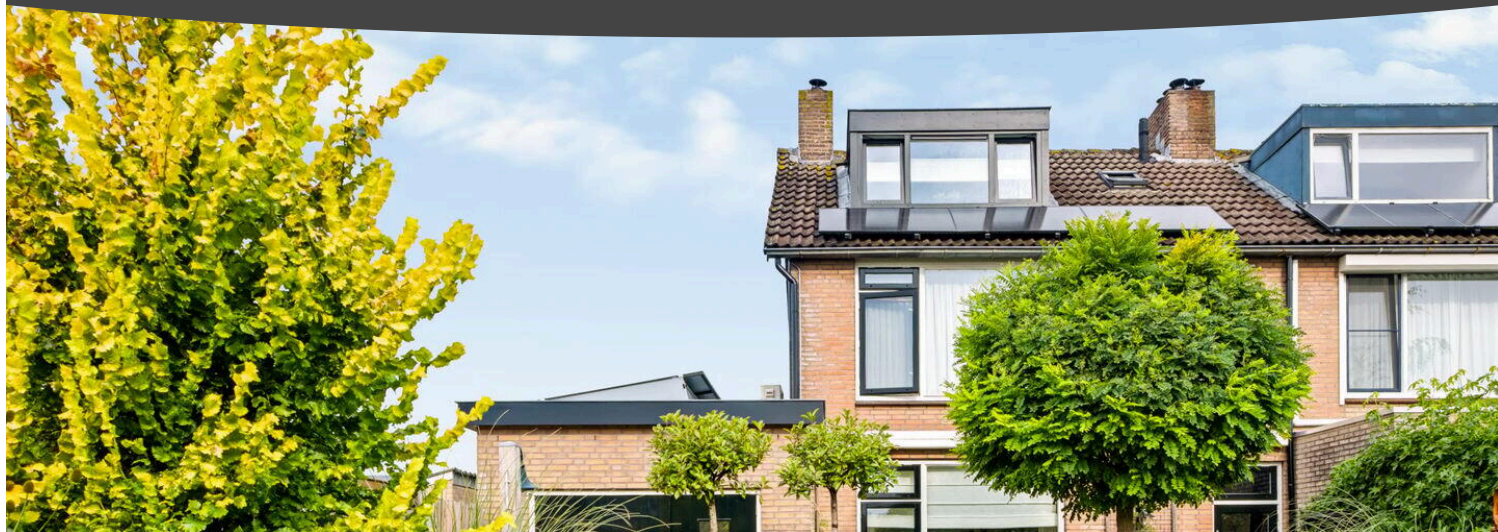


Langbroek

Kerkeland 3 | Vraagprijs € 575.000 k.k.

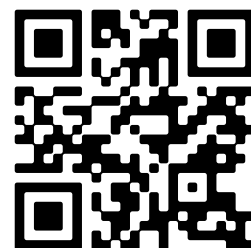


BESCHIKBAAR

WWW.KERKELAND3.NL



Type object:	Hoekwoning
Bouwjaar:	1970
Woonoppervlakte:	120 m ²
Perceeloppervlakte:	295 m ²
Inhoud:	477 m ³
Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.kerkeland3.nl



Omschrijving

Kerkeland 3, 3947 MT Langbroek

Deze woning wordt afgemeld ten behoeve van de statistieken op Funda en is inmiddels verkocht.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 575.000 k.k.
Permanente bewoning:	Ja

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1970
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen
Permanente bewoning:	Ja

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	120 m ²
Perceeloppervlakte:	295 m ²
Inhoud:	477 m ³
Overige inpandige ruimte:	14 m ²
Externe bergruimte:	15 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte:	3 m ²

Indeling

Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, toilet, en wastafel
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Airconditioning, mechanische ventilatie, TV kabel, en zonnepanelen

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Muurisolatie, vloerisolatie en volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel

Cv ketel:

Nefit trendline (gas gestookt combiketel uit 2021, eigendom)

Buitenruimte

Ligging:

Aan rustige weg en in woonwijk

Tuin:

Achtertuint, voortuin en zijtuin

Achtertuint:

Achtertuint, voortuin en zijtuin 164 m²

Ligging tuin:

Gelegen op het zuidoosten bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur berging:

Aangebouwde stenen berging

Soort parkeergelegenheid:

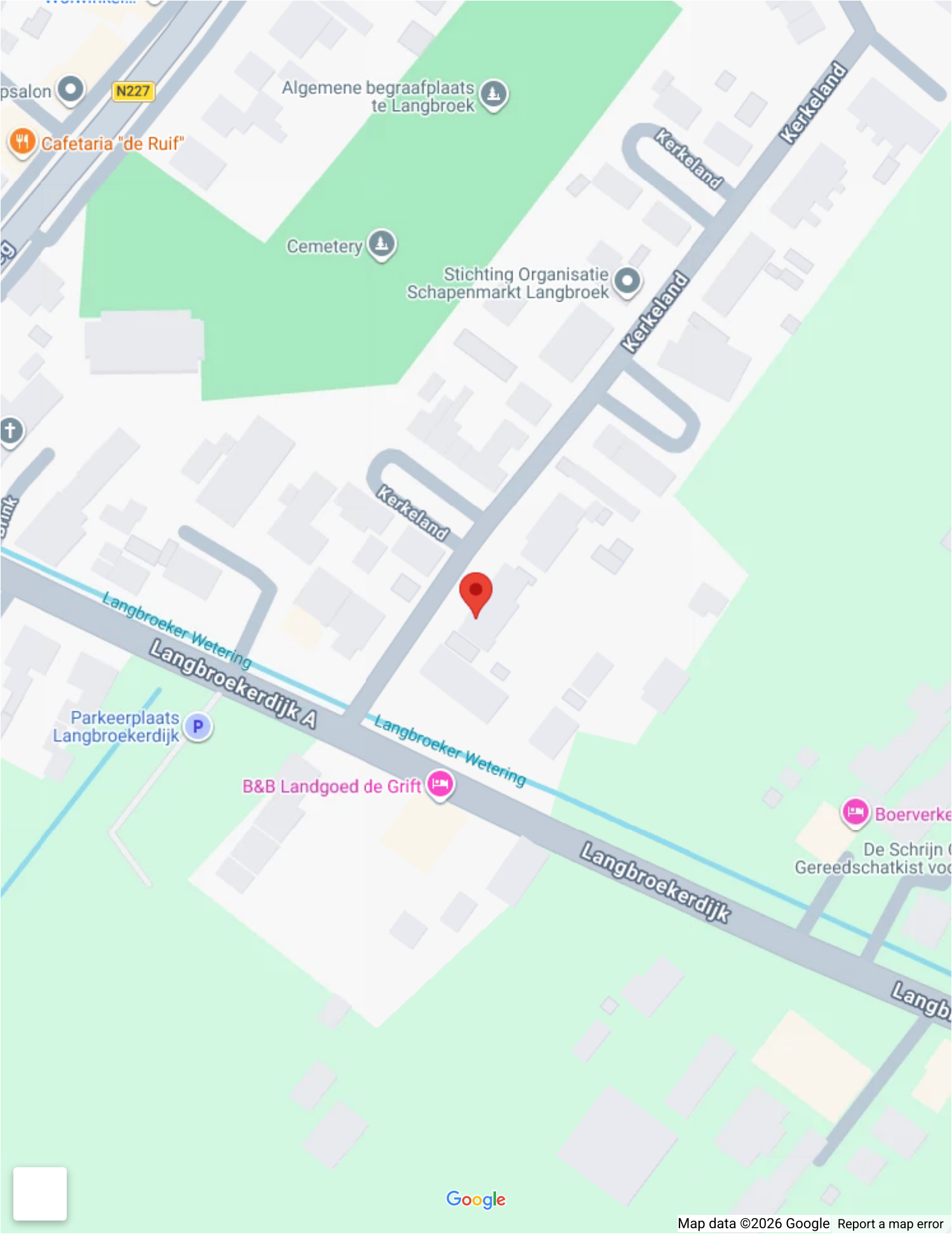
