

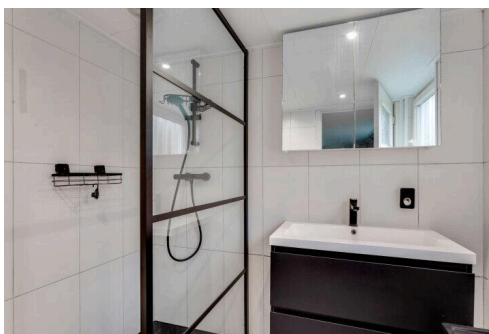
Enschede

Dr. Stamstraat 51 | Vraagprijs € 260.000 k.k.



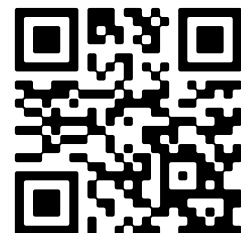
BESCHIKBAAR

WWW.DRSTAMSTRAAT51.NL



Type object:	2 onder 1 kapwoning
Bouwjaar:	1926
Woonoppervlakte:	100 m ²
Inhoud:	371 m ³
Aantal kamers:	5 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.drstamstraat51.nl

homi
MAKELAARS



Omschrijving

Dr. Stamstraat 51, 7534 CK Enschede

Kenmerken

Vraagprijs: € 260.000 k.k.

Aanvaarding: Direct

Bouw

Object type: Eengezinswoning, 2 onder 1 kapwoning

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1926

Soort dak: Tentdak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 100 m²

Inhoud: 371 m³

Externe bergruimte: 38 m²

Indeling

Aantal kamers: 5 kamers (3 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer

Badkamervoorzieningen: Toilet, douche, wastafelmeubel

Aantal woonlagen: 3 woonlagen

Voorzieningen: Rookkanaal, glasvezel kabel, natuurlijke ventilatie

Energie

Energietabel: D

Isolatie: Gedeeltelijk dubbel glas

Verwarming: Cv-ketel

Warm water: Cv-ketel

Cv ketel: Combiketel gas gestookt uit 2010 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging: Aan rustige weg

Tuin: Achtertuin

Achtertuin: 125 m² (25 meter diep en 5 meter breed)

