

Diever

Groningerweg 13 520 | Vraagprijs € 125.000 k.k.



BESCHIKBAAR



Type object: Stacaravan, vrijstaande w...

Bouwjaar: 2021

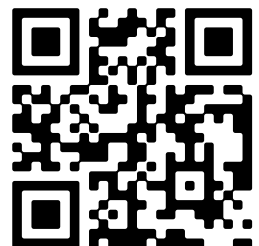
Woonoppervlakte: 30 m²

Perceeloppervlakte: 200 m²

Inhoud: 85 m³

Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)

Website: www.groningerweg13-520.nl



Omschrijving

Groningerweg 13 520, 7981 LA Diever

RECREËREN in een MODERN en VRIJSTAAND CHALET (op eigen grond!), gelegen op het bospark Landgoed 't Wildryck, direct grenzend aan het prachtige natuurreservaat het DRENTS FRIESE WOLD. Het chalet heeft veel te bieden, waaronder een modern interieur, een ruime woonkamer met openslaande tuindeuren naar een zonnig zitterras, 2 ruime slaapkamers en een natuurlijk aangelegde tuin.

Kenmerken:

- * Ruim en modern interieur
- * 2 ruime slaapkamers
- * Licht en ruime woonkamer met open keukenblok
- * Moderne badkamer met douchecabine, wastafelmeubel en closet.
- * Goed onderhouden en wintervast geïsoleerd
- * Vloer voorzien van keurige afwerking

Tuin:

- * Natuurlijk aangelegd
- * Op het westen gericht, zon verzekerd
- * Meerdere plekken om te genieten in de tuin

Voorzieningen op het park:

- * Restaurant
- * Zwembad
- * Tennisbaan
- * Speelveldjes
- * Directe toegang tot het Drents Friese Wold

Bijzonderheden:

- * GEEN slagbomen op het park
- * Veel recreatie- en sportmogelijkheden in het nabijgelegen Drents Friese Wold, inclusief zandspeelplaats
- * Diverse wilde dieren te spotten zoals herten, konijnen en vogelsoorten

Geïnteresseerden worden uitgenodigd om een vrijblijvende afspraak te maken voor een bezichtiging, aangezien het chalet als een parel op het park wordt beschreven.

Overdracht

Vraagprijs:	€ 125.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Stacaravan, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2021
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	30 m ²
Perceeloppervlakte:	200 m ²
Inhoud:	85 m ³

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet, douche, wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie

Energie

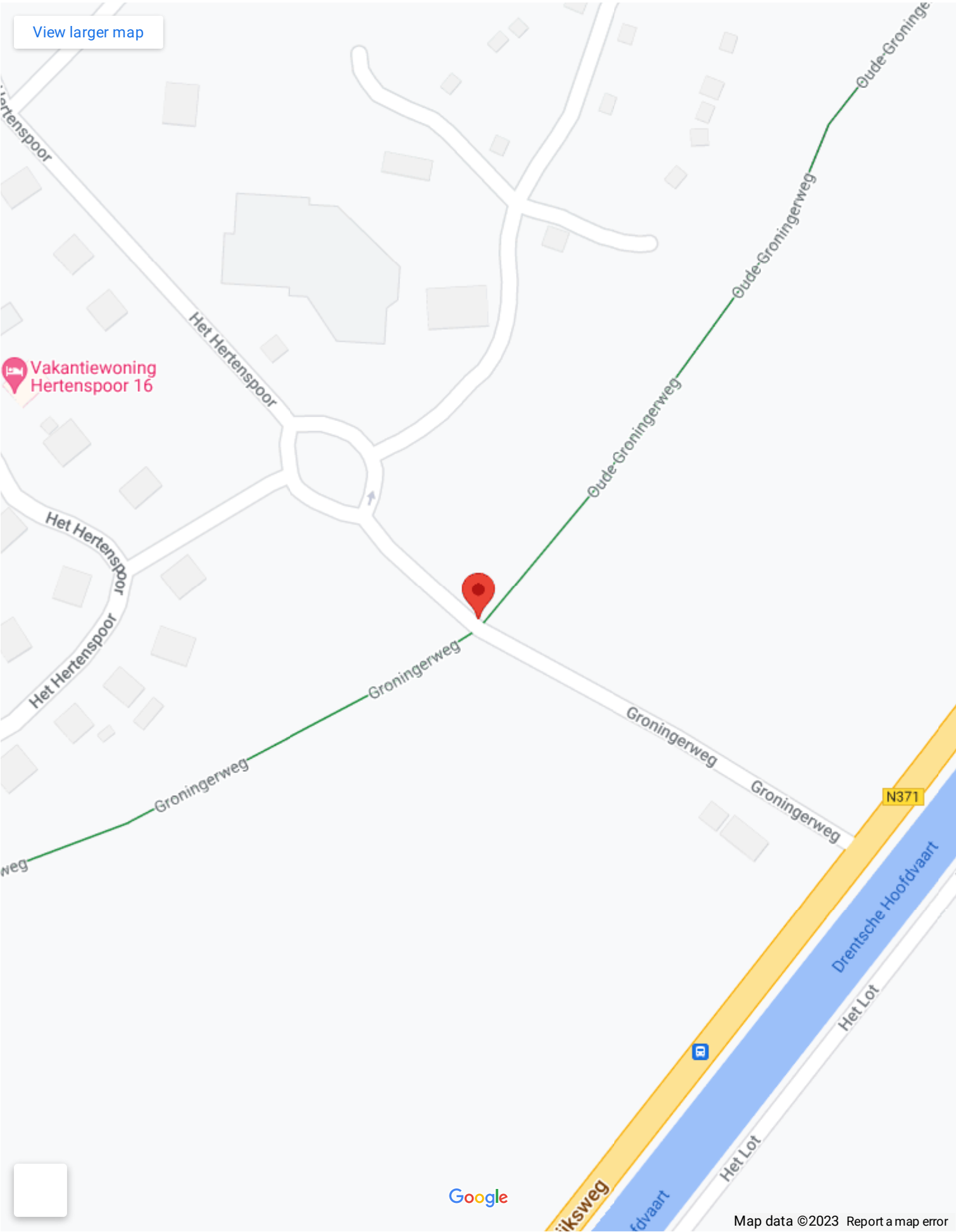
Isolatie:	Muurisolatie, vloerisolatie, volledig geïsoleerd, spouwmuur isolatie
Verwarming:	Elektrische verwarming
Warm water:	Geiser

