

Balans en Resultaatrekening

VvE Sporenburg IV
Boekjaar 2024 - Periode: 1 januari 2024 - 31 december 2024

Balans per 11 maart 2024

Bezittingen	Debet	Schulden	Credit
Liquide middelen	314.329,76	Reservefonds	332.007,08
Kas	0,00	Beginbalans plus reserveringen	368.793,92
Betaalrekening(en)	43.256,07	Exploitatieresultaat	-4.801,36
Spaarrekening(en)	271.073,69	Verdeelsleutel 2	0,00
		Verdeelsleutel Lift	0,00
		Verdeelsleutel 4	0,00
		Planmatig onderhoud	-31.985,48
Debiteuren (achterstand leden)	-5.830,74	Crediteuren (schuld aan leveranciers)	5.576,78
Overlopende posten	-475,74	Overlopende posten	-5.043,50
Vooruit betaald (premies)	0,00	Nog te betalen (voorzien)	0,00
Nog te ontvangen (rente)	-475,74	Vooruit ontvangen (voorstand leden)	-5.043,50
Tussenrekeningen	7.225,82	Af te rekenen warmtekosten	0,00
Algemeen	7.225,82	Ontvangen voorschotten	0,00
Door te belasten / voorraad	0,00	Uitgaven warmtekosten	0,00
Nog te ontvangen schadevergoeding	0,00		
Onbekende ontvangsten	0,00		
Onbekende uitgaven	0,00		
		Overige grootboekrekeningen	143,82
		Berekend exploitatieresultaat	-17.435,08
	<u>315.249,10</u>		<u>315.249,10</u>

VvE Sporenburg IV

Boekjaar 2024 - Periode: 1 januari 2024 - 31 december 2024

Resultatenrekening per 11 maart 2024

Kosten	Debet	Opbrengsten	Credit
Reserveringen	24.999,99	Bijdrage eigenaars	31.537,35
Verdeelsleutel Algemeen	24.999,99	Periodiek (rapport versie 2014-1)	31.537,35
Verdeelsleutel 2	0,00	Eenmalig	0,00
Verdeelsleutel Lift	0,00		
Verdeelsleutel 4	0,00		
Verzekeringen	17.000,38	Overige opbrengsten	0,00
Opstal	17.000,38	Rente	0,00
Glas	0,00	Incasso	0,00
Wettelijke aansprakelijkheid	0,00	Verhuur	0,00
Rechtsbijstand	0,00	Overig	0,00
Bestuurdersaansprakelijkheid	0,00		
Eigen risico	0,00		
Taxatie	0,00		
Nutsvoorzieningen	0,00		
Elektriciteit	0,00		
Water	0,00		
Telefonie	0,00		
Gas / Warmte	0,00		
Organisatie	1.395,28		
Vergadering(en)	0,00		
Administratie en beheer	1.332,94		
Bank	62,34		
Technisch beheer	0,00		
Bestuur en commissies	0,00		
Lidmaatschappen	0,00		
Onderhoud (technisch)	5.576,78		
Reparaties	5.576,78		
Contracten	0,00		
Lift	0,00		
Onderhoud (niet technisch)	0,00		
Schoonmaak	0,00		
Groenvoorziening	0,00		
Bijdrage aan andere VvE's	0,00		
Overige kosten	0,00		
Exploitatieresultaat	0,00		
Berekend exploitatieresultaat	-17.435,08		
	<u>31.537,35</u>		<u>31.537,35</u>