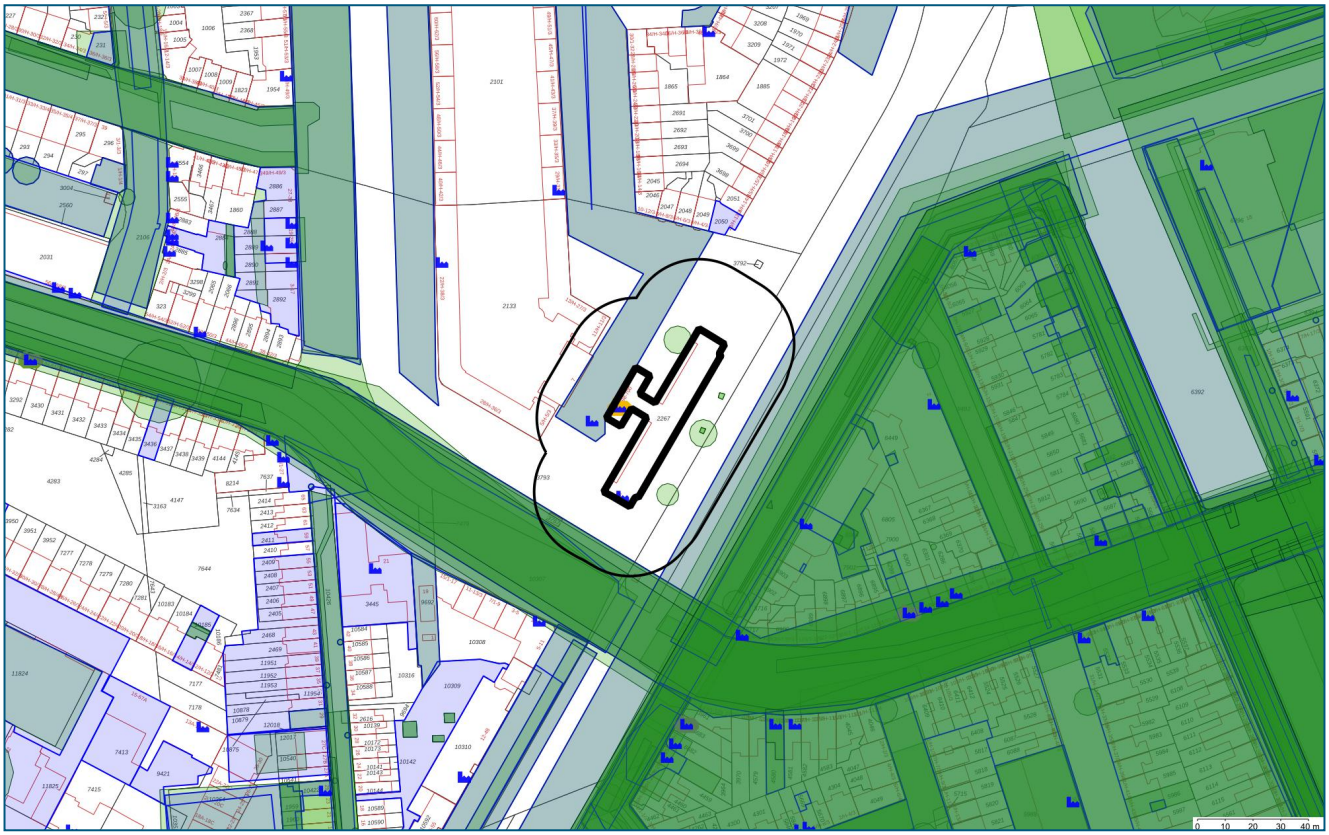
Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Bodemrapportage

Korte Geuzenstraat 601 te Amsterdam



Legenda

Geselecteerd gebied	Tank bovengronds
25.00-meter buffer	Tank ondergronds
Locatie	Tank onbekend
Onderzoek	Overzicht Bodemlocaties
Adreslocatie	HBB punt (historische bron)

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	9
Tanks	10
Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel	11
Overzicht van Bodemlocaties	11
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	83
Tanks	84
Bodemfunctiekaart	85
PFAS toepassingskaart	86
PFAS ontgravingskaart	87
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar	88
PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld	89
PFAS ACN kaart	90
Toelichting	91
Begrippenlijst	93
Disclaimer	95

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?
In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het zaaksysteem. Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport
Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij ‘bodemlocatie’ het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Omgevingsdienst noordzeekanaalgebied

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Postjesbuurt Containers"

Locatie	Postjesbuurt Containers
Locatiecode	AM036316778
Locatiecode bevoegd gezag	AM036316778
Straatnaam/huisnummer	Hoofdweg 58
Postcode	1058BD
Plaatsnaam	West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	[16-03-2026] Wettelijk kader grond overgangsrecht ‘locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond’ (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Of overgangsrecht van toepassing is op uit te voeren werkzaamheden kan afhankelijk zijn van de diepte en het terreindeel waar werkzaamheden plaats gaan vinden.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036300514
Onderzoeksbureau	CRUX Engineering
Rapportnummer	RA14317c1
Rapportdatum	29-04-2015
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op een aantal plaatsen ernstig niet spoedeisend. Oudstedelijke ophooglaag.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Saneringsplan OAIS Stadsdeel West	29-04-2015	Saneringsplan OAIS Stadsdeel West, Amsterdam	Saneringsplan OAIS Stadsdeel West, Amsterdam

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036304098
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M14A0892

Rapportdatum	22-01-2015
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Conclusies bodem • De bodemopbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat in het algemeen tot de maximale boordiepte van circa 3,5 m-mv uit zand. In de Mercatorbuurt en de Chassebuurt bestaat de ondergrond zeer plaatselijk vanaf circa 2 m-mv uit veen. In de Does-, Tromp en Geuzenbuurt wordt plaatselijk klei in de ondergrond vanaf circa 2,2 m-mv aangetroffen. • In het opgeboorde materiaal is plaatselijk een bodemvreemde bijmenging aangetroffen. Deze bijmenging bestaat voornamelijk uit puin, baksteen en beton. Plaatselijk wordt plastic, aardewerk en/of asfalt aangetroffen. • De zandige grond bevat ter plaatse van containers M01, M08, M28, M38, M39, J31 en D39 een sterk verhoogd gehalte aan zink. In de zandige/venige grond ter plaatse van containers C26 en D08 is een sterk verhoogd gehalte aan lood gemeten. Ter plaatse van de overige containers zijn maximaal matig verhoogde gehalten aan lood en zink en licht verhoogde gehalten aan enkele andere zware metalen, PAK, PCB en minerale olie gemeten. • Conform het Besluit bodemkwaliteit heeft de grond ter plaatse van containers M01, M08, M28, M38, M39, J31 en D31 indicatief de kwaliteitsklasse ‘niet toepasbaar’ en kent derhalve geen toepassingsmogelijkheden elders. Voor de grond ter plaatse van de overige containers is indicatief de bodemkwaliteitsklasse ‘Industrie’, ‘Wonen’ of ‘Achtergrondwaarden’ van toepassing (zie tabel 15). • Als gevolg van de verontreiniging met lood geldt conform de CROW 132 voor de werkzaamheden bij containers C26 en D08 de veiligheidsklasse 3T (geen F) voor werken in de verontreinigde grond. Ter plaatse van de containers M01, M08, M28, M38, M39, J31 en D39 is als gevolg van de verontreiniging met zink de toxiciteitsklasse 1T (geen F) van toepassing voor de werkzaamheden. Voor de werkzaamheden bij de overige containers is de basisklasse of zijn geen veiligheidsklasse voor werken in de verontreinigde grond van toepassing. Zie tabel 16 voor het overzicht van de te nemen veiligheidsklasse. • Het grondwater bevat plaatselijk (bij containers M32 en C14) een sterk verhoogd gehalte aan respectievelijk naftaleen en lood. Deze herkomst van deze verontreinigingen zijn onbekend. Het grondwater ter plaatse van de overige peilbuizen bevat maximaal licht verhoogde gehalten aan arseen, barium, chroom, lood, dichloorethenen, tetrachlooretheen, naftaleen, xylenen, vinylchloride en minerale olie. • Uit onderhavig onderzoek blijkt dat er ter plaatse van containers M01, M08, M28, M38, M39, C26, J31, D08 en D39 sterk verhoogde gehalten aan zink of lood gemeten zijn. Op die locaties is mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

	• Gezien de toekomstige werkzaamheden (tijdelijk uitplaatsen en/of vrijkomen van enkele kubieke meters grond) wordt nader onderzoek niet noodzakelijk geacht. Uitkartering van de verontreiniging is niet relevant. Conclusies asbest • Op basis van het historisch onderzoek conform NEN 5725 is de locatie onverdacht voor aanwezigheid van asbest. • Tijdens de locatie inspectie is visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen aan het maaiveld. • Uit analyse van de in het veld samengestelde mengmonsters blijkt ter plaatse van mengmonsters M-AMM02 (containers M02, M04, M05, M13, M17, M30, M31, M33, M34, M37, M58) en DAMM01 (D02, D07, D14, D18, D23, D24, D25, D26, D32) een verhoogd gehalte aan asbest is aangetoond. Hier is aanvullend onderzoek naar verricht. Hieruit blijkt dat bij geen van de containers asbest is gedetecteerd. Het aanvullend onderzoek kan (gezien de individuele inspanning) als representatief beschouwd worden. Aanbevelingen en aandachtspunten • Door de aard en concentraties van de in de grond aanwezige stoffen kent bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond plaatselijk een beperkt hergebruik. • Ter plaatse van de locaties waar sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging dient bij toekomstige graafwerkzaamheden of een melding in het kader van Besluit Uniforme Sane

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
VO Vervanging ondergrondse containers Fase 2 Amsterdam-West	22-01-2015	Verkennend bodemonderzoek Vervanging ondergrondse containers Mercatorbuurt, Chassebuurt, Jan Maijenbuurt en Does-, Tromp en Geuzenbuurt te Amsterdam	VO Vervanging ondergrondse containers Fase 2 Amsterdam-West

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036304019
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M14A0744
Rapportdatum	25-11-2014
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Conclusies bodem • De bodemopbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat in het algemeen tot de maximale boordiepte van circa 3,5 m-mv uit zand. Zeer plaatselijk bestaat de ondergrond vanaf circa 2,4 m-mv uit veen. Ter plaatse van boring 50 (Baarsjesweg 239) bevat de bodem een kleilaag van circa 2,3 tot 2,7 m-mv, gevolgd door zand tot de maximale boordiepte van 3,5 m-mv. • In het opgeboorde materiaal is plaatselijk een bodemvreemde bijmenging aangetroffen. Deze

	bijmenging bestaan voornamelijk uit puin, baksteen en repac. Ter plaatse van container 31 is een muffe geur en een zwakke olie-waterreactie waargenomen. • De zandige grond bevat in het algemeen maximaal is licht verhoogde gehalten kwik en PAK. Ter plaatse van container 31 zijn licht verhoogde gehalten aan PAK, PCB en minerale olie gemeten. • Conform het Besluit bodemkwaliteit heeft de grond ter plaatse van container 31 de kwaliteitsklasse Industrie en de grond ter plaatse van containers 17, 43, 44, 45, 13, 39, 41 en 42 de bodemkwaliteitsklasse Wonen. Deze grond kent derhalve beperkte toepassingsmogelijkheden elders. De overige grond voldoet aan de Achtergrondwaarden en is vrij toepasbaar. • Als gevolg van de verontreinigingen met minerale olie geldt conform de CROW 132 de veiligheidsklasse Basisklasse voor werken in de verontreinigde grond ter plaatse van container 31. Voor werken in de overige grond is geen veiligheidsklasse van toepassing. • Als gevolg van de sterk verhoogde concentratie arseen in het grondwater is voor de werkzaamheden bij peilbuis 01 de veiligheidsklasse 1T van toepassing. • Het grondwater bevat plaatselijk een sterk verhoogd gehalte aan arseen. Aangezien arseen in Amsterdam van nature in verhoogde concentraties gemeten wordt, is nader onderzoek hierna niet noodzakelijk. In het grondwater zijn tevens licht verhoogde gehalten aan barium, xylenen, naftaleen en benzeen gemeten. Conclusies asbest • Op basis van het historisch onderzoek conform NEN 5725 is de locatie onverdacht voor aanwezigheid van asbest; • Tijdens de locatie inspectie is visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen aan het maaiveld. • Uit analyse van de mengmonsters van blijken deze geen verhoogde concentraties asbest te bevatten. Aanbevelingen • Voor de locaties waar een veiligheidsklasse van toepassing is, dient een V&G-plan (ontwerpfase en uitvoeringsfase) opgesteld te worden conform de veiligheidsklasse uit de CROW.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodemonderzoek vervanging ondergrondse containers Postjesbuurt te Amsterdam	25-11-2014	Verkennend bodemonderzoek Vervanging ondergrondse containers Postjesbuurt te Amsterdam-West	Verkennend bodemonderzoek Postjesbuurt

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000039709
Onderzoeksbureau	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rapportnummer	AM0363/16788/O05
Rapportdatum	12-05-2014
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek vervangen afvalcontainers Postjesbuurt te Amsterdam	12-05-2014	Archiefonderzoek: Vervangen afvalcontainers Postjesbuurt te Amsterdam	Archiefonderzoek: Vervangen afvalcontainers Postjesbuurt te Amsterdam

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking ernstig, geen spoed	z100492		11-09-2015
Instemmen met SP	z100492		11-09-2015

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
DE ORANJEHOF	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Korte Geuzenstraat	98	AMSTERDAM
DE ORANJEHOF	631302 hbo-tank (bovengronds) nsx: 99.5	Onbekend	Korte Geuzenstraat	98	AMSTERDAM
ORANJEHOF	631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97.4	MDA	Korte Geuzenstraat	98	AMSTERDAM
SAANE, H. VAN	631252 hbo-tank (ingemetseld) nsx: 98.5	RA NOORD-HOLLAND	Korte Geuzenstraat	98	AMSTERDAM
SAANE, H. VAN	631252 hbo-tank (ingemetseld) nsx: 98.5	RA NOORD-HOLLAND	Admiraal de Ruijterweg	26	AMSTERDAM

Tanks

Tank "KORTE GEUZENSTRAAT 98"

Naam locatie	
Naam	KORTE GEUZENSTRAAT 98
Tankcode	NZ036304262
Adres	KORTE GEUZENSTRAAT 98
Postcode	1056KS
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	15000
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Tank "KORTE GEUZENSTRAAT 98"

Naam locatie	
Naam	KORTE GEUZENSTRAAT 98
Tankcode	NZ036304263
Adres	KORTE GEUZENSTRAAT 98
Postcode	1056KS
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	15000
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Admiraal de Ruijterweg ow 1-63"

Locatie	Admiraal de Ruijterweg ow 1-63
Locatiecode	NZ036321948
Locatiecode bevoegd gezag	AM036319654
Straatnaam/huisnummer	Admiraal de Ruijterweg 1 - 63
Postcode	1057JT
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie locatie	17-11-2023 Wettelijk kader grond omgevingswet omdat geen trajecten in het kader van de wbb actief zijn op deze locatie. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036305728
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	z5421362
Rapportdatum	05-09-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	ho

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Kruising Adm de Ruijterweg en W. de Zwijgerlaan	05-09-2017		Archiefonderzoek_Adm_de_Ruijterweg__kruising_W._de_Zwijgerlaan.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West"

Locatie	Glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West
Locatiecode	NZ036325235
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322451
Straatnaam/huisnummer	Kinkerstraat e.o. 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	Wettelijk kader grond overgangsrecht "locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond" (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is. Op locatie is RSP actief. Of overgangsrecht van toepassing is op uit te voeren werkzaamheden kan afhankelijk zijn van de diepte en het terreindeel waar werkzaamheden plaats gaan vinden. De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036331313
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP / 0012745
Rapportdatum	01-08-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op 6 augustus 2025 hebben wij het onderstaande evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming ontvangen: -Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D2 en D3 21-1000047-27-RSP van 1 augustus 2025 Het evaluatieverslag heeft betrekking op de uitgevoerde grondwerkzaamheden op de

	bovengenoemde locatie. De werkzaamheden zijn gemeld op basis van het onderstaande werkplan: -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D2 en D3, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 24 april 2024 Op 29 april 2024 hebben wij ingestemd met het werkplan (zaaknummer 12769541). Saneringsplan De melding heeft betrekking op het raamsaneringsplan voor de betreffende werkzaamheden binnen de PoP-gebieden. Op 23 maart 2023 hebben wij ingestemd met het raamsaneringsplan (zaaknummer 11915340). Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerde aannemer en begeleid door een gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden bestonden uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer in het zelfde bodemprofiel teruggeplaatst. Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig het bovenstaande werkplan. Wij wijzen u erop dat het bovenstaande evaluatieverslag en deze beoordeling in het definitieve evaluatierapport moeten worden opgenomen. Deelevaluatie akkoord. OD2025-0012746, 17-02-2026.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D2 en D3 te Amsterdam	01-08-2025		indienen-evaluatieverslag-bodemsanering_(1).pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D2 en D3 te Amsterdam	01-08-2025		beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-pop-d2_en_d3_amsterdam_compleet.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036331289
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP / 0012745
Rapportdatum	01-08-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op 6 augustus 2025 hebben wij het onderstaande evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming ontvangen: -Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp,

	Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam, van Stantec B.V. projectnummer PoP-gebied D1 21-1000047-27-RSP van 1 augustus 2025 Het evaluatieverslag heeft betrekking op de uitgevoerde grondwerkzaamheden op de bovengenoemde locatie. De werkzaamheden zijn gemeld op basis van het onderstaande werkplan: -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 2 april 2024 Op 5 april 2024 hebben wij ingestemd met het werkplan (zaaknummer 12712043). Saneringsplan De melding heeft betrekking op het raamsaneringsplan voor de betreffende werkzaamheden binnen de PoP-gebieden. Op 23 maart 2023 hebben wij ingestemd met het raamsaneringsplan (zaaknummer 11915340). Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerde aannemer en begeleid door een gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden bestonden uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer in het zelfde bodemprofiel teruggeplaatst. Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig het bovenstaande werkplan. Wij wijzen u erop dat het bovenstaande evaluatieverslag en deze beoordeling in het definitieve evaluatierapport moeten worden opgenomen. OD2025-0012745, 13-02-2026

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D1 te Amsterdam	01-08-2025		indienen-evaluatieverslag-bodemsanering.pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied Oud West-D1 te Amsterdam	01-08-2025		beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-pop-d1_amsterdam_compleet.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag graven
Rapportcode	NZ036329846
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	C 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	05-06-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

Conclusie rapport	Uitvoering De werkzaamheden hebben bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen. De vrijkomende grond is ter plaatse van het werk opgeslagen en direct na afloop weer teruggeplaatst. Zaaknummer 13863484

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	05-06-2025		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	05-06-2025		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Evaluatie grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	05-06-2025		Beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-PoP-C_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Aanvullend onderzoek
Rapportcode	NZ036329669
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	Z13857378
Rapportdatum	04-06-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: melding wijziging graven >I (Z13782008). Waternet, kabels en leidingen. Op 4 juni 2025 hebben wij uw melding wijziging gegevens ontvangen waarin u de afwijkingen van uw melding MBA Graven in bodem boven de interventiewaarde van 6 mei 2025 (zaaknummer 13782008) kenbaar maakt. Aanvraagnummer DSO: 2025060400279 Bodemlocatiecode: AM036322451 Het betreft de volgende wijziging: 'Ter hoogte van de Schimmelstraat 69-79 worden door samenwerkingsverband Combi Infra Amsterdam huisaansluitingen vervangen (elektra, water rioolafvoer). Er wordt tot maximaal 1,40 m -mv gegraven. Er wordt meer sterk verontreinigde grond aangetroffen dan in eerste instantie verwacht. Er zal 20 ton sterk verontreinigde grond worden afgevoerd omdat deze civiel technisch onvoldoende verdichtbaar is'. Wij hebben het formulier en de stukken van uw melding wijziging gegevens gecontroleerd op volledigheid en juistheid. Wij hebben daarbij vastgesteld dat uw

	melding met de wijziging nog voldoet aan het Besluit activiteiten leefomgeving. Wij verzoeken u de wijziging te vermelden bij de evaluatiegegevens. Conclusies rapport: Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): Melding wijziging akkoord. Z13857378. 05-06-2025

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Wijziging melding graven >I (Z13782008)	04-06-2025		Ontgravingstekening_Tweede_Kostverlorenkade_36A_(1).pdf
Wijziging melding graven >I (Z13782008)	04-06-2025		aanvraagformulier_-_2025-06-05T091745.153.pdf

Type onderzoek	Aanvullend onderzoek
Rapportcode	NZ036329324
Onderzoeksbureau	Stichting Waternet
Rapportnummer	z13782008 / 20250506016777000
Rapportdatum	06-05-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: aanleg van riolerings- en drinkwatertracé Waternet. Ontgravingsdiepte: 1 m-mv. In hoeveel kubieke meters bodem gaat u graven? Totaal: 45 m3 Sterk verontreinigd: 19 m3 Matig verontreinigd: 23 m3 achtergrondwaarde: 3 m3 Hoeveel kubieke meters grond verwacht u na het graven terug te plaatsen? Totaal: 45 m3 Sterk verontreinigd: 19 m3 Matig verontreinigd: 23 m3 achtergrondwaarde: 3 m3 Hoeveel kubieke meters grond verwacht u te gaan afvoeren? Geef dit aan voor elke partij die u apart afvoert. 0 m3 Conclusies rapport: Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer): Melding Graven > I akkoord. z13782008, 12-05-2025

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		1002650955_-_BL-01_-_C0.pdf
Melding graven >I Tweede	06-05-2025		aanvraagformulier_(91).pdf

Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)			
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		Ontgravingstekening_Tweede_Kostverlorenkade_36A.pdf
Melding graven >I Tweede Kostverlorenkade en Schimmelstraat (ow)	06-05-2025		25.008438_-_IO_Tweede_kostverlorenkade_36A_-01.2488-333.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036329518
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied A 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	11-04-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De werkzaamheden hebben bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel is aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedroeg 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). Op 23 mei 2023 is een wijziging op het werkplan ingediend. De wijziging betrof de toevoeging van een extra tracé: Ter hoogte van het Leidsebosje 2 is een gestuurde boring uitgevoerd op een locatie die eerder niet was opgenomen in het tracé van het gehele PoP-gebied. Zaaknummer 13738300

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Eva: Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	11-04-2025		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Eva: Melding einde grondwerkzaamheden onder raamsaneringsplan PoP-gebied De Pijp, Oud Zuid en Rivierenbuurt Amsterdam	11-04-2025		Beknopt_evaluatieverslag_21-1000047-27-PoP-A_W1A_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327157
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z12769541 / 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	24-04-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op 24 april 2024 ontvingen wij voor bovengenoemde locatie een melding met het volgende werkplan: -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D2 en D3, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 24 april 2024 Met als bijlagen; -Bijlage 1; Beschikking instemming raamsaneringsplan, ODNZKG,

	zaaknummer 11915340 van 23 maart 2023 -Bijlage 2; Kadastrale gegevens -Bijlage 3; Meldingslocaties (tekening) -Bijlage 4; Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D2, van Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-D2 van 5 april 2024 -Bijlage 5; Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D3, van Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-D3 van 8 maart 2024 -Bijlage 6; Raamsaneringsplan Bodem Werken in verontreinigde grond Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-RSP (versie 1.1) van 21 maart 2023 De melding heeft betrekking op het bovengenoemde raamsaneringsplan. Op 23 maart 2023 hebben wij hiervoor een beschikking afgegeven met zaaknummer 11915340. U verzoekt om instemming met diverse grondwerkzaamheden ten behoeve van het aanleggen van een netwerk van glasvezelkabels. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 1600 m3 waarvan circa 240 m3 sterk verontreinigd. Alle grond zal na de werkzaamheden in hetzelfde bodemprofiel worden teruggeplaatst. In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is. Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding. Conclusie De in de melding aangegeven werkwijze is in overeenstemming met onze beschikking van 23 maart 2023 met zaaknummer 11915340. Z12769541 werkplan akkoord 29-04-2024

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west D2+D3	24-04-2024		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_D2_D3_21-1000047-27-RSP_exc_bijlage.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327007
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.

