

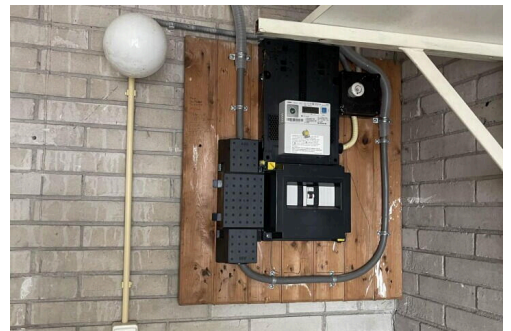
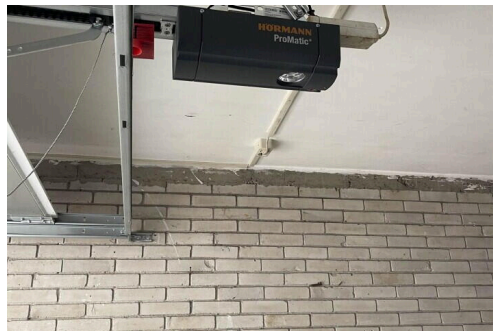
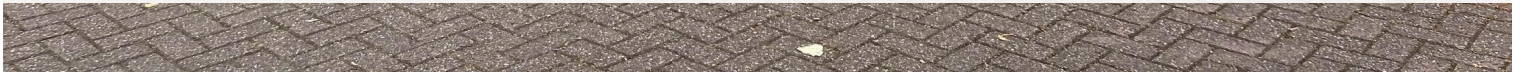
# Amsterdam

Assumburg 83 | Vraagprijs € 75.000 k.k.



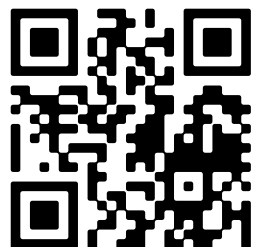
## BESCHIKBAAR

[WWW.ASSUMBURG83.NL](http://WWW.ASSUMBURG83.NL)



**Type object:** Overigog  
**Woonoppervlakte:** M<sup>2</sup> m<sup>2</sup>  
**Aantal kamers:** 0 kamers (0 slaapkamers)  
**Website:** [www.assumburg83.nl](http://www.assumburg83.nl)

**TEL  
KROP**  
MAKELAARS



[www.telkropmakelaars.nl](http://www.telkropmakelaars.nl) | 020 - 428 0801

# Omschrijving

**Assumburg 83, 1081 GB Amsterdam**

\*\*\*\*This property is listed by a MVA Certified Expat Broker. \*\*\*\*

PLEASE FIND ENGLISH TRANSLATION BELOW

Mooie garage met elektrische deur aan de Assumburg 83 te koop! Top gelegen nabij de Ring A-10, Zuid As en Gelderlandplein.

Kenmerken voor de Assumburg 83:

- Een ruime garagebox van ca. 18 m<sup>2</sup> voor 1 auto;
- De afmetingen van de garage zijn: ca. 6.00 x 2.96 meter;
- Hoogte 2.59 meter, huidige inrijhoogte 2.10 meter:
- Bouwjaar: ca. 1967;
- Voorzien van water en elektra;
- Eigendomssituatie: Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 1955, vaste jaarcanon tot en met einde tijdvak 15 juni 2039.
- Servicekosten VVE en erfpacht samen: € 35,-- per maand (incl. canon).
- Oplevering in overleg, kan snel.

De Garagebox is gelegen vlak bij Winkelcentrum Groot Gelderlandplein, VU Universiteit en Zuidas/station Zuid WTC! Op loopafstand van de tram/metrohalte 5 en 25 naast de VU Universiteit.

Bijzonderheden :

- De garage bevindt zich in een veilige woonbuurt.
- De garage is centraal gelegen ten opzichte van de VU universiteit, de Zuidas en Groot Gelderlandplein, openbaar vervoer (bus, tram en metro) en de uitvalswegen A10, A1, A2, A4 en A9

ENGLISH VERSION:

\*\*\*\*This property is listed by a MVA Certified Expat Broker. \*\*\*\*

Beautiful garage with electric door for sale at Assumburg 83! Top location near the Ring A-10, Zuid As and Gelderlandplein.