Buitenruimte

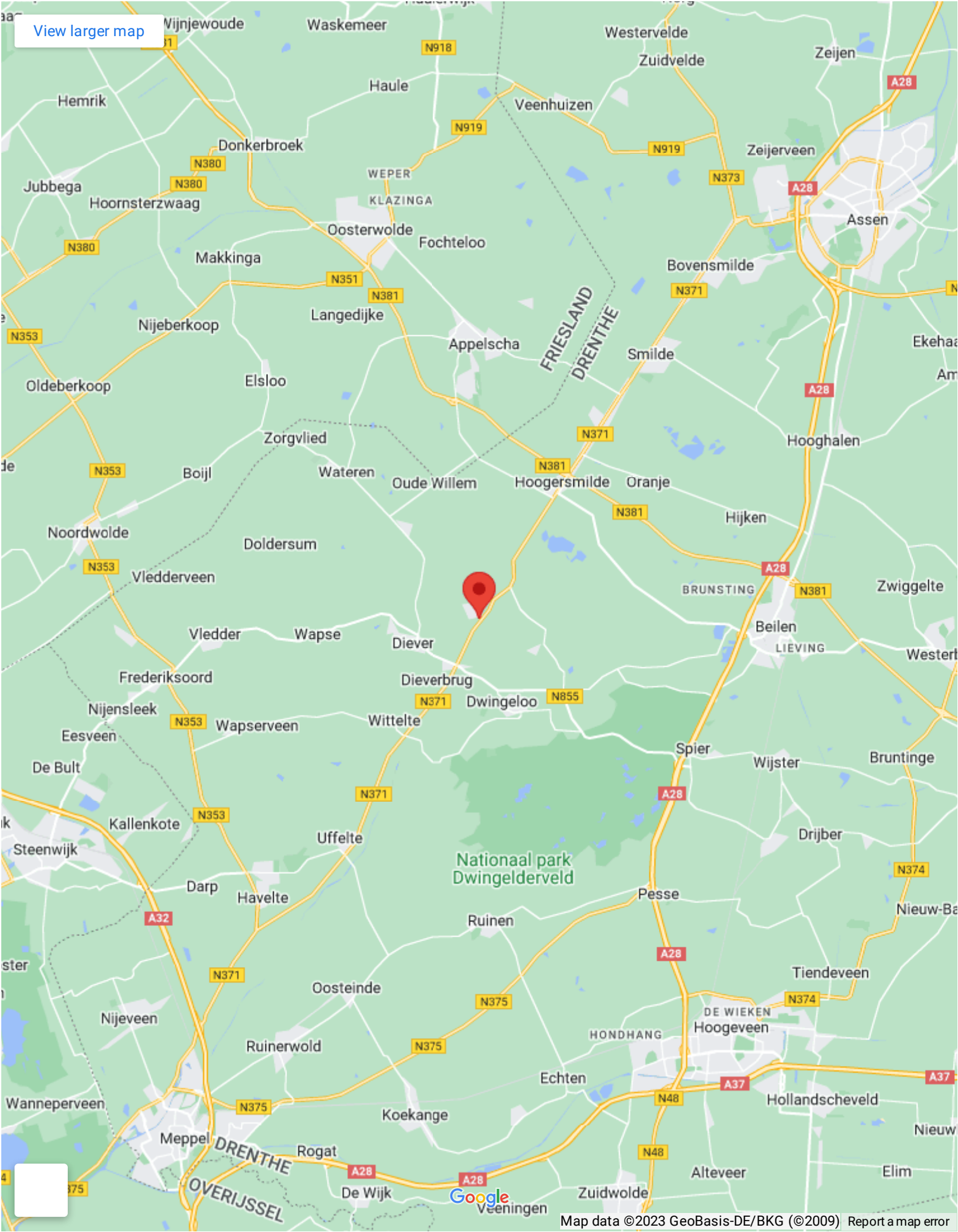
Ligging:

Aan bosrand, park, in bosrijke omgeving,
dichtbij openbaar vervoer

Op de kaart



Op de kaart







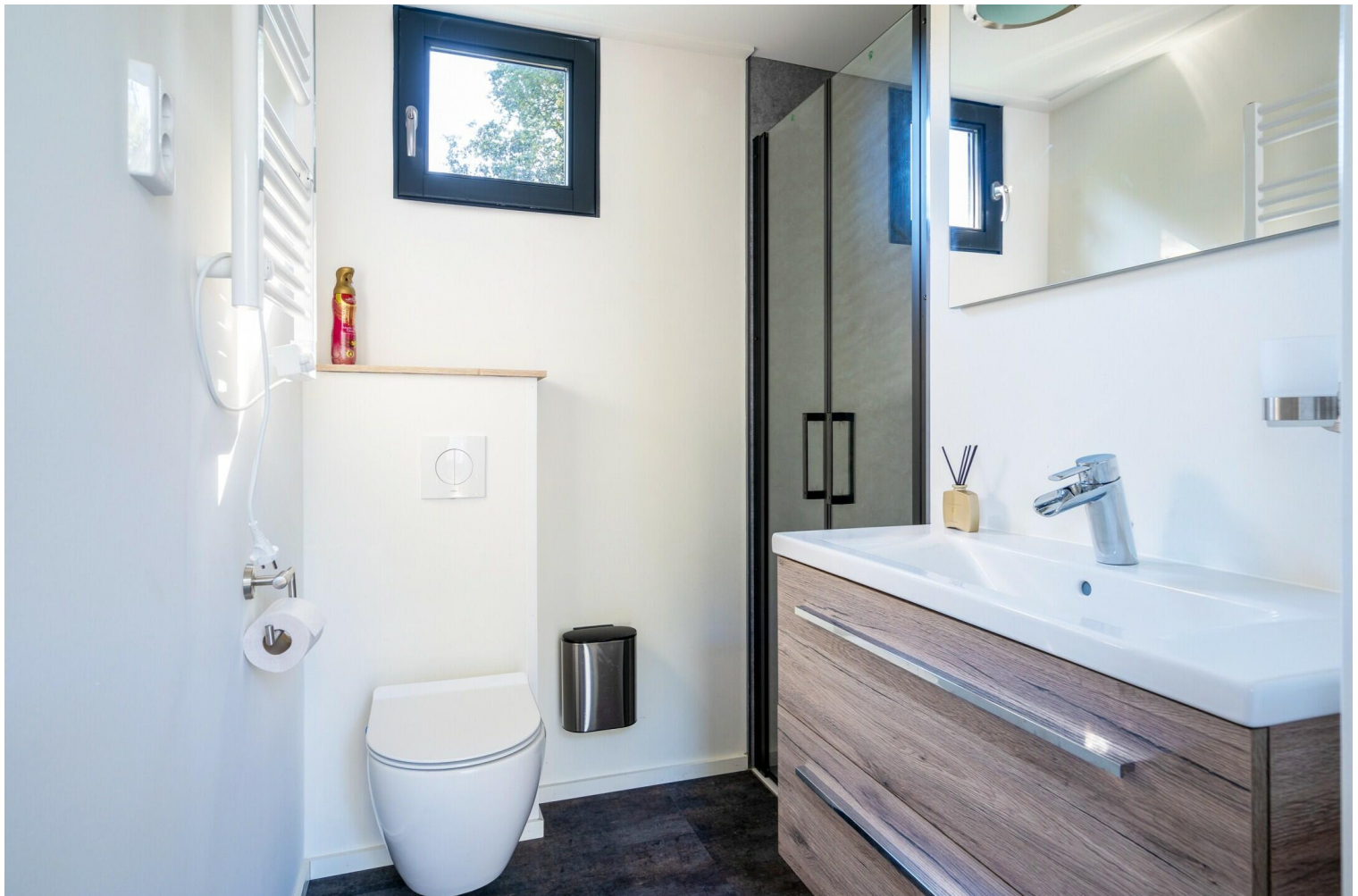