Ligging tuin: Gelegen op het oosten

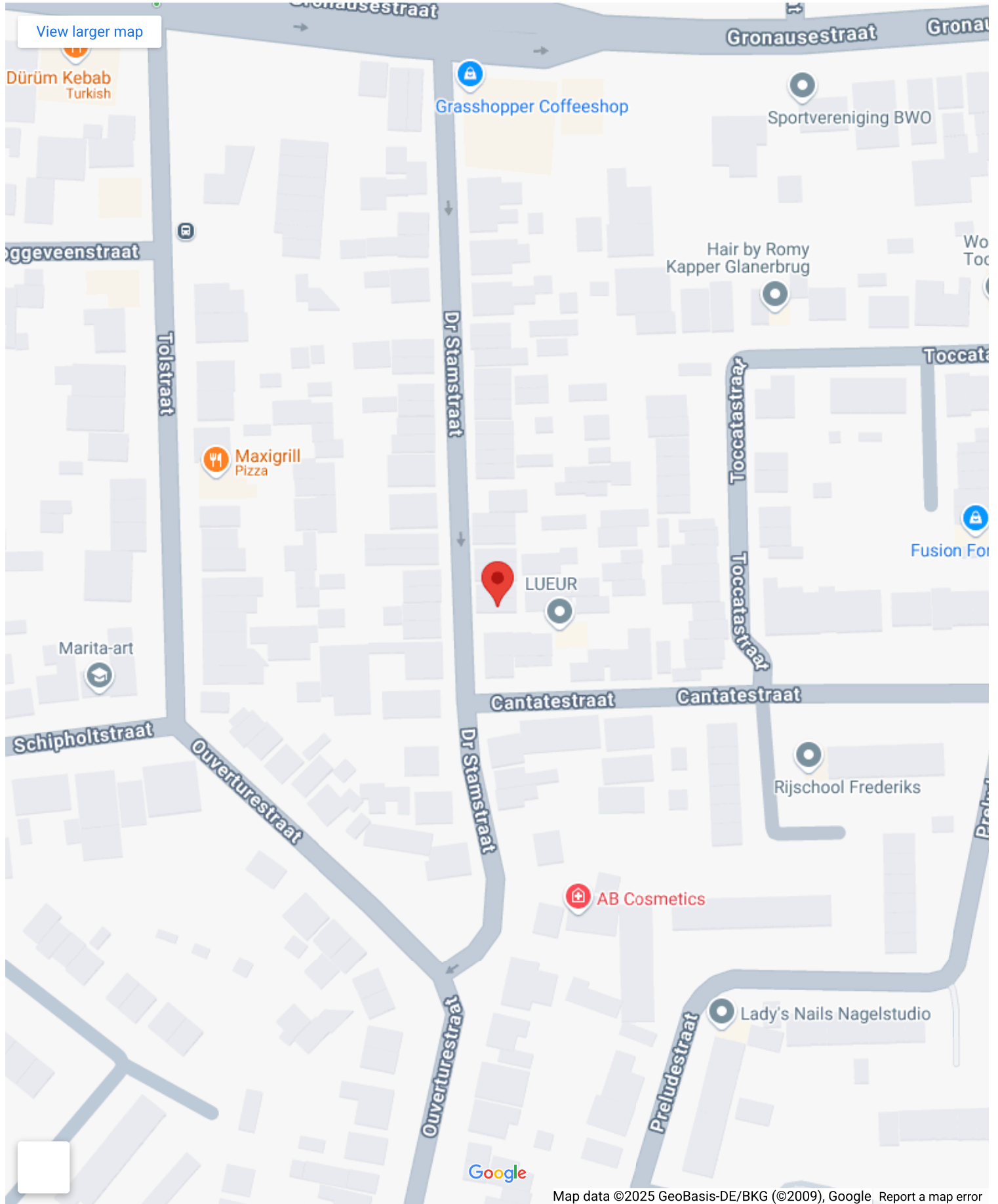
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren, op eigen terrein

Garage

Soort garage:	Vrijstaand hout
Capaciteit garage:	1 auto
Voorzieningen garage:	Elektra, stromend water
Isolatie garage:	Geen isolatie