Features for Assumburg 83:

- A spacious garage of approx. 18 m<sup>2</sup> for 1 car;
- The dimensions of the garage are: approx. 6.00 x 2.96 meters;
- Height 2.59 meters, current entrance height 2.10 meters:
- Year of construction: approx. 1967;
- Equipped with water and electricity;
- Ownership situation: General Provisions for continuous leasehold 1955, fixed annual rent until the end of the period 15 June 2039.

- Service costs VVE and leasehold together: € 35,-- per month .
- Delivery in consultation, can be done quickly.

The Garagebox is located near the Groot Gelderlandplein shopping center, VU University and Zuidas/Zuid WTC station! Within walking distance of tram/metro stops 5 and 25 next to the VU University.

Special features:

- The garage is located in a safe residential area.
- The garage is centrally located in relation to the VU University, the Zuidas and Groot Gelderlandplein, public transport (bus, tram and metro) and the A10, A1, A2, A4 and A9 highways

## Overdracht

Vraagprijs:	€ 75.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

## Bouw

Object type:	Overigog
Soort bouw:	Bestaande bouw
Soort dak:	Zadeldak
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	M <sup>2</sup>
Overige inpandige ruimte:	M <sup>2</sup>
Externe bergruimte:	M <sup>2</sup>
Gebouwgebonden buitenruimte:	M <sup>2</sup>

