

BEGROTING

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Begroting t.b.v. periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2027 - 31 december 2027

Begroting van de uitgaven

<i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i>	<i>Uitgaven</i>	<i>Bedrag</i>
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Algemeen	4.635,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Liftstoringen	5.150,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoudscontract - Schoonmaak & glasbewassing	17.020,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoudscontract - Liftinstallatie	5.460,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoudscontract - ATD	1.050,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Onderhoudscontract - Liftkeuringen	1.340,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Nutsvoorzieningen - Elektra	3.300,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Administratie en beheer	8.140,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Bankkosten	520,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Overig	670,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Onvoorzien	2.100,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dotatie Onderhoudsreserve	25.750,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Bijdrage hoofdsplitsing	18.590,00
	Totaal	93.725,00

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel
Aantal breukdelen:

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-154 - Marsmanplein 174(Woning)	2.077,45	104
A-155 - Marsmanplein 172(Woning)	2.117,40	106
A-156 - Marsmanplein 170(Woning)	2.117,40	106
A-157 - Marsmanplein 168(Woning)	2.077,45	104
A-158 - Marsmanplein 166(Woning)	2.437,01	122
A-159 - Marsmanplein 164(Woning)	1.937,62	97
A-160 - Marsmanplein 126(Woning)	1.637,99	82
A-161 - Marsmanplein 124(Woning)	2.237,26	112
A-162 - Marsmanplein 122(Woning)	2.137,38	107
A-163 - Marsmanplein 120(Woning)	2.417,03	121
A-164 - Marsmanplein 118(Woning)	2.976,35	149
A-165 - Marsmanplein 180(Woning)	1.338,36	67
A-166 - Marsmanplein 182(Woning)	1.318,38	66
A-167 - Marsmanplein 178(Woning)	1.338,36	67
A-168 - Marsmanplein 184(Woning)	1.298,41	65
A-169 - Marsmanplein 176(Woning)	1.637,99	82
A-170 - Marsmanplein 186(Woning)	1.618,01	81
A-171 - Marsmanplein 132(Woning)	1.637,99	82
A-172 - Marsmanplein 130(Woning)	2.237,26	112
A-173 - Marsmanplein 128(Woning)	2.417,03	121
A-174 - Marsmanplein 196(Woning)	2.117,40	106
A-175 - Marsmanplein 194(Woning)	2.117,40	106
A-176 - Marsmanplein 192(Woning)	2.117,40	106
A-177 - Marsmanplein 190(Woning)	2.117,40	106
A-178 - Marsmanplein 188(Woning)	1.757,84	88
A-179 - Marsmanplein 198(Woning)	1.917,65	96
A-180 - Marsmanplein 138(Woning)	1.757,84	88
A-181 - Marsmanplein 136(Woning)	2.237,26	112
A-182 - Marsmanplein 134(Woning)	2.417,03	121
A-183 - Marsmanplein 200(Woning)	1.877,70	94
A-184 - Marsmanplein 202(Woning)	1.757,84	88
A-185 - Marsmanplein 144(Woning)	1.757,84	88
A-186 - Marsmanplein 142(Woning)	2.237,26	112
A-187 - Marsmanplein 140(Woning)	2.417,03	121
A-188 - Marsmanplein 204(Woning)	1.757,84	88
A-189 - Marsmanplein 206(Woning)	1.518,14	76
A-190 - Marsmanplein 150(Woning)	1.757,84	88
A-191 - Marsmanplein 148(Woning)	2.237,26	112
A-192 - Marsmanplein 146(Woning)	2.417,03	121
A-193 - Marsmanplein 208(Woning)	2.037,50	102
A-194 - Marsmanplein 210(Woning)	1.677,94	84
A-195 - Marsmanplein 156(Woning)	1.757,84	88
A-196 - Marsmanplein 154(Woning)	2.237,26	112
A-197 - Marsmanplein 152(Woning)	2.417,03	121
A-198 - Marsmanplein 162(Woning)	1.637,99	82
A-199 - Marsmanplein 160(Woning)	2.237,26	112
A-200 - Marsmanplein 158(Woning)	2.417,03	121
<i>Totaal</i>	<i>93.724,98</i>	<i>4692</i>
<i>Totaal begroting</i>	<i>93.724,98</i>	