Rapportnummer	PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	02-04-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op 2 april 2024 ontvingen wij voor bovengenoemde locatie een melding met de onderstaande gegevens: -Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1, van Stantec B.V., projectnummer PoP-gebied D 21-1000047-27-RSP van 2 april 2024 De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met enkele zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen. De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 550 m3 waarvan circa 80 m3 sterk verontreinigd. Alle grond zal na de werkzaamheden in hetzelfde bodemprofiel worden teruggeplaatst. In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is. Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_D1_21-1000047-27-RSP.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_2.1_Kadastrale_kaart_verontreinigde_saneringslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-D1	02-04-2024		Bijlage_3_Meldingslocaties_D1.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036327008
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	21-1000047-27-PoP-D1
Rapportdatum	15-02-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Qterra heeft in opdracht Open Dutch Fiber een vooronderzoek (NEN 5725, Aanleiding G) uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen aanleg van een glasvezelnetwerk en de daarmee gepaard gaande graafwerkzaamheden ter plaatse van PoP-gebied D1 in de gemeente Amsterdam, stadsdeel Oud-West. Het vooronderzoek heeft voor het hele onderzoeksgebied voldoende gegevens opgeleverd. De zes locaties waarvoor op basis van het vooronderzoek (fase 2) een BUS-melding/Melding Bal en/of verhoogde veiligheidsklasse (CROW400) noodzakelijk is, zijn omschreven in tabel 2 in paragraaf 6.4, en weergegeven op tekening D1-1.

	Sterk verontreinigd met enkele zware metalen en PAK op grond van onderzoek en de Bkk.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek werken in verontreinigde grond, aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied D1	15-02-2024		Bijlage_4_Vooronderzoek_(2).pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036326295
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	PoP-gebied C 21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	10-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen. De hoeveelheid te ontgraven grond bedraagt circa 3.520 m3 waarvan circa 830 m3 sterk verontreinigd. Alle grond wordt teruggeplaatst. Zaaknummer 12472091

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_C_21-1000047-27-RSP_exclusief_bijlagen.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-C	10-10-2023		Bijlage_4.1_Vooronderzoek.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036325750
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	Z12310612
Rapportdatum	10-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Op 12 oktober 2023 ontvingen wij voor bovenstaande locatie een melding met het onderstaande werkplan: - Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023.

	De melding heeft betrekking op het Raamsaneringsplan Bodem Werken in verontreinigde grond Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West, Qterra B.V. projectnummer 21-1000047-27-RSP (versie 1.1) van 21 maart 2023. Op 23 maart 2023 hebben wij hiervoor een beschikking afgegeven met zaaknummer 11915340. U verzoekt om instemming met diverse grondwerkzaamheden ten behoeve van het aanleggen van een netwerk van glasvezelkabels. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en minerale olie aangetroffen. In het werkplan is aangegeven dat milieukundige begeleiding noodzakelijk is. Opmerking Het gebied rond de Eerste Helmersstraat, met name de Kanaalstraat en de Wilhelminastraat, de Bredenrodestraat en de Eerste Helmersstraat zijn onderdeel van PoP-gebied B. Ter plaatse worden (veelal in de ondergrond) kalklagen aangetroffen. De werkwijze voor graafwerkzaamheden in dit gebied staat beschreven in hoofdstuk 9 van het Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied W1B, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27-PoP-B van 6 oktober 2023 dat u bij uw melding heeft ingediend. Beoordeling Wij gaan akkoord met uw melding. Conclusie De in de melding aangegeven werkwijze is in overeenstemming met onze beschikking van 23 maart 2023 met zaaknummer 11915340. Werkplan akkoord, Z12310612, 13-10-2023.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023	10-10-2023		PvA_Aanleg_glasvezelnetwerk_PoP_gebied_B_Amsterdam.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied ODF Amsterdam Oud West, van Stantec B.V. van 10 oktober 2023	10-10-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf

Type onderzoek	Bijzonder inventariserend onderzoek
Rapportcode	NZ036325751
Onderzoeksbureau	Qterra

Rapportnummer	21-1000047-27- PoP-B
Rapportdatum	06-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Qterra heeft in opdracht van Open Dutch Fiber een vooronderzoek (NEN 5725, Aanleiding G) uitgevoerd ter voorbereiding op de graafwerkzaamheden voor de aanleg van een glasvezelnetwerk in Amsterdam Oud-West. De onderzoekslocatie is onderverdeeld in vier PoP-gebieden (Point-of-Presence). Dit vooronderzoek heeft betrekking op PoP-gebied B. In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D) een sterke verontreiniging met lood, zink, PAK en minerale olie aangetroffen. Het gebied rond de Eerste Helmersstraat, met name de Kanaalstraat en de Wilhelminastraat, de Bredenrodestraat en de Eerste Helmersstraat zijn onderdeel van PoP-gebied B. Ter plaatse worden (veelal in de ondergrond) kalklagen aangetroffen.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek Aanleg glasvezelnetwerk Amsterdam Oud-West PoP-gebied W1B, Qterra B.V., projectnummer 21-1000047-27- PoP-B van 6 oktober 2023	06-10-2023		Vooronderzoek_21-1000047-27-PoP-B.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036324590
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z12037745
Rapportdatum	23-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Toevoeging extra tracé: Ter hoogte van het Leidsebosje 2 wordt een gestuurde boring uitgevoerd op een locatie die eerder niet was opgenomen in het tracé van het gehele pop-gebied. Werkzaamheden betreft circa 15 m2 op perceel "Amsterdam R 8296" Bijgevoegde onderzoeken zijn te vinden is: Tauw 2011 AM036314301 BK 2015 AM036320604 RSK 2021 AM036318284 Zaaknummer 12037745 betreft wijziging van zaaknummer 12013439

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek

Rapportcode	NZ036324592
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	231024189
Rapportdatum	17-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Vooronderzoek bij zaak 12037745 Er sprake is van een verontreinigingssituatie met lood en koper in de ondergrond (vanaf 0,5 m -mv). Gezien de aard van de verontreiniging en de afwezigheid van verdachte activiteiten (naast 'ophooglaag (niet gespecificeerd)') is deze verontreiniging te relateren aan de aanwezige oud stedelijke ophooglaag. Er hoeft geen milieukundige begeleiding aanwezig te zijn bij de geplande graafwerkzaamheden. Deze verontreiniging is aanwezig ter plaatse van het gehele noordwestelijke tracé-deel, ter plaatse van het zuidoostelijke tracé-deel is deze verontreiniging deels aanwezig. Aangezien het een aanvullend tracé op het reeds beoordeelde tracé van PoP-gebied A (ODF project Amsterdam Oud West) betreft, kan de locatie toegevoegd worden aan het werkplan voor PoP-gebied A.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Vooronderzoek werken in verontreinigde grond Leidsebosje	17-05-2023		Qterra_231024189_Vooronderzoek_-_ODF_Adam_Oudwest_A-MW1.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036324431
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	A 21- 1000047-27-RSP
Rapportdatum	08-05-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). De breedte van de sleuf bedraagt 0,25 meter. In het werkplan is aangegeven bij welke graaflocaties milieukundige begeleiding noodzakelijk is. In de nabijheid van de voorgenomen graaflocatie is middels bodemonderzoek en de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam (zone D)een sterke verontreiniging met lood, zink, PAK en minerale olie aangetroffen. Zaaknummer 12013439

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_2_Kadastrale_gegevens.pdf

Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_4.2_Basishygiëne-geen_melding.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_4.1_Vooronderzoek.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		PvA_ODF_Werkplan_Amsterdam_oud-west_A_21-1000047-27-RSP.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_3_Meldingslocaties.pdf
Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam Oud west-A	08-05-2023		Bijlage_1_Overzichtdeelgebieden.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036324040
Onderzoeksbureau	Qterra
Rapportnummer	21-1000047-27-RSP
Rapportdatum	21-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Zaak 11915340 Uit te voeren werkzaamheden De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating en het graven van een sleuf waarin de glasvezelkabel wordt aangebracht. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 0,6 meter minus maaiveld (m-mv). De breedte van de sleuf bedraagt 0,25 meter. Op enkele locaties binnen de saneringslocatie worden ook horizontale boringen uitgevoerd (bijvoorbeeld bij wegkruisingen). Ten behoeve van de uitvoering van deze boringen wordt bij het in- en uittredepunt tot circa 0,70 m-mv ontgraven. Locaties van de uit te voeren boringen worden benoemd in werkplannen. De vrijkomende grond zal tijdelijk op het trottoir naast de sleuf worden geplaatst (in één of meerdere depots langs de werksleuf). Met de tijdelijke uitplaatsing van immobiele lichte verontreinigingen zal geen folie worden toegepast. Tijdens graafwerkzaamheden binnen Zone C van de Bodemkwaliteitskaart (Bkk) zal geen laagscheiding plaatsvinden. Voor de overige locaties zal laagscheiding worden toegepast indien noodzakelijk. Nadat de glasvezelkabel is aangebracht, wordt het uitgekomen materiaal aan het einde van elke werkdag weer teruggebracht in de sleuf. Vervolgens wordt het straatwerk hersteld. Eventueel overgebleven verontreinigde grond, evenals grond vrijkomend bij graafwerkzaamheden bij mobiele verontreinigingen, zal worden afgevoerd naar een hiervoor erkende verwerker.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
RSP Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West	21-03-2023		Raamsaneringsplan_Bodem_Glasvezeltrace_Amsterdam_Oud_west_Qterra_21-100004__.pdf
RSP Aanleg glasvezelkabel Open Dutch Fiber Amsterdam Oud West	21-03-2023		1_Overzichtskaart_A1_RSP.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Instemmen afwijken SP	z12037745	Wijziging van zaaknummer 12013439	23-05-2023
Instemmen interimrapport SE	OD2025-0012745		13-02-2026
Instemmen interimrapport SE	OD2025-0012746		17-02-2026
Instemmen interimrapport SE	z13738300		27-05-2025
Instemmen interimrapport SE	z13863484		16-06-2025
Instemmen met SP	z11915340		23-03-2023
Instemmen PvA saneringen	z12013439	West deelgebied A	09-05-2023
Instemmen PvA saneringen	Z12310612	Werkplan RSP PoP-gebied Amsterdam (Oud West-B) West	13-10-2023
Instemmen PvA saneringen	z12472091	PoP West C	21-12-2023
Instemmen PvA saneringen	Z12712043	RSP PoP-gebied (Oud west D1) te Amsterdam	05-04-2024
Instemmen PvA saneringen	Z12769541	Werkplan RSP D2 en D3	29-04-2024

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Oranje Loper (van Raadhuisstraat tot Jan Evertsenstraat)"

Locatie	Oranje Loper (van Raadhuisstraat tot Jan Evertsenstraat)
Locatiecode	NZ036323540
Locatiecode bevoegd gezag	AM036321196
Straatnaam/huisnummer	Raadhuisstraat 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Wettelijk kader	Grond: Overgangsrecht Wbb (gemeente BG)
Conclusie locatie	Wettelijk kader grond overgangsrecht "locaties met verontreiniging >I, sanering nog niet afgerond" (1B) voor gemeente omdat op locatie een traject in het kader van de wbb actief is. Raamsaneringsplan is actief. Of overgangsrecht van toepassing is op uit te voeren werkzaamheden kan afhankelijk zijn van de diepte en het terreindeel waar werkzaamheden plaats gaan vinden.

	De beoordeling van het wettelijk kader is door ons zo zorgvuldig mogelijk gedaan op basis van de gegevens in ons BIS. Het betreft echter een momentopname, er kan daarna nieuwe informatie beschikbaar zijn gekomen die tot een andere conclusie over het wettelijk kader kan leiden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze beoordeling. Neem bij twijfel contact op met de Omgevingsdienst.

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036331422
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	MASO/243197-021-DG1/03/SEWE
Rapportdatum	27-02-2026
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Beoordeling OD: (zaaknummer OD2026-0013319 en dd. 3-3-2026): Instemming plan van aanpak Op 27-2-2026 aangepast plan van aanpak en mail met V&G werkplan ontvangen. -De werkzaamheden bestaan uit het vrijgraven van de landhoofden (circa 560 m3). -Een deel van de grond wordt opgezogen tussen de kabels en leidingen (circa 200 m3). Voor de funderingspalen worden casings aangebracht. Hierna zal de vloer gemaakt worden, zodat de herstelwerkzaamheden op een schone vloer uitgevoerd kunnen worden. Vervolgens worden de landhoofden aangevuld en verdicht (circa 1000 m3) -In de bodemlaag tot 1,0 meter beneden maaiveld (m-mv) zullen de werkzaamheden in licht verontreinigde grond plaatsvinden. In het traject van 1,0 tot 4,0 m-mv is de grond matig tot sterk verontreinigd met koper, lood, zink en PAK. -Vooralsnog zal alle uitkomende grond worden afgevoerd (circa 760 m3) en zal de locatie worden aangevuld met grond van elders die ten minste voldoet aan de kwaliteitsklasse ‘Wonen’ (circa 1.000 m3).

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak aanpak landhoofden (Brug 108) - Oranje Loper te Amsterdam	27-02-2026	Plan van aanpak brug 108 Oranje Loper	Plan van aanpak brug 108 Oranje Loper

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036331494
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	MASO/243197-022/01/SEWE
Rapportdatum	08-01-2026
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak herinrichting maaiveld Admiraal de Ruijterweg thv 38-60 + 33-63 Oranje Loper Op 18-3-2026 per mail aanvullende gegevens van BK Ingenieurs ontvangen mbt de ontgravingstekening.

	Verontr. situatie: grond licht/matig verontreinigd Ontgravingsdiepte 0,5 m-mv Volume: 510 m3 kl. Industrie. Getracht wordt om alle uitkomende grond tijdelijk op te slaan en naderhand terug te plaatsen. Indien dit niet mogelijk blijkt vanwege ruimtegebrek of de civieltechnische kwaliteit van de grond zal de grond worden afgevoerd en wordt de locatie aangevuld met grond van elders die ten minste voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Industrie'. Beoordeling OD (dd 20-3-2026 en zaaknummer OD2026-0017402): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak aanpak MV (Admiraal de Ruijterweg) - Oranje Loper te Amsterdam	08-01-2026		243197_plan_van_aanpak_dg1_mv_admiraal_de_ruijterweg_-_oranje_loper_amsterdam_def10_20250108.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036330730
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	OD2025-0034642
Rapportdatum	13-11-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Melding wijziging RSP / PvA. Op 5 maart 2021 heeft u een raamsaneringsplan ingediend voor de bovengenoemde locatie: -Raamsaneringsplan Oranje Loper, te Amsterdam, BK Ingenieurs, projectnummer 206167-A, van 5 maart 2021 Met dit saneringsplan hebben wij op 3 juni 2021 ingestemd (ons zaaknummer 10165794). Op 14 november 2024 is onder dit raamsaneringsplan een werkplan ingediend: -Plan van aanpak DG3 K&L Rozengracht - Westermarkt - Oranje Loper te Amsterdam, kenmerk SEWE/213112-017/02/NIKN, van 6 november 2024 Met dit werkplan hebben wij op 19 november 2024 ingestemd (ons zaaknummer 13318111). Op 13 november 2025 ontvingen wij een melding van een voorgenomen uitvoering van de sanering in afwijking van het saneringsplan op grond van artikel 39, vierde lid van de Wet bodembescherming (Wbb). De wijziging in de uitvoering ten opzichte van het saneringsplan is door u als volgt beschreven: 'De riool-oversteek ter hoogte van de Keizersgracht staat in het plan van aanpak beschreven dat de werkzaamheden tot circa 2 m-mv zullen plaatsvinden. De verwachting is dat het riool hier dieper ligt. De graafwerkzaamheden zullen vermoedelijk dan ook tot 3 m -mv worden uitgevoerd. Op basis van het bodemonderzoek (aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek | 204143-A | 18-03-2021) is de bodem op deze locatie tot 3,5 m- mv klasse Industrie. De bodemkwaliteit blijft dus gelijk en de aard van de werkzaamheden zal niet veranderen'. Wij zijn akkoord met de reeds uitgevoerde werkzaamheden. De wijziging heeft geen invloed op de saneringsdoelstelling.

	Conclusie: Beoordeling OD ([dd],[zaaknr.]): voldoet/voldoet niet/niet inhoudelijk. Wijziging voldoet. OD2025-0034642, 20-11-2025.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Wijziging plan van aanpak RSP DG3 K&L Rozengracht en Westermarkt - Oranje Loper te Amsterdam (13318111)	13-11-2025		melden-wijziging-uitvoeren-bodemsanering-verkort-regulier_(1).pdf

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036329026
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	ILWI/243197/1.0/VIBR
Rapportdatum	03-03-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: bodemonderzoek om de huidige verontreinigingssituatie na eerdere werkzaamheden vast te stellen Zintuiglijk: sporen baksteen, beton, plastic, aardewerk en wortels Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht Bovengrond: >Aw met lood, zink en PAK Ondergrond (0,5-0,9 m-mv) tpv boring 4 (thv Rozengracht 63): >I met PAK, overige boringen > Aw Grondwater: niet onderzocht PFAS: niet onderzocht Beoordeling: OD (dd 21-03-2025 en z13657072): onderzoek voldoet

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodemonderzoek Rozengracht 3-235 (zuid) te Amsterdam (Oranje Loper)	03-03-2025	Verkennend bodemonderzoek Rozengracht 3 - 325 (zuid) te Amsterdam (Oranje Loper)	Verkennend bodemonderzoek Rozengracht 3 - 325 (zuid) te Amsterdam (Oranje Loper)

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328780
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	VIBR/243197-019/01/SEWE
Rapportdatum	10-02-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak Ondergrondse containers tpv Rozengracht 15, 25 en 52 (DG3) Tpv container Rozengracht 52:

	grondlaag 0-0,5 som PFOS verhoogd (Niet toepasbaar) grondlaag van 0,5-1,5 m-mv > I met koper, overige lagen > Aw Tpv container Rozengracht 15 en 25: grondlaag 0,5-1,5 som PFOS verhoogd grondlagen 0-4,5 > AW De maximale ontgravingsdiepte zal 4,0 m -mv zijn. De vrijkomende grond wordt afgevoerd naar een erkend verwerker en de locatie zal worden gevuld met de ondergrondse afvalcontainers. Naar verwachting zal hoogstens een kleine hoeveelheid cunetzand met kwaliteitsklasse ‘Landbouw/natuur’ aangeleverd worden om de locatie netjes af te werken. In PvA staat dat doorr het werken met een mal gescheiden ontgraven niet mogelijk is (bovengrond zou wel kunnen). --> tpv Rozengracht 52 bovengrond (NT met som PFOS) zo veel als mogelijk wel gescheiden ontgraven. De overige grond als sterk verontreinigd afvoeren. Totaal 60 m3. --> tpv Rozengracht 15 en 25 alle grond als klasse Industrie afvoeren. Totaal 60 m3. Beoordeling OD (dd. 18-2-2025 en z13565724): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036328779
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	ILWI/243197/1.0/VIBR
Rapportdatum	05-02-2025
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Aanvullend onderzoek tbv plaatsen ondergrondse containers tpv Rozengracht 15, 25 en 52 Zintuiglijk: zwak baksteenhoudend, matig schelphoudend, zwak betonhoudend Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht Tpv Rozengracht 42A en 54 Bovengrond: Cu, Pb, Zn >Aw (klasse Industrie) Ondergrond (0,5-1,5): Cu > I Ondergrond (1,5-3,0): Cu, Hg, Pb >Aw Grondwater: niet onderzocht PFAS (0-0,5): verontreinigd met PFOS (3,1 ug/kg), maar geen bodemsanering noodzakelijk Tpv Rozengracht 15 en 25 Bovengrond (klasse Landbouw/natuur): Hg, Pb >Aw Ondergrond (0,5-4,5): Hg, Pb >Aw Grondwater: < S PFAS (0,5-1,5): verontreinigd met PFOS (2,2 ug/kg), maar geen bodemsanering noodzakelijk Conclusie: Rozengracht 42A/54 (boring 001)

