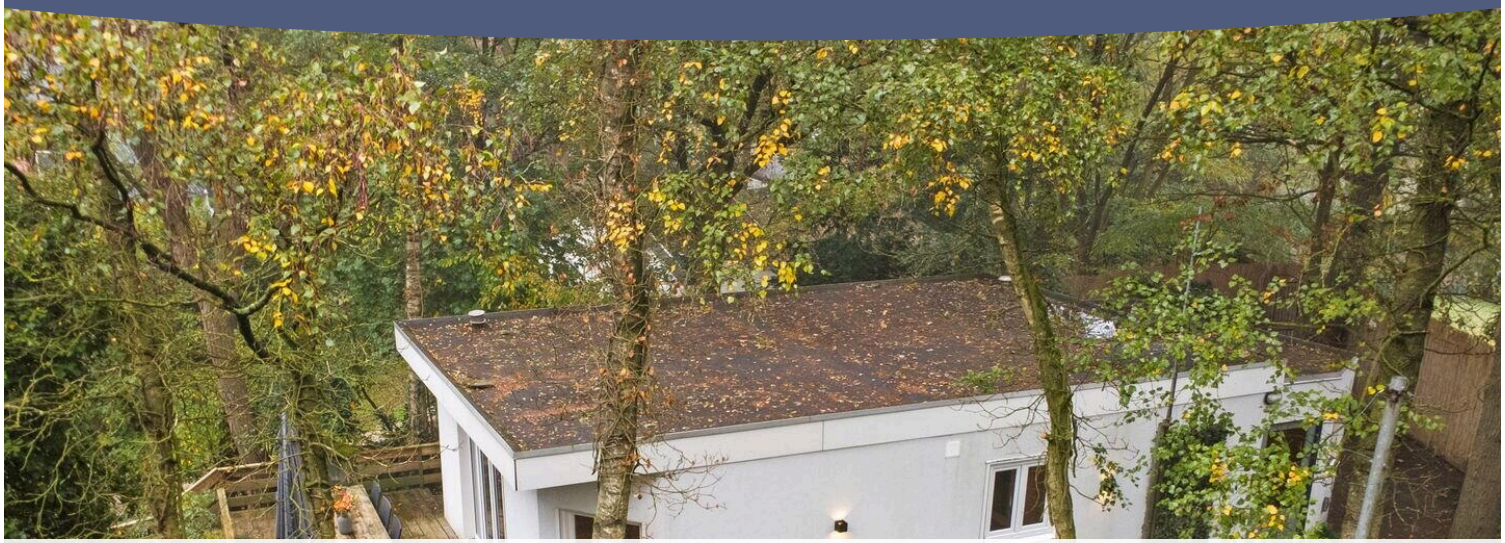
Meijel

Steenoven 12 B 40 | **Vraagprijs € 145.000 k.k.**



BESCHIKBAAR

WWW.STEENOVEN12B40.NL









Type object:	Bungalow, vrijstaande woning
Bouwjaar:	1973
Woonoppervlakte:	61 m²
Perceeloppervlakte:	445 m²
Inhoud:	222 m³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.steenoven12b40.nl

Omschrijving

Steenoven 12 B 40, 5768 PK Meijel

Midden tussen de bomen, omringd door groen en met volop rust en privacy: deze sfeervolle, vrijstaande bungalow op recreatiepark De Stille Wille in Meijel is een heerlijke plek om helemaal tot rust te komen! De woning ligt op een fijne, hoger gelegen plek aan de rand van het park waardoor je geniet van een prachtig uitzicht op de bosrijke omgeving. De afgelopen jaren is de bungalow flink onder handen genomen en dat zie je overal terug. Een moderne keuken, mooie nieuwe vloeren, een verzorgde badkamer en een sfeervolle inrichting met warme, natuurlijke materialen zorgen ervoor dat je hier direct kunt beginnen met genieten. Binnen vind je een lichte woonkamer met openslaande deuren naar het terras, twee gezellige slaapkamers en een extra ruimte die perfect te gebruiken is als werk- of hobbykamer. En dan is er ook nog een eigen sauna waar je na een lange wandeling door de bossen heerlijk kunt ontspannen! Ook buiten is het volop genieten. Op het royale, verhoogde houten terras zit je midden tussen de bomen en kijk je prachtig uit over het groen. De fraai aangelegde tuin met verschillende gezellige zitplekjes biedt volop mogelijkheden om van het buitenleven te genieten. Of je nu lekker in de zon wilt zitten, uitgebreid wilt tafelen met familie of vrienden of gewoon even wilt genieten van de stilte om je heen: hier kan het allemaal. Een heerlijke plek waar comfort, gezelligheid en het echte vakantiegevoel samenkomen! De bungalow heeft een recreatiebestemming. Permanente bewoning is niet toegestaan. EEN EERSTE INDRUK De naam zegt het eigenlijk al: op recreatiepark De Stille Wille draait alles om rust, ruimte en genieten van de natuur. Het park ligt verscholen tussen de bossen in het buitengebied van Meijel en vormt een heerlijke plek om even aan de dagelijkse drukte te ontsnappen. Hier word je wakker met het geluid van vogels, wandel je zo de natuur in en ervaar je het hele jaar door dat fijne vakantiegevoel. Sportievelingen kunnen hier hun hart ophalen want in het aangrenzende bos ligt een mountainbikeroute en de omgeving biedt volop mogelijkheden voor mooie wandel- en fietstochten. Vanuit de bungalow sta je gelijk midden in de natuur waar je eindeloos kunt genieten van de wisselende seizoenen. Ondanks de rustige ligging midden in het groen zijn alle dagelijkse voorzieningen verrassend dichtbij. Het gezellige centrum van Meijel ligt op ongeveer vijf minuten fietsen. Hier vind je onder andere supermarkten, winkels, restaurants, gezellige terrassen en verschillende sportverenigingen. Zo combineer je het beste van twee werelden: de rust en vrijheid van een bosrijke omgeving met de levendigheid en voorzieningen van een gezellig dorp binnen handbereik. Indeling LATEN WE OP DE BEGANE GROND GAAN BEGINNEN ALS JE BINNENKOMT Via de entree aan de achterzijde van de bungalow kom je binnen in een verrassend lichte en sfeervolle ruimte. Dit gedeelte is in het verleden aan de woning aangebouwd en is inmiddels ingericht als een fijne werkplek. De combinatie van de mooie vloer met houtlook, de warme houten wandafwerking en de rustige kleuren zorgt direct voor een gezellige uitstraling. Door het raam en de deur met glas kijk je uit op het omliggende groen, waardoor ook deze ruimte helemaal aansluit bij het natuurlijke karakter van de bungalow. Een fijne plek om rustig een boek te lezen, even achter de laptop te zitten of lekker creatief bezig te zijn. Natuurlijk kun je deze ruimte ook op een andere manier benutten bijvoorbeeld als hobbykamer of extra zitkamer. Een bijzonder extraatje is de aanwezigheid van een eigen sauna! Wat is er nu fijner dan na een lange wandeling door het bos of een actieve dag buiten nog even helemaal tot rust te komen? Hier hoef je de deur niet voor uit want je hebt je eigen wellnessmoment gewoon binnen handbereik. Tevens bevindt zich hier de aansluiting voor de wasmachine en er is een elektrische boiler aanwezig. Daarmee is ook aan de praktische kant van het recreëren gedacht. Een fijne combinatie van comfort en functionaliteit! BEKIJK DE WOONKAMER EN KEUKEN Wat direct opvalt wanneer je de woonkamer binnenstapt is de fijne combinatie van licht, warmte en gezelligheid. De ruimte is smaakvol ingericht met rustige, natuurlijke tinten die perfect passen bij de bosrijke omgeving. De mooie vloer met houtlook loopt door in de open keuken en vormt samen met de zachte

