Begroting 2025

Versie: definitief **01-01-2025 t/m 31-12-2025**

Vereniging van Eigenaren VvE Elegaststraat 1-4 Amsterdam te Amsterdam

---

Begroting van de uitgaven

Verdeling volgens verdeelsleutel		**Verdeelsleutel**		**Bedrag**
Verzekeringen	Verzekeringen VvE	Breukdeel	€	2.550,00
Verenigingskosten	Verenigingskosten	Breukdeel	€	350,00
	Bankkosten	Breukdeel	€	125,00
Nutsvoorzieningen	Nutsvoorzieningen	Breukdeel	€	150,00
Onderhoudskosten	Klein onderhoud	Breukdeel	€	2.000,00
Dotaties	Dotaties reserv *Dotatie Reservefonds g*	Breukdeel	€	20.000,00
Beheerkosten	VvE Beheerder	Breukdeel	€	3.275,00
		Totaal	€	28.450,00

Begroting van de opbrengsten
Bedragen te voldoen 1 maal per maand

Index	*Appartementsrecht*		*Bedrag*
Index 1	*Elegaststraat 4 - HS*	Maandbedrag	€ 129,36
		jan '25 - dec '25	€ 1.552,28
Index 2	*Elegaststraat 4 - I*	Maandbedrag	€ 133,60
		jan '25 - dec '25	€ 1.603,18
Index 3	*Elegaststraat 4 - II*	Maandbedrag	€ 131,48
		jan '25 - dec '25	€ 1.577,73
Index 4	*Elegaststraat 4 - III*	Maandbedrag	€ 150,56
		jan '25 - dec '25	€ 1.806,75
Index 5	*Elegaststraat 3 - HS*	Maandbedrag	€ 165,41
		jan '25 - dec '25	€ 1.984,88
Index 6	*Elegaststraat 3 - I*	Maandbedrag	€ 152,68
		jan '25 - dec '25	€ 1.832,20
Index 7	*Elegaststraat 3 - II*	Maandbedrag	€ 150,56
		jan '25 - dec '25	€ 1.806,75
Index 8	*Elegaststraat 3 - III*	Maandbedrag	€ 165,41
		jan '25 - dec '25	€ 1.984,88
Index 9	*Elegaststraat 2 - HS*	Maandbedrag	€ 135,72
		jan '25 - dec '25	€ 1.628,62
Index 10	*Elegaststraat 2 - I*	Maandbedrag	€ 137,84
		jan '25 - dec '25	€ 1.654,07
Index 11	*Elegaststraat 2 - II*	Maandbedrag	€ 131,48
		jan '25 - dec '25	€ 1.577,73
Index 12	*Elegaststraat 2 - III*	Maandbedrag	€ 139,96
		jan '25 - dec '25	€ 1.679,52
Index 13	*Elegaststraat 1 - HS*	Maandbedrag	€ 169,65
		jan '25 - dec '25	€ 2.035,78
Index 13	*Elegaststraat 1 - III*	Maandbedrag	€ 163,29
		jan '25 - dec '25	€ 1.959,44
Index 14	*Elegaststraat 1 - I*	Maandbedrag	€ 159,05
		jan '25 - dec '25	€ 1.908,54

Index 15	*Elegaststraat 1 - II*	Maandbedrag	€	154,80
		jan '25 - dec '25	€	1.857,65

Totale opbrengsten per maand	€	2.370,85
Totale opbrengsten jaar 2025	€	28.450,00