	• Er is een sterke verontreiniging koper in de ondergrond (0,5 – 1,5 m -mv) gemeten. • De indicatieve hergebruiksklasse voldoet voor de overige grond aan klasse ‘Industrie’ of beter. Rozengracht 25 en 15 (boring 002 en 003) • In het traject van 0,08 tot 4,00 m -mv zijn in het algemeen geen tot maximaal licht verhoogde gehalten gemeten. • De indicatieve hergebruiksklasse voldoet aan klasse ‘Industrie’ of beter. Het uitvoeren van vervolgonderzoek is niet noodzakelijk. Voor de locatie is een raamsaneringsplan van toepassing omdat de locatie gelegen is in het saneringsgebied de Oranje Loper. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient derhalve een plan van aanpak opgesteld te worden. Beoordeling OD (xx-xx-xxxx z13565724)

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 15, 25 en 52 (Oranje Loper) te Amsterdam	05-02-2025	Aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 15, 25 en 52 (Oranje Loper) te Amsterdam	Aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 15, 25 en 52 (Oranje Loper) te Amsterdam

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328410
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	VIBR/243197-OC.DG3/02/SEWE
Rapportdatum	12-12-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak fase Ondergrondse Containers Rozengracht 93a-113 en 116-128 (DG3). - Tpv de Rozengracht 116-128 is de boven- en ondergrond is licht verontreinigd. Tpv de Rozengracht 93a-113 is de boven- en ondergrond is licht tot sterk verontreinigd met lood en PAK. - De ontgravingsdiepte is 4,0 m-mv. - Tpv de Rozengracht 116-128 zal circa 45 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie worden ontgraven. Tpv van de Rozengracht 93a-113 zal circa 45 m3 grond worden ontgraven, waarvan 6 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie en 39 m3 sterk verontreinigde grond. De verschillende grondstromen zullen gescheiden worden ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Beoordeling OD (dd. 17-12-2024 en z13376591): Instemming plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak fase Ondergrondse Containers Rozengracht (DG3) - Oranje Loper te Amsterdam	12-12-2024		243197_PvA_OG_Rozengracht_(DG3)_Oranje_Loper_Amsterdam_def_2.0_20241212.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328357
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs

Rapportnummer	VIBR/243197.18/SEWE
Rapportdatum	06-12-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak proefsleuven Raadhuisstraat thv nrs 29H, 39H t/m Z en 47 tbv graven van 3 proefsleuven om vast te stellen waar de waterleiding zich bevindt. Verontr. situatie obv VO MRR van 15-7-2016 (b.41) en VO Oostelijk deel van 29-1-2021 (b.O010) Grond tpv proefsleuven: klasse Industrie Ontgr. diepte 1,5 m-mv Er wordt totaal ca. 6 m3 grond klasse Industrie ontgraven en weer teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd. 9-12-2024 en z13375739): Instemming plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak proefsleuven Raadhuisstraat- Oranje Loper te Amsterdam	06-12-2024	Plan van aanpak proefsleuven Raadhuisstraat- Oranje Loper te Amsterdam	Plan van aanpak proefsleuven Raadhuisstraat - Oranje Loper te Amsterdam

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328358
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	SEWE/243196.08/NIKN
Rapportdatum	28-11-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak aanbrengen damwand tpv brug 117 thv Lijnbaansgracht voor het verwijderen van de verharding, het verwijderen van kabels en leidingen, het aanbrengen van een paalfundering/damwand en het ontgraven van de bouwkuip. Ter plaatse van brug 117 zijn eerder werkzaamheden uitgevoerd ten behoeve van het functievrij maken van de brug. Hiervoor is op verschillende locaties rondom de brug grond ontgraven en afgevoerd. De ontgravingsputten zijn aangevuld met zand dat voldoet aan bodemkwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde’ (AW). Op 19 augustus 2024 hebben wij ingestemd met de uitgevoerde werkzaamheden (zaaknummer 12309543). Boordeling - De boven- en ondergrond is licht tot sterk verontreinigd met kobalt, lood en PAK. - De maximale ontgravingsdiepte bedraagt circa 2,2 m-mv. - De grond zal worden ontgraven en vanwege ruimtegebrek of de civieltechnische kwaliteit van de grond worden afgevoerd naar een erkende verwerker, waarna de locatie zal worden aangevuld met zand dat tenminste voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde’ (AW). - Er zal 969 m3 grond worden ontgraven, waarvan 104 m3 sterk verontreinigde grond, 665 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse ‘Industrie’ en 200 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse ‘AW’. De ontgraving zal met 969 m3 zand met bodemkwaliteitsklasse ‘AW’ worden aangevuld. Beoordeling OD (dd. en z13376105): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak aanbrengen damwand brug 117- Oranje Loper te Amsterdam	28-11-2024	Plan van aanpak aanbrengen damwand brug 117- Oranje Loper te Amsterdam	Plan van aanpak aanbrengen damwand brug 117- Oranje Loper te Amsterdam

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036328409
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	MABO/243197.01/SEWE
Rapportdatum	15-11-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanvullend bodemonderzoek tpv ondergrondse containers. Zintuiglijke waarnemingen: gestuit op harde lagen, kabels en leidingen; baksteen (zwak), beton (zwak). Asbest: visueel: niet mogelijk vanwege aanwezigheid verhardingen; analytisch: nee Tpv 116-118 Boring gestuit op harde laag op 2,5 m-mv Grond van 0,1-2,5 m-mv > AW (klasse Wonen) Tpv 93a Boring gestuit op harde laag op 2,5 m-mv Grond 0,1-0,5 m-mv > AW (klasse Wonen) Grond 0,5-2,5 m-mv > I met Cu, Pb, PAK Grondwater < signaleringsparameter Beoordeling: xx-xx-xxxx, z13376591

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 93a-113 en 116-128 te Amsterdam	15-11-2024	Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 93a-113 en 116-128 te Amsterdam	Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Rozengracht 93a-113 en 116-128 te Amsterdam

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328234
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	SEWE/243197-015/01/NIKN
Rapportdatum	14-11-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak DG3 K&L tpv het trottoir, fietspad en/of rijbaan van diverse straten binnen delen van deelgebied 3, Raadhuisstraat, bruggen 8 en 22 en de zijstraten van Herengracht en Singel. - De bovengrond is licht verontreinigd. De ondergrond is licht tot plaatselijk sterk

	verontreinigd met lood en PAK. - De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,6 en 2,5 m-mv. - Waar mogelijk wordt de grond tijdelijk uitgeplaatst en naast de sleuf geplaatst. Een deel van de te ontgraven grond wordt direct vanwege ruimtegebrek of de civieltechnische kwaliteit van de grond afgevoerd, waarna de locatie zal worden aangevuld met zand dat tenminste voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'. - Er zal 2.930 m3 grond worden ontgraven, waarvan 515 m3 met maximaal bodemkwaliteitsklasse 'Industrie' zal worden afgevoerd naar een erkende verwerker, en 2.415 m3 grond zal worden teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel, waarvan 3,5 m3 sterk verontreinigde grond en 2.411,5 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse 'Industrie'. De ontgraving zal met 515 m3 zand met bodemkwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur' worden aangevuld. Beoordeling OD (dd. 18-11-2024 en z13318063): Instemming plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak DG3 K&L Centrum - Oranje Loper te Amsterdam	14-11-2024		243197_plan_van_aanpak_DG3_K_L_centrum-_Oranje_Loper_Amsterdam_def_1.0_202__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328241
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	SEWE/213112-017/02/NIKN
Rapportdatum	06-11-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak DG3 K&L op het trottoir, fietspad en/of rijbaan van diverse straten binnen delen van deelgebied 3, de Rozengracht (noord- en zuidzijde) en de Westermarkt. Op 18-11-2024 mail naar BK gestuurd --> op 18-11-2024 reactie ontvangen. - De boven- en ondergrond is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. - De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,7 en 2,0 m-mv. - Waar mogelijk wordt de grond tijdelijk uitgeplaatst en naast de sleuf geplaatst. Een deel van de te ontgraven grond wordt direct vanwege ruimtegebrek of de civieltechnische kwaliteit van de grond afgevoerd, waarna de locatie zal worden aangevuld met zand dat tenminste voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'. - Er zal 4.313 m3 grond worden ontgraven, waarvan 417 m3 sterk verontreinigde grond zal worden afgevoerd naar een erkende verwerker, en 3.896 m3 grond zal worden teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel, waarvan 115 m3 sterk verontreinigde grond en 3.781 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse 'Industrie'. De ontgraving zal met 417 m3 zand met bodemkwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur' worden aangevuld. Beoordeling OD (dd. en z13318111): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak DG3 K&L Rozengracht - Westermarkt - Oranje Loper te Amsterdam	06-11-2024		243197_plan_van_aanpak_DG3_K_L_Rozengracht_Oranje_Loper__Amsterdam_def.

			20.__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328112
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	VIBR/243197-016-DG3/01/SEWE
Rapportdatum	28-10-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak DG3 K&L (Rozengracht Zuid) Oranje Loper tbv de aanleg van kabels. De werkzaamheden zullen plaatsvinden ter hoogte van de Rozengracht 3 t/m 183 (deelgebied 3) en zullen bestaan uit het verbinden van mantelbuizen op negen locaties en het realiseren van twee lasputten voor het lassen van de nieuwe op de oude kabels. Verontr. situatie Thv Rozengracht 93-117 bovengrond (0-0,5 m-mv) > I met PAK Thv Rozengracht 3-89 en 93-137 ondergrond (0,5-1,0 m-mv) > I met PAK - De boven- en ondergrond is licht tot sterk verontreinigd met PAK. - De ontgravingsdiepte bedraagt maximaal 0,8 m-mv. - Er zal 696 m3 grond worden ontgraven en weer in hetzelfde ontgravingsprofiel worden teruggeplaatst, waarvan 257 m3 sterk verontreinigde grond en 439 m3 grond met maximaal bodemkwaliteitsklasse ‘Industrie’. Getracht wordt om alle uitkomende grond tijdelijk op te slaan en naderhand terug te plaatsen. Indien dit niet mogelijk blijkt vanwege ruimtegebrek of de civieltechnische kwaliteit van de grond, zal de grond worden afgevoerd en wordt de locatie aangevuld met grond van elders die ten minste voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse ‘Industrie’. Beoordeling OD (dd. 31-10-2024 en z13258998): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak DG3 K&L (Rozengracht Zuid) - Oranje Loper te Amsterdam	28-10-2024		243197_PvA_DG3_K_L__Rozengracht_Zuid__-_Oranje_Loper_Amsterdam_def.1.0_202__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036328062
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	VIBR/243197-OC.DG2/01/SEWE
Rapportdatum	15-10-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak fase Ondergrondse container Marnixstraat thv 321-323 (DG2) – Oranje Loper obv aanvullend onderzoek 4-10-2024 tpv containers: grond klasse Industrie (Cu, Hg, Ni, Pb, olie) gw onder signaleringsparameters Ontgr. diepte: 4,0 m-mv

	Volume: 20 m3 kl. Industrie ontgraven en afvoeren (naar verwachting zal hoogstens een kleine hoeveelheid cunetzand met klasse Landbouw/natuur aangeleverd worden om de locatie netjes af te werken) Beoordeling OD (dd. 25-20-2024 en z13225226): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak fase Ondergrondse container Marnixstraat (DG2) - Oranje Loper te Amsterdam	15-10-2024		243197_PvA_OG_Marnixstraat__DG2___Oranje_Loper_Amsterdam_def.1.0_20241015.pdf

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	NZ036328082
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	MABO/243197.01/SEWE
Rapportdatum	04-10-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: aanvullend bodemonderzoek Marnixstraat 321 tpv geplande ondergrondse containers Zintuiglijk: - Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht Bovengrond: klasse Industrie met Ni, klasse Wonen met Hg, Pb, Zn Ondergrond (tot 4,0 m-mv): klasse Industrie met Cu, Hg, Pb, min.olie Grondwater: <S PFAS: niet onderzocht Beoordeling: OD (dd 22-10-2024 en zaaknummer 13225226): voldoende onderzocht

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Marnixstraat 321 te Amsterdam	04-10-2024	briefrapport aanvullend bodemonderzoek Marnixstraat 321 te Amsterdam	briefrapport aanvullend bodemonderzoek Marnixstraat 321 te Amsterdam

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036327915
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	213112-M
Rapportdatum	24-09-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Geen afvoer, aanvoer of herschikken

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie sanering Oranje Loper (brug 106 en 117) te Amsterdam	24-09-2024		213112-M_Evaluatie_KPN_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def_2.0_20240923__aange__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327805
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/243196-MVDG2/02/SEWE
Rapportdatum	29-08-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak DG2 Maaiveld - Oranje Loper Marnixstraat noordelijke en zuidelijke uitlopers Brug 117 thv Lijnbaansgracht Rozengracht 222 t/m 238 Tpv Rozengracht 228 (lood), 238 (PAK) en Marnixstraat 244 (benzeen) zal in sterk verontreinigde grond worden gegraven. Aan de zuidkant van de Marnixstraat is nog sprake van matig verontreinigde grond (minerale olie). De rest van de graafwerkzaamheden gaan plaatsvinden in klasse Industrie of beter. De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,4 en 1,0 m-mv. Er zal totaal 504 m3 grond worden ontgraven en afgevoerd, waarvan 6 m3 > I, 8 m3 > T en 490 m3 Industrie. De sterk verontreinigde en de met minerale olie matig verontreinigde grond zal separaat worden ontgraven en afgevoerd. De ontgraving zal met 1639 m3 klasse Industrie worden aangevuld. (De aan te vullen hoeveelheid grond betreft meer (1.639 m³) dan de te ontgraven grond (504 m³) doordat in de huidige situatie de laag menggranulaat dikker is dan in de toekomstige situatie. Een groot deel van de het menggranulaat wordt dus afgevoerd en aangevuld met zand). Beoordeling OD (dd. 5-9-2024 en z13091443): Instemming Plan van aanpak --> op 25-10-2024 wijziging ontvangen. Op 18 locaties tpv de Marnixstraat en Rozengracht worden proefgaten gegraven ivm het plaatsen van GVB masten. De gaten hebben een afmeting van 0,6m x 0,6m x 2,0 m -mv. Bij een aantal proefgaten zal gescheiden worden ontgraven. Er wordt ca. 6,5 m3 grond ontgraven en afgevoerd. Eventuele aanvulling vind plaats conform plan van aanpak (max. klasse industrie). Beoordeling OD (dd. 31-10-2024 en z13254109): Instemming wijziging plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak DG2 Maaiveld - Oranje Loper te Amsterdam	29-08-2024		243196_plan_van_aanpak_DG2_Maaiveld-_Oranje_Loper_Amsterdam_def.2.0_202408__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327782

Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112-MVDG3/01/NIKN
Rapportdatum	26-08-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak DG3 Maaiveld - Oranje Loper Betreft herinrichting maaiveld op het trottoir, fietspad en/of rijbaan van diverse straten binnen delen van Deelgebied 3 - Rozengracht (vanaf Lijnbaansgracht) - Brug 63 thv Prinsengracht - Westermarkt - Brug 106 thv Keizersgracht - Raadhuisstraat - Brug 22 thv Herengracht - Brug 8 thv Singel Ontgravingsdiepte van 0,33 tot max. 1,0 m-mv Alleen tpv Rozengracht 30-116 en 103-137 zullen de werkzaamheden in met PAK sterk verontreinigde grond plaatsvinden. Er zal totaal 3342 m3 worden ontgraven en afgevoerd, waarvan 2953 m3 Industrie en 389 m3 > I. Er zal 757 m3 zand klasse Landbouw/Natuur worden aangevoerd en 2585 m3 granulaat. Beoordeling OD (dd. 30-8-2024 en z13085486): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak DG3 Maaiveld - Oranje Loper te Amsterdam	26-08-2024		243197_plan_van_aanpak_DG3_Maaiveld_-_Oranje_Loper_Amsterdam_def.1.0_20240__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327774
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112-wijziging3.0/1.0/DOVR
Rapportdatum	20-08-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Notitie Wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper De uitbreiding van de werkzaamheden is ter hoogte van Marnixstraat 232n richting de Groenmarktkade. De oppervlakte van de uitbreiding bedraagt 462 m2. De werkzaamheden behoren bij deelgebied ‘K&L DG2 MaRo’. Op 26 juni 2024 hebben wij ingestemd met dit Plan van aanpak, zaaknummer 12899668). De grond is tot circa 3,0 m-mv sterk verontreinigd met PAK. Plaatselijk is vanaf 1,5 m-mv een sterke verontreiniging met minerale olie aangetoond. Het freatische grondwater (aanwezig vanaf 1,0 m-mv) is sterk verontreinigd met PAK en op grotere diepte sterk verontreinigd met benzeen. De geplande graafwerkzaamheden zullen gaan plaatsvinden tot 0,8 m-mv, dus een grondwaterverontreiniging wordt niet relevant geacht.

	Indien er toch mobiele verontreinigingen worden ontgraven, wordt deze grond afgevoerd naar een erkende verwerker/reiniger. De ontgraving wordt naderhand aangevuld met zand dat ten minste voldoet aan kwaliteitsklasse ‘Industrie’. Om herverontreiniging te voorkomen wordt een isolatie (scheidingsdoek) toegepast op de putwanden/putbodem. Immobiele verontreinigingen worden voor zover civieltechnisch mogelijk teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd. 27-8-2024 en z13064581): Instemming wijziging RSP

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Notitie Wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper (Groenmarktkade/Marnixstraat)	20-08-2024		213112-2_Wijziging_Raamsaneringsplan_Groenmarktkade_Oranje_Loper_te_Amster__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327073
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TMHO/213112-MVDG1.1/03/SEWE
Rapportdatum	19-08-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak fase Maaiveld DG1 (West) tbv herinrichten maaiveld Op 12-4-2024 en 15-8 2024 mail naar BK gestuurd met verzoek aanvullende gegevens --> op 19 augustus 2024 een aangepast Plan van aanpak ontvangen De werkzaamheden zullen plaatsvinden tpv het trottoir, fietspad en/of rijbaan binnen delen van deelgebied 1 ter hoogte van Admiraal de Ruijterweg 63-90, Jan Evertsenstraat 4-16, De Clercqstraat 1-132 (waaronder brug 108 en 135) en de Ryckerbrug ter hoogte van de Nassaukade (brug 167). Uit bodemonderzoeken blijkt dat de grond tpv de Ryckerbrug (brug 167) sterk is verontreinigd met PAK. Ter hoogte van brug 108 is de grond plaatselijk sterk verontreinigd met lood. Het overige gebied is licht tot matig verontreinigd. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,5 en 1,0 m -mv. - De te ontgraven grond wordt direct afgevoerd aangezien vanwege ruimtegebrek de grond niet op de locatie in depot gezet kan worden. Daarnaast is de civieltechnische kwaliteit van de uitkomende grond niet altijd voldoende. Later zal dit worden aangevuld met zand van bodemkwaliteitsklasse ‘Landbouw/natuur’ of met menggranulaat. - In totaal zal er 1.545 m3 grond worden ontgraven en afgevoerd, waarvan 105 m3 sterk verontreinigd en 1.440 m3 maximaal bodemkwaliteitsklasse Industrie. Er zal 775 m3 grond bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur en 770 m3 menggranulaat conform de huidige wet- en regelgeving worden toegepast. Beoordeling OD (dd. 20-8-2024 en z12727439): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink

Plan van aanpak fase Maaiveld DG1 (West) - Oranje Loper te Amsterdam	19-08-2024		213112_plan_van_aanpak_MV_DG1-_Oranje_Loper_Amsterdam_def_3.0_20240819-gecomprimeerd.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036327736
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TMHO/213112-H/2.0/DOVR
Rapportdatum	07-08-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie bodemsanering bruggen 117 en 167 tbv het afkoppelen en omleggen van kabels en leidingen. Betreft brug 117 (thv de Lijnbaansgracht) en brug 167 (de Ryckerbrug over de Singelgracht). Op 7-8-2024 aangepaste evaluatieverslag ontvangen. Op verschillende locaties rondom de bruggen is de grond tot maximaal 1,8 á 1,9 m-mv ontgraven. De grond is deels teruggeplaatst en deels afgevoerd en vervangen door zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde (AW). In totaal is 953 m3 grond ontgraven, waarbij 363 m3 grond is teruggeplaatst en 590 m3 grond is afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontgravingsputten zijn aangevuld met 632 m3 zand (klasse AW). Beoordeling OD (dd. 19-8-2024 en z12309543): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Functievrij maken Bruggen 117 en 167 - Oranje Loper te Amsterdam	07-08-2024		213112-H_Evaluatie_Brug_117_en167_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def_2.0_20240807.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327454
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	TMHO/213112-K&LDG1W/01/SEWE
Rapportdatum	17-05-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak K&L Deelgebied 1 West – Oranje Loper het aanbrengen en verwijderen van riolering, kabels en leidingen. De locatie heeft betrekking op het trottoir, fietspad en/of rijbaan binnen delen van Deelgebied 1 ter hoogte van Brug 359 en naastgelegen straten, Jan Evertsenstraat 4-24, Admiraal de Ruijterweg 40-95, De Clercqstraat 1-134, Nassaukade 149-153 en De Clercqstraat 4a-6a Betreft diverse grondwerkzaamheden tbv het aanbrengen en verwijderen van riolering, kabels en leidingen.