groene wandkleur en de houten accenten een sfeervol geheel. De zithoek biedt voldoende ruimte voor een comfortabele bank en een gezellige plek om samen te ontspannen. Of je nu na een lange boswandeling lekker neerploft met een goed boek, een spelletje speelt of gezellig een film kijkt, hier voelt het al snel als thuiskomen. Een absolute blikvanger zijn de openslaande tuindeuren met grote glaspartijen. Deze zorgen niet alleen voor een prettige hoeveelheid daglicht maar halen ook de groene omgeving als naar binnen. Omdat de bungalow wat hoger ligt kijk je vanaf hier prachtig uit tussen de bomen. Zet op een mooie dag de deuren lekker open en laat de frisse boslucht binnenstromen. De open keuken is helemaal vernieuwd en sluit qua uitstraling prachtig aan bij de rest van het woongedeelte. De strakke witte, greeploze keukenkasten worden gecombineerd met een warm werkblad met houtlook en bijpassende achterwand. Hierdoor heeft de keuken een moderne maar tegelijkertijd gezellige uitstraling. De lange rechte opstelling biedt veel werkruimte en praktische opbergmogelijkheden, zodat je alles netjes binnen handbereik hebt. De keuken is uitgerust met een elektrische kookplaat, een afzuigkap, een ingebouwde oven, een spoelbak, vaatwasser en een koelkast. De subtiele verlichting onder de bovenliggende afwerking zorgt voor extra sfeer en goed zicht op het werkblad. Direct tegenover de keuken is plaats voor een gezellige eettafel met meerdere stoelen. Hier begin je de dag met een uitgebreid ontbijt, schuif je na een mooie wandeling aan voor een lekkere maaltijd of blijf je tot laat in de avond gezellig natafelen. Dankzij de open indeling blijf je tijdens het koken altijd betrokken bij wat er aan tafel of in de woonkamer gebeurt. DE SLAAPKAMERS De bungalow beschikt over twee sfeervolle slaapkamers die beide een rustige uitstraling hebben en mooi zijn afgewerkt. Ook hier is gekozen voor een vloer met houtlook, lichte wanden en warme houten accenten waardoor de ruimtes prettig op elkaar aansluiten. De grootste slaapkamer bevindt zich aan de rechterzijde van de woning en biedt plaats aan een comfortabel tweepersoonsbed. De natuurlijke kleuren en het houten hoofdbord met sfeervolle indirecte verlichting zorgen voor een warme en ontspannen uitstraling. Aan weerszijden van het bed zijn handige leeslampjes aangebracht, zodat je 's avonds nog lekker een boek kunt lezen. De ramen bieden uitzicht op het groen rondom de bungalow en zorgen voor prettig daglicht. De tweede slaapkamer ligt aan de andere zijde van de bungalow en is eveneens keurig verzorgd. Op dit moment is de kamer ingericht met twee eenpersoonsbedden, waardoor het een ideale plek is voor kinderen, familie of vrienden die gezellig komen logeren. Ook hier zorgen het houten hoofdbord, de sfeerverlichting en de natuurlijke materialen voor een fijne vakantiesfeer. Beide kamers hebben ramen met uitzicht op het omliggende groen. Heerlijk rustig wakker worden dus, midden in de natuur! BEKIJK DE BADKAMER Ook de badkamer heeft een flinke metamorfose ondergaan en is uitgevoerd in een moderne, tijdloze stijl. De combinatie van grote, lichte wandpanelen met een marmerlook en een donkergrijze vloer geeft de ruimte een verzorgde en luxe uitstraling. De badkamer is praktisch ingedeeld met een ruime douchecabine die voorzien is van glazen schuifdeuren, een handdouche en een regendouche. Zo begin je de dag heerlijk fris of spoel je na een actieve dag in de natuur alle vermoeidheid van je af. Daarnaast zijn er een toilet en een wastafel met een wit badkamermeubel aanwezig. Het meubel biedt praktische opbergruimte voor toiletartikelen en handdoeken terwijl de ronde spiegel en de sfeervolle accessoires het geheel compleet maken. Dankzij de nette afwerking en de rustige kleuren is dit een fijne badkamer waar je niets meer aan hoeft te doen. Tuin GA JE MEE BUITEN KIJKEN? Wie graag buiten is en volop van de natuur wil genieten, gaat zich hier helemaal thuis voelen! De bungalow ligt op een hoger gelegen perceel aan de rand van het park, verscholen tussen volwassen bomen, groene struiken en natuurlijke begroeiing. Hierdoor ervaar je een prettig gevoel van vrijheid en privacy terwijl het bosrijke karakter van de omgeving overal aanwezig is. Ook de tuin heeft de afgelopen jaren een mooie verandering ondergaan. Waar voorheen vooral sprake was van natuurlijke bosgrond, is nu een keurig verzorgde buitenruimte ontstaan waarin groen en gebruiksgemak mooi samenkomen. Het gazon van kunstgras vormt een rustige, open plek tussen de bomen en wordt omringd door verhoogde plantenbakken, houten afwerkingen en natuurlijke afscheidingen. De combinatie van de volwassen bomen, groene borders en houten elementen geeft de tuin een sfeervolle uitstraling die helemaal past bij de omgeving. Een van de fijnste plekjes