Op eigen terrein en openbaar parkeren

Garage

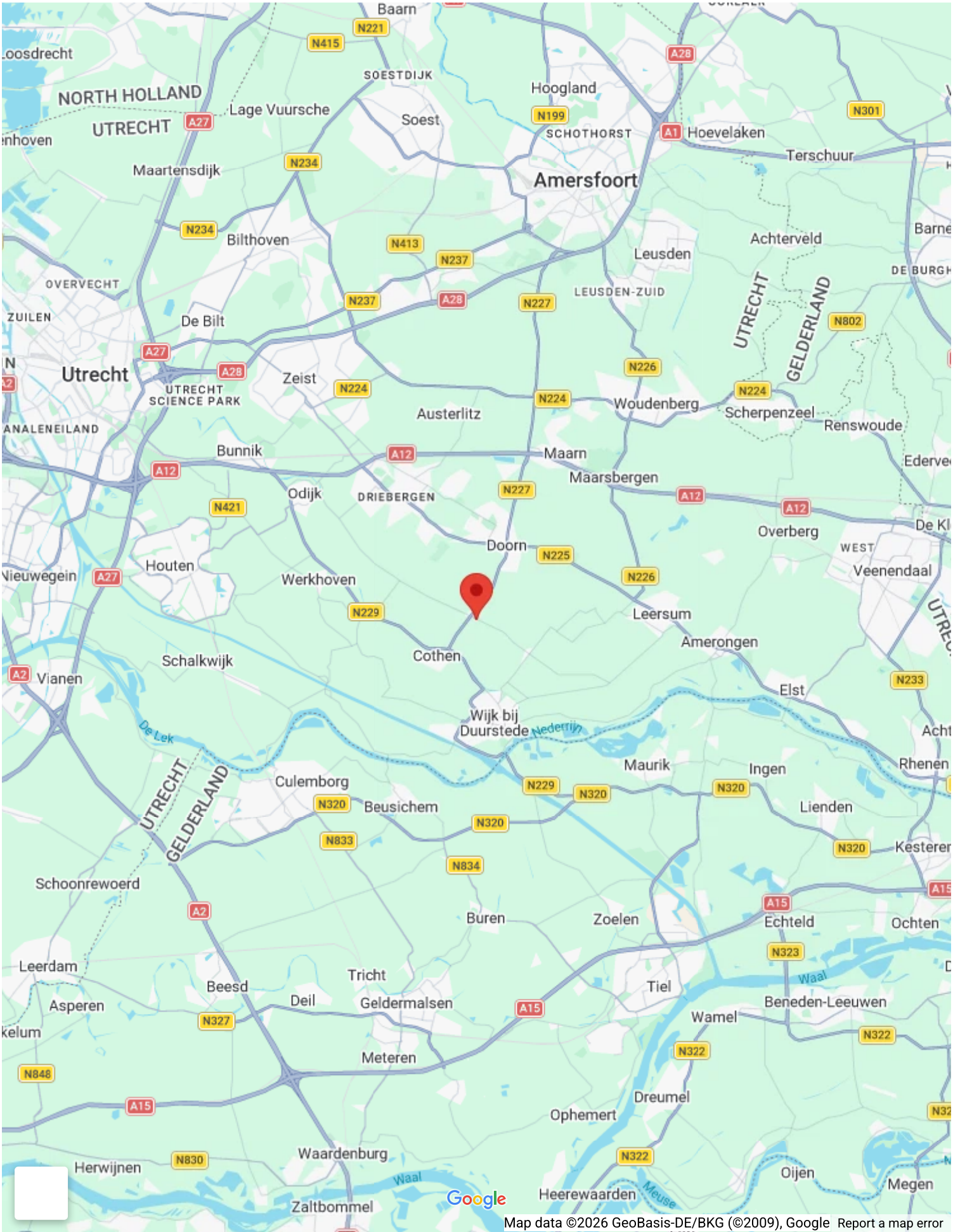
Soort garage:

