VT2000
VVE BEHEER

Begroting 2026

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509



Vastgesteld op 15 juni 2026.

Wateringen, 13 mei 2026

Namens: **VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509**
Betreft: Aanbiedingsbrief begroting
VvE code: 9013/SS/IB4

Voorwoord
Hierbij treft u de begroting aan voor de vergadering van eigenaars van VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509. De belangrijkste zaken omtrent de begroting zetten we onderstaand voor u op een rij.

Vergadering van eigenaars
Samen met uw VvE bestuur organiseren wij de vergadering. Het doel van de vergadering is besluiten te nemen over bijvoorbeeld (planmatig) onderhoud en de financiën van de VvE. Uw aanwezigheid (stem in de besluitvorming) is belangrijk.

Bestuur
Het bestuur is verantwoordelijk voor het (financiële) beleid van de VvE.De bevoegdheden van het bestuur zijn opgenomen in de splitsingakte en binnen mandaten afgegeven in de ledenvergadering.
Het bestuur is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34390702
Het bestuur wordt in haar taken ondersteund door onze organisatie. De gegevens van uw bestuur kunt u vinden op het eigenaarsportaal.

Begroting
De begroting geeft een overzicht van waar de VvE verwacht geld aan uit te geven. Bij het opstellen ervan zijn diverse belangen meegewogen, zoals een redelijke VvE-bijdrage (op korte en lange termijn), de uitgaven van het vorige boekjaar en een goede onderhoudsstaat van het gebouw. Op basis van de begroting wordt vervolgens de maandelijks te betalen VvE-bijdrage bepaald.

- een overzicht van de verwachte inkomsten en uitgaven van de VvE
- (indien nodig) een toelichting op de begrotingsposten
- de nieuwe VvE-bijdrage per adres (appartementsrecht)

VvE-bijdrage
Na instemming van de vergadering met de begroting zal de gewijzigde VvE-bijdrage worden doorgevoerd. U wordt hierover door ons kantoor schriftelijk geïnformeerd.

Vragen
In de ledenvergadering wordt de begroting toegelicht en er is voldoende gelegenheid om uw vragen te stellen.

Sem Schook
Beheerder

VT2000
VVE BEHEER

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509

Kosten	2026 Begroting 2026	2025 Begroting 2025
Kosten		
Onderhoudscontracten	28.611,00	19.473,00
Onderhoud aan installaties	3.000,00	0,00
Overig onderhoud en onvoorzien	17.000,00	24.000,00
Dotatie reserves	190.000,00	175.000,00
Servicekosten	64.825,00	62.625,00
Verzekeringen	41.320,00	41.967,00
Verenigingskosten	17.290,00	16.480,00
Totaal Kosten	**362.046,00**	**339.545,00**
TOTAAL Kosten	**362.046,00**	**339.545,00**

Opbrengsten	2026 Begroting 2026	2025 Begroting 2025
Ledenbijdragen	362.046,00	339.545,00
TOTAAL Opbrengsten	**362.046,00**	**339.545,00**

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Toelichting op de begroting

	2026 Begroting 2026	2025 Begroting 2025
Onderhoudscontracten		
Contract lift	8.200,00	7.614,00
Contract verwarming- en/of warmwaterketel(s)	10.285,00	4.620,00
Contract dak	840,00	840,00
Contract bliksembeveiliging	550,00	514,00
Contract hydrofoor	685,00	640,00
Contract automatische deuren	1.050,00	620,00
Contract rioolontstopping	1.200,00	1.150,00
Contract ventilatiesysteem alg. en/of woningen	2.541,00	0,00
Contract brandblussers	500,00	410,00
Contract (nood)verlichting	600,00	315,00
Contract legionella	2.160,00	2.750,00
Totaal	**28.611,00**	**19.473,00**
Onderhoud aan installaties		
Onderhoud lift	2.500,00	0,00
Onderhoud (nood)verlichting	500,00	0,00
Totaal	**3.000,00**	**0,00**
Overig onderhoud en onvoorzien		
Klein onderhoud breukdelen	15.000,00	0,00
Klein onderhoud gelijke delen	2.000,00	24.000,00
Totaal	**17.000,00**	**24.000,00**
Dotatie reserves		
Dotatie reserve groot onderhoud breukdelen	190.000,00	175.000,00
Totaal	**190.000,00**	**175.000,00**
Servicekosten		
Schoonmaakkosten	26.000,00	24.000,00
Complexbeheerder	7.550,00	7.350,00
Groenvoorziening (contract)	3.675,00	3.675,00
Elektrakosten	27.600,00	27.600,00
Totaal	**64.825,00**	**62.625,00**
Verzekeringen		
Pakketpolis	39.820,00	40.467,00
Rechtsbijstandverzekering	1.500,00	1.500,00
Totaal	**41.320,00**	**41.967,00**