vind je direct aan de woonkamer. Hier ligt een royaal, verhoogd houten terras dat via de openslaande tuindeuren bereikbaar is. Dit terras vormt echt een verlengstuk van de woonkamer en biedt voldoende plaats voor een grote eettafel met comfortabele stoelen. Stel je eens voor: op een zonnige ochtend buiten ontbijten terwijl de vogels fluiten, 's middags genieten van een goed boek en 's avonds uitgebreid tafelen met familie of vrienden. Dankzij de ligging op het zuidwesten kun je hier bovendien heerlijk van de middag- en avondzon genieten. Vanaf het terras kijk je mooi uit over de groene omgeving en tussen de hoge bomen door. De houten balustrade zorgt voor een natuurlijke omlijsting en versterkt het knusse, beschutte gevoel. Met een grote parasol creëer je op warme zomerdagen eenvoudig een fijne plek in de schaduw. Maar dit is niet de enige plek waar je buiten kunt zitten! Aan de andere zijde van de bungalow is een tweede, meer besloten tuingedeelte ingericht. Hier ligt een verzorgd gazon van kunstgras met achterin een gezellig terras waar een eettafel met stoelen staat. Door de houten afscheidingen, groene begroeiing en hoge bomen voelt dit gedeelte als een heerlijk beschut plekje midden in het bos. Ook de verschillende kleine details maken deze tuin bijzonder gezellig. Denk aan de houten plantenbakken en de natuurlijke erfafscheidingen. Juist die afwisseling van groene en open plekjes maakt dat je hier steeds weer een andere plek kunt opzoeken om lekker te ontspannen. De tuin is grotendeels omsloten door groene en houten afscheidingen en biedt daardoor veel privacy. Bovendien zorgen de volwassen bomen voor een prachtig natuurlijk decor dat met ieder seizoen verandert. Van frisgroene bladeren in het voorjaar tot warme herfstkleuren wanneer de dagen korter worden: hier beleef je de natuur van dichtbij. Rondom de bungalow zijn looppaden aanwezig, zodat je de verschillende delen van het perceel gemakkelijk kunt bereiken. Ook is er parkeergelegenheid voor twee auto’s bij de woning. In de tuin staat daarnaast een vrijstaande berging die ideaal is voor het stallen van fietsen, het bewaren van tuinspullen en gereedschap of het opbergen van de spullen die je tijdens je verblijf graag bij de hand hebt. Bijzonderheden WAT VERKOPERS NOG GRAAG KWIJT WILLEN Enkele jaren geleden hebben wij deze bungalow gekocht op dit fijne park, midden in de natuur. Een plek waar je even helemaal weg bent van de dagelijkse drukte en kunt genieten van de rust en de mooie omgeving. We zijn toen stap voor stap begonnen met het moderniseren, zodat de bungalow is omgetoverd tot een sfeervolle woning waar je in alle rust van de natuur kunt genieten. Tevens zijn we stap voor stap begonnen met het upgraden van de technische zaken, zoals nieuwe meterkast, nieuwe warmwaterboiler en nieuwe verwarmingspanelen. Op deze manier heeft deze sfeervolle bungalow ook op dit vlak een upgrade gemaakt naar het huidige tijdperk. We hebben er met veel plezier aan gewerkt en er een gezellige, comfortabele plek van gemaakt waar je echt tot rust kunt komen. In de tussentijd hebben we de woning ook een periode verhuurd aan mensen die helaas brand in hun eigen woning hadden gehad. Fijn dat we hen op deze manier tijdelijk een thuis konden bieden. Nu hopen we dat er nieuwe eigenaren komen die net zo enthousiast worden van deze fijne plek en

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 145.000 k.k.
Permanente bewoning:	Nee

Bouw

Object type:	Bungalow, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1973
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking
Permanente bewoning:	Nee

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	61 m^2
Perceeloppervlakte:	445 m^2
Inhoud:	222 m^3
Externe bergruimte:	6 m^2

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Douche, toilet, en wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	TV kabel

Energie

Energielabel:	G
Isolatie:	Dubbel glas
Verwarming:	Elektrische verwarming
Warm water:	Geiser