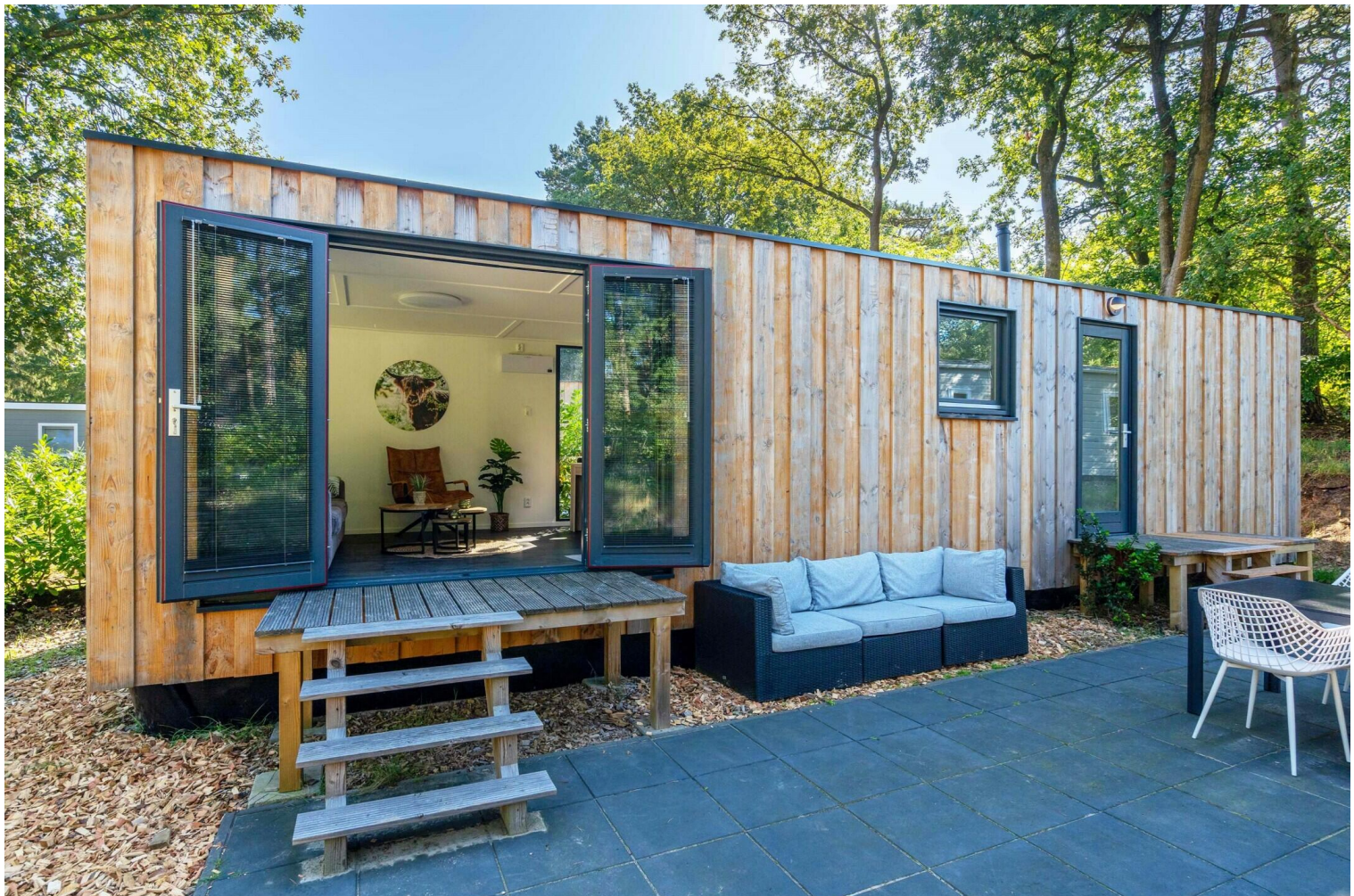




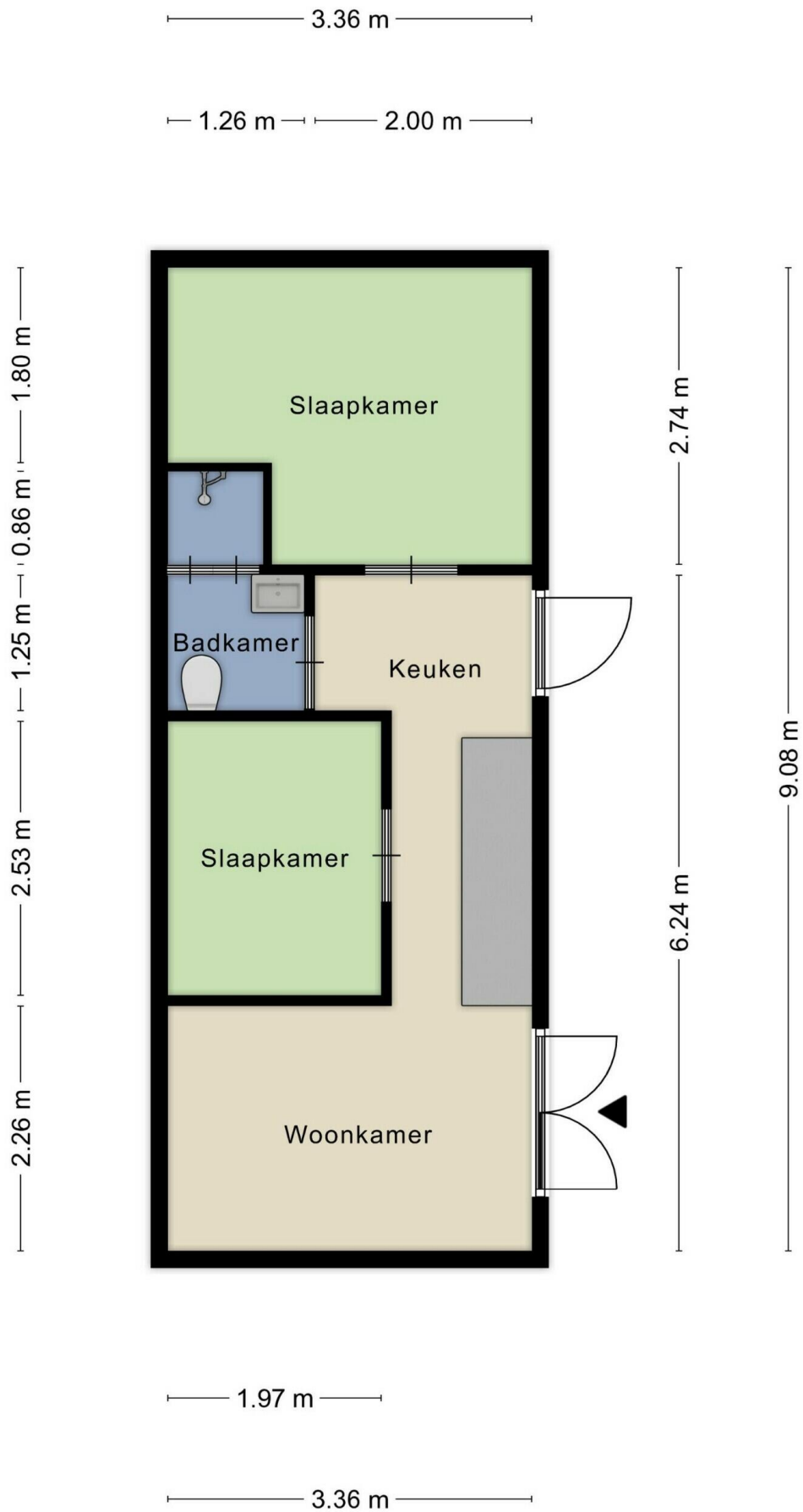












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Groningerweg 13 520

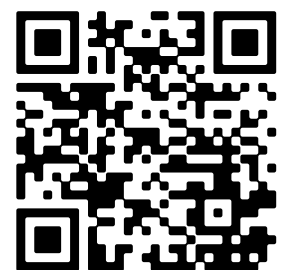
www.groningerweg13-520.nl



Keizer Makelaardij

Dieverbrug 51
7984 NH, Dieverbrug

www.keizermakelaardij.nl
0521 591 159



📱 Scan Mij!