

Den Haag

De Vroomedijk 22 | Vraagprijs Op aanvraag



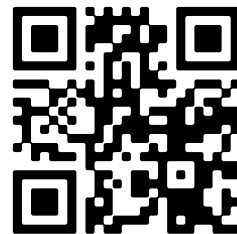
BESCHIKBAAR

WWW.DEVROOMEDIJK22.NL



Type object:

Website: www.devroomedijk22.nl



www.smashmakelaars.nl | 070 - 4445 551

Omschrijving

De Vroomedijk 22, 2497 VJ Den Haag

Ruime en moderne eengezinswoning in de geliefde Waterwijk van Ypenburg met 4 slaapkamers, 2 badkamers, een zonnige tuin en privé parkeerplaats.

Welkom bij deze ruime en lichte 5-kamer eengezinswoning in de populaire Waterwijk van Ypenburg! Hier geniet u van ruimte, comfort en een ideale ligging, perfect voor gezinnen en woningzoekers die op zoek zijn naar een fijne woonomgeving. Met een zonnige tuin op het zuidoosten en parkeergelegenheid op eigen terrein is dit een kans die u niet wilt missen.

De zolderverdieping is ingedeeld met een grote slaapkamer met eigen badkamer.

Indeling

Begane grond

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime hal met toegang tot de meterkast, het toilet, de trap naar de eerste verdieping en de lichte woonkamer. De tuingerichte woonkamer is ruim en voorzien van een nette laminaat. De openslaande deuren leiden naar de zonnige achtertuin, waar u de hele dag door kunt genieten van de zon.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de open keuken met een prachtig uitzicht op het water. Dankzij de openslaande deuren naar de voortuin kunt u hier heerlijk binnen en buiten combineren. De ruime achtertuin op het zuidoosten is een heerlijke plek om te ontspannen en beschikt over een berging met elektra en een eigen parkeerplaats.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping vindt u drie royale slaapkamers, allemaal voorzien van dakramen en hoge plafonds voor een extra ruimtelijk gevoel en veel natuurlijk licht. De eenvoudige badkamer is volledig betegeld en voorzien van een inloopdouche, wastafel en toilet. De slaapkamers zijn netjes afgewerkt en voorzien van een laminaatvloer.

Tweede verdieping

De zolderverdieping is ingedeeld met ruime slaapkamer en badkamer. Daarnaast vindt u hier de aansluitingen voor de wasmachine en droger.

De woning is uitgerust met houten kozijnen met HR-glas en voorzien van stadsverwarming.

Bent u op zoek naar een ruime en lichte eengezinswoning op een prachtige locatie? Neem dan snel contact met ons op en plan een bezichtiging!

Aanvullende informatie:

- Bouwjaar: 2001
- Eigendomsgrond
- Perceelgrootte 117 m²
- Woonoppervlakte ca. 147 m² (meetrapport NEN-2580 aanwezig)