	Uit bodemonderzoeken blijkt dat de grond licht tot plaatselijk sterk is verontreinigd met zware metalen en PAK. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De werkzaamheden betreffen ontgravingen ten behoeve van het aanbrengen en verwijderen van riolering, kabels en leidingen. De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,8 en 2,0 m -mv. - Waar mogelijk wordt de grond tijdelijk uitgenomen en naast de sleuf geplaatst. Een deel van de te ontgraven grond wordt direct afgevoerd aangezien vanwege ruimtegebrek de grond niet op de locatie in depot gezet kan worden. Daarnaast is de civieltechnische kwaliteit van de uitkomende grond niet altijd voldoende, onder andere als gevolg van bijmengingen waardoor de benodigde verdichting niet gehaald kan worden. Later zal dit worden aangevuld met zand van bodemkwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'. - In totaal zal er 3.879 m3 grond worden ontgraven, waarvan 1.100 m3 licht tot sterk verontreinigde grond zal worden afgevoerd en 2.779 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie zal worden teruggeplaatst. Er zal 2.779 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur worden aangevoerd. Beoordeling OD (dd 27-6-2024 en z12899685):Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak K&L Deelgebied 1 West - Oranje Loper te Amsterdam	17-05-2024		213112_plan_van_aanpak_K_L_DG1_West_-_Oranje_Loper_Amsterdam_20240517_comp__.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036327699
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TAGO/23112-N/1.0/NIKN
Rapportdatum	16-05-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatieverslag proefsleuven diverse bruggen. Het deelgebied betreft brug 8 (thv Singel), brug 22 (thv Herengracht), brug 106 (thv Keizersgracht), brug 63 (thv Prinsengracht), brug 117 (thv Lijnbaansgracht), brug 167 (thv Nassaukade), brug 135 (thv Bilderdijkkade) en brug 359 (thv Admiralengracht). In het brugdek en in de landhoofden aangrenzend aan het brugdek van de bruggen zijn proefsleuven gegraven. Er is circa 124 m3 grond ontgraven. Alle te ontgraven grond is teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel. Beoordeling OD (dd. 16-9-2024 en z12861560): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie sanering proefsleuven bruggen, Oranje Loper te Amsterdam	16-05-2024		213112-N_Evaluatie_Proefsleuven_bruggen_Heijmans_-_Oranje_Loper_te_Amsterd__.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036328548
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TAGO/23112-M/1.0/TMHO/NIKN
Rapportdatum	08-05-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie Proefsleuven KPN - Oranje Loper (zie plan van aanpak z11879652) Het deelgebied betreft brug 8 (thv Singel), brug 22 (thv Herengracht), brug 106 (thv Keizersgracht), brug 63 (thv Prinsengracht), brug 117 (thv Lijnbaansgracht), brug 167 (thv Nassaukade) en ter hoogte van Rozengracht 93). Er is 97,2 m3 grond ontgraven en weer teruggeplaatst. De extra proefsleuven zoals genoemd in de wijziging (zie z11934983) zijn uiteindelijk niet uitgevoerd. Beoordeling OD (dd. 14-1-2025 en z12861573): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Proefsleuven KPN - Oranje Loper te Amsterdam	08-05-2024		213112-M_Evaluatie_KPN_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def_1.0_20240508.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327452
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	CHWE/213112-K&LDG2/01/TMHO
Rapportdatum	25-04-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak K& L Deelgebied 2 (MaRo) Oranje Loper tbv het aanbrengen en verwijderen van riolering, kabels en leidingen. De werkzaamheden zullen plaatsvinden ter plaatse van het trottoir, fietspad en/of rijbaan ter hoogte van Marnixstraat 250-319, Rozengracht 212-251, Groenmarktkade 1-3, Ryckerbrug (brug 167), Nassaukade 149-154, De Clercqstraat 4a-6a en Lijnbaansgracht 117-124. - De ontgravingsdiepte varieert tussen 0,8 en 2,0 m -mv. - Waar mogelijk wordt de grond tijdelijk uitgenomen en naast de sleuf geplaatst. Een groot deel van de te ontgraven grond wordt direct afgevoerd aangezien vanwege ruimtegebrek de grond niet op de locatie in depot gezet kan worden. Daarnaast is de civieltechnische kwaliteit van de uitkomende grond niet altijd voldoende. - In totaal zal er 4.917 m3 grond worden ontgraven, waarvan 3.272 m3 licht tot sterk verontreinigde grond zal worden afgevoerd en 1.645 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie zal worden teruggeplaatst. Er zal 3,272 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur worden aangevoerd. Beoordeling OD (dd. 26-6-2024 en z12899668): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak K& L Deelgebied 2 (MaRo) - Oranje Loper te Amsterdam	25-04-2024		213112_plan_van_aanpak_K_L_DG2_MaRO-_Oranje_Loper_Amsterdam_def.1.0_20240425.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327017
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112.100/01/SEWE
Rapportdatum	26-02-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak fase 0 Blackspot (DG1) thv Jan Evertsenstraat nr. 151 tot aan Admiraal de Ruijterweg nr. 25. Het plan heeft betrekking op deels aanvullende rioolwerkzaamheden en deels werkzaamheden aan elektra en gas. Uit bodemonderzoek blijkt dat de grond overwegend licht is verontreinigd met zware metalen en PAK. Thv Admiraal de Ruijterweg 35 is vanaf 2,5 m-mv in de grond een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. - Ter hoogte van Admiraal de Ruijterweg 77 t/m Jan Evertsenstraat 151 zal voor werkzaamheden aan riool, gas en laagspanning een sleuf worden gegraven van 65 x 2,0 m x 1,0 m-mv waarbij circa 130 m³ licht verontreinigde grond vrijkomt. Deze grond zal vooralsnog worden afgevoerd. De ontgraving wordt aangevuld met 130 m³ grond van bodemkwaliteitsklasse ‘Industrie’ of beter. -Ter hoogte van Admiraal de Ruijterweg 25 t/m 75 zal voor werkzaamheden aan gas en laagspanning een sleuf worden gegraven van 220 m x 1,0 m x 0,9 m-mv waarbij circa 200 m³ licht verontreinigde grond vrijkomt. Vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat de te ontgraven grond weer wordt teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel. Beoordeling OD (dd. 5-4-2024 en z12713310): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak fase 0 Blackspot (DG1) - Oranje Loper te Amsterdam	26-02-2024		213112_plan_van_aanpak_blackspot__-_Oranje_Loper_Amsterdam__def.1.0_20240226.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327036
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TMHO/213112-MARO.100/01/SEWE
Rapportdatum	26-02-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak fase 0 MARO (DG2) – Oranje Loper te Amsterdam De werkzaamheden zullen plaatsvinden ter hoogte van de Marnixstraat 148 t/m 341 en de Rozengracht ter hoogte van nummer 228 tbv het vervangen van kabels/leidingen en het verlagen van het maaiveld.

	Grond overwegend licht verontreinigd met zware metalen en PAK. Ter hoogte van Marnixstraat 148 en 166 is vanaf 1,0 m-mv in de grond een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. - Tbv het vervangen van een gasleiding wordt een sleuf gegraven met een ontgravingsdiepte van 1,2 m-mv. Deze sleuf wordt in het trottoir geplaatst. Er wordt vooralsnog van uitgegaan dat de te ontgraven grond, in verband met de beperkte ruimte, wordt afgevoerd naar de grondbank (TOP) en in depot gezet. Na de werkzaamheden wordt dezelfde grond gebruikt voor aanvulling. Indien noodzakelijk (bijvoorbeeld in verband met de civietechnische kwaliteit) wordt dit vervangen/aangevuld door zand van kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'. - Voor het verlagen van het maaiveld zal er een sleuf worden gegraven tot 0,2 m-mv, waarbij de werkzaamheden zullen plaatsvinden op de helft van het fietspad. De vrijkomende grond zal worden afgevoerd. - In totaal zal er 215 m3 grond worden ontgraven, waarvan 3 m3 sterk verontreinigde grond en 24 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie zal worden afgevoerd. En er zal 4 m3 sterk verontreinigde en 184 m3 grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie worden teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd. 9-4-2024 en z12713356): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak fase 0 MARO (DG2) - Oranje Loper te Amsterdam	26-02-2024		213112_plan_van_aanpak_MARO__-_Oranje_Loper_Amsterdam_def_1.0_20240226.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036327037
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TMHO/213112-wijziging2.0/1.0/SEWE
Rapportdatum	26-02-2024
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Notitie Wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper (Marnixstraat). Betreft een uitbreiding van de saneringslocatie met de noordelijke en zuidelijke uitlopers van de Marnixstraat. Noordelijk deel Richting het noorden wordt de grens circa 10 meter opgeschoven tot voorbij de Bullebaksluis. De oppervlakte van de uitbreiding bedraagt circa 211 m2. Uit bodemonderzoeken blijkt dat in de grond tot circa 1,0 m-mv over het algemeen lichte verontreinigingen met zware metalen en PAK zijn aangetroffen. De grondlaag van 1,0 tot 2,8 m-mv is sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. Ook wordt een deel van de Derde Marnixdwarsstraat opgenomen, de uitbreiding bedraagt circa 110 m2. Uit bodemonderzoeken blijkt dat in de grond tot circa 1,0 m-mv over het algemeen lichte verontreinigingen met zware metalen en PAK zijn aangetroffen. De grondlaag van 1,0 tot 1,5 m-mv is sterk verontreinigd met lood. Zuidelijk deel Richting het zuiden wordt de grens circa 55 meter opgeschoven. De oppervlakte van de uitbreiding bedraagt circa 1.253 m2. De ondergrond is plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. In de grondlaag van 0,7-0,85 m-mv is ter

	hoogte van Marnixstraat 244 een sterk verhoogd gehalte aan benzeen aangetroffen. Werkwijze bekende 'mobiele' verontreinigingen Ter plaatse van de zuidelijke uitloper van de Marnixstraat is sprake van mobiele verontreinigingen (benzeen in grond, PAK in grond en grondwater). Conform het beleid van de gemeente Amsterdam is het niet toegestaan om grond verontreinigd met mobiele parameters terug te plaatsen. Deze grond wordt, waar deze wordt ontgraven, afgevoerd naar een erkende verwerker/reiniger. De ontgraving wordt naderhand aangevuld met zand dat ten minste voldoet aan kwaliteitsklasse 'Industrie'. Om herverontreiniging te voorkomen wordt een isolatie (scheidingsdoek) toegepast op de putwanden/putbodem. Immobiele verontreinigingen worden voor zover civieltechnisch mogelijk teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd. 9-4-2024 en z12713293): Instemming wijziging Raamsaneringsplan --> contour RSP aangepast (zie ook eerdere wijziging z11511607)

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Notitie Wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper (Marnixstraat)	26-02-2024		213112-2_Wijziging_Raamsaneringsplan_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def.1.0_202__.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036327382
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	TMHO/213112-I/1.0/SEWE
Rapportdatum	30-11-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie bodemsanering Werkzaamheden K&L Rozengracht Zuid - Oranje Loper Betreft Rozengracht Zuidzijde tpv het trottoir thv huisnummers 1 t/m 231. Ten behoeve van het vervangen van gasleidingen en datakabels ter plaatse van het trottoir aan de zuidzijde van de Rozengracht is de grond tot 1,0 m-mv ontgraven. In totaal is circa 1.170 m³ licht verontreinigde en circa 685 m³ sterk verontreinigde grond ontgraven. Hiervan is 425 m³ afgevoerd en 1.462 m³ teruggeplaatst. Hierna zijn de ontgravingsputten aangevuld met 415 m³ schoon zand (klasse Achtergrondwaarde). Afwijkend van het Plan van aanpak is plaatselijk tot 1,0 m-mv aangevuld met AW grond in plaats van 0,8 m-mv. Plaatselijk is door de milieukundige begeleider zintuiglijk de met lood verontreinigde grondlaag eerder waargenomen dan 1,0 m-mv. De verontreinigde laag is plaatselijk op vanaf 0,5 m-mv waargenomen. Beoordeling OD (dd. 13-6-2024 en z12541641): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Werkzaamheden K&L Rozengracht Zuid Oranje Loper te Amsterdam	30-11-2023		213112-I_Evaluatie_Rozengracht_Zuid_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam__def_1.0_2__.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036326513
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112-L/1.0/SEWE
Rapportdatum	30-11-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatie proefsleuven Marnixstraat thv nrs. 184, 196 en 218. Om de ligging van kabels en leidingen te inventariseren zijn drie sleuven gegraven tot maximaal 1,0 m-mv. Per sleuf is circa 1,8 m³ grond ontgraven en teruggeplaatst, er heeft geen afvoer van grond plaatsgevonden. In elke sleuf is één handboring tot circa 3,0 m-mv verricht om het ophoogpakket te bepalen. Beoordeling OD (dd. 24-6-2024 en z12541633): instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie sanering Proefsleuven Marnixstraat B&S - Oranje Loper te Amsterdam	30-11-2023	Evaluatie bodemsanering Proefsleuven Marnixstraat B&S - Oranje Loper te Amsterdam	Evaluatie bodemsanering Proefsleuven Marnixstraat B&S - Oranje Loper te Amsterdam

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036326512
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112-K/1.0/SEWE
Rapportdatum	31-10-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatie vervangen gasleiding zuidwestzijde van brug 108 thv de Da Costakade 32 t/m 36 Tbv het vervangen van de gasleiding is een sleuf gegraven tot 1,0 m-mv. Aan de zuidkant van de sleuf is afwijkend tot een diepte van 1,5 m-mv ontgraven, plaatselijk is maximaal tot 0,5 en tot 0,7 m -mv gegraven. Totaal is circa 34 m³ ontgraven, dit is meer dan in het Plan van aanpak stond beschreven (zie z11894663). Van de 34 m³ grond is circa 3 m³ sterk verontreinigd en 31 m³ maximaal licht verontreinigd. Alle te ontgraven grond is teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd 4-7-2024 en z12541608): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie sanering vervangen gasleiding Brug 108 - Oranje Loper te Amsterdam	31-10-2023		213112-K_Evaluatie_Gasleiding_brug_108_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def.2.pdf

Type onderzoek	

	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036325666
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	TMHO/213112.14/02/CNHE
Rapportdatum	29-09-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak proefsleuven bruggen - Oranje Loper te Amsterdam De locaties van de proefsleuven bevinden zich in de bruggen 8, 22, 106, 63, 167, 135 en 359. Het werkgebied betreft voor een deel het brugdek en voor deel de landhoofden aangrenzend aan het brugdek. In het brugdek is naar verwachting geen grond aanwezig tot maximaal een dun laagje cunetzand. Alleen voor brug 167 (thv Nassaukade) zijn er sterke verontreinigingen aanwezig zijn waarin ook gegraven gaat worden tpv de sleuven. Per brug is ervan uitgegaan dat ten behoeve van de proefsleuven voor kabels en leidingen circa 20 m³ grond ontgraven gaat worden. Voor de proefsleuven in de bruggen wordt naar verwachting maximaal 1 m³ grond ontgraven. Alle grond wordt weer, voor zover mogelijk, teruggeplaatst in hetzelfde traject. Beoordeling OD (dd. 29-9-2023 en z12273161): Instemming plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak proefsleuven bruggen - Oranje Loper te Amsterdam	29-09-2023		213112_plan_van_aanpak_proefsleuven_Heijmans_bruggen__-_Oranje_Loper_Amsterdam_def.2.0_20230929_compressed.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036326247
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	CNHE/213112-H/1.0/SEWE
Rapportdatum	28-09-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie bodemsanering bruggen 117 en 167 tbv het afkoppelen en omleggen van kabels en leidingen. Betreft brug 117 (thv de Lijnbaansgracht) en brug 167 (de Ryckerbrug over de Singelgracht). Op 13-6-2024 mail gestuurd met verzoek aanvullende gegevens --> op 7-8-2024 aangepaste evaluatieverslag ontvangen. Op verschillende locaties rondom de bruggen is de grond tot maximaal 1,8 á 1,9 m-mv ontgraven. De grond is deels teruggeplaatst en deels afgevoerd en vervangen door zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde (AW). In totaal is 953 m3 grond ontgraven, waarbij 363 m3 grond is teruggeplaatst en 590 m3 grond is afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontgravingsputten zijn

	aangevuld met 632 m3 zand (klasse AW). Beoordeling OD (dd. 19-8-2024 en z12309543): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering bruggen 117 en 167 - Oranje Loper te Amsterdam (versie 1)	28-09-2023		213112-H_Evaluatie_Brug_117_en167__Oranje_Loper_te_Amsterdam__def_1.0_2023__.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036325428
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112-G/1.0/SEWE
Rapportdatum	27-06-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatie functievrij maken brug 63. Het deelgebied ‘Brug 63’ betreft het gebied rondom de Nieuwe-Wercksbrug over de Prinsengracht. Het westelijk trottoir van de Prinsengracht, het zuidelijk trottoir van de Westermarkt, het noordelijk en deels zuidelijk trottoir van de Rozengracht en het oostelijk trottoir van de Eerste Bloemdwarsstraat zijn ook onderdeel van het deelgebied (Plan van aanpak z10803621, wijzigingen z10843831 en 10974329). In verband met ruimtegebrek is de grond (gescheiden) ontgraven. Grond is zoveel mogelijk gescheiden in bigbags op de locatie verzameld voordat het is afgevoerd. Een deel van de grond van de hoeken van brug 63 (thv de Prinsengracht) is afgevoerd, een deel is tijdelijk uitgeplaatst. De ontgravingen zijn aangevuld met zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. De grond ter plaatse van de Rozengracht, de Eerste Bloemdwarsstraat, de Prinsengracht en de Westermarkt is tijdelijk uitgeplaatst. In totaal is 765 ton (circa 478 m3) verontreinigde grond afgevoerd van de locatie. Daarna zijn de ontgravingsputten aangevuld met 579 m3 schoon zand (bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde). Circa 240 m3 grond is tijdelijk uitgeplaatst, waarvan 165 m3 grond bodemkwaliteitsklasse Industrie en 75 m3 niet toepasbare grond. Beoordeling OD (dd. 25-4-2024 en z12108256): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Functievrij maken Brug 63 - Oranje Loper te Amsterdam	27-06-2023		213112-G_Evaluatie_Oranje_Loper_Brug_63_te_Amsterdam__def_1.0_20230627.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036324374
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.13/01/DEHE

Rapportdatum	26-04-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak proefsleuven Marnixstraat - Oranje Loper Thv Marnixstraat 184, 194 en 218 worden proefsleuven gegraven Nr. 184 (sleuf 1): grond 0-1,0 m-mv > AW; > 1,0 m-mv > I met Pb Nr. 194 (sleuf 2): grond 0-1,5 m-mv > AW; > 1,5 m-mv > I met Pb Nr. 218 (sleuf 3): grond 0-1,5 m-mv > AW; > 1,5 m-mv > I met Pb De werkzaamheden bestaan uit het graven van proefsleuven in en rondom het fietspad tbv het opzoeken van kabels. De afmeting per sleuf bedraagt circa 3,6 x 0,5 x 1,0 m -mv). In elke sleuf wordt één handboring verricht tot circa 3,0 m -mv om het ophoogpakket te bepalen. Uit de sleuven wordt circa 6 m³ licht verontreinigde grond tijdelijk uitgenomen en teruggeplaatst. Uit de boringen komt maximaal 0,1 m³ (grotendeels) sterk verontreinigde grond vrij. Alle grond wordt teruggeplaatst in hetzelfde traject. Beoordeling OD (dd 2-5-2023 en z11994833): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak proefsleuven Marnixstraat - Oranje Loper te Amsterdam	26-04-2023		Plan_van_aanpak_proefsleuven_Marnixstraat_-_Oranje_Loper_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036324628
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	CNHE/213112-D/1.0/NIKN
Rapportdatum	23-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatie bruggen 8 (thv Singel) en 22 (thv Herengracht) + deel Raadhuisstraat. Noordzijde Raadhuisstraat tussen brug 22 en 106 maakte eerst deel uit van het Plan van aanpak Functievrij maken Brug 106 (zie zaaknummer 10759004), maar is in de uitvoering bij brug 22 getrokken. De sanering is uitgevoerd door een voor deze werkzaamheden erkende aannemer. Aangezien niet is gegraven in sterk verontreinigde grond of gescheiden is ontgraven (behalve de sterke verontreiniging bij brug 22, zie wijziging z10753468), zijn de werkzaamheden (conform Plan van aanpak) niet uitgevoerd onder milieukundige begeleiding conform BRL 6001. Ten behoeve van het functievrij maken van de bruggen is puin en licht verontreinigde grond ontgraven tot 0,5 à 1,5 m-mv. Zoveel mogelijk van de vrijgekomen grond (zoveel als de ruimte tijdelijke opslag toeliet) is teruggeplaatst onderin de ontgravingen (in totaal circa 1.988 m3). De ontgravingen zijn aangevuld met zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde en menggranulaat (wegfundering). In totaal is 1.064 ton grond afgevoerd van de locatie, waarvan 41 ton met bodemkwaliteitsklasse Niet toepasbaar.

	Beoordeling OD (dd. 8-3-2024 en z11933477): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Functievrij maken Bruggen 8 en 22- Oranje Loper te Amsterdam	23-03-2023		Evaluatie_bodemsanering_Functievrij_maken_Bruggen_8_en_22_Oranje_Loper_te_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036325060
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	CNHE/213112-C/1.0/JEGI
Rapportdatum	17-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Het deelgebied ‘Brug 106’ betreft het gebied rondom de Niek Engelschmanbrug over de Keizersgracht. De noordzijde van de Westermarkt tussen brug 106 en brug 63 maakt ook deel uit van het deelgebied. De noordzijde van de Raadhuisstraat tussen brug 22 en 106 maakte deel uit van dit gebied, maar is in de uitvoering bij brug 22 getrokken (zie Evaluatieverslag bodemsanering Functievrij maken Bruggen 8 en 22 - Oranje Loper te Amsterdam, kenmerk CNHE/213112-D/1.0/NIKN, van 23 maart 2023 / zaaknummer 11933477). De sanering is uitgevoerd door een voor deze werkzaamheden erkende aannemer. Aangezien niet is gegraven in sterk verontreinigde grond of gescheiden is ontgraven, was er geen sprake van kritische werkzaamheden. Derhalve zijn de werkzaamheden (conform Plan van aanpak) niet uitgevoerd onder milieukundige begeleiding conform BRL 6001. Ten behoeve van het functievrij maken van de brug is puin en licht verontreinigde grond ontgraven tot 0,5 à 1,5 m-mv. Zoveel mogelijk van de vrijgekomen grond is teruggeplaatst in de ontgravingen (in totaal circa 1.070 m3). De rest van de ontgraving is aangevuld met zand met bodemkwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde’ en menggranulaat (wegfundering). Op enkele locaties is alle grond (in totaal circa 300 m³) teruggeplaatst. In totaal is 280 ton (circa 156 m3) licht verontreinigde grond en 285 ton (circa 142 m³) puin afgevoerd van de locatie. De ontgravingen zijn aangevuld met schoon zand en menggranulaat. Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig het Plan van aanpak, waarbij er meer grond is ontgraven en teruggeplaatst dan eerst verwacht, ondanks dat het deel Noordzijde Raadhuisstraat in de uitvoering bij brug 22 is getrokken. Beoordeling OD (dd. 7-3-2024 en z11924051): instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Functievrij maken Brug 106 -	17-03-2023		211312-C_evaluatie_functievrij_maken_Brug_106_v1.0_2023031

Oranje Loper te Amsterdam			7.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036324444
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112-E/1.0/NIKN
Rapportdatum	03-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatieverslag Functievrij maken brug 108 (tpv de Clercqstraat thv de Da Costakade) De werkzaamheden bestonden uit het ontgraven van licht en sterk verontreinigde grond tot 0,8 à 1,5 m-mv. Er is meer grond teruggeplaatst dan in het Plan van aanpak was beschreven. Grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie is zoveel mogelijk op de locatie in ‘big bags’ opgeslagen. Deze grond is gebruikt om de ontgravingen in de zuidoost- en zuidwesthoek tot 1,0 m-mv aan te vullen, daarna is verder aangevuld met zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. De overige ontgravingen zijn ook aangevuld met zand met bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. Er kon uiteindelijk beter gescheiden worden ontgraven dan aanvankelijk gedacht. Hierdoor is minder grond afgevoerd als ‘Niet toepasbaar’ en meer grond afgevoerd als ‘Industrie’. Er is in totaal 528 m3 grond ontgraven, waarvan 100 m3 grond is teruggeplaatst en 428 m3 grond is afgevoerd naar een erkende verwerker. Er is 406 m3 grond aangevoerd. Beoordeling OD (dd. 26-2-2024 en z11894690): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering functievrij maken Brug 108 De Clerqstraat- Oranje Loper te Amsterdam	03-03-2023		213112-E_Evaluatierapport_functievrij_maken_brug_108_MKB_Oranje_Loper_te_A__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036323872
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.12/01/NIKN
Rapportdatum	03-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak gasleiding brug 108 - Oranje Loper De werkzaamheden vinden plaats bij brug 108 ter hoogte van de Da Costakade 34). De nieuwe gasleiding wordt om de ondergrondse afvalcontainers heen geleid en komt in de rijweg te liggen. Uit bodemonderzoeken blijkt dat de grond tot 1,0 m-mv licht is verontreinigd. Vanaf 1,0 m-mv is de grond sterk verontreinigd met lood. In 2022 zijn tbv het functievrij maken van de brug (omleggen kabels en leidingen) en tpv de landhoofden werkzaamheden in de bodem uitgevoerd.

