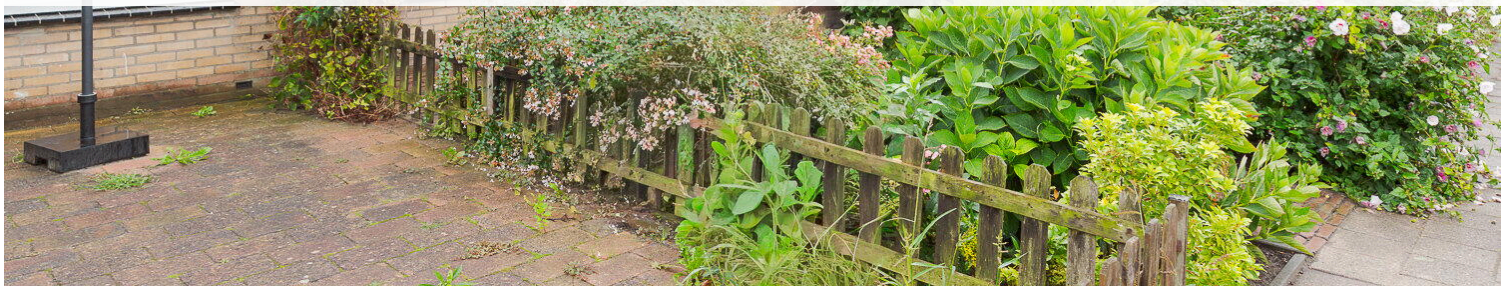
Sneek

Rode Klaver 81 | **Vraagprijs € 295.000 k.k.**



BESCHIKBAAR

WWW.RODEKLAVER81.NL









Type object:	Tussenwoning
Bouwjaar:	1982
Woonoppervlakte:	115 m²
Perceeloppervlakte:	134 m²
Inhoud:	320 m³
Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.rodeklaver81.nl

Kuperus Heeringa Makelaardij

Omschrijving

Rode Klaver 81, 8607 EK Sneek

Zou dit huis je geluk brengen? Het is immers aan een klaver. Hoe dan ook, wij mogen je deze leuke woning aanbieden. Compleet met vier slaapkamers, een gezellige woonkamer met keuken, lekkere tuin en ook nog eens op een leuke plek. Welkom aan de Rode Klaver!

Zodra je dit huis binnenstapt wordt je direct verrast door het licht en de fijne sfeer in huis. De Z-vormige woonkamer is speels en de halfopen keuken geeft je veel gelegenheid om hier de lekkerste maaltijden te bereiden. Je vrienden zitten intussen aan de grote eettafel terwijl jij tijdens het koken er gewoon bij bent. De keuken geeft je weer toegang tot de royale bijkeuken/berging.

Op de eerste verdieping vind je drie slaapkamers en de badkamer met douchecabine, ligbad, toilet en wasmeubel.
Een vaste trap brengt je naar de tweede verdieping met 'nokdakkapel' waardoor er nog een flinke slaapkamer is, uiteraard met veel bergruimte.

De achtertuin, die ook via de steeg bereikbaar is, is heerlijk beschut. Hier is het goed vertoeven in het zonnetje met een kop koffie en wat lekkers er bij. En wat dacht je van de buitenkeuken, ook hier mogelijkheden om lekker buiten te koken.
Voor meer info bekijk ook even de video en de eigen website van deze woning: rodeklaver81.nl

Gaat dit huis je geluk brengen? Lijkt het je wat? Wacht dan niet langer en laat ons weten dat je geïnteresseerd bent. Bel of mail en maak een afspraak voor een bezichtiging. We laten het huis graag aan je zien. Tot ziens!