Op de kaart



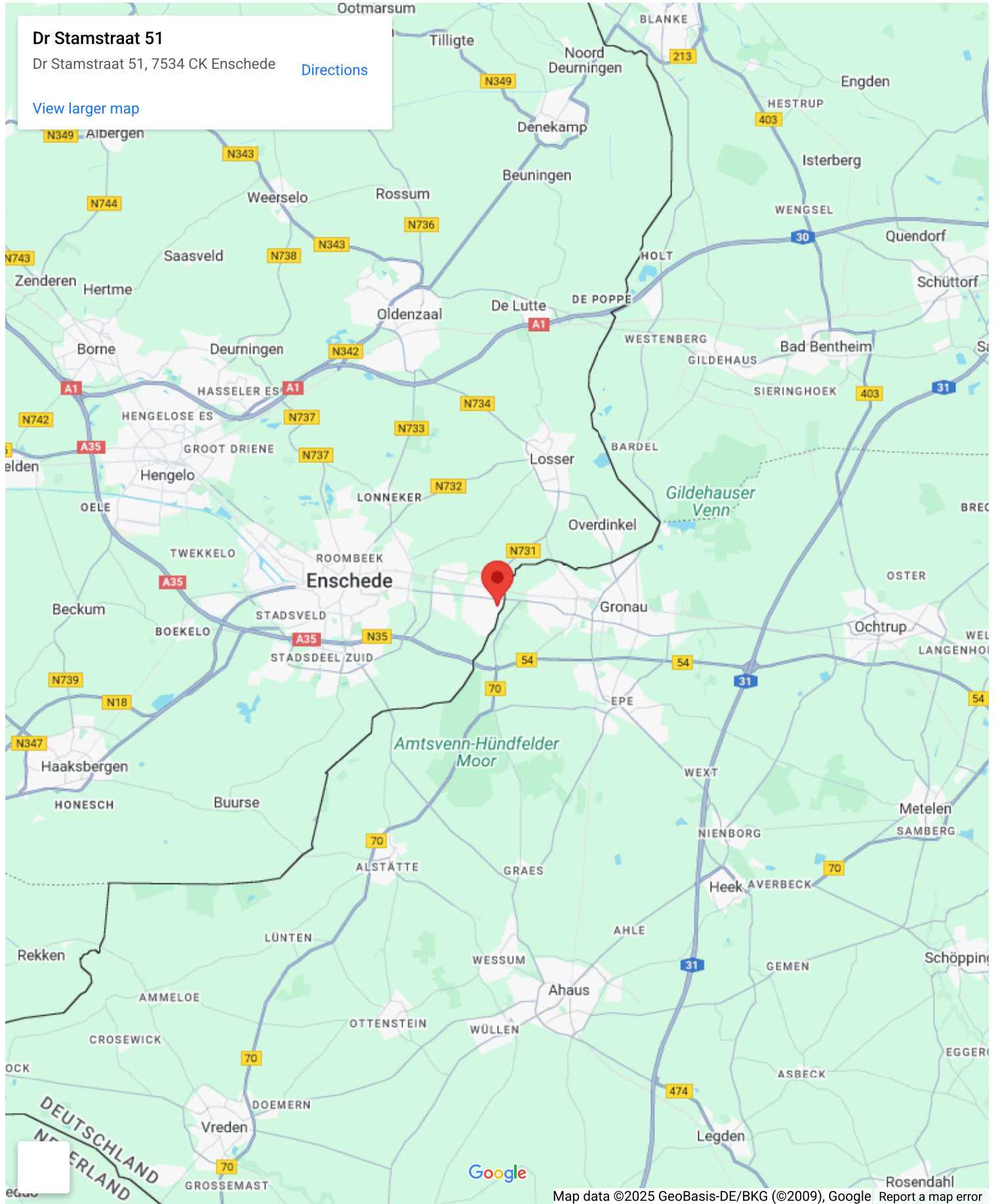
Op de kaart

Dr Stamstraat 51

Dr Stamstraat 51, 7534 CK Enschede

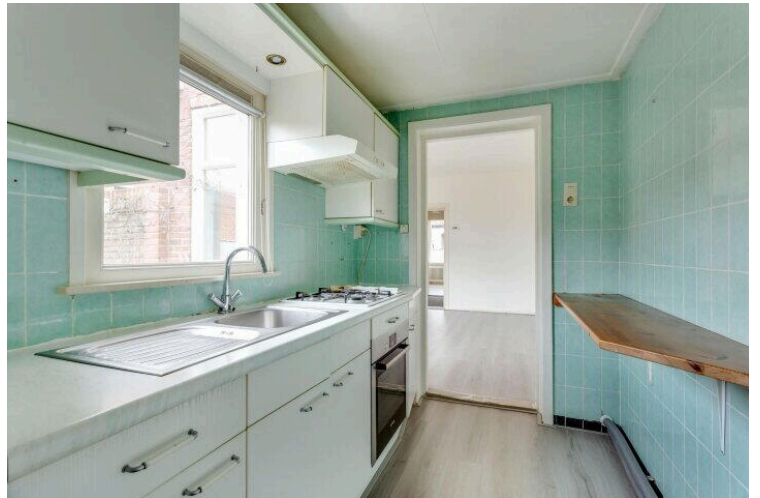
[Directions](#)