	De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De ontgravingsdiepte bedraagt 1,0 m-mv. - In totaal wordt circa 25 m3 grond ontgraven, waarvan een deel voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse Achtergrondwaarde, en een deel voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse Industrie. - Alle vrijkomende grond wordt weer teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel. Beoordeling OD (dd 7-3-2023 en z11894663): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak gasleiding brug 108 - Oranje Loper te Amsterdam	03-03-2023		Plan_van_aanpak_gasleiding_brug_108.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036324428
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112-F/1.0/NIKN
Rapportdatum	01-03-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De aanleiding voor de sanering betrof werkzaamheden aan kabels en leidingen, waarvoor 20 proefsleuven zijn gemaakt om de kabels en leidingen inzichtelijk te maken (Plan van aanpak z11308446). De proefsleuven zijn gegraven ter plaatse van Jan Evertsenstraat, de Clercqstraat, Nassaukade, Marnixstraat, Rozengracht en de Westermarkt. Hiervoor is in totaal circa 208 m³ grond tijdelijk uitgeplaatst, waarvan 130 m³ grond met klasse Industrie en 78 m³ sterk verontreinigde grond. Alle grond is teruggeplaatst. Tijdens de bodemsanering is gebleken dat niet alle proefsleuven hoefden te worden verricht, of niet konden worden verricht omdat andere werkzaamheden in de weg zaten. Alle peperbussen zijn komen te vervallen. Daarom is uiteindelijk geen grond afgevoerd, wat wel was opgenomen in het Plan van aanpak. Beoordeling OD (dd 22-2-2024 en z11890180): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Proefsleuven en peperbussen - Oranje Loper te Amsterdam	01-03-2023		213112-F_Evaluatie_proefsleuven_en_peperbussen-_Oranje_Loper_te_Amsterdam___.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036323831
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.11/SEWE
Rapportdatum	23-02-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch

	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak proefsleuven KPN - Oranje Loper De werkzaamheden vinden plaats bij brug 8 (thv Singel), brug 22 (thv Herengracht), brug 106 (thv Keizersgracht), brug 63 (thv Prinsengracht), brug 117 (thv Lijnbaansgracht), brug 167 (thv Nassaukade) en ter hoogte van Rozengracht 93. Uit de bodemonderzoeken blijkt dat de grond licht tot plaatselijk sterk (brug thv de Nassaukade) is verontreinigd. - Tpv de bruggen worden 4 proefsleuven gegraven, één op elke hoek in het voetpad. Thv Rozengracht 93 wordt in het trottoir een sleuf gegraven. - De ontgravingsdiepte bedraagt 1,0 m-mv. - In totaal wordt circa 97 m3 licht tot sterk verontreinigde grond ontgraven. Alle vrijkomende grond wordt tijdelijk langs de sleuf in depot gezet, en nadat de kabels in kaart zijn gebracht weer teruggeplaatst in hetzelfde ontgravingsprofiel. Beoordeling OD (dd. 28-2-2023 en z11879652): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak proefsleuven KPN - Oranje Loper te Amsterdam	23-02-2023		213112.11_Plan_van_aanpak_proefsleuven_KPN_def_1.0_20230223.pdf

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036326100
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	CNHE/213112-B/2.0/SEWE
Rapportdatum	16-02-2023
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Deelevaluatie Hulpbruggen. Het deelgebied Hulpbruggen betreft brug 8 (thv Singel), brug 22 (thv Herengracht), brug 106 (thv Keizersgracht), brug 63 (thv Prinsengracht), brug 135 (thv Bilderdijkgracht) en brug 359 (thv Admiralengracht). Ten behoeve van bestratingswerkzaamheden is aan weerszijden van de hulpbruggen ontgraven tot een diepte van 0,1 m-mv. Ten behoeve van werkzaamheden aan mantelbuizen en zuilen is daarbinnen plaatselijk ontgraven tot maximaal 0,5 m-mv. In totaal is circa 220 m³ maximaal licht verontreinigde grond tijdelijk uitgenomen en teruggeplaatst. Waar eerder werkzaamheden zijn verricht en grond met kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde was toegepast, is gescheiden ontgraven. Alle grond is op dezelfde plek teruggeplaatst. Er is geen grond afgevoerd. Onder de bestrating is op elke locatie een laagje zand aangebracht. Dit zand is aangevoerd van buiten de saneringslocatie (conform wijziging). Het betreft 12 m3 zand met kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. Beoordeling OD (dd. 2-5-2024 en z12356407): Instemming deelevaluatie

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatie bodemsanering Hulpbruggen - Oranje Loper te Amsterdam	16-02-2023	Evaluatie bodemsanering Hulpbruggen - Oranje Loper te Amsterdam	Evaluatie bodemsanering Hulpbruggen - Oranje Loper te Amsterdam

Type onderzoek	Evaluatieverslag saneren
Rapportcode	NZ036324407
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	CNHE/213112-A/1.0/SEWE
Rapportdatum	23-11-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Betreft hier tijdelijk uitplaatsen van grond maximaal licht verontreinigd binnen een saneringsplan. Graven van 8 proefsleuven. De grondwerkzaamheden vonden plaats t.b.v. kabels en leidingen. Alle grond is teruggeplaatst, geen afvoer. Beoordeling deelevaluatie 4 jan 2024 ; z11851192

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatieverslag proefsleuven Jan Evertsenstraat en Brug 359	23-11-2022		evaluatie_bodemsanering_Proefsleuven_Jan_Evertsenstraat_en_Brug_359.pdf

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036322701
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	NIKN/213112/1.0/CNHE
Rapportdatum	31-10-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Notitie wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper met uitbreiding Marnixstraat Noordelijk deel Richting het noorden wordt de grens circa 100 meter opgeschoven. De oppervlakte van de uitbreiding bedraagt circa 2.000 m2. Uit de bodemonderzoeken blijkt dat in de grond over het algemeen lichte verontreinigingen met zware metalen en PAK zijn aangetroffen. Het gehalte aan PFOS is eveneens verhoogd aangetoond. In het grondwater is maximaal een matig verhoogd gehalte aan arseen aangetoond. Zuidelijk deel Richting het zuiden wordt de grens circa 140 meter opgeschoven. De oppervlakte van de uitbreiding bedraagt circa 2.800 m2. De ondergrond is plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. In de grondlaag van 0,7-0,9 m-mv is ter hoogte van Marnixstraat 244 (boring B12 uit onderzoek van Stantec) een sterk verhoogd gehalte aan benzeen aangetroffen. Ter hoogte van Marnixstraat 230 (peilbuis B08 uit onderzoek van Stantec) is in het grondwater een sterk verhoogd gehalte aan PAK aangetroffen.

	Werkwijze bekende 'mobiele' verontreinigingen Ter plaatse van de zuidelijke uitloper van de Marnixstraat is sprake van mobiele verontreinigingen (benzeen in grond, PAK in grond en grondwater). Conform de Nota Bodembeheer van Gemeente Amsterdam is het niet toegestaan om grond verontreinigd met mobiele parameters terug te plaatsen. Deze grond wordt, waar deze wordt ontgraven, afgevoerd naar een erkende verwerker/reiniger. De ontgraving wordt naderhand aangevuld met zand dat ten minste voldoet aan kwaliteitsklasse 'Industrie'. Om herverontreiniging te voorkomen dient een isolatie (scheidingsdoek) toegepast te worden op de putwanden/putbodem. Immobiele verontreinigingen worden voor zover civieltechnisch mogelijk teruggeplaatst. Beoordeling OD (dd 4-11-2022 en z11511607): Instemming wijziging raamsaneringsplan --> contour Raamsaneringsplan aangepast --> contour nogmaals aangepast nav 2e wijziging uitbreiding (zie z12713293).

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Notitie wijziging Raamsaneringsplan Oranje Loper	31-10-2022		Wijziging_Uitbreiding_Saneringslocatie_met_Marnixstraat.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036322566
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112/09/SEWE v3.0
Rapportdatum	21-10-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak hulpbruggen - Oranje Loper thv 6 deellocaties Hulpbrug 8 thv Singel (PvA functievrij maken z10486014) Hulpbrug 22 thv Herengracht (PvA functievrij maken z10486014) Hulpbrug 106 thv Keizersgracht (PvA functievrij maken z10759004) Hulpbrug 63 thv Prinsengracht (PvA functievrij maken z10803621) Hulpbrug 135 thv Bilderdijkgracht (geen PvA) Hulpbrug 359 thv Admiralengracht (PvA functievrij maken z11256921) Verontr.situatie Rondom de bruggen zijn tbv het functievrij maken van de bruggen en het plaatsen van de hulpbruggen saneringen uitgevoerd. Hierbij is (verontreinigde) grond afgevoerd en is aangevuld met grond met klasse Achtergrondwaarde. Opp. 60 á 300 m2 per deellocatie Ontgravingsdiepte: 0,1 m-mv tot plaatselijk 0,5 m-mv (mantelbuizen) Volume: in totaal wordt 220 m3 licht verontreinigd ontgraven en weer teruggeplaatst (de grond met klasse Industrie wordt separaat gehouden van de grond met klasse Achtergrondwaarde). Beoordeling OD (dd. 25-10-2022 en z11589326): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink

Plan van aanpak hulpbruggen - Oranje Loper te Amsterdam	21-10-2022		213112.09_plan_van_aanpak_hulpbruggen-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def_1.0_2__.pdf

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036322702
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	220445
Rapportdatum	09-09-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: herontwikkeling Zintuiglijk: sporen tot zwakke en lokale matige bijmengingen met baksteen, beton en/of kolengruis Noordelijk deel Grond > AW Geen asbest Grondwater licht tot matig met arseen Zuidelijk deel De ondergrond is plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. In de grondlaag van 0,7-0,85 m-mv is ter hoogte van Marnixstraat 244 een sterk verhoogd gehalte aan benzeen aangetroffen. Ter hoogte van Marnixstraat 230 is in het grondwater een sterk verhoogd gehalte aan PAK aangetroffen + matig met cyanide. zaaknummer 11511607

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek Marnixstraat te Amsterdam	09-09-2022		Bijlage_4_220445_rapport_Marnixstraat_te_Amsterdam__def_1.0_20220909.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036321440
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.05/SEWE
Rapportdatum	13-07-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van Aanpak werkzaamheden voor het vervangen van gasleidingen en datakabels tpv het trottoir aan de zuidzijde van de Rozengracht. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De werkzaamheden voor het vervangen van gasleidingen en datakabels zijn verdeeld in vier fases en gebeurt in werkvakken van ongeveer 4,5 meter breed en 32 meter lang. De grond wordt tot maximaal 1,5 m-mv ontgraven. - De grond is deels sterk verontreinigd met lood en PAK en deels licht tot matig verontreinigd. - Er zal 3.038 m3 grond worden ontgraven, waarvan 2.070 m3 sterk verontreinigd

	(Niet toepasbaar) en 968 m3 klasse Industrie. Dit is circa 216 m3 per werkvak. Binnen het terrein is geen ruimte voor 216 m3 grond. De vrijkomende grond kan worden gebruikt voor het aanvullen van het vorige werkvak. - Er zal 1.652 m3 niet toepasbaar en 824 m3 klasse industrie worden herschikt. Er wordt 562 m3 grond ontgraven en afgevoerd, waarvan 418 m3 niet toepasbaar en 144 m3 klasse industrie. Er zal 562 m3 grond klasse Industrie of beter worden aangevoerd. Beoordeling OD (dd 19-7-2022 en z11332748): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van Aanpak werkzaamheden kabels en leidingen Rozengracht zuid - Oranje Loper te Amsterdam	13-07-2022		213112.05_plan_van_aanpak_Rozengracht_zuid__def_1.0_20220713.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036321312
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112/04/SEWE v3.0
Rapportdatum	11-07-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van Aanpak proefsleuven en plaatsen peperbussen - Oranje Loper De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De proefsleuven worden gegraven ter plaatse van Jan Evertsenstraat, de Clercqstraat, Nassaukade, Marnixstraat, Rozengracht en de Westermarkt. De peperbussen worden geplaatst ter plaatse van de Rozengracht en Admiralengracht. - Ter plaatse van de proefsleuven wordt de grond tot 2,0 meter beneden maaiveld (m-mv) ontgraven. Er zal 324 m3 grond worden ontgraven en weer teruggeplaatst, waarvan 143 m3 niet toepasbaar en 181 m3 klasse industrie. - Ter plaatse van de peperbussen wordt de grond tot 2,0 m-mv ontgraven. Er zal 24 m3 grond worden ontgraven en afgevoerd, waarvan 8 m3 niet toepasbaar en 16 m3 klasse industrie. Beoordeling OD (dd 12-7-2022 en z11308446): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van Aanpak proefsleuven en plaatsen peperbussen - Oranje Loper te Amsterdam	11-07-2022		213112.04_plan_van_aanpak_proefsleuven_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def_3.0_20220711.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036321579
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	z11289397 / 11328169
Rapportdatum	27-06-2022
Aanleiding voor het onderzoek	

	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bus-melding + wijziging Nassaukade 160 De werkzaamheden horen bij het project Oranje Loper, maar vallen buiten de grenzen van het Raamsaneringsplan. Bus-melding (z11289397, digitaal afgehandeld, email verstuurd onder AM*05059) Opp. 12 m2 Diepte 1,5 m-mv Volume 18 m3 > I afvoer + 18 m3 Industrie aanvoer Wijziging (z11328169) In plaats van 18 m³ grond wordt 30 m³ grond afgevoerd, omdat de werkzaamheden zijn uitgebreid. En naar aanleiding van vragen gesteld door de OD: De grond is afgevoerd onder het afvalstroomnummer van niet toepasbare grond van brug 167 van de Oranje Loper. Op de bonnen en in de registratie is genoteerd welke grond afkomstig is van de Nassaukade 160. Dit is op locatie besproken tussen de KVP'er van Van Gelder (Harko van Groningen) en de toezichthouder (Bram Achterveld). Hoewel in het boorprofiel in de rapportage van het bodemonderzoek onderscheid is gemaakt tussen kleiïg zand en zandige klei is dit onderscheid tijdens het ontgraven niet gemaakt, omdat het verschil ertussen te klein is. Beoordeling OD (dd 28-7-2022): Wijziging Bus-melding voldoet Na overleg met Bodemtoezicht, wijziging akkoord (werkzaamheden zijn al uitgevoerd). In toekomst moet bij Bus-meldingen de grond onder een apart afvalstroomnummer worden afgevoerd.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036329759
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	221024571
Rapportdatum	27-06-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Let op, er is alleen geanalyseerd op lood! Aanleiding: geplande werkzaamheden Zintuiglijk: zand met baksteen als bodemvreemde bijmenging Asbest: visueel: nee, analytisch: niet onderzocht Bovengrond: niet onderzocht Ondergrond: lood > T & Aw Grondwater: niet aangetroffen, niet onderzocht PFAS: niet onderzocht Conclusies rapport: in de ondergrond overschrijdt het gehalte aan lood de tussenwaarde

	Beoordeling: niet inhoudelijk/OD/gemeente (dd en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodemonderzoek kabel- en leidingtracé ter plaatse van Rozengracht 234A te Amsterdam	27-06-2022	VBO Rozengracht 234 te Amsterdam	VBO Rozengracht 234 te Amsterdam

Type onderzoek	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)
Rapportcode	NZ036321162
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.02/SEWE v2.0
Rapportdatum	24-06-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van Aanpak vernieuwen landhoofden brug 108 Verontr.situatie (na functievrij maken brug 108, PvA z10813307) Op basis van de uitgevoerde bodemonderzoeken is de grond op de locatie vanaf 1,0 m-mv sterk verontreinigd met koper, lood en zink. De bovenste 1,0 m is maximaal licht verontreinigd (klasse 'Industrie'). Na uitvoering van de werkzaamheden ten behoeve van het functievrij maken van de brug is tpv het grootste deel van de werkzaamheden aan de landhoofden de grond met klasse Industrie uit het traject 0,0-0,8 à 1,5 m-mv vervangen voor grond met klasse 'Achtergrondwaarde'. Aan de oostzijde is daarnaast de sterk verontreinigde grond in het traject 1,0-1,5 m-mv deels vervangen door grond met klasse 'Industrie'. Voorafgaand aan de werkzaamheden ten behoeve van het vernieuwen van de landhoofden, worden 64 palen van circa 26 meter diep geboord waarop de landhoofden worden geplaatst. Tpv 64 palen tot ca. 26 m diep, 1 m3 per paal, dus volume 64 m3 Tpv landhoofden diepte 2,3 á 2,8 m-mv (0,3 m-NAP), volume 520 m3 Afvoer: volume totaal 584 m3 , waarvan 237 m3 > I, 55 m3 Ind. en 292 m3 < AW Aanvoer: volume 520 m3 Industrie of beter Opm. in brief dat grond gescheiden moet worden ontgraven en afgevoerd. Beoordeling OD (dd 28-6-2022 en z11284797): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van Aanpak landhoofden brug 108	24-06-2022		213112.02_plan_van_aanpak_landhoofden_brug_108_def_2.0_20220624.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)
Rapportcode	NZ036321098
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.03
Rapportdatum	14-06-2022

Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van Aanpak tbv het graven van proefsleuven Jan Evertsenstraat en brug 359 - Oranje Loper Er worden 4 proefsleuven gegraven thv Jan Evertsenstraat 85, 88, 119 en 160 en er worden 4 proefsleuven gegraven thv de rijbaan aan noord- en zuidzijde van brug 359 (thv Admiralengracht). Verontr.situatie VO Bruggen thv brug 359 grond > AW met Hg, Pb, PAK. VO Westelijk traject grond > AW met zw. metalen en PAK + grondwater > S Totaal 8 proefsleuven. Ontgravingsdiepte 1,5 m-mv. Per sleuf wordt 6 m3 grond ontgraven en weer teruggeplaatst. Totaal dus 48 m3. Beoordeling OD (dd 20-6-2022 en z11256921): Instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van Aanpak proefsleuven brug 359 - Oranje Loper te Amsterdam	14-06-2022		213112_pva_proefsleuven_brug_359_-_Oranje_Loper_te_Amsterdam_def._1.0_2022__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)
Rapportcode	NZ036320649
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.01/MAWU
Rapportdatum	07-04-2022
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak functievrij maken bruggen 117 en 167 Oranje Loper te Amsterdam. De werkzaamheden bestaan uit het inventariseren, vervangen, verleggen en aanbrengen van kabels en leidingen. Op 11-4- mail naar BK gestuurd voor aanvullende gegevens --> op 13 en 14 april aangepast plan ontvangen. Verontr.situatie: Grond plaatselijk > I met koper, lood, zink en PAK. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 2,0 m -mv. Brug 117 Tpv zuidwest- en zuidoosthoek kan niet gescheiden worden ontgraven. Volume 415 m3 ontgraven, waarvan 85 m3 > I en 330 m3 Industrie. Hiervan wordt 130 m3 als sterk verontr. en 180 m3 als Indus. afgevoerd, en wordt er 105 m3 Indus. teruggeplaatst. Er wordt 310 m3 grond < AW aangevoerd. De afvoer van de grond van brug 117 zal voor ongeveer de helft plaatsvinden over land. De andere helft zal worden afgevoerd over het water naar een overslaglocatie. Brug 167 Tpv zuidoosthoek kan niet gescheiden worden ontgraven. Volume 350 m3 ontgraven, waarvan 240 m3 > I, 60 m3 Industrie en 50 m3 < AW.