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 295.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1982
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	115 m²
Perceeloppervlakte:	134 m²
Inhoud:	320 m³
Overige inpandige ruimte:	6 m²

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Ligbad,toilet,douche,wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	3 woonlagen

Energie

Energielabel:	C
Isolatie:	Dakisolatie,muurisolatie,dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Combiketel gas gestookt uit 2001 (eigendom)

Buitenruimte

Tuin:	Achtertuin,voortuin
Achtertuin:	45 m² (9 meter diep en 5 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het oosten en bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur berging:	Aangebouwd steen
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

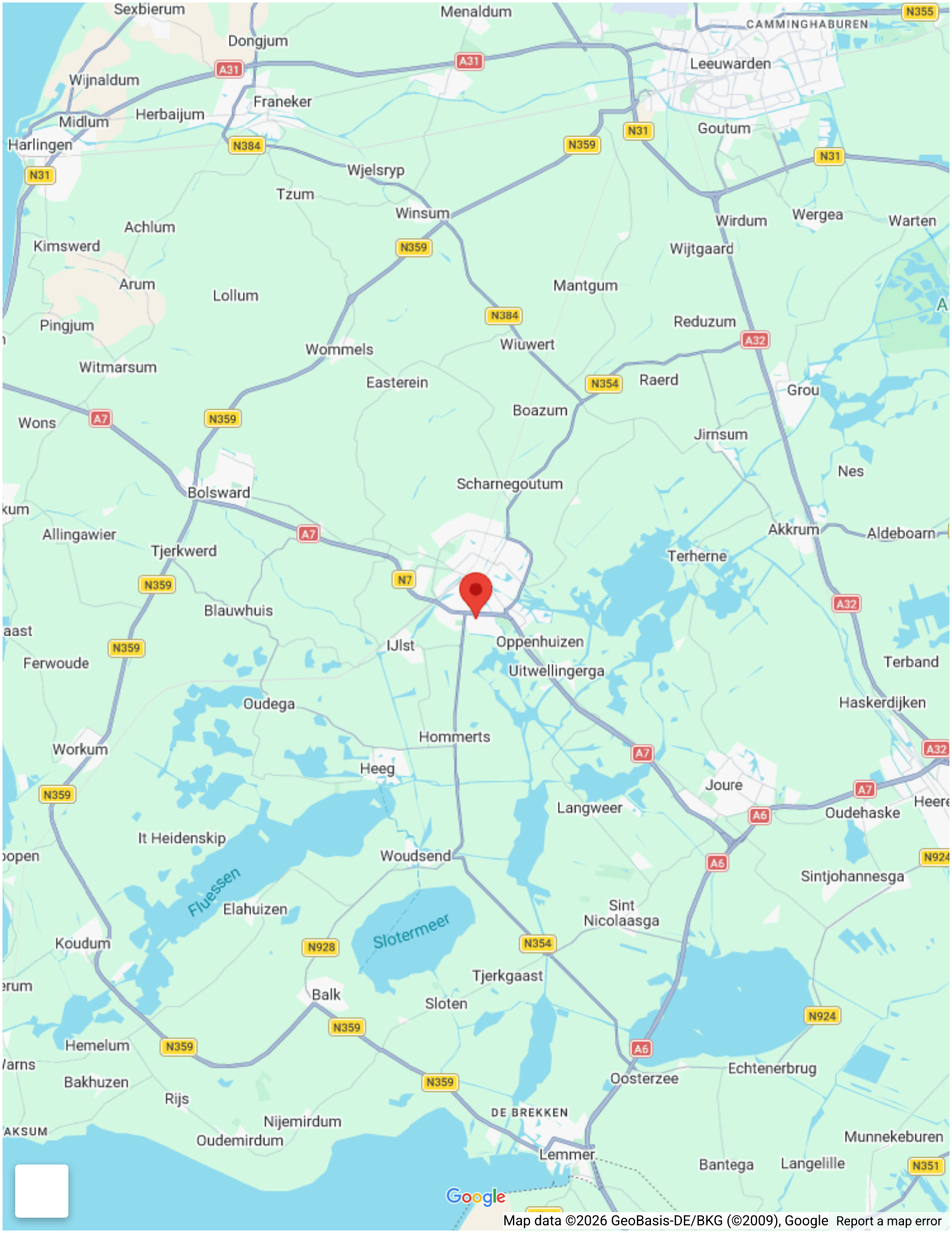
Garage

Soort garage:	Geen garage

Op de kaart


21
Sneek
E22
N354
N7
E22
N354
N7
Akkerwinde
Waterkers
Alliade - wonen
Waterkers
Rode Klaver
Rode Klaver
Rode Klaver
Rode Klaver