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Toelichting op de begroting

	2026 Begroting 2026	2025 Begroting 2025
Verenigingskosten		
Beheervergoeding	14.000,00	0,00
Beheervergoeding	0,00	13.800,00
Vergoeding technisch beheer	1.790,00	1.730,00
Vergaderkosten	500,00	500,00
Portokosten	150,00	0,00
Bankkosten	550,00	450,00
Diverse organisatiekosten	300,00	0,00
Totaal	**17.290,00**	**16.480,00**

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
De heer W. Amiri / Mevrouw F. Amiri	A-098 - Luxemburglaan 499 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
Mevrouw I. Bakker	A-099 - Luxemburglaan 501 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw C.C.A. Bakkum	A-068 - Luxemburglaan 439 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer M. Barelds	A-094 - Luxemburglaan 491 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer J.T. Beentjes / Mevrouw G.M. van der West	A-017 - Luxemburglaan 337 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer D.W. de Boer	A-053 - Luxemburglaan 409 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer D. Boukhezra / Mevrouw M. Akoudad	A-001 - Luxemburglaan 305 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer D. Burak	A-043 - Luxemburglaan 389 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw E.A.G. Butter	A-084 - Luxemburglaan 471 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw M.A. Casu	A-080 - Luxemburglaan 463 (Woning met berging)	244,88
		Totaal 244,88
Mevrouw D.J. Corbran	A-021 - Luxemburglaan 345 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw Y.G.E. Dijkzeul	A-091 - Luxemburglaan 485 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer L.J. Duinmeijer	A-045 - Luxemburglaan 393 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
Mevrouw E. Dullemond	A-078 - Luxemburglaan 459 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
Mevrouw G. Er	A-083 - Luxemburglaan 469 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer E. Fatels	A-011 - Luxemburglaan 325 (Woning met berging)	269,01
		Totaal 269,01
De heer R. van Graas	A-072 - Luxemburglaan 447 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer R. Güler / Mevrouw P. Güler-Pocza	A-010 - Luxemburglaan 323 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer F.M.H. Jahangir	A-065 - Luxemburglaan 433 (Woning met berging)	244,88
		Totaal 244,88
De heer R.C. Joosten	A-089 - Luxemburglaan 481 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw B. Kievit	A-102 - Luxemburglaan 507 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer C.A.M. Klos / Mevrouw A. A.M. Klos-Admiraal	A-002 - Luxemburglaan 307 (Woning met berging)	269,01
		Totaal 269,01
Mevrouw L. Kruithof	A-020 - Luxemburglaan 343 (Woning met berging)	269,01
		Totaal 269,01
De heer P.W.H. van der Laan	A-015 - Luxemburglaan 333 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer H. Mawlawi Zada / Mevrouw A. Azimi	A-087 - Luxemburglaan 477 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw M. Muskee	A-007 - Luxemburglaan 317 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
Mevrouw A.M. Reitsma	A-028 - Luxemburglaan 359 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer M. Romero Niemeijer / Mevrouw B. Wernke	A-058 - Luxemburglaan 419 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw P.J.I. Rozie	A-077 - Luxemburglaan 457 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw F. de Ruijter	A-026 - Luxemburglaan 355 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw I. Selgert	A-092 - Luxemburglaan 487 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer M.E. Sepp	A-039 - Luxemburglaan 381 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer S.P. Stoker	A-054 - Luxemburglaan 411 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 317,29
De heer C.L.H. Vandewalle	A-042 - Luxemburglaan 387 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw Z.Z. Vos	A-023 - Luxemburglaan 349 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
Mevrouw P. Wassing	A-008 - Luxemburglaan 319 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15
De heer R. Wilmsen / Mevrouw A. M. Volkers	A-005 - Luxemburglaan 313 (Woning met berging)	293,15
		Totaal 293,15