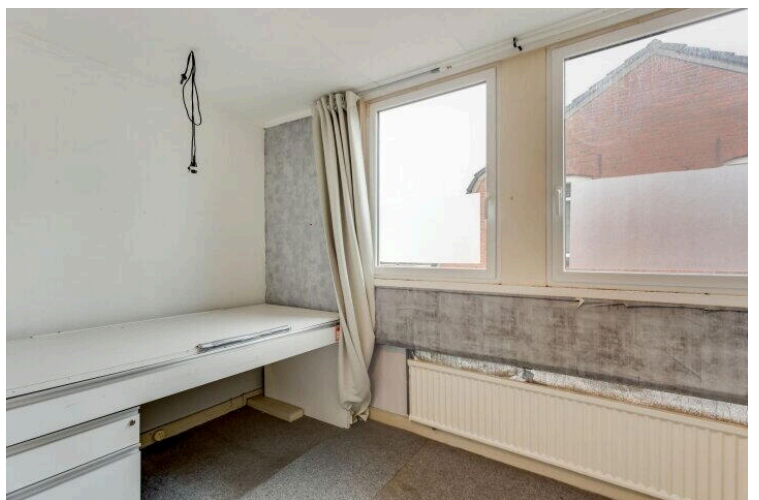
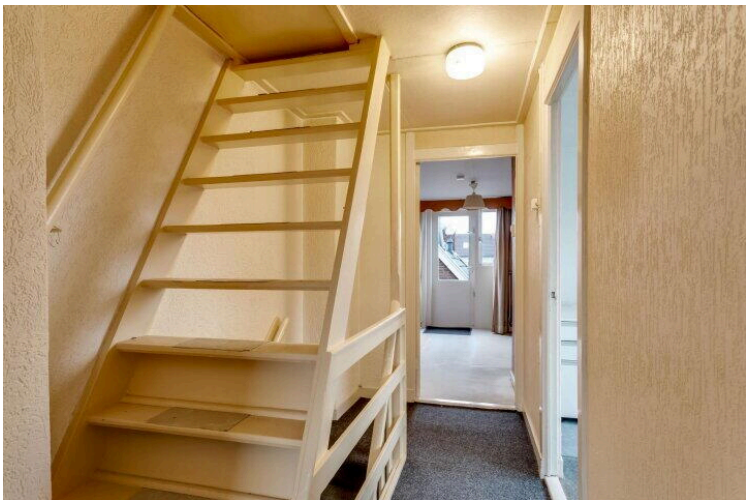
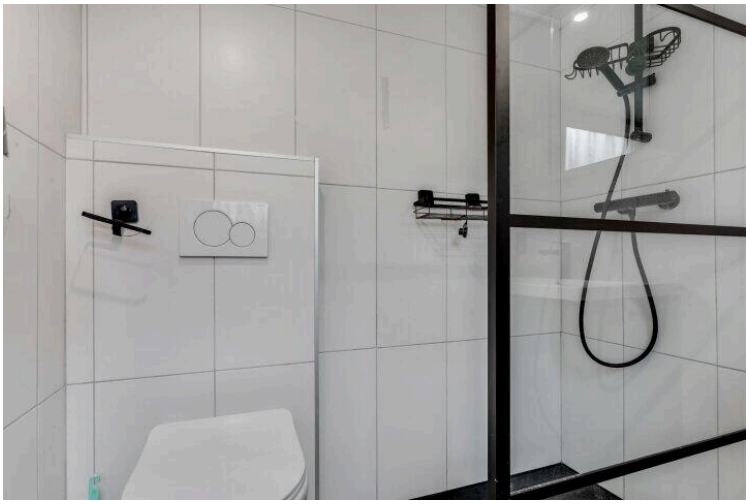
[View larger map](#)