Waterkers
Walstro
yway rijopleiding
studio L' Beauté
Speeltuin
Taxi Richard
Jaasma Sneek
Walstro
Akkerwinde
Akkerwinde
Laadkracht
Zilverschoon
Zilverschoon
Wilgeroosje
Zilverschoon
Bacchante
Wilgeroosje
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

Op de kaart


Sexbierum
Menaldum
Dongjum
CAMMINGHABUREN
Leeuwarden
Wijnaldum
Franeker
Midlum
Herbaijum
Harlingen
Goutum
Wjelsryp
Tzum
Winsum
Wirdum
Wergea
Warten
Achlum
Kimswerd
Wijtgaard
Arum
Lollum
Mantgum
Pingjum
Reduzum
Wommels
Wiuwert
Witmarsum
Easterein
Raerd
Grou
Boazum
Wons
Jirnsum
Nes
Scharnegoutum
Bolsward
Akkrum
Aldeboarn
Allingawier
Tjerkwerd
Terherne
Blauwhuis
IJlst
Oppenhuizen
Terband
Uitwellingerga
Ferwoude
Haskerdijken
Oudega
Hommerts
Workum
Heeg
Joure
Langweer
Oudehaske
It Heidenskip
Woudsend
Sintjohannesga
Fluessen
Elahuizen
Sint
Nicolaasga
Slotermeer
Koudum
Tjerkgaast
Balk
Sloten
Hemelum
Echtenerbrug
Bakhuizen
Oosterzee
Rijs
DE BREKKEN
Nijemirdum
Oudemirdum
Munnekeburen
Lemmer
Bantega
Langelille
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google
Report a map error