	Hiervan wordt 270 m3 als sterk verontr. afgevoerd, 50 m3 < AW afgevoerd en wordt er 30 m3 Indus. teruggeplaatst. Er wordt 320 m3 grond < AW aangevoerd. De afvoer van grond van brug 167 zal plaatsvinden over land met elektrische vrachtwagens. Beoordeling OD (d.d. 15-4-2022 en z11100569): Instemming Plan van aanpak Op 28-10-2022 wijziging ontvangen --> brief akkoord 11-11-2022 (z11608879). Thv Lijnbaangracht 119 wordt een put geplaatst. Hiervoor wordt tot 1,75 m-mv ontgraven. Er wordt 30 m3 grond met kwaliteitsklasse Industrie extra ontgraven en afgevoerd.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak functievrij maken bruggen 117 en 167 Oranje Loper te Amsterdam	07-04-2022		213112.01_Plan_van_aanpak_bruggen_117_en_167__def_1.0_20220407_zonder_bijl__.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036319902
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/206167.10/JUKL
Rapportdatum	24-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Notitie Wijziging Plan van aanpak functievrij maken Brug 63 De wijziging in de uitvoering ten opzichte van het Plan van aanpak betreft een uitbreiding van het gebied met de volgende locaties: - Prinsengracht 176-178 trottoir westzijde; - Westermarkt 15-37 trottoir zuidzijde: - Rozengracht 2-222 trottoir noordzijde; - Rozengracht 1-23 trottoir zuidzijde; - Eerste Bloemdwarsstraat 15-23 trottoir oostzijde. Werkzaamheden - Voor de aanleg van KPN-kabels/ HDPE-buis wordt de grond tot ca. 0,6 á 0,8 m-mv ontgraven. Ter plaatse van de Prinsengracht wordt er ook een gasleiding tot ca. 1,2 m -mv aangelegd. - In totaal wordt er 240 m3 grond ontgraven, waarvan 75 m3 sterk met PAK verontreinigde grond en 165 m3 grond klasse Industrie (of beter). Alle grond wordt tijdelijk uitgeplaatst en in hetzelfde traject weer teruggeplaatst. Beoordeling OD (d.d. 7-1-2022 en z10843831): Wijziging akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Notitie Wijziging Plan van aanpak functievrij maken Brug 63 Oranje Loper te Amsterdam	24-12-2021		Wijziging_Plan_van_aanpak_functievrijmaken_brug_63.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)

Rapportcode	NZ036319730
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/206167.09/MAWU v2.0
Rapportdatum	23-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak Functievrij maken brug 108 (De Clercqstraat thv Da Costakade) --> nav overleg op 21-12-2021 op 23-12-2021 een aangepast plan ontvangen Verontr.situatie Grond 0-1,0 m-mv: > AW Grond 1,0-2,0 m-mv: > I met Cu, Pb, Zn Grond 2,0-4,0 m-mv: > I met Cu, Pb, PAK Ivm logistieke belemmeringen is aangegeven dat ter plaatse van de noordwest-, noordoost- en zuidoostzijde niet gescheiden kan worden ontgraven. Hier wordt een deel van de vrijkomende Niet toepasbare grond opgemengd met een deel van de Industriegrond. Deze grond zal als Niet toepasbaar worden afgevoerd. Tpv de zuidwestzijde wordt de grond wel gescheiden afgevoerd. Ontgravingsdiepte max. 2,5 m-mv Volume 465 m3, waarvan 275 m3 als Niet toepasbaar en 175 m3 als Industriegrond wordt afgevoerd. Tpv de zuidwestzijde wordt 15 m3 Industriegrond teruggeplaatst. De ontgraving wordt aangevuld met 450 m3 grond met kwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde’. Beoordeling OD (d.d. 4-1-2022 en z10813307): Plan van Aanpak akkoord.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak Functievrij maken brug 108 - Oranje Loper (thv Da Costakade)	23-12-2021		Aangepast_Plan_van_aanpak_brug_108.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)
Rapportcode	NZ036319693
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/206167.08/JUKL
Rapportdatum	06-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak Functievrij maken brug 63 (thv Prinsengracht) ihkv werkzaamheden Oranje Loper De werkzaamheden betreffen: opnemen verharding, opnemen fundering, grondwerk, uitnemen en verleggen kabels en leidingen, vervangen gasleiding, aanbrengen HDPE buizen telecom, aanbrengen fundering en aanbrengen verharding. Verontr.situatie Thv Prinsengracht 180 grond (1,0-1,5 m-mv) > I met koper en zink Thv Rozengracht 4 grond (1,0-1,5 m-mv) > I met lood Overig delen van de locatie grond licht/matig verontreinigd. Ontgravingsdiepte 2,0 m-mv

	Er wordt in totaal 515 m3 grond ontgraven, waarvan 10 m3 > I en 303 m3 Industrie In overleg met Bodemtoezicht (zie ook onderbouwing in PvA) wordt ivm met gebrek aan ruimte een klein deel van de vrijkomende grond niet gescheiden ontgraven. Er wordt 110 m3 Niet Toepasbaar (>I) en 315 m3 Industrie afgevoerd. Tpv Noordoosthoek wordt 90 m3 Industrie teruggeplaatst. De ontgraving wordt aangevuld met 425 m3 AW grond. Beoordeling OD (d.d. 14-12-2021 en z10803621): Instemming Plan van Aanpak --> contour met wijziging uitbreiding aangepast (zie ook Notitie wijziging, z10843831)

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak Functievrij maken brug 63	06-12-2021		206167.08_Plan_van_aanpak_brug_63_def._1.0_20211206.pdf

Type onderzoek	Aanvullend onderzoek
Rapportcode	NZ036319316
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.04/MAWU
Rapportdatum	01-12-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: aanvullend bodemonderzoek Oranje Loper - Noordwesthoek Brug 63 Zintuiglijk: bijmenging baksteen en aardewerk Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: niet onderzocht Ter hoogte van Rozengracht 2-4 (boring 101) is de grond in het traject 1,0 - 1,5 m -mv sterk verontreinigd met lood. De overige onderzochte grond in de noordwesthoek van Brug 63 is maximaal licht verontreinigd. Grondwater: niet onderzocht PFAS: niet onderzocht Beoordeling OD (dd 14-12-2021 en z10803621): Bodemkwaliteit voldoende onderzocht. Plan van Aanpak akkoord.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Oranje Loper - Brug 63, Amsterdam	01-12-2021		213112.04_briefrapport_AO_Oranje_Loper_te_Amsterdam_brug_63_def._1.0_20211201.pdf

Type onderzoek	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)
Rapportcode	NZ036319640
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.

Rapportnummer	CNHE/206167.07/SAST
Rapportdatum	29-11-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Plan van aanpak functievrij maken van brug 106 (thv Keizersgracht), Raadhuisstraat tussen brug 22 en 106, en Westermarkt tussen brug 106 en 63. De saneringswerkzaamheden zijn als volgt samen te vatten: - De werkzaamheden betreffen: opnemen verharding en fundering, grondwerk, uitnemen en verleggen kabels en leidingen, vervangen gasleidingen, aanbrengen HDPE buizen telecom, en aanbrengen fundering en verharding. - De ontgravingsdiepte is 1,4 m-mv (max. 2,0 m-mv). - De te ontgraven grond is licht verontreinigd met de onderzochte parameters en komt in aanmerking voor hergebruik met indicatieve kwaliteitsklasse ‘Industrie’ of beter. - Ter plaatse van de Raadhuisstraat en Westermarkt wordt 600 m3 grond teruggeplaatst. Rondom brug 106 wordt 600 m3 grond afgevoerd. - De ontgraving wordt aangevuld met 600 m3 grond met kwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde’. Beoordeling OD (d.d. 6-12-2021 en z10759004): instemming Plan van aanpak

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van aanpak Functievrij maken brug 106	29-11-2021		206167.07_Plan_van_aanpak_brug_106_def_1.0_20211129.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036319330
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	10676110
Rapportdatum	25-10-2021
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS TU evaluatie	25-10-2021		1.1_kadastrale_kaart_Amsterdam_Q_7832_NN_21103244.pdf

Type onderzoek	Aanvullend onderzoek
Rapportcode	NZ036320664
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	CNHE/213112.03/MAWU
Rapportdatum	14-10-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Oranje Loper - Brug 8 (thv Singel) Grond

	Grond Noordoost: plaatselijk > I met koper en lood (0,5-1,2) Zuidoost: plaatselijk > I met lood (0,8-1,3) Noordwest: grond > AW met zware metalen en PAK Zuidwest: grond > AW met zware metalen en PAK Grondwater niet onderzocht. Beoordeling OD (dd 29-10-2021 en z10667162): bodemonderzoek + wijziging plan van aanpak akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Briefrapport aanvullend bodemonderzoek Oranje Loper - Brug 8, Amsterdam	14-10-2021		Oranje_Loper_-_Brug_8.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036318895
Onderzoeksbureau	BK ing/adviesbureau
Rapportnummer	z10559565
Rapportdatum	01-09-2021
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	ok

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Meldingsformulier Eva Bus-Tu Brug 8 - Singel 214 Amsterdam	01-09-2021		1.1_kadastrale_kaart_Amsterdam_E_10100_N_20779423.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036318404
Onderzoeksbureau	BK ing/adviesbureau
Rapportnummer	z10497925
Rapportdatum	30-07-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Werkzaamheden aan kabels en leidingen worden door omstandigheden gefaseerd uitgevoerd. De 1e fase is reeds uitgevoerd (eindmelding hiervoor volgt nog), de 2e fase zal 9 augustus starten (startmelding zal nog volgen). Verder wordt er in de 2e fase van de werkzaamheden circa 5 meter verder zuidelijk, in het verlengde van het tracé, gewerkt. Verwacht wordt dat de verontreinigingssituatie hier gelijk is.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Plan van aanpak (zorgplicht, geen saneringsplan)

Rapportcode	NZ036318299
Onderzoeksbureau	BK ing/adviesbureau
Rapportnummer	CNHE/206167.02/JUKL
Rapportdatum	23-07-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Het projectgebied omvat de locaties waar graafwerkzaamheden worden verricht ten behoeve van het functievrij maken van brug 8 (Singel) en brug 22 (Herengracht). In de Raadhuisstraat tussen brug 8 en 22 zijn benodigde werkzaamheden aan de kabels en leidingen noodzakelijk voordat gestart kan worden met de verplaatsing van de huidige brug naar een hulpbrug. Op het raamsaneringsplan is door Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied op 3 juni 2021 een beschikking vast-stelling ernst en spoedeisendheid en instemming saneringsplan ingevolge de Wet bodembescherming afgegeven met zaaknummer 10165794, bodemlocatiecode AM036321196 en documentnummer 20218074. Zaaknummer 10486014

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Plan van Aanpak functievrij maken bruggen 8 en 22 - Oranje Loper te Amsterdam	23-07-2021		206167.02_PvA_bruggen_8_en_22_Oranje_Loper_Amsterdam_def._1.0_20210723.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036317196
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	z10231084
Rapportdatum	02-04-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU (5w) Brug 8 thv Singel / Raadhuisstraat tbv aanleggen hulpbrug Grond 0-0,5 > AW Grond 0,5-2,0 > I met Cu, Pb Opp. 24 m2 Ontgravingsdiepte 0,6 m-mv Volume 14 m3 terugplaatsen, waarvan 2 m3 > I en 12 m3 Industrie. Beoordeling OD (d.d. 19-4-2021 en z10231084): BUS TU voldoet

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS TU (5w) Brug 8 thv Singel / Raadhuisstraat - aanleggen hulpbrug	02-04-2021		bijlage_1.1_kadastrale_kaart_Amsterdam_E_10100_incl_contour.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036317197

Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	z10231102
Rapportdatum	02-04-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU (5w) Brug 167 thv Nassaukade tbv aanleggen K&L (blauwe stippellijn op plantekening) Grond 0-0,7 > AW Grond 0,7-2,0 > I met Cu, Zn, PAK Opp. 46 m2 Ontgravingsdiepte 2,0 m-mv Volume 92 m3, waarvan 23 m3 > I afvoer, 51 m3 > I terugplaatsen en 18 m3 Industrie terugplaatsen Beoordeling OD (d.d. 20-4-2021 en z10231102): BUS TU voldoet Op 8-7-2021 wijziging Bus-melding thv Nassaukade 153 ontvangen: In verband met ruimte gebrek zal er geen tijdelijke opslag van grond plaatsvinden, maar zal alle vrijkomende grond (met uitzondering van achtergrondwaarde grond) gescheiden worden ontgraven en afgevoerd. --> beoordeling OD (d.d. 9-7-2021 en z10451639): instemming wijziging

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennend en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036320468
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	204143-A
Rapportdatum	18-03-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: de geplande vervanging van bruggen, de herinrichting van de openbare ruimte, alsmede het vervangen van kabels en leidingen binnen het project de ‘Oranje Loper’: hoofdverkeersroute Raadhuisstraat – Rozengracht – Jan Evertsenstraat tot het Mercatorplein te Amsterdam. Zintuiglijke waarnemingen: puin, diverse boringen gestaakt op leidingen. Brug 8 De puinhoudende ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv) is heterogeen matig tot sterk verontreinigd met koper, lood en zink. De bovengrond en diepere ondergrond (3,0 - 4,0 m -mv) zijn licht verontreinigd. Brug 22 De grond tot 2,5 m-mv is maximaal licht verontreinigd met de onderzochte parameters. De kleilaag van 2,5 - 4,0 m -mv is heterogeen matig tot sterk verontreinigd met koper en lood. Brug 106 De onderzochte bodem tot 4,0 m -mv is maximaal licht verontreinigd. Brug 63

	In de Rozengracht ((noord)westzijde brug) is de grond in het traject 0,5 - 1,0 m -mv sterk verontreinigd met PAK. Vanaf 1,0 tot minimaal 1,5 m -mv is de grond sterk verontreinigd met lood. Thv Prinsengracht 180 (noordwestzijde brug) is het traject 1,0 - 1,5 m -mv sterk verontreinigd met koper en zink. De overige onderzochte grond in het traject tot 4,0 m -mv en het grondwater zijn maximaal licht verontreinigd. Brug 117 Thv Marnixstraat 182 (zuidwestzijde brug) is het traject 1,0 - 1,5 m -mv sterk verontreinigd met lood. Ten oosten van de brug is de grond direct onder het beton van de trambaan (0,8 - 1,0 m -mv, maximale boordiepte) sterk verontreinigd met kobalt en nikkel. De overige onderzochte grond in het traject 0,0 - 4,0 m -mv zijn maximaal licht verontreinigd. Brug 167 De grond uit het traject 0,1 - 1,75 m -mv is heterogeen licht tot sterk verontreinigd met PAK. De sterk puinhoudende grond uit het traject 0,6 - 4,0 m -mv is heterogeen licht tot sterk verontreinigd met koper, lood en zink. Brug 108 De grond tot 1,0 m-mv is maximaal licht verontreinigd met de onderzochte parameters. Het traject 1,0 - 4,0 m-mv is heterogeen matig tot sterk verontreinigd met koper en lood. Brug 135 De onderzochte bodem (0,0 - 3,4 m -mv) is maximaal licht verontreinigd met de onderzochte parameters. Brug 359 De onderzochte bodem (0,0 - 4,0 m -mv) is maximaal licht verontreinigd met de onderzochte parameters. Alle bruggen: Grondwater > S Asbest niet aangetroffen. Conclusies: Bus-meldingen uitvoeren voor de bruggen 8, 22, 63, 117, 167 en 108.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - bruggen te Amsterdam	18-03-2021	Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - bruggen te Amsterdam	Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - bruggen te Amsterdam

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ036317110
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	206167-A
Rapportdatum	05-03-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Raamsaneringsplan De Oranje Loper (Raadhuisstraat/Rozengracht/De Clercqstraat/Jan Evertsenstraat) De grond is op een aantal plekken, voornamelijk het oostelijk deel, sterk verontreinigd

	met zware metalen (met name koper, lood en zink) en PAK. Er zal met name sprake zijn van tijdelijke uitname, waarbij de ontgraven grond in hetzelfde bodemtraject wordt teruggebracht. Eventueel overtollige grond zal worden afgevoerd naar een erkende verwerker. De werkzaamheden zullen gefaseerd worden uitgevoerd: 1. Bruggen: brug 8, brug 22, brug 106, brug 63, brug 117, brug 167, brug 108, brug 135 en brug 359. 2. Oostelijk deel: Raadhuisstraat – Rozengracht. 3. Westelijk deel: De Clercqstraat - Jan Evertsenstraat (tot Mercatorplein). Tijdens fase 1 worden de bruggen vervangen, inclusief landhoofden. De maximale ontgravingsdiepte betreft circa 3,5 meter beneden maaiveld (m-mv). In fase 2 en 3 vinden ontgravingen plaats ten behoeve van kabels, leidingen en rioleringen tot maximaal circa 2,0 m -mv. Daarnaast worden ondergrondse containers geplaatst tot maximaal circa 3,5 m -mv. Ten behoeve van het verwijderen en planten van bomen wordt tot circa 1,0 m -mv ontgraven. Per deelsanering (van een fase of deel van een fase) wordt een Uitvoeringsplan opgesteld waarin de locatiespecifieke situatie en werkzaamheden worden beschreven. Beoordeling OD(d.d. 3-6-2021 en z10165794): Def. beschikking ernstig, niet spoedeisend + instemming RSP Op 22-9-2022 wijziging ontvangen met uitbreiding Marnixstraat --> contour saneringsplan aangepast.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Raamsaneringsplan De Oranje Loper te Amsterdam	05-03-2021		Raamsaneringsplan_Oranje_Loper_te_Amsterdam_1.0_def_20210305.pdf

Type onderzoek	Verkennend en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036317126
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	204143-C
Rapportdatum	05-03-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De bovengrond is tot circa 0,5 m -mv over het algemeen licht tot zeer lokaal matig verontreinigd met zware metalen en PAK en ten hoogste licht verontreinigd met PCB en minerale olie. In de laag 0,5 - 2,0 m -mv zijn ten westen van de Kostverlorenvaart geen sterke verontreinigingen aangetoond. Ten oosten van de Kostverlorenvaart zijn binnen het traject 0,5 - 2,0 m -mv op diverse plaatsen sterke verontreinigingen in de grond aangetoond met name lood en lokaal koper, zink of kobalt. In de laag 2,0 - 4,0 m -mv zijn ten westen van de Kostverlorenvaart slechts op enkele plaatsen sterke verontreinigingen met lood in de grond aangetoond. De meeste sterke verontreinigingen in dit traject zijn echter aangetoond ten oosten van de Kostverlorenvaart. Het betreft hierbij vooral sterke verontreinigingen met lood en lokaal ook met koper of PAK.

	In de bovengrond tot 0,5 m -mv (al dan niet puinhoudend) is visueel geen en analytisch vrijwel geen asbest aangetoond. Plaatselijk is een gewogen gehalte van 18,9 mg/kg aangetoond (hechtgebonden, plaatmateriaal, chrysotiel). In de puinhoudende ondergrond is ten hoogste een gewogen gehalte van 0,62 mg/kg ds aangetoond (hechtgebonden, isolatie, chrysotiel). De onderzochte grond is (plaatselijk) verontreinigd met PFOS en niet met overige PFAS. Er is geen sprake van een ernstige verontreiniging met PFOS waarbij spoedige sanering noodzakelijk is.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek Oranje Loper - westelijk traject te Amsterdam	05-03-2021	Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek Oranje Loper - westelijk traject te Amsterdam	Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek Oranje Loper - westelijk traject te Amsterdam

Type onderzoek	Verkennend en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036317131
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	204143-B
Rapportdatum	29-01-2021
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De bovengrond (<0,5 m -mv) ter hoogte van de Rozengracht is plaatselijk sterk verontreinigd met immobiele parameters (zware metalen en PAK). Binnen het traject 0,5 – 2,0 m -mv is de onderzochte grond met name ter hoogte van de Rozengracht en rondom de bruggen (en zijstraten van de bruggen) sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. Sterke verontreinigingen in de diepere ondergrond vanaf 2,0 m -mv (met zware metalen en PAK) lijken zich te beperken tot locaties rondom de bruggen: bruggen 8, 22, 117 en 167. De overige onderzochte grond is tot de maximale onderzoeksdiepte van 4,0 m-mv overwegend licht verontreinigd met de parameters. Op de locatie is in de onderzochte grond geen asbest aangetoond in een noemenswaardig gehalte. Het criterium voor nader onderzoek (50 mg/kg ds) wordt niet overschreden. De onderzochte grond is (plaatselijk) verontreinigd met PFOS en niet met overige PFAS. Er is geen sprake van een ernstige verontreiniging met PFOS waarbij spoedige sanering noodzakelijk is.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - oostelijk terreindeel te Amsterdam	29-01-2021	Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - oostelijk terreindeel te Amsterdam	Aanvullend milieuhygiënisch bodemonderzoek Oranje Loper - oostelijk terreindeel te Amsterdam

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036314929
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs

Rapportnummer	9765024
Rapportdatum	04-08-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS Evaluatie TU	04-08-2020		kadastrale_kaart_met_saneringslocatie9765024.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036314856
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	9716248
Rapportdatum	07-07-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Evaluatie akkoord

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS Evaluatie TU	07-07-2020		Kadastrale_kaart_met_saneringslocaties_1.pdf
BUS Evaluatie TU	07-07-2020		Kadastrale_kaart_met_saneringslocatie_2.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036314363
Onderzoeksbureau	BK ing/adviesbureau
Rapportnummer	202843Klik
Rapportdatum	03-06-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	ok

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatieverslag Z9649604 BUS TU (5 wd) Marnixstraat - Rozengracht Amsterdam	03-06-2020		Kadastrale_kaart_Amsterdam_L_7545.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036314369
Onderzoeksbureau	BK ing/adviesbureau
Rapportnummer	202843Klik
Rapportdatum	03-06-2020

Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	ok

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Evaluatieverslag Z9649532 BUS TU (5 wd) Brug 167 Amsterdam	03-06-2020		Kadastrale_kaart_Amsterdam_Q_7832.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036314286
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	z9647048
Rapportdatum	02-06-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bus TU (5d) Brug 8 Raadhuisstraat thv Singel (Oranje Loper) tbv aanbrengen mantelbuizen. Wel bodemonderzoek uit 2016 bekend, maar omdat het project naar voren is gehaald, toch Bus 5 werkdagen ingediend obv BKK Zone C. Het lokale verschil in uitkomst van de analyseresultaten leidt gezien de bodemopbouw tot een heterogene verontreinigingssituatie, en alle grond wordt teruggeplaatst. Opp 271 m2 Diepte 1,3 m-mv Volume 233 m3 > I terugplaatsen. Beoordeling OD (d.d. 9-6-2020 en z9647048): BUS TU akkoord. Werkzaamheden zullen onder milieukundige begeleiding uitgevoerd worden (zie ook brug 167).