## Indeling

Aantal kamers:	0 kamers (0 slaapkamers)
Aantal woonlagen:	0 woonlagen

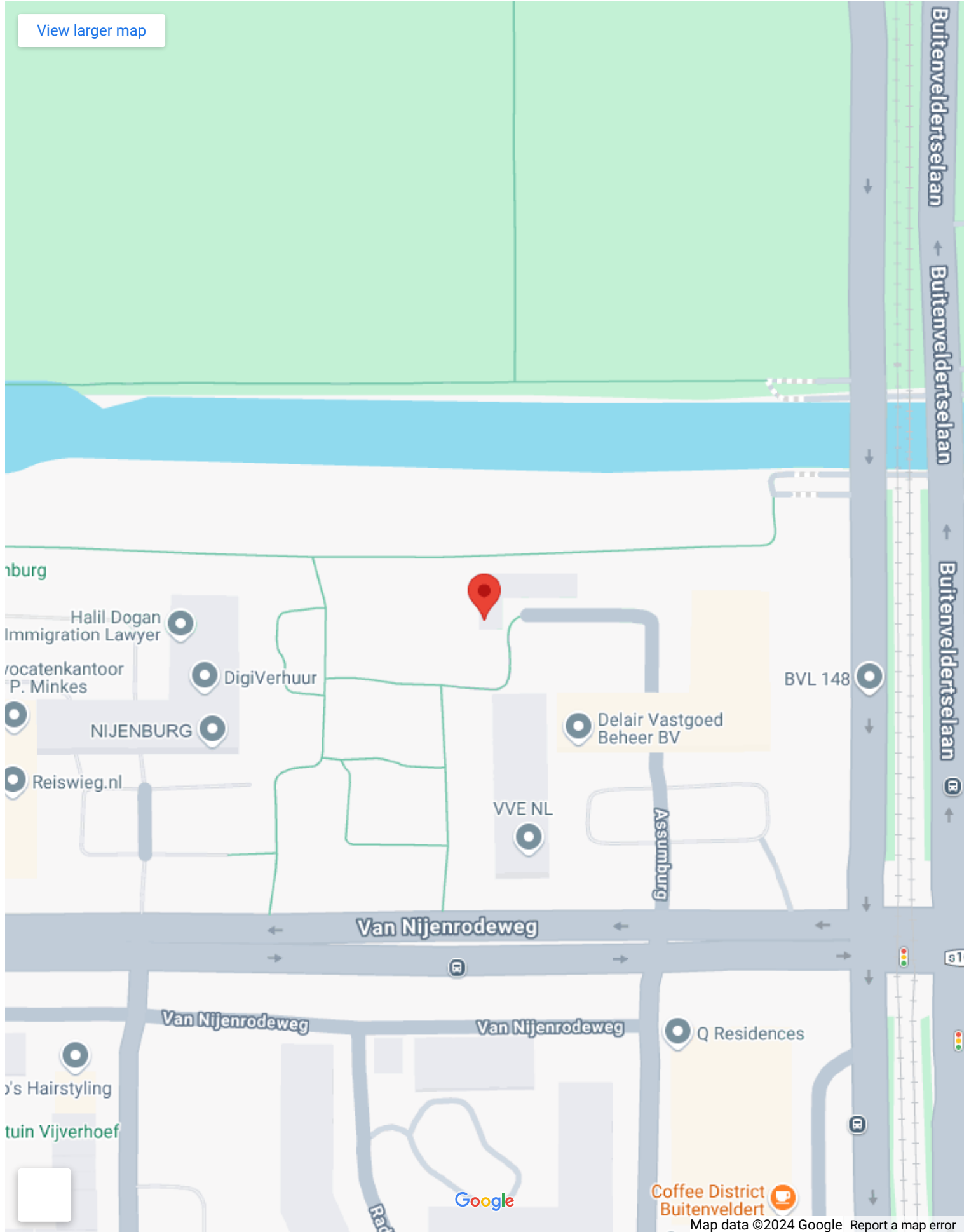
## Garage

Capaciteit garage:

1 auto

# Op de kaart

[View larger map](#)



Coffee District  
Buitenveldert

Map data ©2024 Google [Report a map error](#)

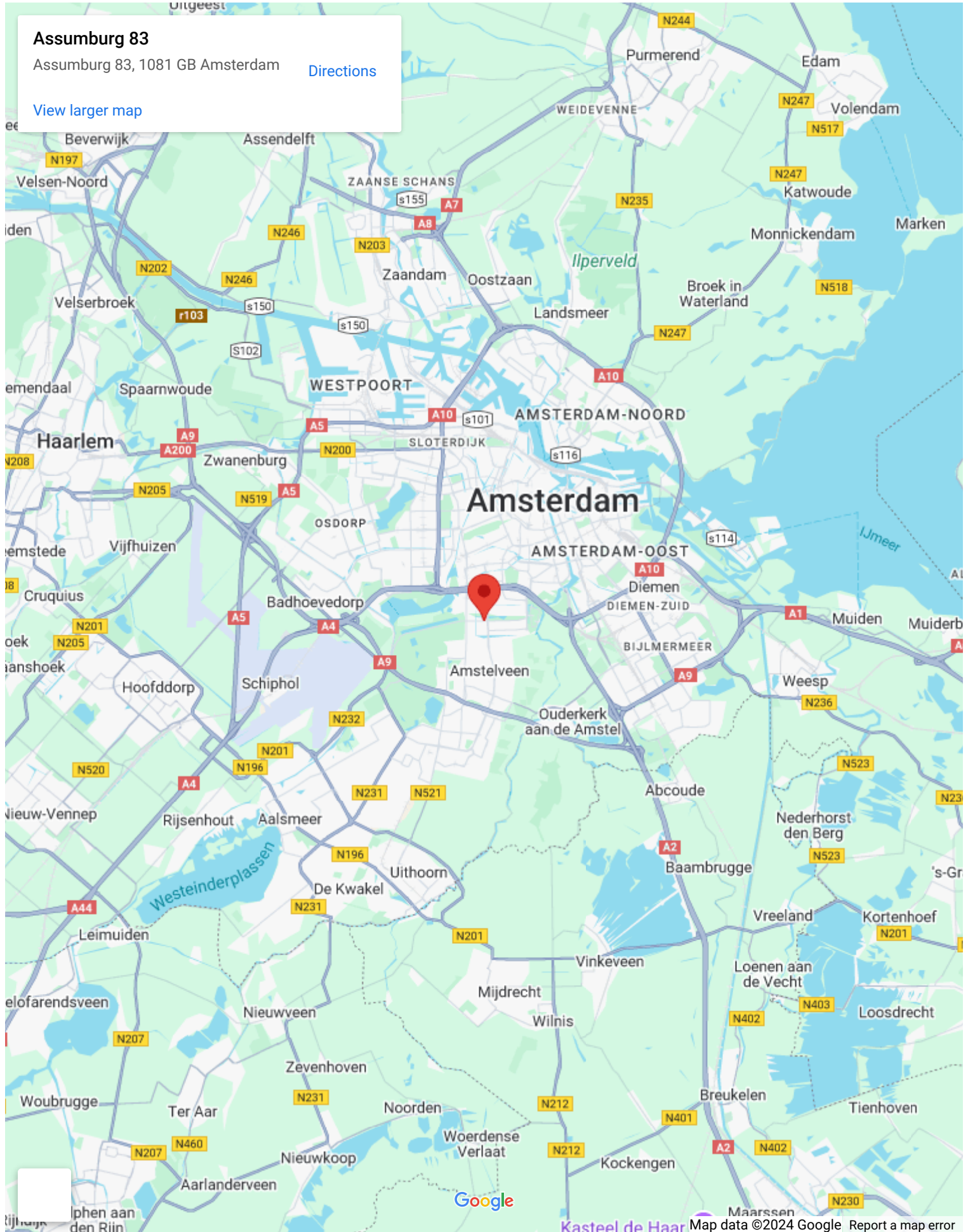
# Op de kaart

**Assumburg 83**

Assumburg 83, 1081 GB Amsterdam

[Directions](#)