Parkeerplaats

Op de kaart



Op de kaart





Kerkeland 3 - Langbroek Begane Grond

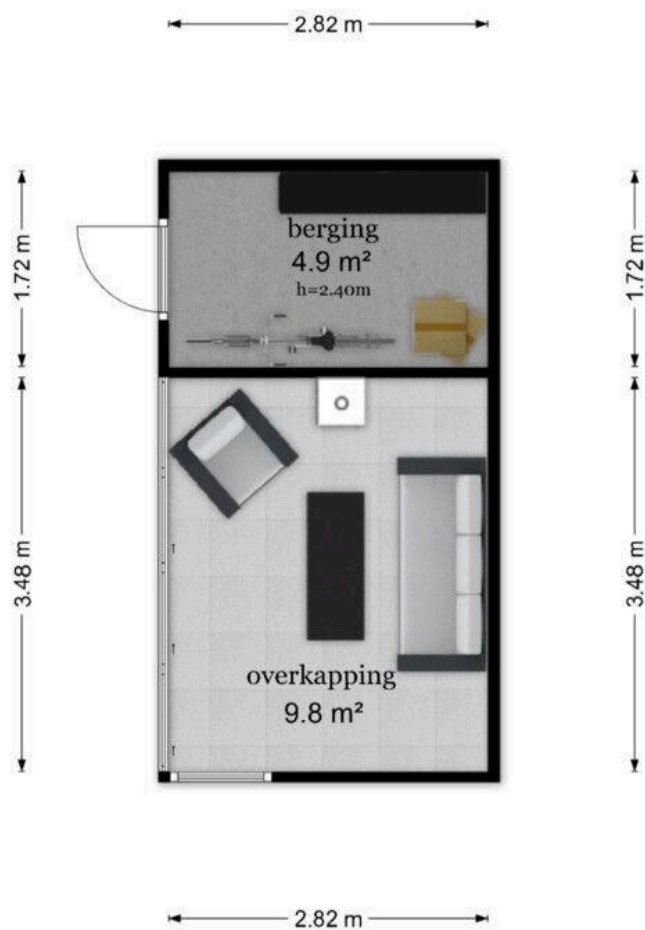


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl





Kerkeland 3 - Langbroek Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl





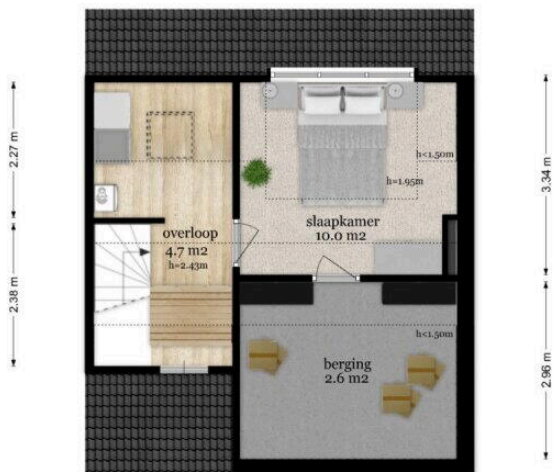
Kerkeland 3 - Langbroek Eerste Verdieping



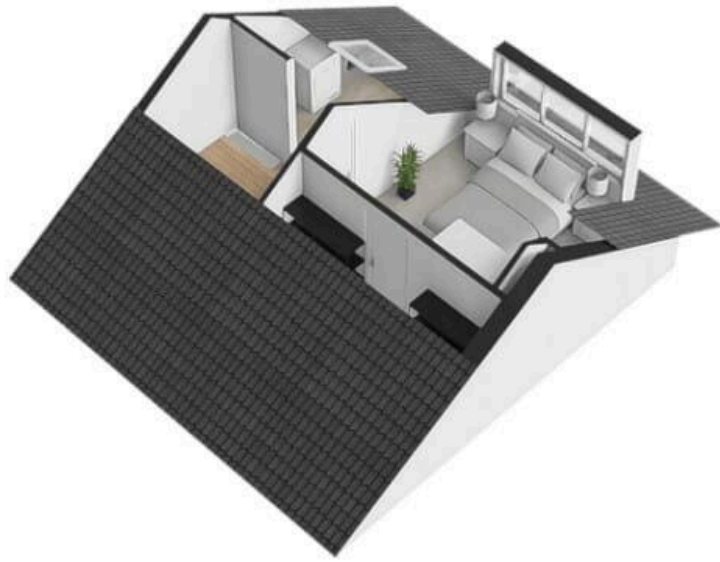
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl











Kerkeland 3

www.kerkeland3.nl



ENTREE makelaars

Zandweg 7
3962 EA, Wijk bij duurstede

www.entreemakelaars.nl
0343-575575



📱 Scan Mij!