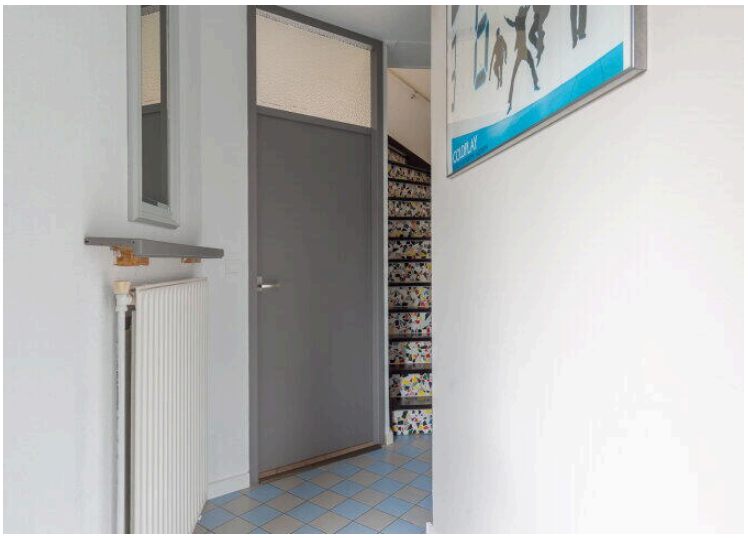




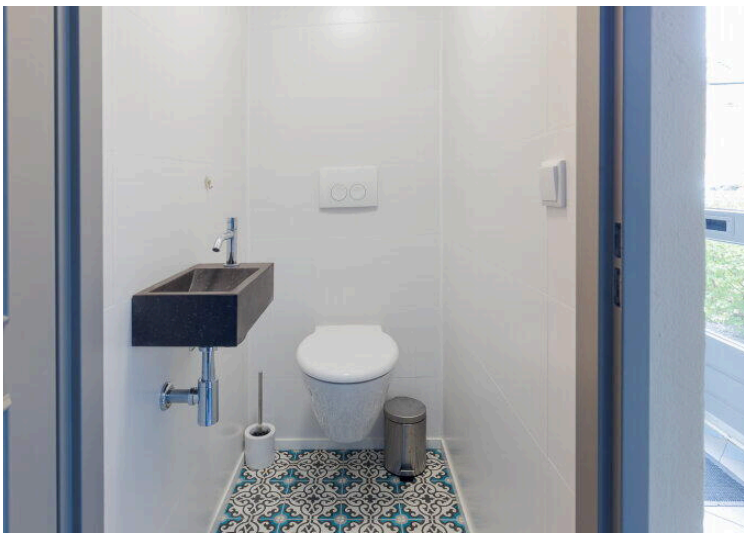


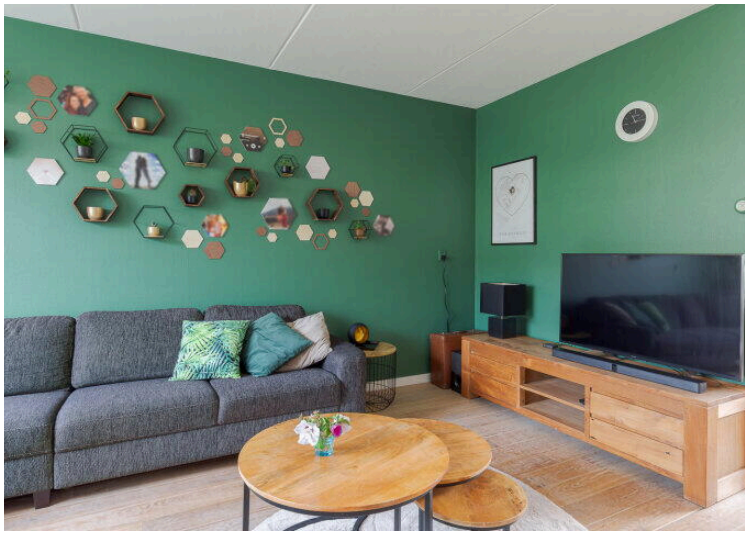






