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
De heer F.J. van Beelen	Periodieke bijdragen:		
	A-165 - Marsmanplein 180 (Woning)	111,53	
	voorschotten:		
	A-165 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	111,53	17,50
De heer en mevrouw N.S. Bezrukov I.S. Kostiuk	Periodieke bijdragen:		
	A-179 - Marsmanplein 198 (Woning)	159,80	
	voorschotten:		
	A-179 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	159,80	17,50
Mevrouw Blokhuisen - Reijnders	Periodieke bijdragen:		
	A-194 - Marsmanplein 210 (Woning)	139,83	
	voorschotten:		
	A-194 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	139,83	17,50
BSB Vastgoed	Periodieke bijdragen:		
	A-168 - Marsmanplein 184 (Woning)	108,20	
	A-177 - Marsmanplein 190 (Woning)	176,45	
	A-183 - Marsmanplein 200 (Woning)	156,47	
	A-192 - Marsmanplein 146 (Woning)	201,42	
	A-193 - Marsmanplein 208 (Woning)	169,79	
	A-196 - Marsmanplein 154 (Woning)	186,44	
	A-197 - Marsmanplein 152 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-168 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-177 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-183 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-192 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-193 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-196 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	A-197 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	1.200,19	122,50
Mevrouw N.C. Delemarre	Periodieke bijdragen:		
	A-166 - Marsmanplein 182 (Woning)	109,87	
	voorschotten:		
	A-166 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	109,87	17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
De heer R. Dollé	Periodieke bijdragen:		
	A-167 - Marsmanplein 178 (Woning)	111,53	
	voorschotten:		
	A-167 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	111,53	17,50
Mevrouw M. Ekiz	Periodieke bijdragen:		
	A-188 - Marsmanplein 204 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-188 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
Mevrouw M.E. Engers	Periodieke bijdragen:		
	A-176 - Marsmanplein 192 (Woning)	176,45	
	voorschotten:		
	A-176 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	176,45	17,50
De heer A.V. Goncharov.	Periodieke bijdragen:		
	A-198 - Marsmanplein 162 (Woning)	136,50	
	voorschotten:		
	A-198 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	136,50	17,50
De heer S.W. van de Griend	Periodieke bijdragen:		
	A-178 - Marsmanplein 188 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-178 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
De heer A.V. Groo	Periodieke bijdragen:		
	A-200 - Marsmanplein 158 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-200 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	201,42	17,50
De heer en mevrouw T. de Groot - M	Periodieke bijdragen:		
A. Gomes Bráz	A-174 - Marsmanplein 196 (Woning)	176,45	
	voorschotten:		
	A-174 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	176,45	17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

Eigenaar Mevrouw M.R. Hasperhoven	Appartementsrecht		
	Periodieke bijdragen:		
	A-172 - Marsmanplein 130 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-172 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	17,50
De heer en mevrouw Hassani Idrissi	Periodieke bijdragen:		
	A-164 - Marsmanplein 118 (Woning)	248,03	
	voorschotten:		
	A-164 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	248,03	17,50
Havensteyn B.V.	Periodieke bijdragen:		
	A-190 - Marsmanplein 150 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-190 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
De heer G. Hiemcke / Mevrouw M.C. M. Zonneveld	Periodieke bijdragen:		
	A-158 - Marsmanplein 166 (Woning)	203,08	
	voorschotten:		
	A-158 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	203,08	17,50
Mevrouw M. van Iersel-Bon	Periodieke bijdragen:		
	A-182 - Marsmanplein 134 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-182 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	201,42	17,50
De heer Z. Khushi Pasha	Periodieke bijdragen:		
	A-156 - Marsmanplein 170 (Woning)	176,45	
	voorschotten:		
	A-156 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	176,45	17,50
Mevrouw J. Kok	Periodieke bijdragen:		
	A-159 - Marsmanplein 164 (Woning)	161,47	
	voorschotten:		
	A-159 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	161,47	17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