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
WOONopMAAT	A-003 - Luxemburglaan 309 (Woning met berging)	293,15
	A-004 - Luxemburglaan 311 (Woning met berging)	293,15
	A-006 - Luxemburglaan 315 (Woning met berging)	293,15
	A-009 - Luxemburglaan 321 (Woning met berging)	317,29
	A-012 - Luxemburglaan 327 (Woning met berging)	293,15
	A-013 - Luxemburglaan 329 (Woning met berging)	293,15
	A-014 - Luxemburglaan 331 (Woning met berging)	293,15
	A-016 - Luxemburglaan 335 (Woning met berging)	293,15
	A-018 - Luxemburglaan 339 (Woning met berging)	317,29
	A-019 - Luxemburglaan 341 (Woning met berging)	317,29
	A-022 - Luxemburglaan 347 (Woning met berging)	293,15
	A-024 - Luxemburglaan 351 (Woning met berging)	293,15
	A-025 - Luxemburglaan 353 (Woning met berging)	293,15
	A-027 - Luxemburglaan 357 (Woning met berging)	317,29
	A-029 - Luxemburglaan 361 (Woning met berging)	269,01
	A-030 - Luxemburglaan 363 (Woning met berging)	293,15
	A-031 - Luxemburglaan 365 (Woning met berging)	293,15
	A-032 - Luxemburglaan 367 (Woning met berging)	293,15
	A-033 - Luxemburglaan 369 (Woning met berging)	293,15
	A-034 - Luxemburglaan 371 (Woning met berging)	293,15
	A-035 - Luxemburglaan 373 (Woning met berging)	293,15
	A-036 - Luxemburglaan 375 (Woning met berging)	317,29
	A-037 - Luxemburglaan 377 (Woning met berging)	317,29
	A-038 - Luxemburglaan 379 (Woning met berging)	269,01
	A-040 - Luxemburglaan 383 (Woning met berging)	293,15
	A-041 - Luxemburglaan 385 (Woning met berging)	293,15
	A-044 - Luxemburglaan 391 (Woning met berging)	293,15
	A-046 - Luxemburglaan 395 (Woning met berging)	317,29
	A-047 - Luxemburglaan 397 (Woning met berging)	269,01
	A-048 - Luxemburglaan 399 (Woning met berging)	293,15
	A-049 - Luxemburglaan 401 (Woning met berging)	293,15
	A-050 - Luxemburglaan 403 (Woning met berging)	293,15
	A-051 - Luxemburglaan 405 (Woning met berging)	293,15
	A-052 - Luxemburglaan 407 (Woning met berging)	293,15
	A-055 - Luxemburglaan 413 (Woning met berging)	317,29
	A-056 - Luxemburglaan 415 (Woning met berging)	269,01
	A-057 - Luxemburglaan 417 (Woning met berging)	293,15
	A-059 - Luxemburglaan 421 (Woning met berging)	293,15
	A-060 - Luxemburglaan 423 (Woning met berging)	293,15
	A-061 - Luxemburglaan 425 (Woning met berging)	293,15
	A-062 - Luxemburglaan 427 (Woning met berging)	293,15
	A-063 - Luxemburglaan 429 (Woning met berging)	317,29

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
WOONopMAAT	A-064 - Luxemburglaan 431 (Woning met berging)	293,15
	A-066 - Luxemburglaan 435 (Woning met berging)	293,15
	A-067 - Luxemburglaan 437 (Woning met berging)	293,15
	A-069 - Luxemburglaan 441 (Woning met berging)	293,15
	A-070 - Luxemburglaan 443 (Woning met berging)	244,88
	A-071 - Luxemburglaan 445 (Woning met berging)	293,15
	A-073 - Luxemburglaan 449 (Woning met berging)	317,29
	A-074 - Luxemburglaan 451 (Woning met berging)	293,15
	A-075 - Luxemburglaan 453 (Woning met berging)	244,88
	A-076 - Luxemburglaan 455 (Woning met berging)	293,15
	A-079 - Luxemburglaan 461 (Woning met berging)	293,15
	A-081 - Luxemburglaan 465 (Woning met berging)	293,15
	A-082 - Luxemburglaan 467 (Woning met berging)	293,15
	A-085 - Luxemburglaan 473 (Woning met berging)	244,88
	A-086 - Luxemburglaan 475 (Woning met berging)	293,15
	A-088 - Luxemburglaan 479 (Woning met berging)	317,29
	A-090 - Luxemburglaan 483 (Woning met berging)	244,88
	A-093 - Luxemburglaan 489 (Woning met berging)	317,29
	A-095 - Luxemburglaan 493 (Woning met berging)	244,88
	A-096 - Luxemburglaan 495 (Woning met berging)	293,15
	A-097 - Luxemburglaan 497 (Woning met berging)	293,15
	A-100 - Luxemburglaan 503 (Woning met berging)	244,88
	A-101 - Luxemburglaan 505 (Woning met berging)	293,15
	A-103 - Luxemburglaan 509 (Woning met berging)	317,29
		Totaal 19.275,54
		Totaal begroting 30.170,39