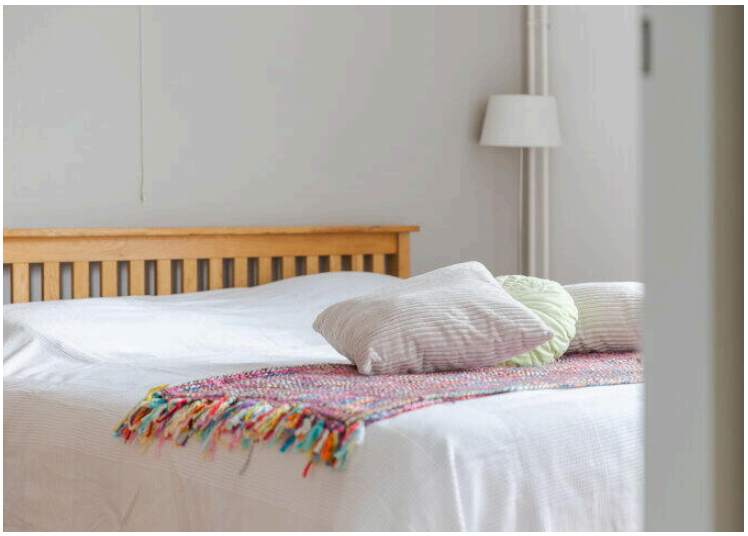














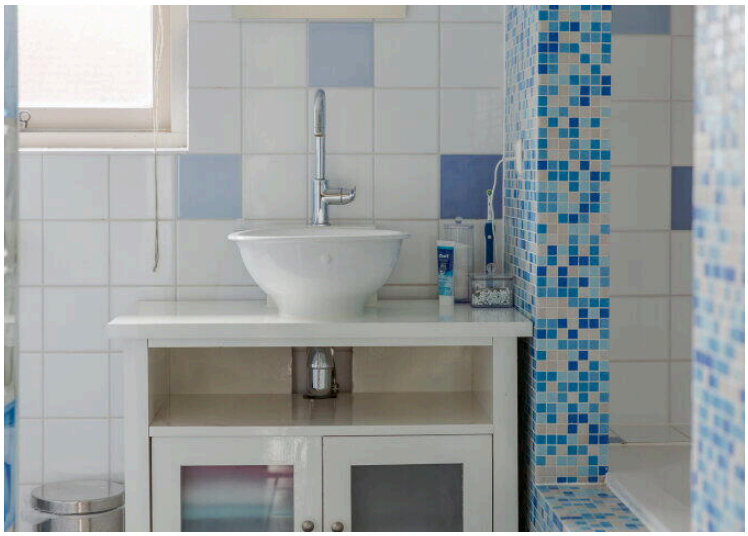


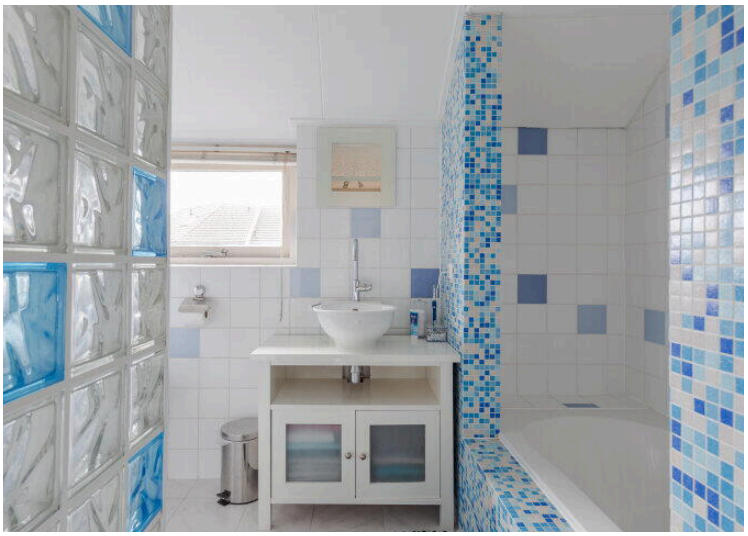