Buitenruimte

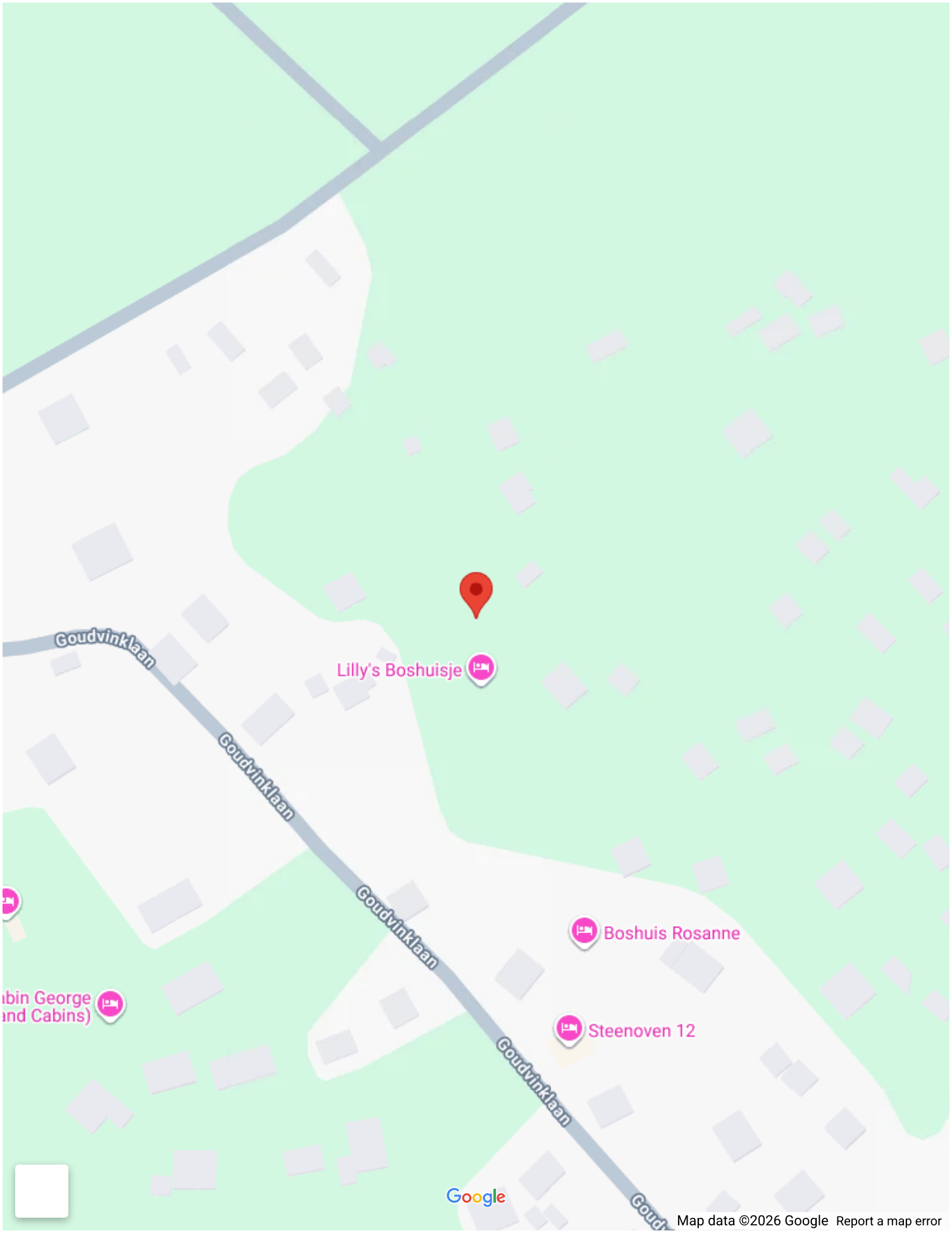
Ligging:	In bosrijke omgeving en in recreatiepark
Tuin:	Tuin rondom

Achtertuin:	Tuin rondom

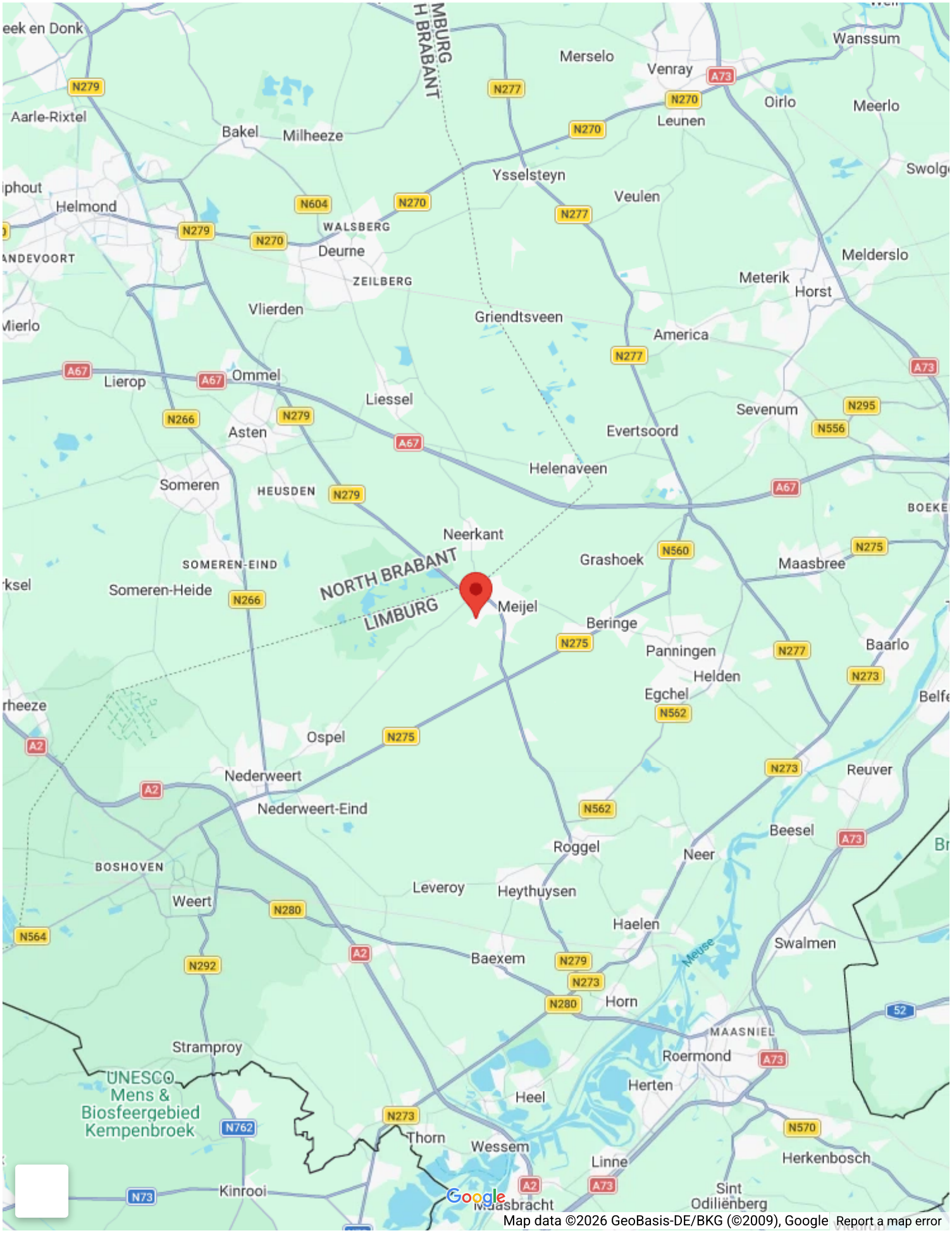
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein

Op de kaart


Goudvinklaan
Lilly's Boshuisje
Goudvinklaan
Goudvinklaan
Goudvinklaan
Boshuis Rosanne
Steenoven 12
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

Op de kaart

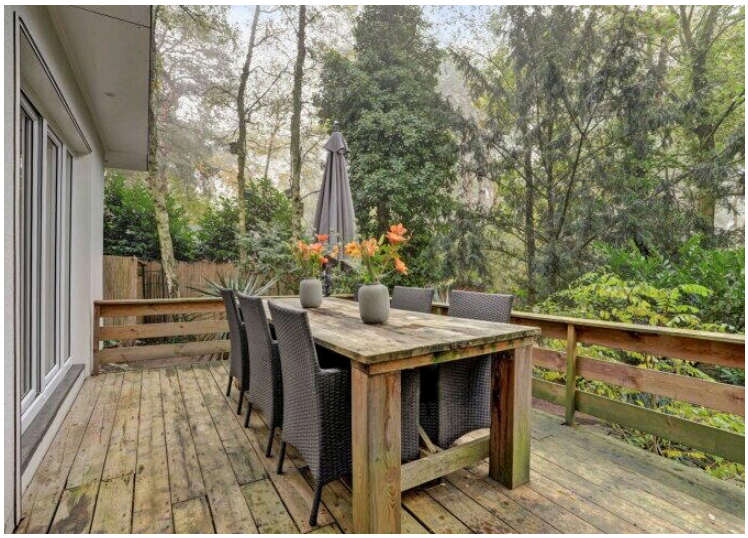

Merselo
Venray
Wanssum
Oirlo
Meerlo
Leunen
Aarle-Rixtel
Bakel
Milheeze
Ysselsteyn
Veulen
Helmond
WALSBERG
Deurne
Melderslo
Meterik
Horst
ZEILBERG
Vlierden
Griendtsveen
America
Lierop
Ommel
Liessel
Sevenum
Asten
Evertsoord
Helenaveen
Someren
HEUSDEN
Neerkant
SOMEREN-EIND
Grashoek
Maasbree
Someren-Heide
NORTH BRABANT
LIMBURG
Meijel
Beringe
Panningen
Baarlo
Helden
Egchel
Ospel
Reuver
Nederweert
Nederweert-Eind
Roggel
Neer
Beesel
BOSHOVEN
Leveroy
Heythuysen
Weert
Haelen
Swalmen
Baexem
Horn
Stramproy
MAASNIEL
Roermond
UNESCO
Mens &
Biosfeergebied
Kempenbroek
Herten
Heel
Thorn
Wessem
Linne
Herkenbosch
Kinrooi
Sint
Odiliënberg
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google
Report a map error