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
De heer W. Amiri / Mevrouw F. Amiri	A-098 - Luxemburglaan 499 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
Mevrouw I. Bakker	A-099 - Luxemburglaan 501 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw C.C.A. Bakkum	A-068 - Luxemburglaan 439 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer M. Barelds	A-094 - Luxemburglaan 491 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer J.T. Beentjes / Mevrouw G.M. van der West	A-017 - Luxemburglaan 337 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer D.W. de Boer	A-053 - Luxemburglaan 409 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer D. Boukhezra / Mevrouw M. Akoudad	A-001 - Luxemburglaan 305 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer D. Burak	A-043 - Luxemburglaan 389 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw E.A.G. Butter	A-084 - Luxemburglaan 471 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw M.A. Casu	A-080 - Luxemburglaan 463 (Woning met berging)	231,04
		Totaal 231,04
Mevrouw D.J. Corbran	A-021 - Luxemburglaan 345 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw Y.G.E. Dijkzeul	A-091 - Luxemburglaan 485 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer L.J. Duinmeijer	A-045 - Luxemburglaan 393 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
Mevrouw E. Dullemond	A-078 - Luxemburglaan 459 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
Mevrouw G. Er	A-083 - Luxemburglaan 469 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer E. Fatels	A-011 - Luxemburglaan 325 (Woning met berging)	252,98
		Totaal 252,98
De heer R. van Graas	A-072 - Luxemburglaan 447 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer R. Güler / Mevrouw P. Güler-Pocza	A-010 - Luxemburglaan 323 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer F.M.H. Jahangir	A-065 - Luxemburglaan 433 (Woning met berging)	231,04
		Totaal 231,04
De heer R.C. Joosten	A-089 - Luxemburglaan 481 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw B. Kievit	A-102 - Luxemburglaan 507 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer C.A.M. Klos / Mevrouw A. A.M. Klos-Admiraal	A-002 - Luxemburglaan 307 (Woning met berging)	252,98
		Totaal 252,98
Mevrouw L. Kruithof	A-020 - Luxemburglaan 343 (Woning met berging)	252,98
		Totaal 252,98
De heer P.W.H. van der Laan	A-015 - Luxemburglaan 333 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer H. Mawlawi Zada / Mevrouw A. Azimi	A-087 - Luxemburglaan 477 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw M. Muskee	A-007 - Luxemburglaan 317 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
Mevrouw A.M. Reitsma	A-028 - Luxemburglaan 359 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer M. Romero Niemeijer / Mevrouw B. Wernke	A-058 - Luxemburglaan 419 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw P.J.I. Rozie	A-077 - Luxemburglaan 457 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw F. de Ruijter	A-026 - Luxemburglaan 355 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw I. Selgert	A-092 - Luxemburglaan 487 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer M.E. Sepp	A-039 - Luxemburglaan 381 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer S.P. Stoker	A-054 - Luxemburglaan 411 (Woning met berging)	296,87
		Totaal 296,87
De heer C.L.H. Vandewalle	A-042 - Luxemburglaan 387 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw Z.Z. Vos	A-023 - Luxemburglaan 349 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
Mevrouw P. Wassing	A-008 - Luxemburglaan 319 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93
De heer R. Wilmsen / Mevrouw A. M. Volkers	A-005 - Luxemburglaan 313 (Woning met berging)	274,93
		Totaal 274,93