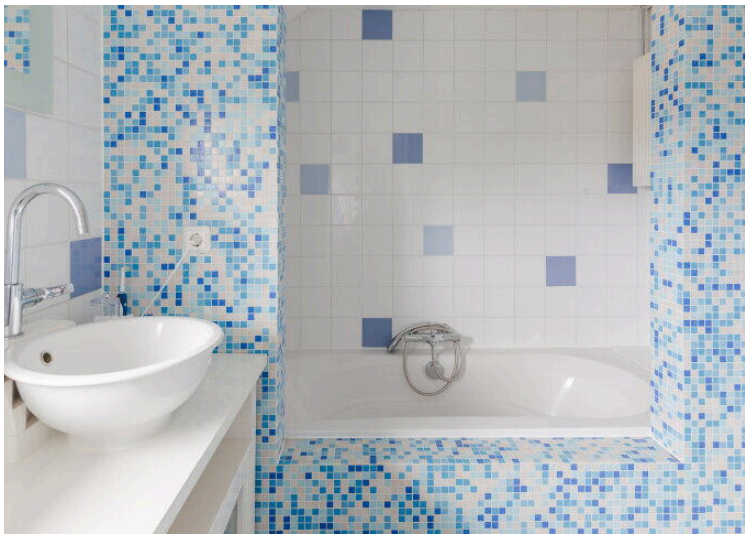




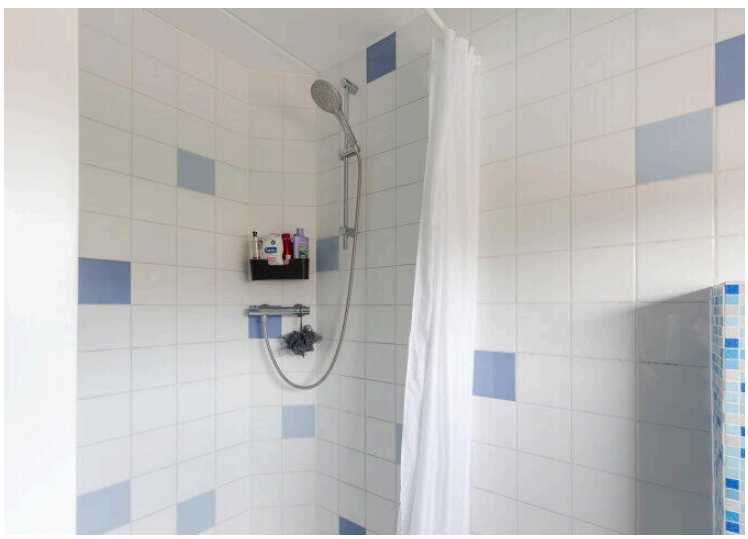















HOME



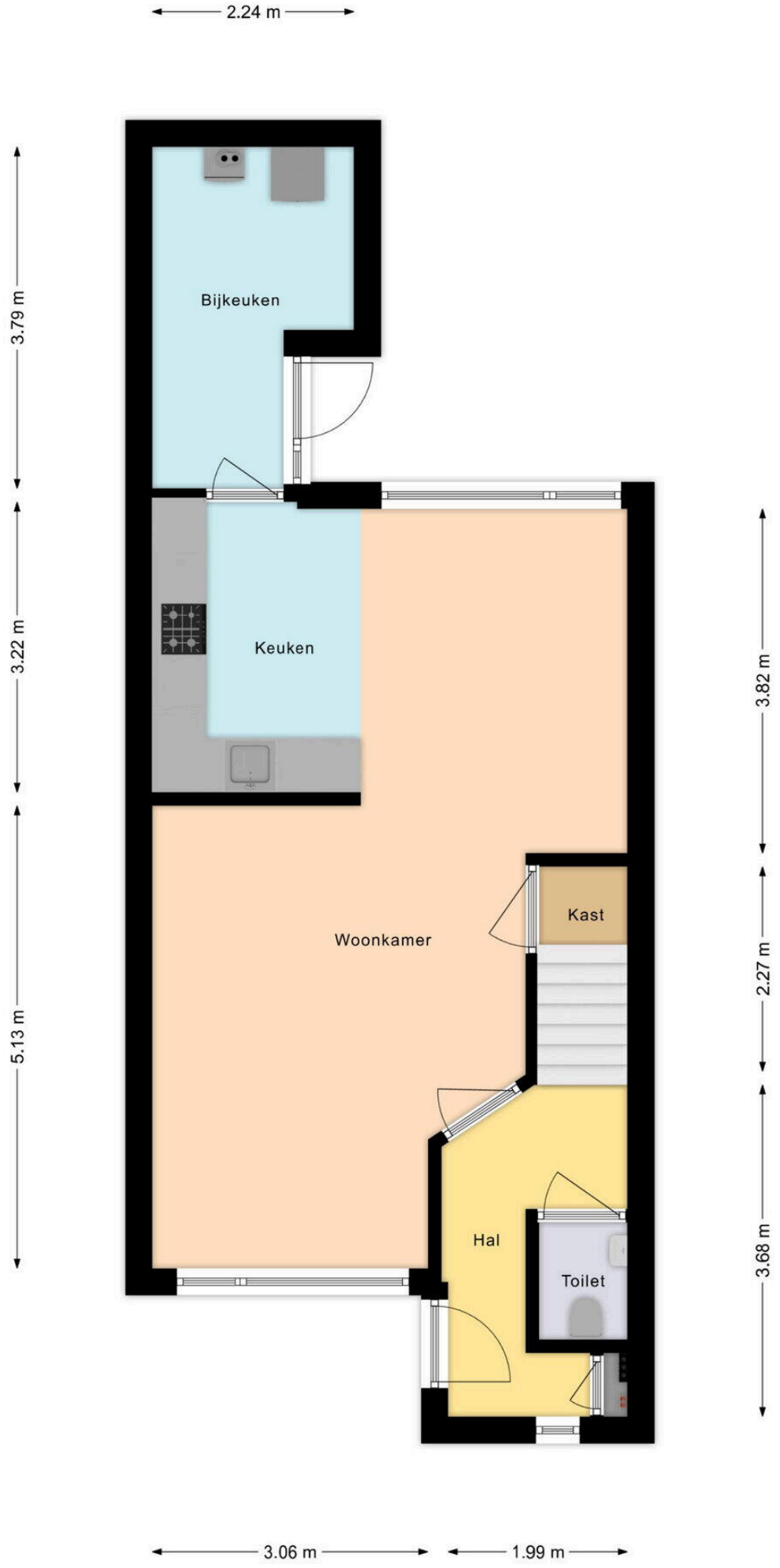