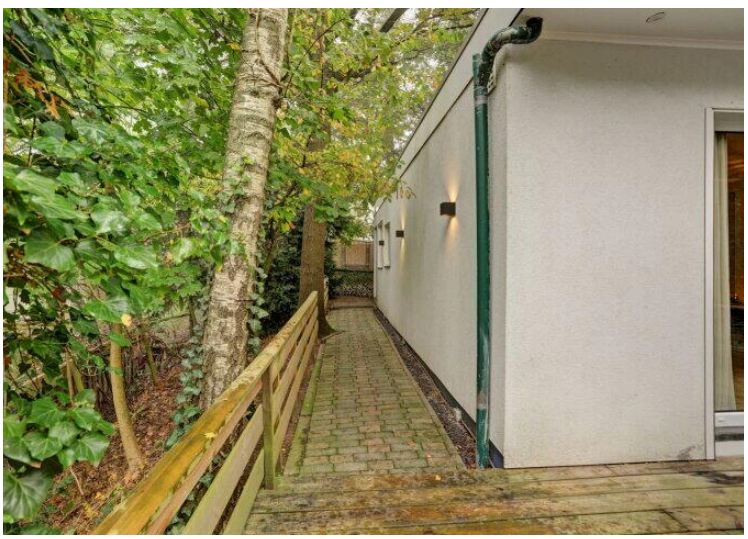




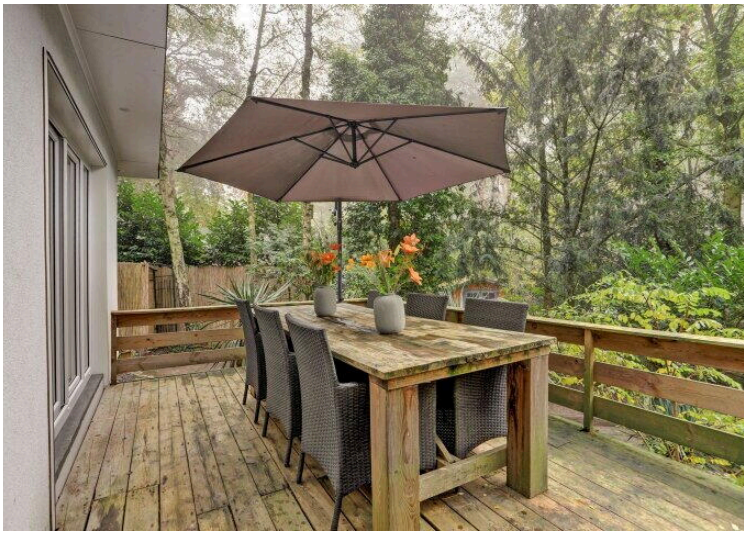




































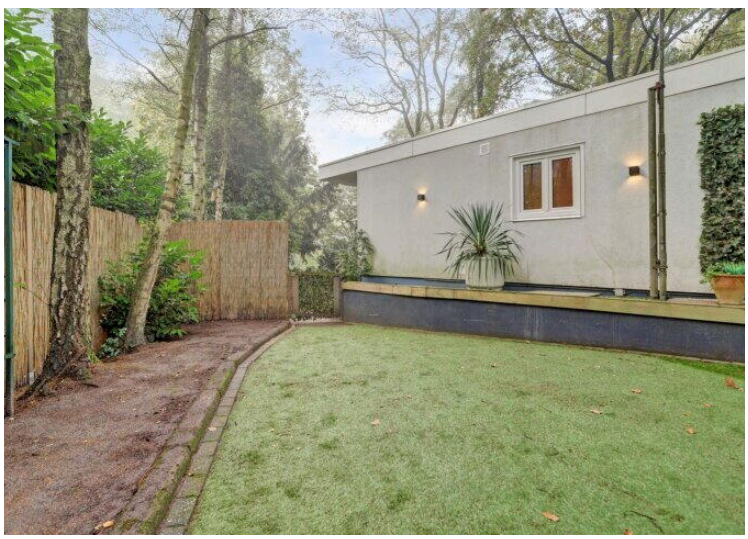

LOVE



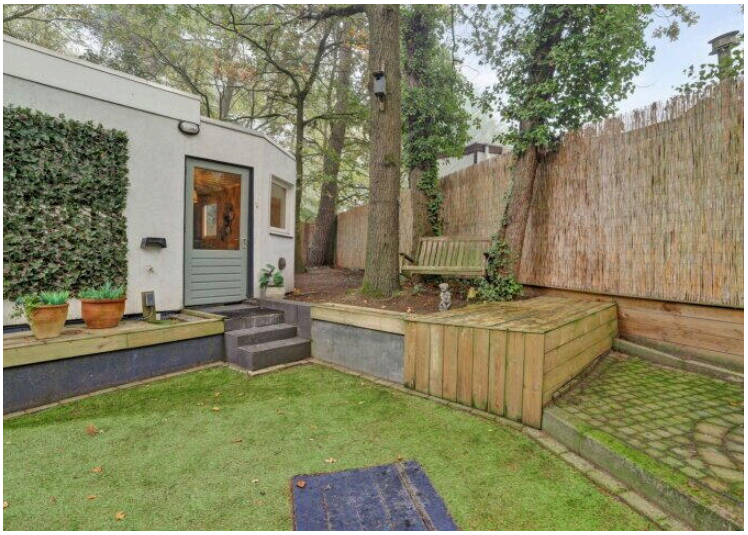