Eigenaar	Appartementsrecht		
Mevrouw J. Koning - Vader	Periodieke bijdragen:		
	A-187 - Marsmanplein 140 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-187 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	201,42	Totaal 17,50
Mevrouw M.E. Kuiper- Ouwehand	Periodieke bijdragen:		
	A-181 - Marsmanplein 136 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-181 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	Totaal 17,50
De heer R. Marchand	Periodieke bijdragen:		
	A-185 - Marsmanplein 144 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-185 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	Totaal 17,50
De heer en mevrouw I.V. Mozgovaya	Periodieke bijdragen:		
	A-191 - Marsmanplein 148 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-191 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	Totaal 17,50
De heer en mevrouw L. Nanni Benatti - Mevrouw R.A. Benatti	Periodieke bijdragen:		
	A-161 - Marsmanplein 124 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-161 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	Totaal 17,50
De heer G. van Opzeeland	Periodieke bijdragen:		
	A-186 - Marsmanplein 142 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-186 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	Totaal 17,50
De heer en mevrouw J.P.G. Overliese & T. Overliese-Brink	Periodieke bijdragen:		
	A-157 - Marsmanplein 168 (Woning)	173,12	
	voorschotten:		
	A-157 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	173,12	Totaal 17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
Mevrouw Y.M.C. Overmeer	Periodieke bijdragen:		
	A-160 - Marsmanplein 126 (Woning)	136,50	
	voorschotten:		
	A-160 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	136,50	17,50
Mevrouw W. van Pamelen	Periodieke bijdragen:		
	A-171 - Marsmanplein 132 (Woning)	136,50	
	voorschotten:		
	A-171 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	136,50	17,50
De heer R.G. Quist	Periodieke bijdragen:		
	A-162 - Marsmanplein 122 (Woning)	178,11	
	voorschotten:		
	A-162 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	178,11	17,50
De heer K.S. Reinders	Periodieke bijdragen:		
	A-195 - Marsmanplein 156 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-195 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
Y.T. Roozen	Periodieke bijdragen:		
	A-173 - Marsmanplein 128 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-173 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	201,42	17,50
De heer R. Singelenberg	Periodieke bijdragen:		
	A-155 - Marsmanplein 172 (Woning)	176,45	
	voorschotten:		
	A-155 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	176,45	17,50
De heer J. Staats / Mevrouw van Heerde	Periodieke bijdragen:		
	A-163 - Marsmanplein 120 (Woning)	201,42	
	voorschotten:		
	A-163 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	201,42	17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
C. Stolwijk	Periodieke bijdragen:		
	A-180 - Marsmanplein 138 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-180 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
De heer B.P.A. Stöver	Periodieke bijdragen:		
	A-184 - Marsmanplein 202 (Woning)	146,49	
	voorschotten:		
	A-184 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	146,49	17,50
De heer B.P.A. Stover / Mevrouw F. Jurriens	Periodieke bijdragen:		
	A-199 - Marsmanplein 160 (Woning)	186,44	
	voorschotten:		
	A-199 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	186,44	17,50
De heer S.H. Ulufer / Mevrouw S. Ulufer	Periodieke bijdragen:		
	A-189 - Marsmanplein 206 (Woning)	126,51	
	voorschotten:		
	A-189 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	126,51	17,50
De heer M. Weij	Periodieke bijdragen:		
	A-154 - Marsmanplein 174 (Woning)	173,12	
	voorschotten:		
	A-154 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	173,12	17,50
De heer J. de Wit	Periodieke bijdragen:		
	A-175 - Marsmanplein 194 (Woning)	176,45	
	voorschotten:		
	A-175 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	176,45	17,50
De heer S.A. van Wooning	Periodieke bijdragen:		
	A-169 - Marsmanplein 176 (Woning)	136,50	
	voorschotten:		
	A-169 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
	Totaal	136,50	17,50

VvE De Twijgen/Hooge Pluimen, te Haarlem

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 07-07-2026

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
De heer A. Zaitsev	Periodieke bijdragen:		
	A-170 - Marsmanplein 186 (Woning)	134,83	
	voorschotten:		
	A-170 - Voorschot water 2026 (per maand)		17,50
		<u>Totaal</u>	<u>Totaal</u>
		134,83	17,50
		<u>-----</u>	<u>-----</u>
	<u>Totaal begroting</u>	<u>7.810,44</u>	

Afdruk juli 2026