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS TU (5d) Brug 8 Raadhuisstraat thv Singel (Oranje Loper) te Amsterdam	02-06-2020		Melding_BUS-TU_-_BK_Ingenieurs_-_z9647048___202843_-_02-06-2020.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036314287
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	z9647171
Rapportdatum	02-06-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU (5w) Raadhuisstraat thv Prinsengracht (Oranje Loper) tbv aanbrengen mantelbuizen Verontr. situatie obv bodemonderzoek MMR van Stantec van 15-7-2016 Tpv Brug 63 boringen 25, 26, 27 en 30.

	Boring 26 (1-1,5 m-mv) > I met Cu, Zn Overige boringen en grondlagen > AW Ontgravingsdiepte 1,3 m-mv Volume 115 m3 terugplaatsen, waarvan 35 m3 > I en 85 m3 Industrie Beoordeling OD (d.d. 9-6-2020 en z9647171): BUS TU voldoet

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS TU (5w) Brug 63 Raadhuisstraat thv Prinsengracht (Oranje Loper) Amsterdam	02-06-2020		Webformulier_9647171.pdf

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036313933
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	z9575949
Rapportdatum	20-04-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU (5d) Brug 117 Rozengracht/Marnixstraat (Oranje Loper) voor aanbrengen mantelbuizen. Ondanks dat het bodemonderzoek aangeeft dat er geen sterke verontreinigingen in de grond tot 0,9 m-mv worden verwacht, is (op basis van ervaring en de BKK) deze BUS melding ingediend op basis van de verwachte heterogeniteit in relatie tot de bodemkwaliteitskaart (zone C). Dit teneinde onnodige stagnatie tijdens de uitvoering te voorkomen. Op 24-4-2020 aanvullende mail van BK ontvangen: --> Er zal wel een milieukundige begeleider aanwezig zijn. Ontgravingsdiepte 0,9 m-mv Volume 149 m3 terugplaatsen. Beoordeling OD (d.d. 24-4-2020 en z9575949): Bus TU 5d akkoord onder voorwaarde dat werkzaamheden onder milieukundige begeleiding uitgevoerd zullen worden.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036313934
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs BV
Rapportnummer	z9576005
Rapportdatum	20-04-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU (5d) Brug 167 Rozengracht/Groenmarktkade (Oranje Loper) voor aanbrengen mantelbuizen.

	Op 24-4-2020 aanvullende mail van BK ontvangen: Het aanbrengen van de mantelbuizen zal plaatsvinden ter plaatse van de boringen 03 t/m 08 (onderzoek Grondslag). Het lokale verschil in uitkomst van de analyseresultaten (licht tot sterk met PAK) leidt gezien de bodemopbouw tot een heterogene verontreinigingssituatie. Gescheiden ontgraven wordt derhalve, ook gezien de zeer beperkte ruimte, niet zinvol geacht. Tevens hierbij de bevestiging dat de werkzaamheden onder milieukundige begeleiding zullen plaatsvinden. De MKB-er zal aanwezig zijn tijdens de kritische werkzaamheden. Ontgravingsdiepte 0,9 m-mv Volume 147 m3 terugplaatsen. Beoordeling OD (d.d. 24-4-2020 en z9576005): Bus TU 5d akkoord onder voorwaarde dat werkzaamheden onder milieukundige begeleiding uitgevoerd zullen worden.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036314288
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M19A0345
Rapportdatum	10-04-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO Brug 63 Raadhuisstraat thv Prinsengracht. Hierbij wordt verwezen naar bodemonderzoek Stantec van 15-7-2016. Tpv boring 26 (1-1,5) > I met Cu, Zn.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	**Rapportdatum**	**Document gaat over**	**Downloadlink**
Bodem- en verhardingsonderzoek Brug 63 te Amsterdam	10-04-2020	Bodem- en verhardingsonderzoek Brug 63 te Amsterdam	Bodem- en verhardingsonderzoek Brug 63 te Amsterdam

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036314466
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M19A0345.r01
Rapportdatum	18-03-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Voorgenomen vervangen van de brug, inclusief de wegverhardingen, en werkzaamheden aan kabels en leidingen

	Zintuiglijk: baksteen Asbest: zintuiglijk en analytisch geen asbest aangetoond. Bovengrond: zware metalen en PAK >Aw tot max >T Ter plaatse van de rijbaan is lokaal een sterk verhoogd gehalte PAK aanwezig. Deze verontreiniging is niet ter plaatse van het trottoir in onderhavig onderzoek aangetoond. Op basis van het gemeentelijk beleid is de zandige bovengrond van M01/P01 verontreinigd met PFAS. De zand-bovengrond van M02/P02 is niet verontreinigd met PFAS. Ondergrond: koper en/of lood.>I De baksteenhoudende klei-ondergrond van monster M03/P03 is niet verontreinigd met PFAS. De baksteenhoudende zand-ondergrond van monster M04/P04 is wel verontreinigd met PFAS. Grondwater: max xylenen>S Conclusies: PFAS is verhoogd aangetoond. Op basis van de resultaten kan geconcludeerd worden dat er vermoedelijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (>25 m3 sterk verontreinigde grond) in de zand- en klei ondergrond met koper en/of lood. De verontreiniging is waarschijnlijk heterogeen over de locatie verspreid aanwezig, als gevolg van de stedelijke ophoging. Uitkartering heeft daarom niet plaatsgevonden, en het bepalen van de omvang van de verontreiniging is niet zinvol. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend bodemonderzoek Brug 8 te Amsterdam	18-03-2020	Aanvullend bodemonderzoek Brug 8 te Amsterdam	Aanvullend bodemonderzoek Brug 8 te Amsterdam

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ036317082
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	21357-38
Rapportdatum	05-02-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: civieltechnisch Zintuiglijk: bijmenging baksteen Bovengrond: >Aw met Ba, Hg, Pb, min.olie, PCB, PAK Ondergrond: >Aw met Hg, Pb, Zn Grondwater: niet onderzocht Asbest: visueel niet aangetoond

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink

Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Bilderdijkkade te Amsterdam	05-02-2020	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Bilderdijkkade te Amsterdam	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Bilderdijkkade te Amsterdam

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ036317075
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	21357-39
Rapportdatum	05-02-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: civieltechnisch Zintuiglijk: bijmenging baksteen Grond: >Aw met Pb, PAK Grondwater: niet onderzocht Asbest: visueel niet aangetoond

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Admiralengracht te Amsterdam	05-02-2020	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek admiralengracht te Amsterdam	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek admiralengracht te Amsterdam

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ036313932
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	21357-40
Rapportdatum	03-02-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Groenmarktkade e.o. te Amsterdam tbv werkzaamheden OW. Zintuiglijk: baksteen, metselpuin Bovengrond B5+6+9: >I met PAK, overige boringen > AW Ondergrond B7+9: >I met Cu,Pb,PAK,olie; overige boringen > AW Grondwater: niet onderzocht Asbest: visueel niet aangetoond Conclusies OD (d.d. en z9576005): zie Bus-melding

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Groenmarktkade e.o. te	03-02-2020	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Groenmarktkade te	Indicatief bodem- en verhardingsonderzoek Groenmarktkade e.o. te

Amsterdam		Amsterdam	Amsterdam

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036312663
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	z9332998 /d15498287
Rapportdatum	18-12-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO grote delen verdacht

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Oranje Loper	18-12-2019	Archiefonderzoek Oranje Loper	Archiefonderzoek Oranje Loper

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036314462
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	m19a0246.r01
Rapportdatum	11-09-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Actualiserend bodemonderzoek kruispunt Rozengracht-Marnixstraat te Amsterdam	11-09-2019	Actualiserend bodemonderzoek kruispunt Rozengracht-Marnixstraat te Amsterdam	Actualiserend bodemonderzoek kruispunt Rozengracht-Marnixstraat te Amsterdam

Type onderzoek	Verkennend en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036317083
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs B.V.
Rapportnummer	173614
Rapportdatum	14-02-2018
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: civieltechnisch Zintuiglijk: bijmenging baksteen en/of slakken Bovengrond: >Aw met Hg, Pb, Zn, min.olie en PAK Ondergrond: >I met Cu, Pb (boring 4 en 6) Grondwater: >S met Ba, xylenen en naftaleen Asbest: visueel niet aangetoond, analytisch < I (0,22 mg/kg)

	Dit rapport is een herziene versie van het rapport met hetzelfde nummer van 19-12-2017 met nazca onderzoekscode NZ036307048

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend (water)bodem- en verhardingsonderzoek brug 108 De Clerqstraat te Amsterdam	14-02-2018		173614_rapport_VO_brug_108_De_Clercqstraat_te_Amsterdam_def._2.0_20180214.pdf

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036305964
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	419050
Rapportdatum	05-10-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI Asbest: visueel aangetoond? analytisch aangetoond? Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
VO Adm. de Ruijterweg hoek Willem de Zwijgerlaan	05-10-2017	Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek Admiraal de Ruijterweg/Willem de Zwijgerlaan in Amsterdam	419050_rap00_bo_admiraalderuijterweg

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036307800
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	m15a0660.r01_definitief
Rapportdatum	15-07-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: geplande herinrichting van het gebied, waarbij tevens ondergrondse infra (kabel en leidingen) worden vervangen of verlegd. Ter plaatse van de BUS-melding (z8382101) zijn boringen B32 t/m B35 bruikbaar, tot 1 m -mv

	Zintuiglijk:(humeus) zand met sporen baksteen en sporen/resten puin, plaatselijk zwak steenhoudend tot ca 0,5 m -mv, gevolgd door zand Grond (MM27; 0,2-1,1): Hg, Pb >AW Asbest: analytisch niet aangetoond (MM-asb1-03) Conclusies: sprake van een heterogeen verontreinigde ophooglaag Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): z8382101, d.d. 31 mei 2018

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodem en verhardingenonderzoek MRR (Magna Plaza, Raadhuisstraat, Rozengracht) te Amsterdam	15-07-2016	Bodem- en verhardingenonderzoek MRR (Magna Plaza, Raadhuisstraat, Rozengracht) te Amsterdam	Bodem- en verhardingenonderzoek

Overige beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Oranje Loper (van Raadhuisstraat tot Jan Evertsenstraat). besluit z13873057	tekening met contour	tekening met contour

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Aanv. info gewenst /opschorten	z12727439	Plan van aanpak fase Maaiveld DG1 (West)	12-04-2024
beschikking ernstig, geen spoed	z10165794		03-06-2021
BUS-melding correct aangeleverd	z10231084	Brug 8 - aanleggen hulpbrug	19-04-2021
BUS-melding correct aangeleverd	z10231102	Brug 167 - aanleggen K&L	20-04-2021
BUS-melding correct aangeleverd	z9575949	Brug 117 Rozengracht/Marnixstraat	24-04-2020
BUS-melding correct aangeleverd	z9576005	Brug 167 Rozengracht/Groenmarktkade	24-04-2020
BUS-melding correct aangeleverd	z9647048	Brug 8 Raadhuisstraat thv Singel	09-06-2020
BUS-melding correct aangeleverd	z9647171	Brug 63 Raadhuisstraat thv Prinsengracht	09-06-2020
Instemmen afwijken SP	OD2025-0034642		20-11-2025
Instemmen afwijken SP	OD2025-0036644	Groeiplaatsen DG3 K&L Rozengracht	02-12-2025
Instemmen afwijken SP	z10451639	Wijziging Bus K&L Brug 167	09-07-2021
Instemmen afwijken SP	z10497625	wijziging akkoord	30-07-2021

Instemmen afwijken SP	z10505030		10-08-2021
Instemmen afwijken SP	z10517606	K&L Brug 167 thv Nassaukade	16-08-2021
Instemmen afwijken SP	z10667162	Brug 8, 22 en Raadhuisstraat	29-10-2021
Instemmen afwijken SP	z10741128	RSP transportmethode	30-11-2021
Instemmen afwijken SP	z10753468	Brug 22 thv Herengracht	02-12-2021
Instemmen afwijken SP	z10843831	Wijziging PvA Functievrij maken Brug 63	07-01-2022
Instemmen afwijken SP	z10974329	Wijziging PvA Brug 63 thv Prinsengracht	25-02-2022
Instemmen afwijken SP	z11287161	Proefsleuven Jan Evertsenstr + brug 359	01-07-2022
Instemmen afwijken SP	z11310967	RSP herschikken > I	28-07-2022
Instemmen afwijken SP	z11321883	Landhoofden brug 108	14-07-2022
Instemmen afwijken SP	z11511607	Uitbreiding RSP met Marnixstraat	04-11-2022
Instemmen afwijken SP	z11533426	Wijziging PvA Rozengracht zuidzijde	04-10-2022
Instemmen afwijken SP	z11608879	Brug 117 thv Lijnbaansgracht 119	11-11-2022
Instemmen afwijken SP	z11703494	Landhoofden brug 108	06-12-2022
Instemmen afwijken SP	z11703613	Wijziging PvA hulpbruggen	09-12-2022
Instemmen afwijken SP	z11704015	Brug 167 extra telecomgaten	06-12-2022
Instemmen afwijken SP	z11801649	Brug 167 thv Nassaukade	17-01-2023
Instemmen afwijken SP	z11802669	Wijziging PvA Rozengracht zuidzijde	16-01-2023
Instemmen afwijken SP	z11934983	Wijziging proefsleuven KPN thv brug 117	27-03-2023
Instemmen afwijken SP	z12534929	Wijziging proefsleuven bruggen	06-02-2024
Instemmen afwijken SP	z12713293	Uitbreiding Marnixstraat	09-04-2024
Instemmen afwijken SP	z12797050	Wijziging PvA Fase 0 Blackspot DG1	07-05-2024
Instemmen afwijken SP	z12925706	Wijziging PvA Fase 0 Blackspot (DG1) thv Adm. de Ruijterweg	08-07-2024
Instemmen afwijken SP	z13064581	Uitbreiding Marnixstraat/Groenmarktkade	27-08-2024
Instemmen afwijken SP	z13085318	Wijziging uitbreiding PvA K&L DG2 (MaRo)	03-09-2024
Instemmen afwijken SP	z13088086	Wijziging K&L DG1	02-09-2024
Instemmen afwijken SP	z13254109	PvA Maaiveld DG2	31-10-2024
Instemmen afwijken SP	z13339967	Wijziging DG3 K&L Rozengracht Zuid	25-11-2024
Instemmen afwijken SP	z13427186	Wijziging DG3 K&L	06-01-2025

		Raadhuisstraat	
Instemmen afwijken SP	z13427881	Wijziging DG3 K&L Rozengracht Zuid	07-01-2025
Instemmen afwijken SP	z13427978	Wijziging DG3 K&L Rozengracht en Westermarkt	07-01-2025
Instemmen afwijken SP	z13602684	Damwand brug 117	04-03-2025
Instemmen afwijken SP	z13606998	Uitbreiding RSP Groenmarktkade ri nr. 48	03-03-2025
Instemmen afwijken SP	z13657072	DG3 K&L Rozengracht	21-03-2025
Instemmen afwijken SP	z13705359	Maaiveld DG2 Rozengracht & Marnixstraat	08-04-2025
Instemmen afwijken SP	z13712081	Wijziging uitbreiding PvA K&L DG2 (MaRo)	10-04-2025
Instemmen afwijken SP	z13872541	Wijziging verlenging termijn RSP	16-06-2025
Instemmen afwijken SP	z13873057	Wijziging werkplan OK	12-06-2025
Instemmen interimrapport SE	z11851192		05-01-2024
Instemmen interimrapport SE	z11890180	Evaluatie Proefsleuven en peperbussen	22-02-2024
Instemmen interimrapport SE	z11894690	Functievrij maken brug 108	27-02-2024
Instemmen interimrapport SE	z11924051	Functievrij maken brug 106 + Westermarkt	07-03-2024
Instemmen interimrapport SE	z11933477	Functievrij maken bruggen 8 en 22	08-03-2024
Instemmen interimrapport SE	z12108256	Functievrij make brug 63	25-04-2024
Instemmen interimrapport SE	z12309543	Functievrij maken bruggen 117 en 167	19-08-2024
Instemmen interimrapport SE	z12356407	Hulpbruggen	02-05-2024
Instemmen interimrapport SE	z12541608		04-07-2024
Instemmen interimrapport SE	z12541633	Proefsleuven Marnixstraat	24-06-2024
Instemmen interimrapport SE	z12541641	Rozengracht Zuid	13-06-2024
Instemmen interimrapport SE	z12861560	Proefsleuven diverse bruggen	16-09-2024
Instemmen interimrapport SE	z12861573	Proefsleuven KPN	14-01-2025
Instemmen met SP	z10165794		03-06-2021
Instemmen met SP	z11328169	Nassaukade 160	28-07-2022
Instemmen PvA saneringen	OD2026-0013319	Brug 108 (Da Costakade)	03-03-2026
Instemmen PvA saneringen	OD2026-0017402	MV Admiraal de Ruijterweg 38-60 + 33-63 (DG1)	20-03-2026
Instemmen PvA saneringen	z10486014	Werkplan brug 8 en 22	28-07-2021
Instemmen PvA saneringen	z10759004	Functievrij maken brug 106, Raadhuisstraat en Westermarkt	06-12-2021
Instemmen PvA saneringen	z10803621	Functievrij maken brug 63 thv Prinsengracht	14-12-2021

Instemmen PvA saneringen	z10813307	Functievrij maken brug 108 thv Da Costakade	04-01-2022
Instemmen PvA saneringen	z11109569	Functievrij maken brug 117 en 167	15-04-2022
Instemmen PvA saneringen	z11256921	Proefsleuven Jan Evertsenstr + brug 359	20-06-2022
Instemmen PvA saneringen	z11284797	Vernieuwen landhoofden brug 108 (Da Costakade)	28-06-2022
Instemmen PvA saneringen	z11308446	Proefsleuven en peperbussen	12-07-2022
Instemmen PvA saneringen	z11332748	K&L Rozengracht zuidzijde	19-07-2022
Instemmen PvA saneringen	z11589326	Hulpbruggen	25-10-2022
Instemmen PvA saneringen	z11879652	Proefsleuven KPN	28-02-2023
Instemmen PvA saneringen	z11894663	Gasleiding tpv brug 108 (Da Costakade)	07-03-2023
Instemmen PvA saneringen	z11994833	Proefsleuven Marnixstraat	02-05-2023
Instemmen PvA saneringen	z12273161	Proefsleuven bruggen	29-09-2023
Instemmen PvA saneringen	z12713310	fase 0 Blackspot (DG1) thv Adm. de Ruijterweg	08-04-2024
Instemmen PvA saneringen	z12713356	Fase o MARO Marnixstraat noordelijk deel	09-04-2024
Instemmen PvA saneringen	z12727439	Maaiveld deelgebied 1 (West)	20-08-2024
Instemmen PvA saneringen	z12899668	K&L DG2 (Marnixstraat + Rozengracht)	26-06-2024
Instemmen PvA saneringen	z12899685	K&L Deelgebied 1 (van Jan Evertsenstraat tot Nassaukade)	27-06-2024
Instemmen PvA saneringen	z13085486	Maaiveld DG3	30-08-2024
Instemmen PvA saneringen	z13091443	Maaiveld DG2	05-09-2024
Instemmen PvA saneringen	z13225226	Ondergrondse container thv Marnixstraat 321-323 (DG2)	25-10-2024
Instemmen PvA saneringen	z13258998	DG3 K&L (Rozengracht Zuid)	31-10-2024
Instemmen PvA saneringen	z13318063	Deelgebied 3 K&L Centrum	18-11-2024
Instemmen PvA saneringen	z13318111	DG3 K&L Rozengracht en Westermarkt	19-11-2024
Instemmen PvA saneringen	z13375739	proefsleuven Raadhuisstraat tbv waterleiding	09-12-2024
Instemmen PvA saneringen	z13376105	Damwand brug 117	10-12-2024
Instemmen PvA saneringen	z13376591	Ondergrondse containers Rozengracht	17-12-2024
Instemmen PvA saneringen	z13565724	Containers thv Rozengracht 15,25 en 52	18-02-2025
Instemmen uitgevoerde nazorg	10676110		28-10-2021
Instemmen uitgevoerde sanering	975024		11-08-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	Evaluatie 9716248		05-08-2020

Instemmen uitgevoerde sanering	z10559565		01-09-2021
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9649532		15-06-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9649604		12-06-2020
Intrekking melding	z11657834	proefsleuven Marnixstraat	17-11-2022
SP opstellen	z11317277	Aanvraag omgevingsvergunning brug 359	14-07-2022
SP opstellen	z11389388	Advies SD Centrum vernieuwen brug 106	05-08-2022
SP opstellen	z11390504	Advies aan SD Centrum vernieuwen brug 117 in de Rozengracht thv Lijnbaansgracht	05-08-2022
SP opstellen	z11814833	Advies SD vernieuwen brug 117	24-01-2023
Start sanering	z10811784	Advies SD landhoofden brug 108	20-12-2021
Start sanering	z10920678	Advies aan SD West tbv vernieuwen brug 135	03-02-2022
Start sanering	z11067526	Advies aan SD West tbv vernieuwen brug 135	01-04-2022