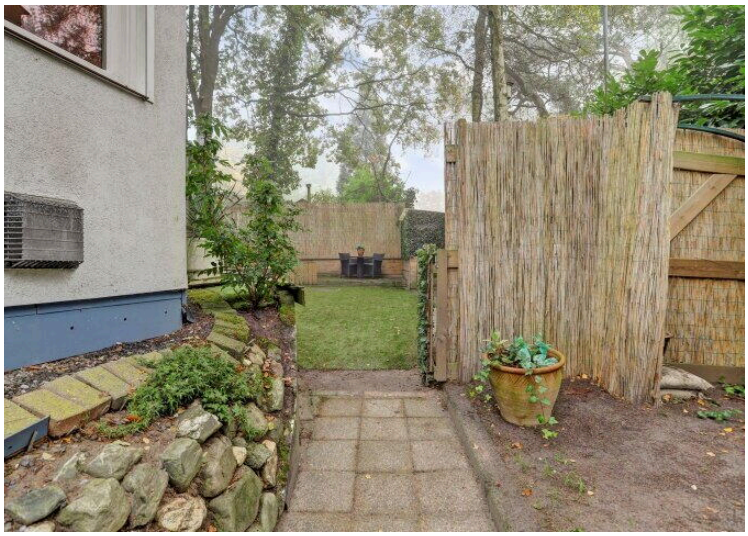








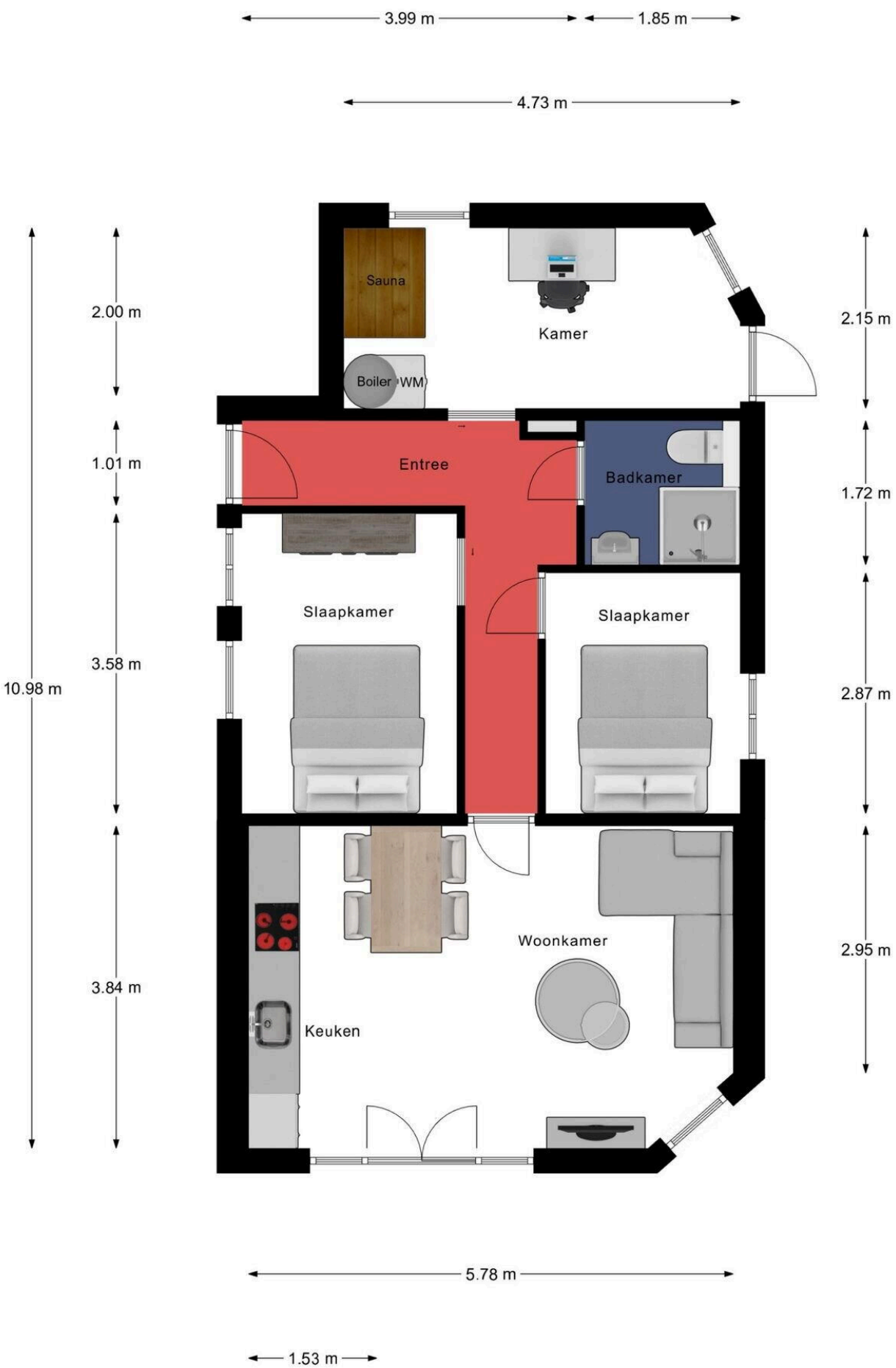





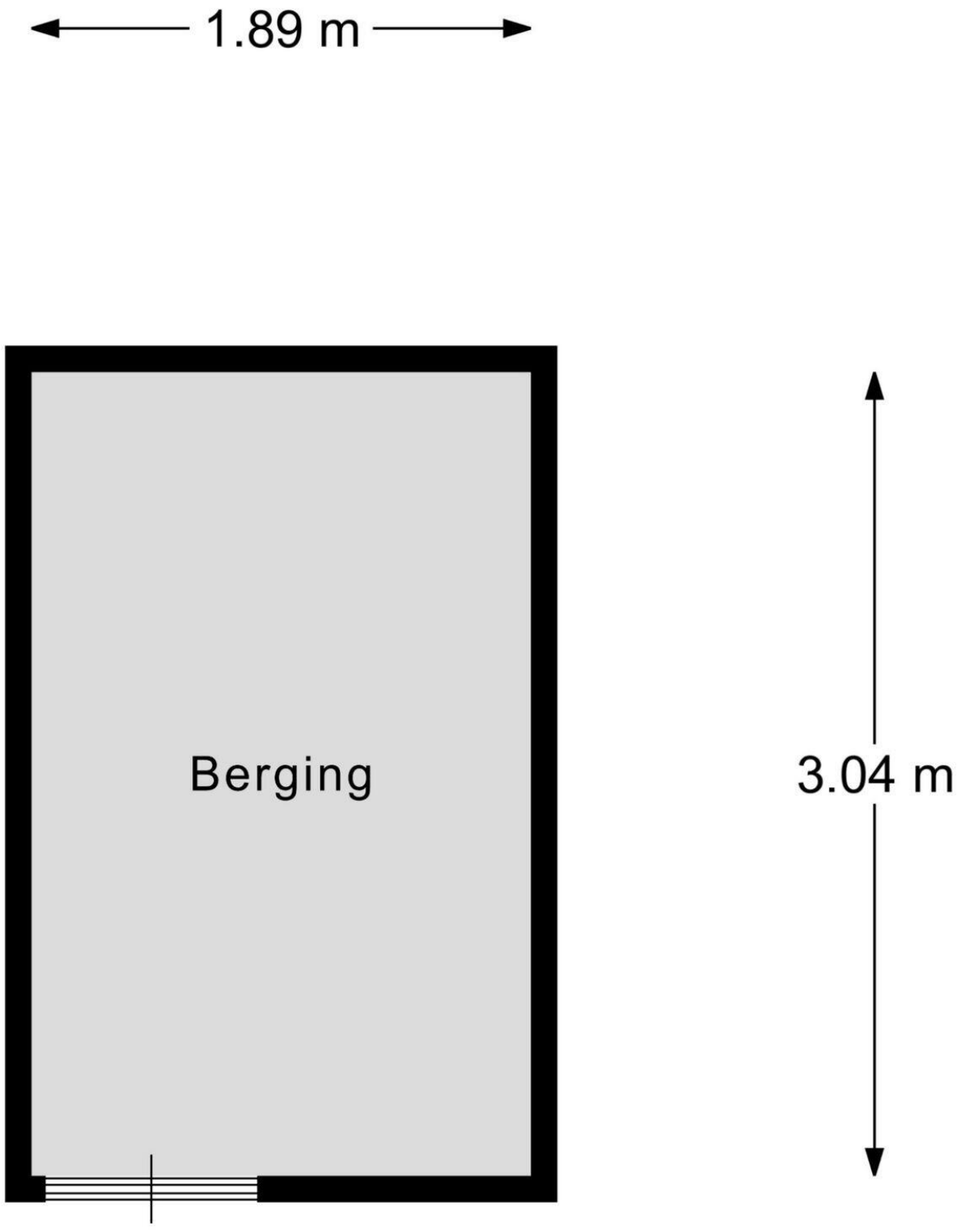




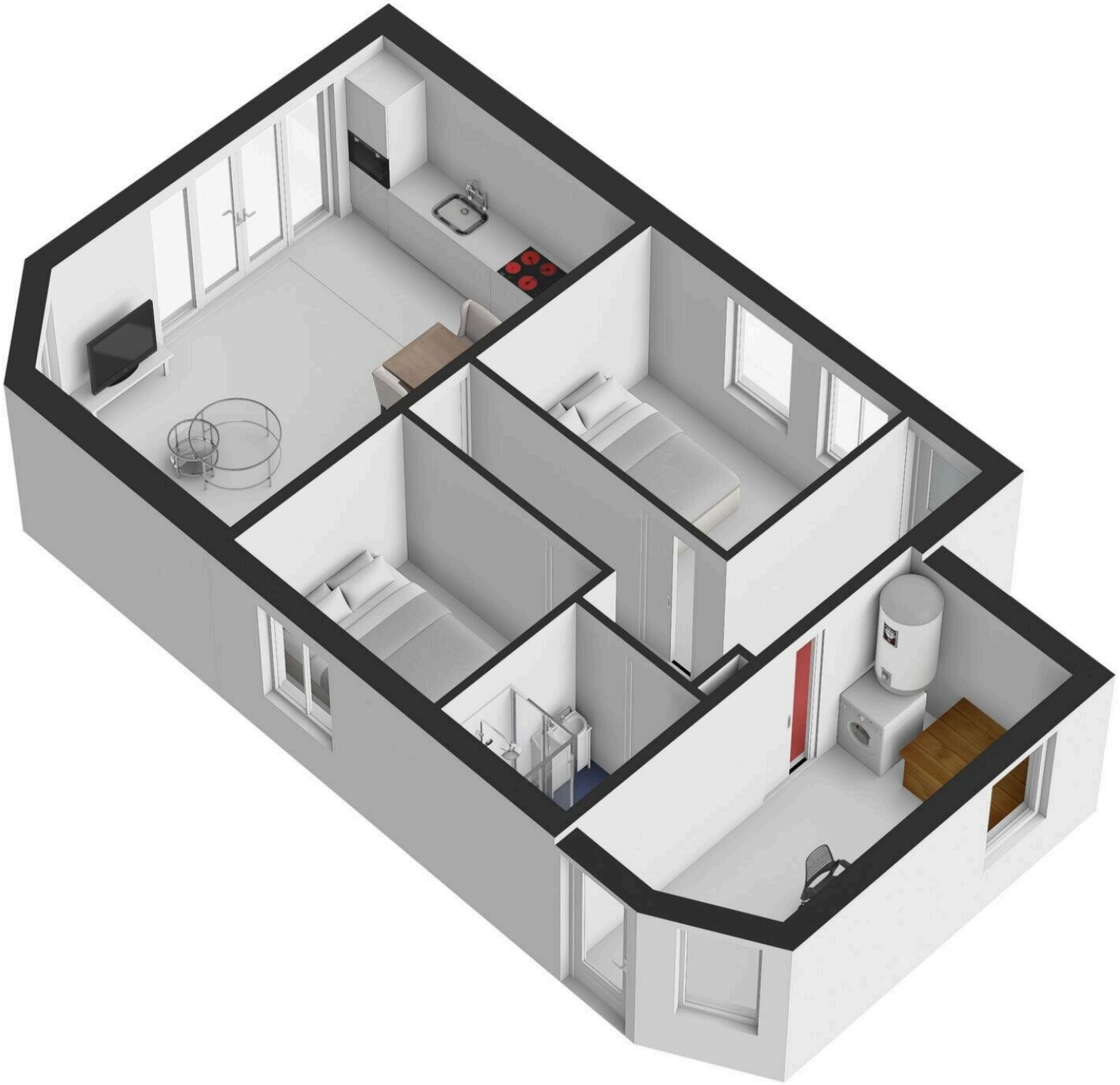