- Energielabel A
- Volledig geïsoleerd
- Stadsverwarming

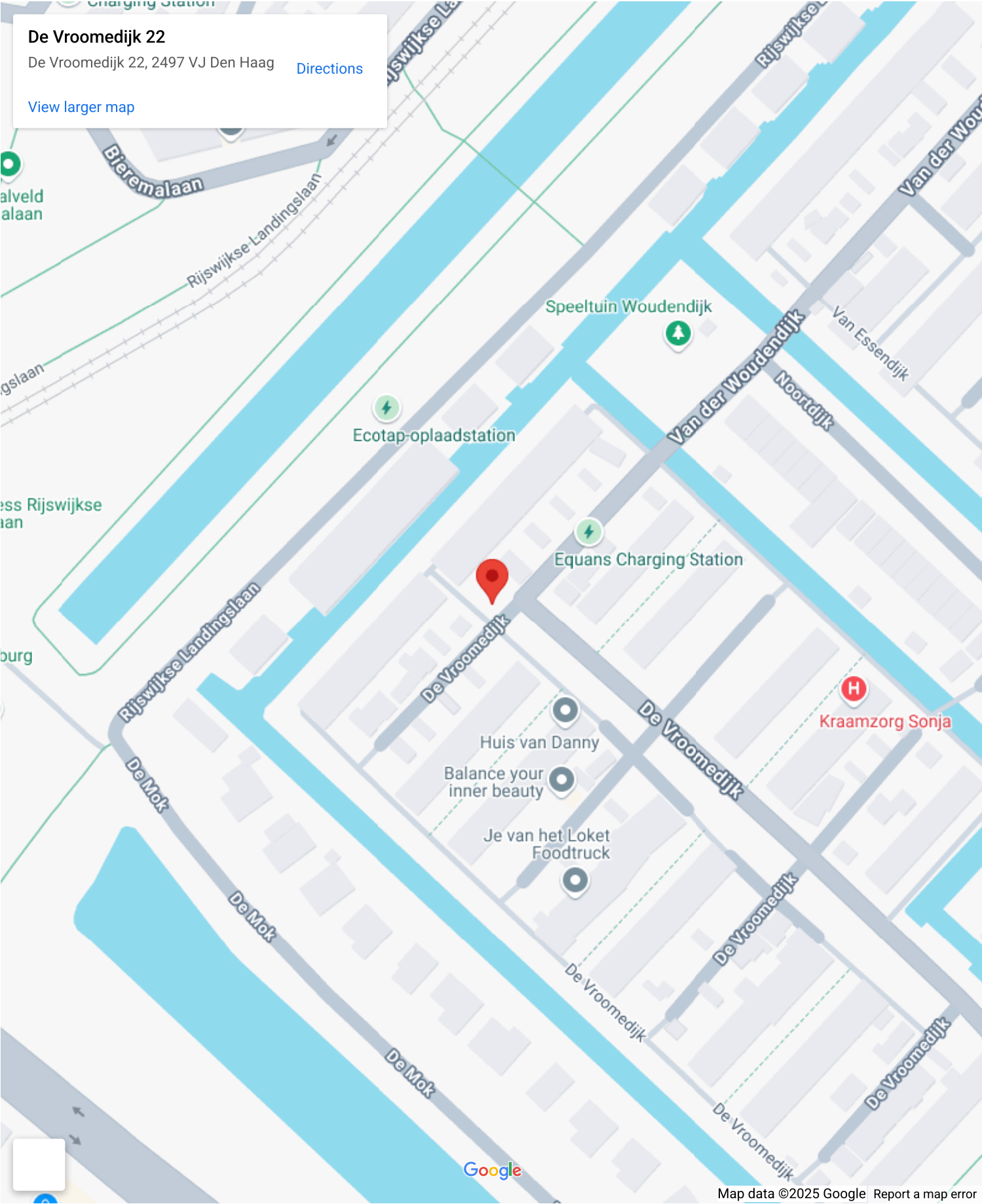
Kenmerken

Vraagprijs:	Op aanvraag
-------------	-------------

Bouw

Oppervlakte en inhoud

Op de kaart

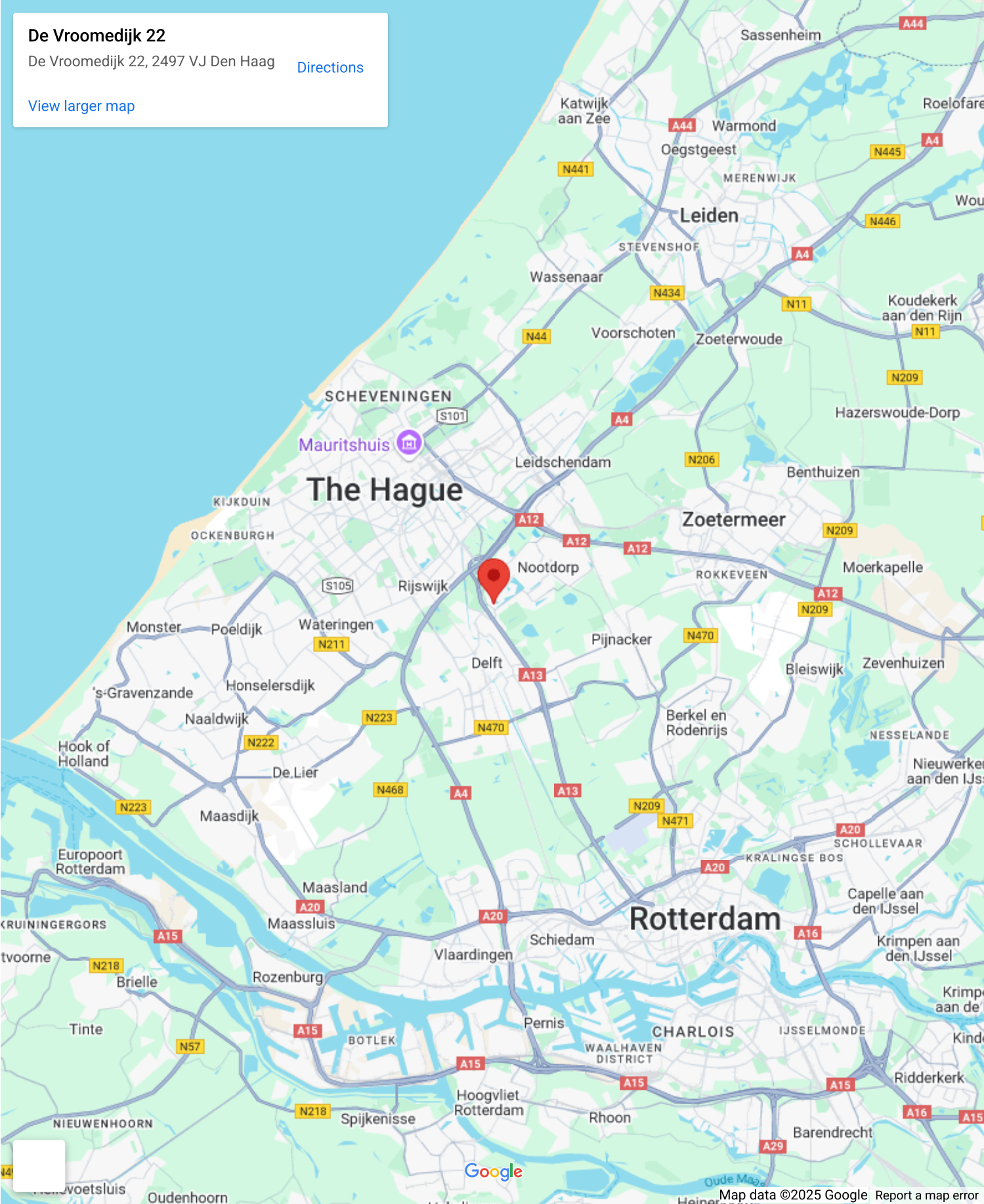


Op de kaart

De Vroomedijk 22

De Vroomedijk 22, 2497 VJ Den Haag [Directions](#)

[View larger map](#)















De Vroomedijk 22

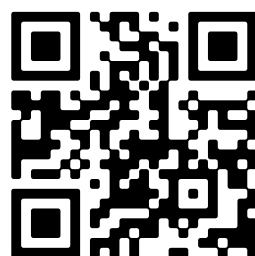
www.devroomedijk22.nl



SMASH Makelaars

Rietvoornvijver 12
2492 MP, Den Haag

www.smashmakelaars.nl
070 - 4445 551



📱 Scan Mij!