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

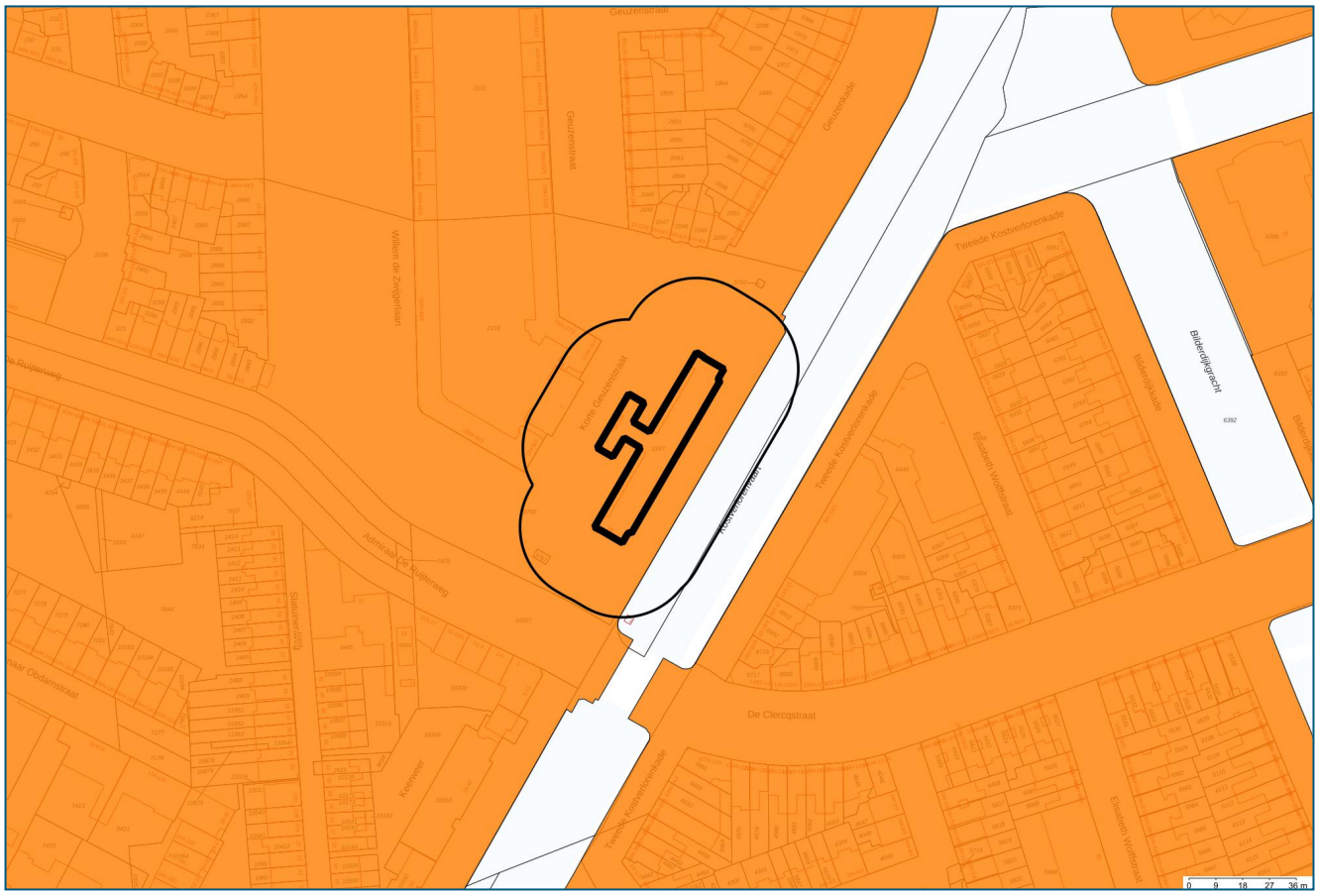
Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
	900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	IBA	Korte Geuzenstraat	0	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

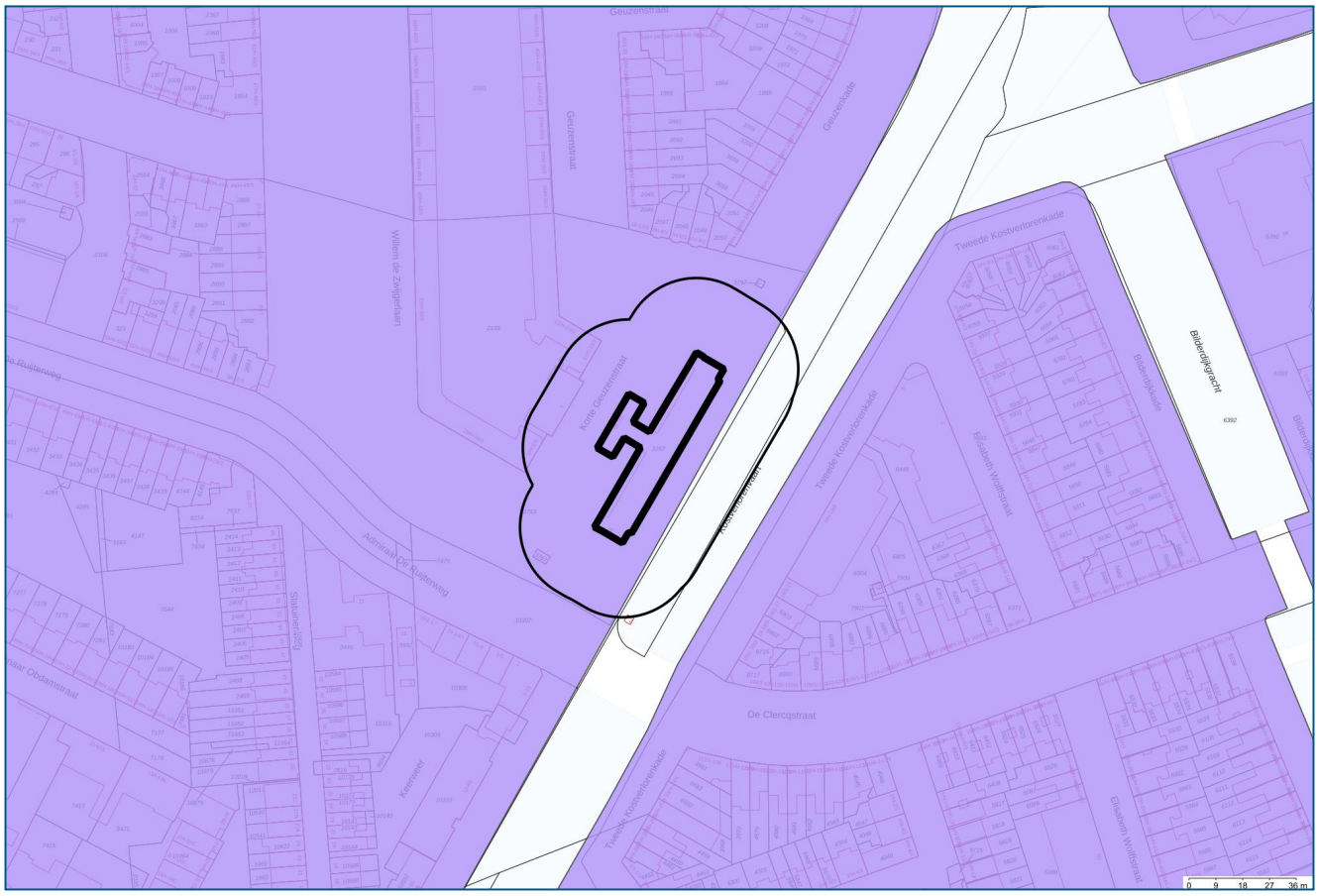
Bodemfunctiekaart



Onderzoeksgebied	Wonen
25.00-meter contour	Industrie
Landbouw	

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

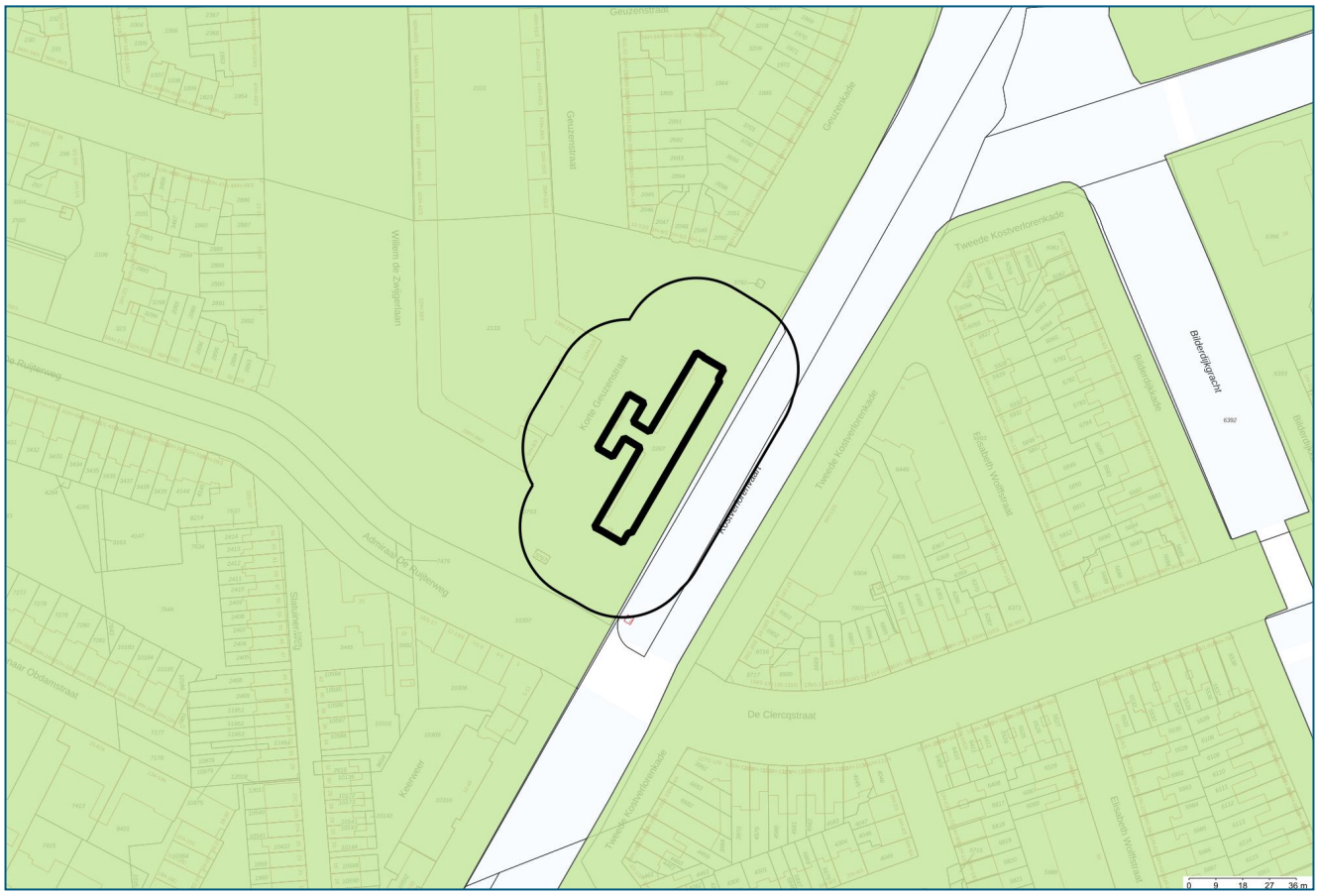
PFAS toepassingskaart



Onderzoeksgebied	PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
25.00-meter contour	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds
PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds	PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds
PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds	PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds
PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds	PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

PFAS ontgravingskaart

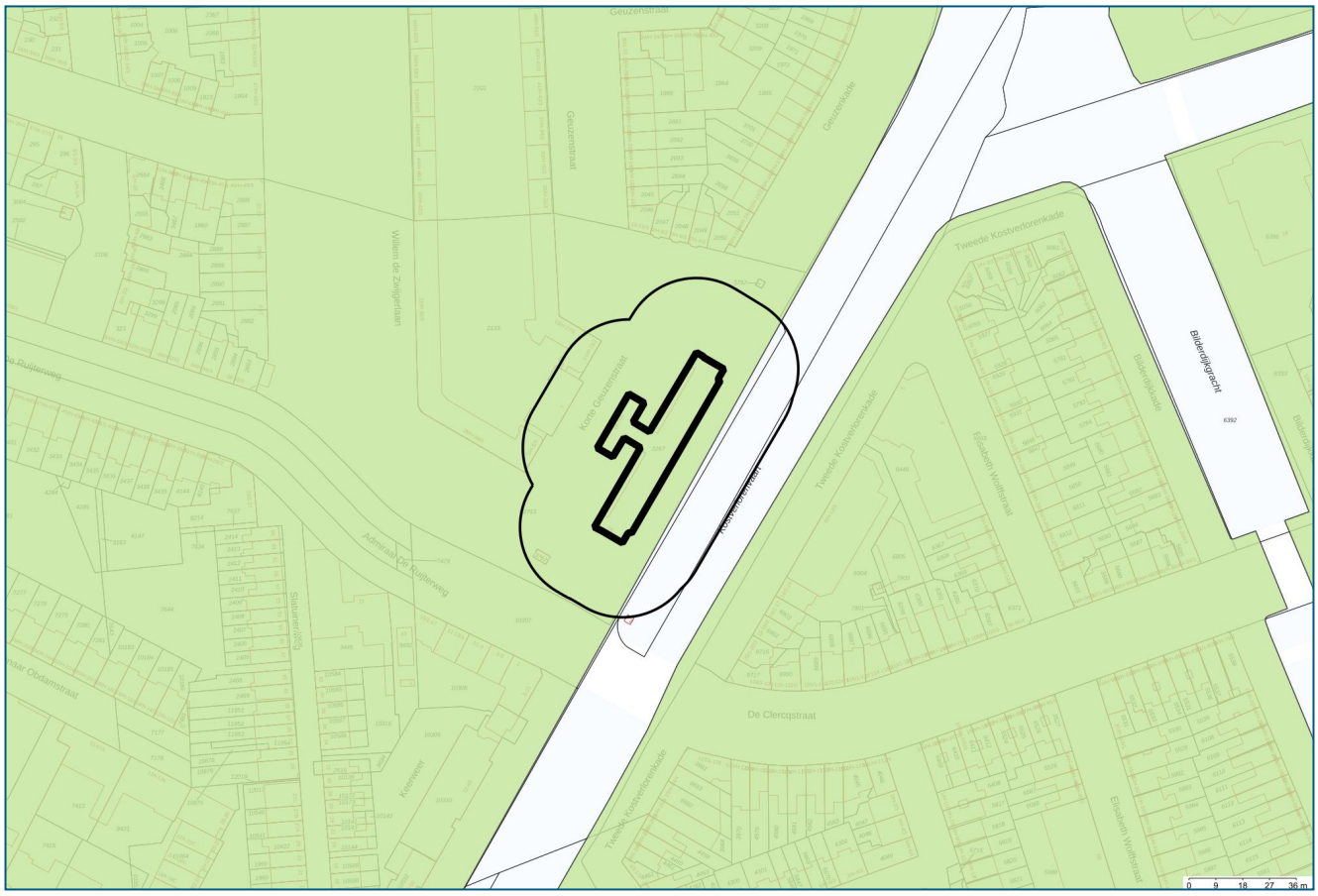


	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

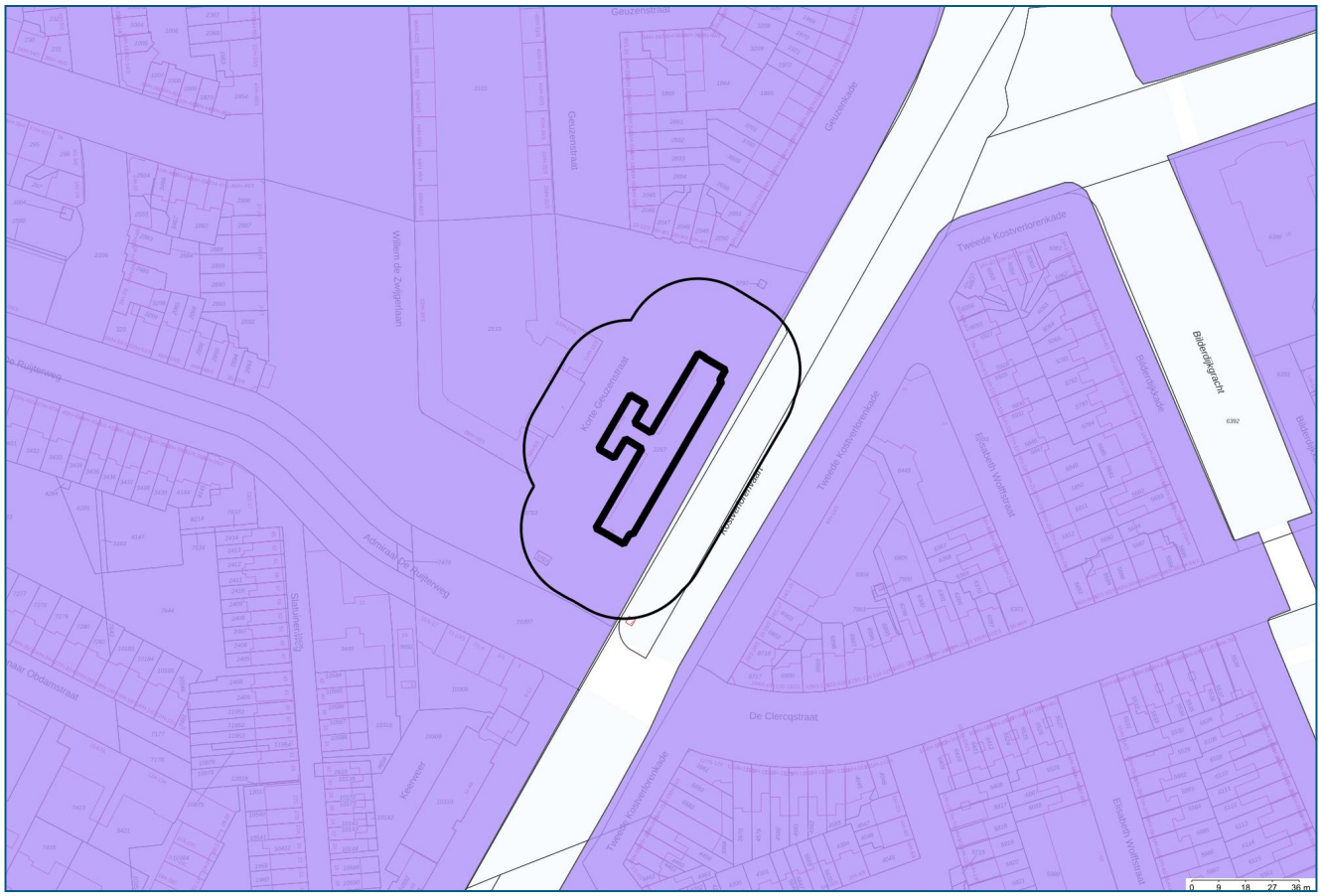
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar



	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld

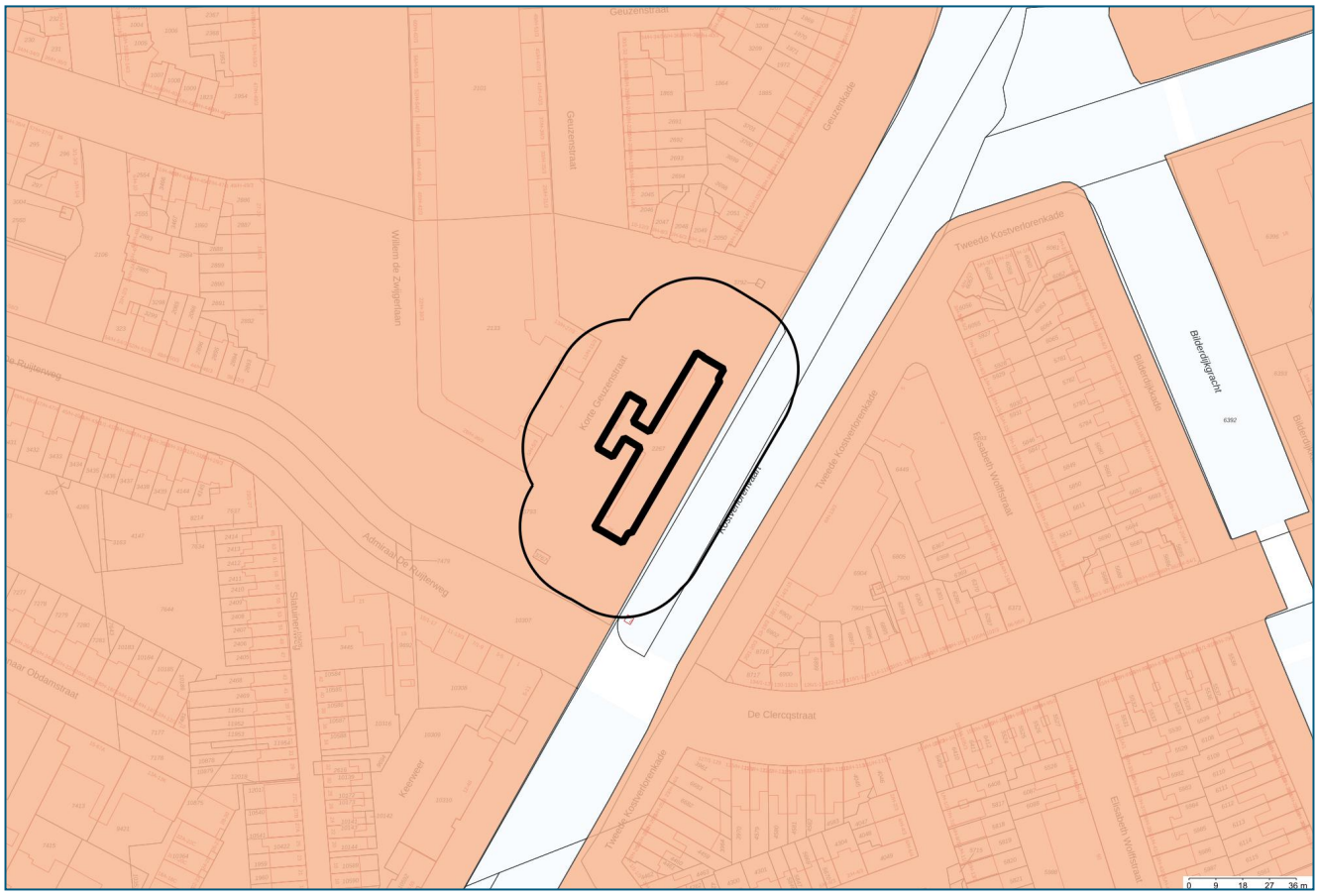


	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

PFAS ACN kaart



	Onderzoeksgebied		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,30 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,80 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,39 ug/kg ds		PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,32 ug/kg ds
	PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,16 ug/kg ds		PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,60 ug/kg ds
	PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,54 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,25 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 119432 Y 487131 meter

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)
In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico´s bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten
De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.
Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.
Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.
Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.
Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren
Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)
In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart
Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie
De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel
Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel
Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde
De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde
De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde
De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging
Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van Rijkswaterstaat Leefomgeving raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkennend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het zaaksysteem.