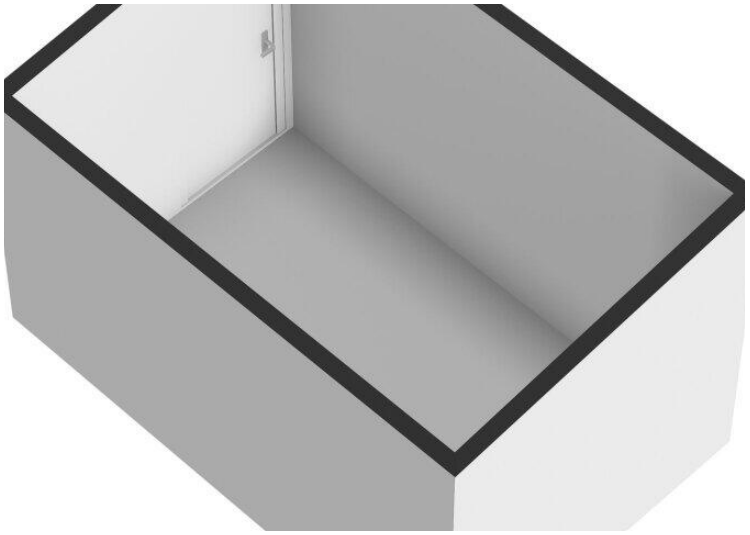


Begane Grond



Berging





Steenoven 12 B 40

www.steenoven12b40.nl



Maison Makelaars

Industrieterrein 40
5981 NK, Panningen

www.maisonmakelaars.nl/ph
077 - 3082 946

Scan Mij!