VT2000
VVE BEHEER

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
WOONopMAAT	A-003 - Luxemburglaan 309 (Woning met berging)	274,93
	A-004 - Luxemburglaan 311 (Woning met berging)	274,93
	A-006 - Luxemburglaan 315 (Woning met berging)	274,93
	A-009 - Luxemburglaan 321 (Woning met berging)	296,87
	A-012 - Luxemburglaan 327 (Woning met berging)	274,93
	A-013 - Luxemburglaan 329 (Woning met berging)	274,93
	A-014 - Luxemburglaan 331 (Woning met berging)	274,93
	A-016 - Luxemburglaan 335 (Woning met berging)	274,93
	A-018 - Luxemburglaan 339 (Woning met berging)	296,87
	A-019 - Luxemburglaan 341 (Woning met berging)	296,87
	A-022 - Luxemburglaan 347 (Woning met berging)	274,93
	A-024 - Luxemburglaan 351 (Woning met berging)	274,93
	A-025 - Luxemburglaan 353 (Woning met berging)	274,93
	A-027 - Luxemburglaan 357 (Woning met berging)	296,87
	A-029 - Luxemburglaan 361 (Woning met berging)	252,98
	A-030 - Luxemburglaan 363 (Woning met berging)	274,93
	A-031 - Luxemburglaan 365 (Woning met berging)	274,93
	A-032 - Luxemburglaan 367 (Woning met berging)	274,93
	A-033 - Luxemburglaan 369 (Woning met berging)	274,93
	A-034 - Luxemburglaan 371 (Woning met berging)	274,93
	A-035 - Luxemburglaan 373 (Woning met berging)	274,93
	A-036 - Luxemburglaan 375 (Woning met berging)	296,87
	A-037 - Luxemburglaan 377 (Woning met berging)	296,87
	A-038 - Luxemburglaan 379 (Woning met berging)	252,98
	A-040 - Luxemburglaan 383 (Woning met berging)	274,93
	A-041 - Luxemburglaan 385 (Woning met berging)	274,93
	A-044 - Luxemburglaan 391 (Woning met berging)	274,93
	A-046 - Luxemburglaan 395 (Woning met berging)	296,87
	A-047 - Luxemburglaan 397 (Woning met berging)	252,98
	A-048 - Luxemburglaan 399 (Woning met berging)	274,93
	A-049 - Luxemburglaan 401 (Woning met berging)	274,93
	A-050 - Luxemburglaan 403 (Woning met berging)	274,93
	A-051 - Luxemburglaan 405 (Woning met berging)	274,93
	A-052 - Luxemburglaan 407 (Woning met berging)	274,93
	A-055 - Luxemburglaan 413 (Woning met berging)	296,87
	A-056 - Luxemburglaan 415 (Woning met berging)	252,98
	A-057 - Luxemburglaan 417 (Woning met berging)	274,93
	A-059 - Luxemburglaan 421 (Woning met berging)	274,93
	A-060 - Luxemburglaan 423 (Woning met berging)	274,93
	A-061 - Luxemburglaan 425 (Woning met berging)	274,93
	A-062 - Luxemburglaan 427 (Woning met berging)	274,93
	A-063 - Luxemburglaan 429 (Woning met berging)	296,87

Begroting

VvE Luxemburglaan 305 tot en met 509
Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
WOONopMAAT	A-064 - Luxemburglaan 431 (Woning met berging)	274,93
	A-066 - Luxemburglaan 435 (Woning met berging)	274,93
	A-067 - Luxemburglaan 437 (Woning met berging)	274,93
	A-069 - Luxemburglaan 441 (Woning met berging)	274,93
	A-070 - Luxemburglaan 443 (Woning met berging)	231,04
	A-071 - Luxemburglaan 445 (Woning met berging)	274,93
	A-073 - Luxemburglaan 449 (Woning met berging)	296,87
	A-074 - Luxemburglaan 451 (Woning met berging)	274,93
	A-075 - Luxemburglaan 453 (Woning met berging)	231,04
	A-076 - Luxemburglaan 455 (Woning met berging)	274,93
	A-079 - Luxemburglaan 461 (Woning met berging)	274,93
	A-081 - Luxemburglaan 465 (Woning met berging)	274,93
	A-082 - Luxemburglaan 467 (Woning met berging)	274,93
	A-085 - Luxemburglaan 473 (Woning met berging)	231,04
	A-086 - Luxemburglaan 475 (Woning met berging)	274,93
	A-088 - Luxemburglaan 479 (Woning met berging)	296,87
	A-090 - Luxemburglaan 483 (Woning met berging)	231,04
	A-093 - Luxemburglaan 489 (Woning met berging)	296,87
	A-095 - Luxemburglaan 493 (Woning met berging)	231,04
	A-096 - Luxemburglaan 495 (Woning met berging)	274,93
	A-097 - Luxemburglaan 497 (Woning met berging)	274,93
	A-100 - Luxemburglaan 503 (Woning met berging)	231,04
	A-101 - Luxemburglaan 505 (Woning met berging)	274,93
	A-103 - Luxemburglaan 509 (Woning met berging)	296,87
	Totaal	18.079,46
	Totaal begroting	28.295,70

Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:
Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

C.C.A. Bakkum
Secretaris

M. Bormann
Bestuur / Bestuurslid

P.J.I. Rozie
Penningmeester