[View larger map](#)

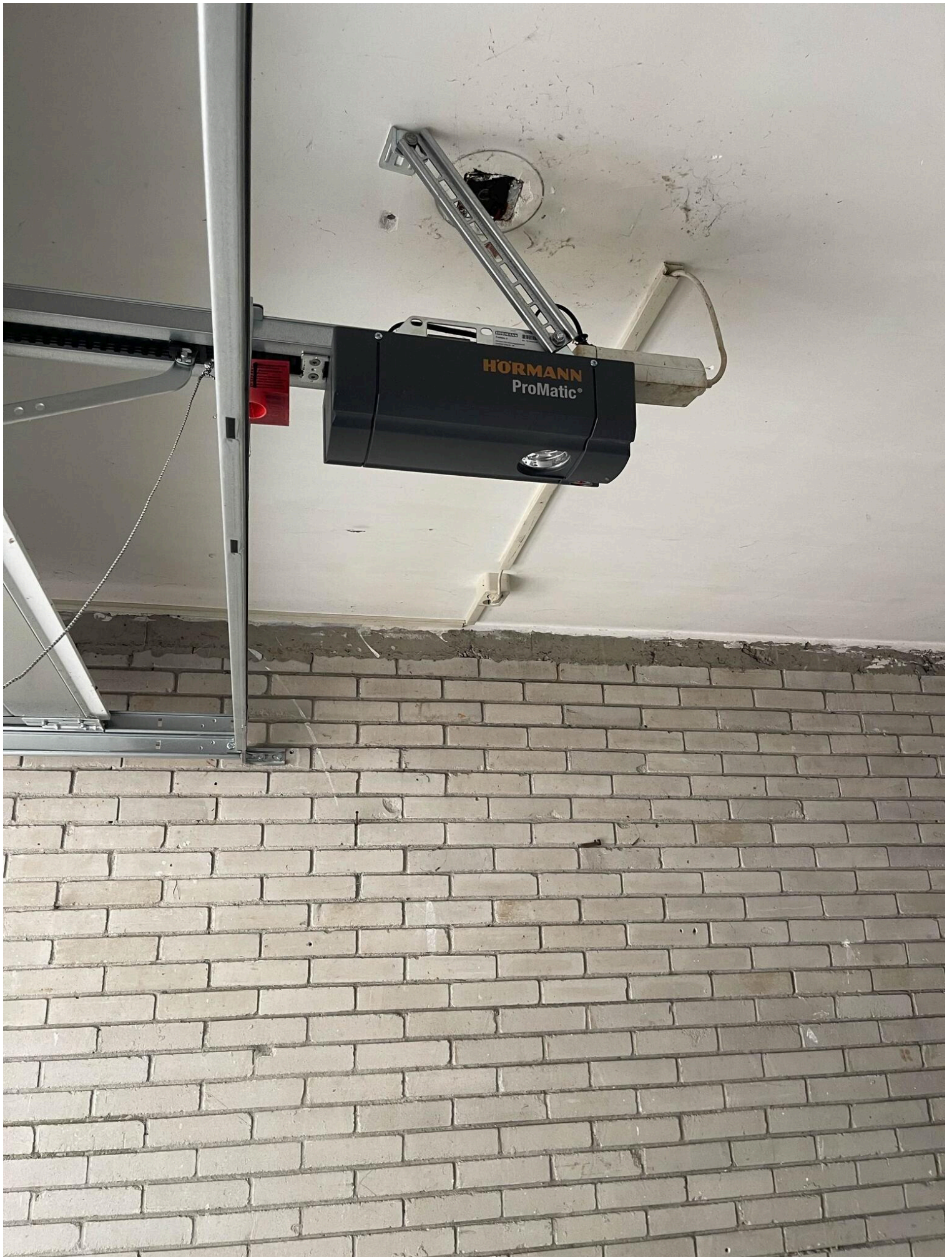


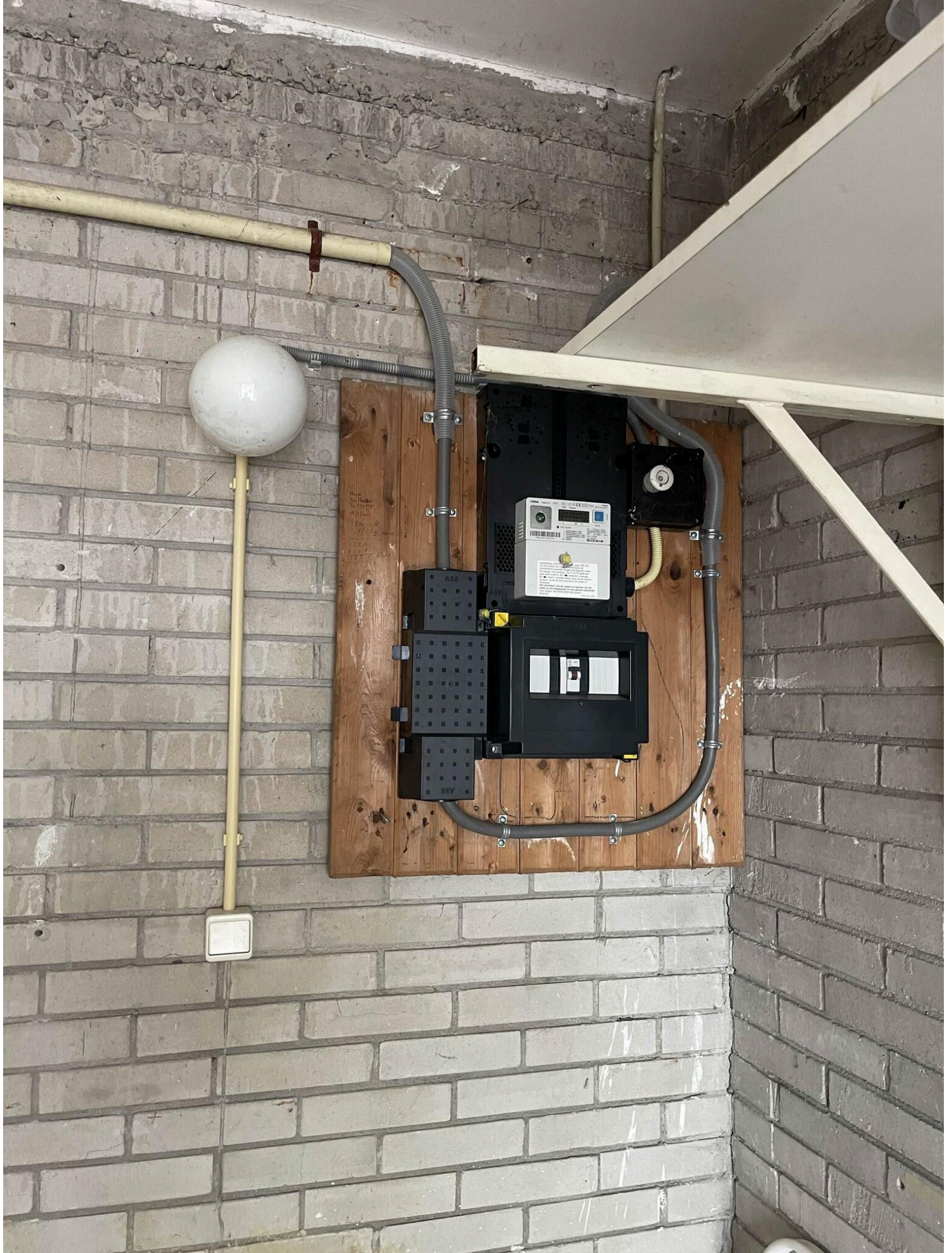






83









**Assumburg 83**

[www.assumburg83.nl](http://www.assumburg83.nl)

**Groter  
wonen?**

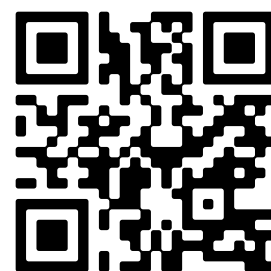


**GRATIS**  
waardebepaling  
van uw woning

**Tel Krop Makelaars**

Buitenveldertselaan 101  
1082 VB, Amsterdam

[www.telkropmakelaars.nl](http://www.telkropmakelaars.nl)  
020 - 428 0801



Scan Mij!