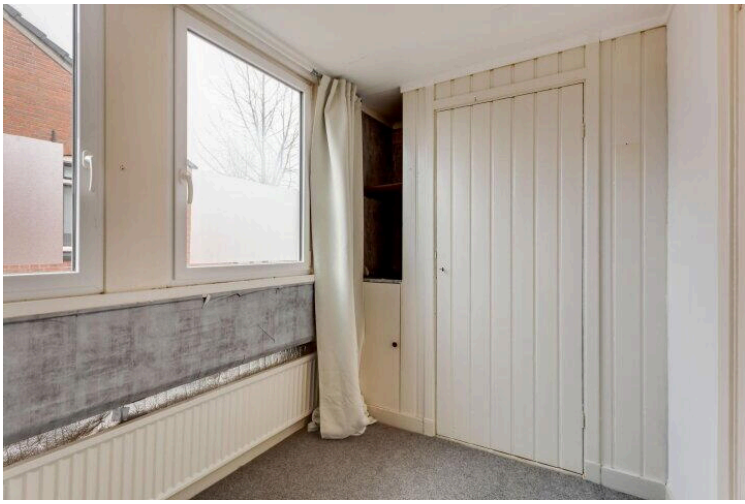








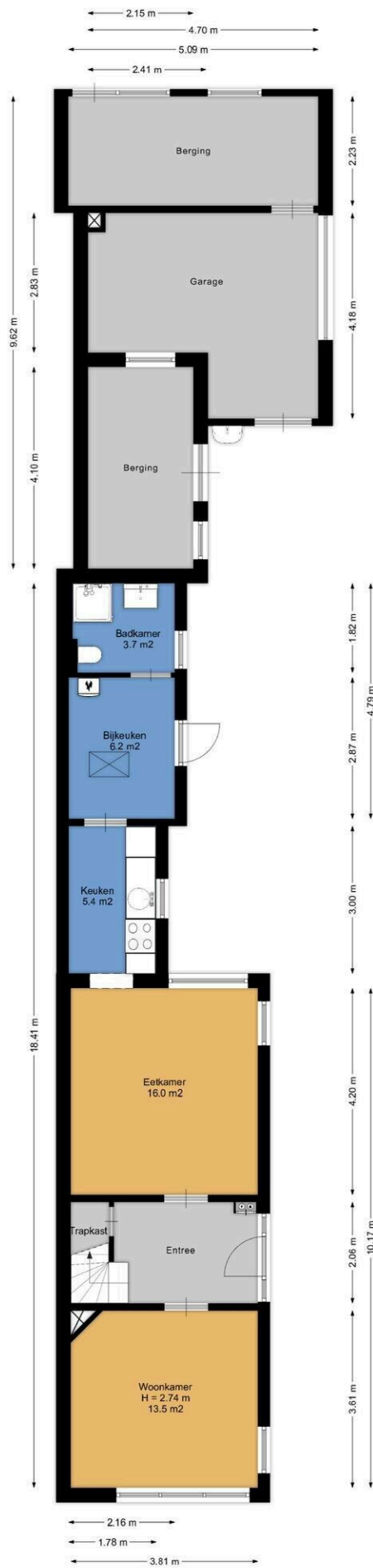




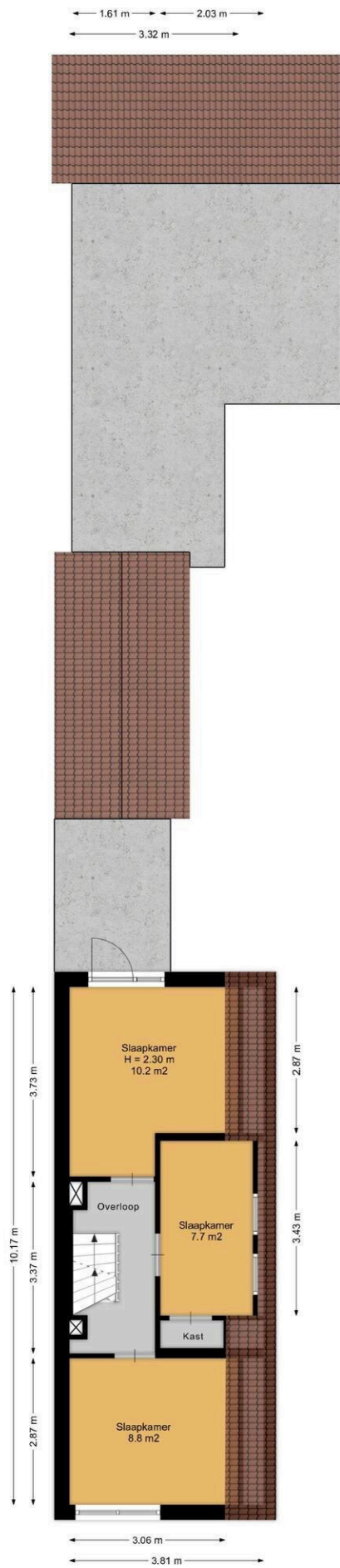




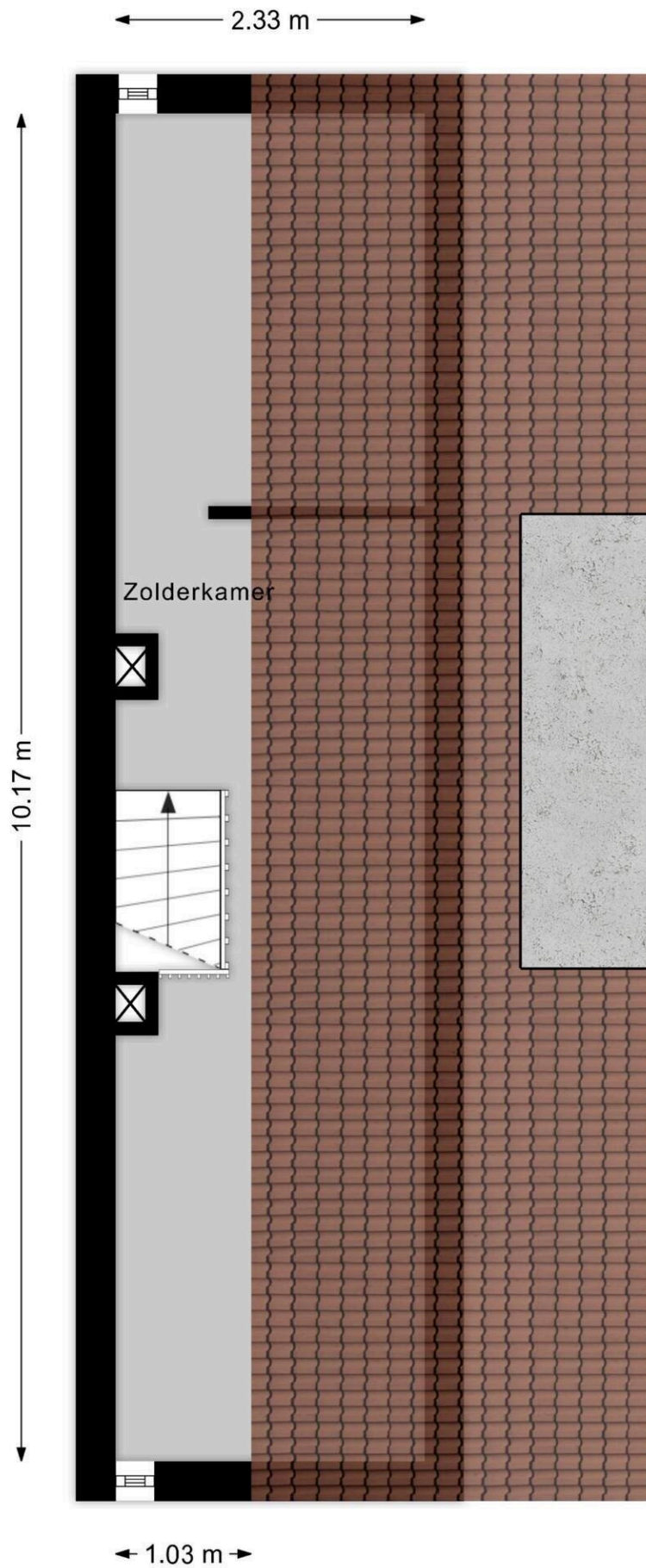
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Dr. Stamstraat 51

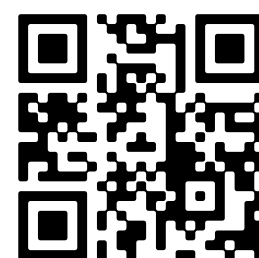
www.drstamstraat51.nl



Homi Makelaars Twente

Steenweg 9
7531 BS, Enschede

www.homi-makelaars.nl
053 - 333 33 33



📱 Scan Mij!