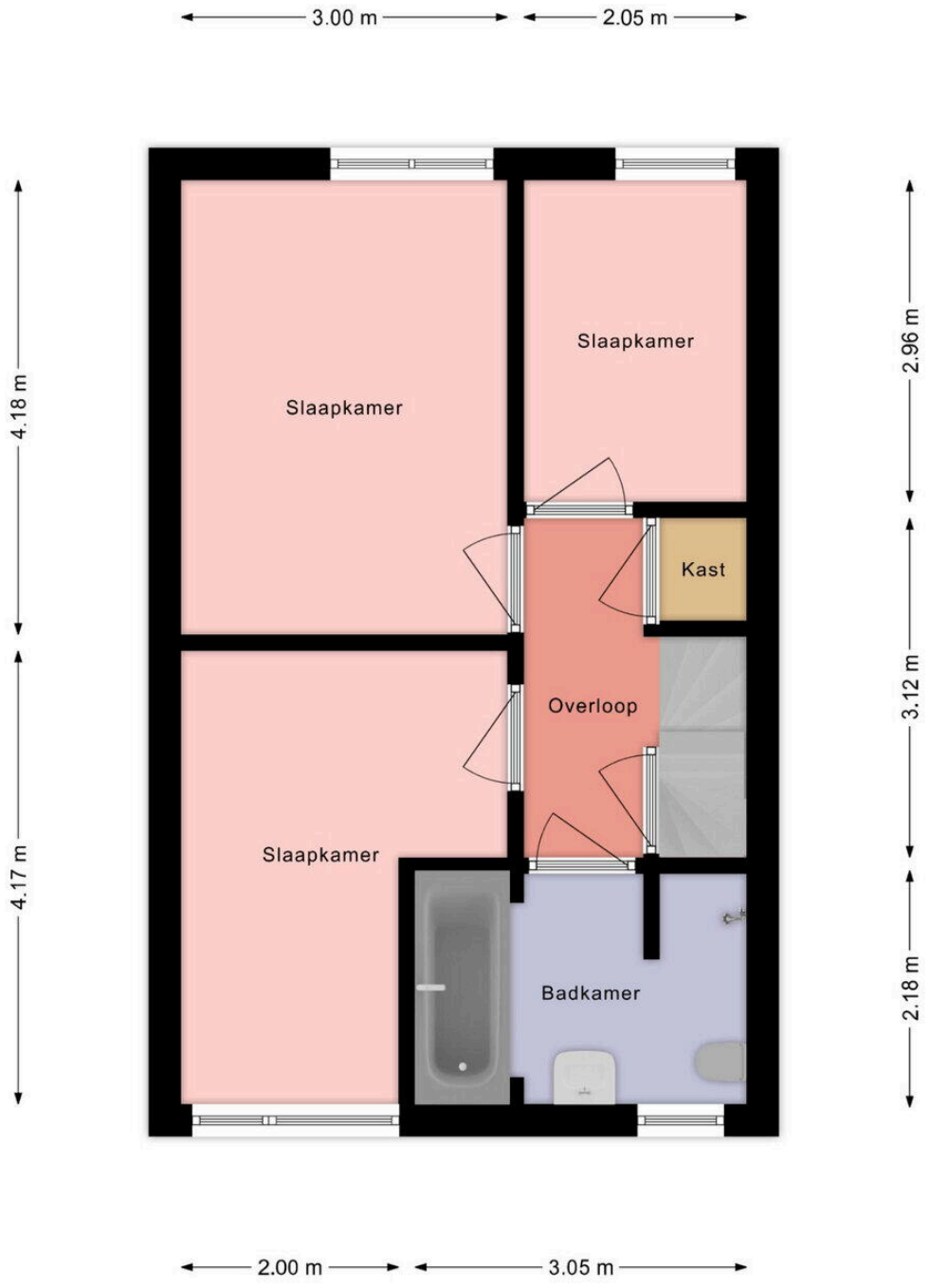




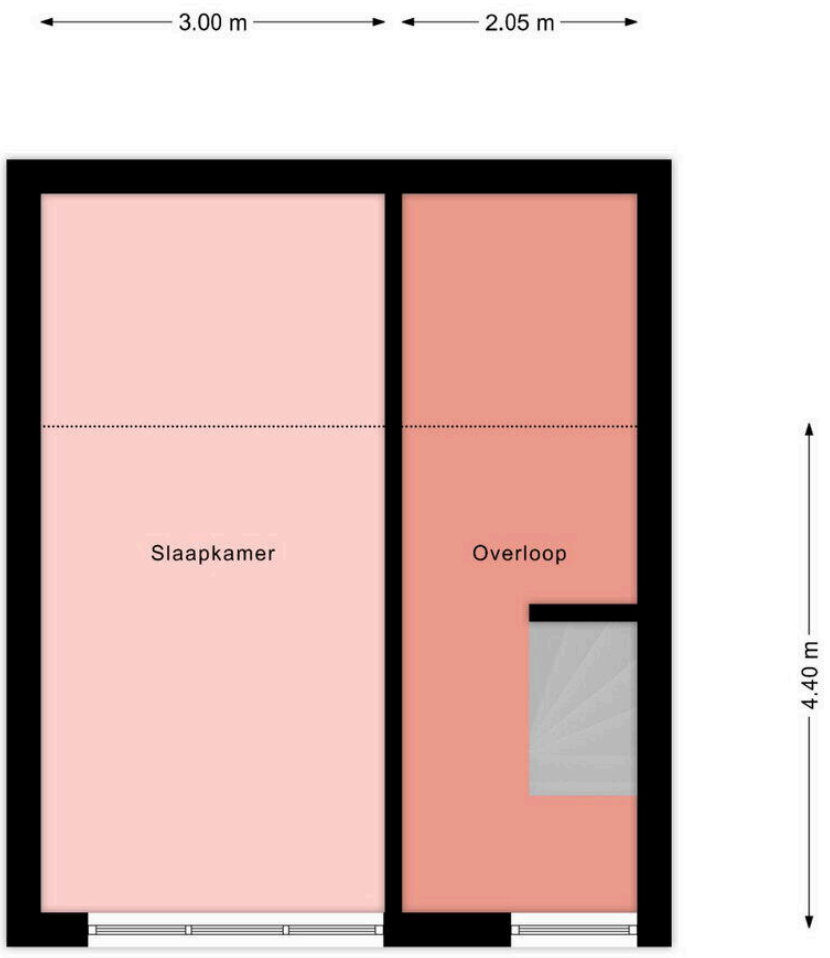




Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Rode Klaver 81

www.rodeklaver81.nl



Kuperus Heeringa Makelaardij

Galamagracht 33
8651 EC, IJlst

www.kuperusheeringa.nl
0515 - 335 768

Scan Mij!