

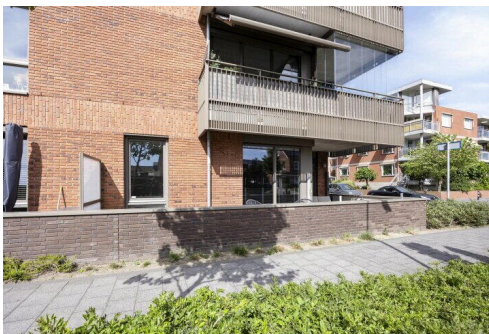
Beverwijk

Eikenstraat 2 | Vraagprijs € 347.500 k.k.



BESCHIKBAAR

WWW.EIKENSTRAAT2.NL



Type object: Benedenwoning, appartement
Bouwjaar: 2018
Woonoppervlakte: 57 m²
Inhoud: 187 m³
Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamers)
Website: www.eikenstraat2.nl

Bakker
MAKELAARDIJ



Omschrijving

Eikenstraat 2, 1943 KZ Beverwijk

Energiezuinig wonen met maximaal comfort!

Dankzij de uitstekende isolatie profiteer je in dit appartement van bijzonder lage energiekosten. Voeg daar de lage servicekosten aan toe en de keuze is snel gemaakt.

Deze moderne benedenwoning is de ideale plek om te starten maar ook voor de oudere bewoner een prima plek zo gelijkvloers op de begane grond. Via de gezamenlijke entree bereik je het appartement, waar direct de voordelen van nieuwbouw opvallen: Een royale hal, hoge plafonds, brede deuren en volledige vloerverwarming zorgen voor een gevoel van ruimte en luxe.

De lichte woonkamer vormt het hart van de woning en biedt direct toegang tot je eigen tuin. De luxe open keuken is uitgerust met diverse inbouwapparatuur en maakt koken tot een plezier. De slaapkamer biedt voldoende ruimte voor een groot bed en een royale garderobekast. De moderne badkamer beschikt over een inloopdouche en dubbele wastafel, terwijl het separate toilet extra comfort biedt. De aparte wasruimte met opstelplaats voor de cv-ketel is praktisch en biedt volop opbergruimte.

Wil jij wonen in een jong complex met een eigen tuin? Neem contact op met ons kantoor en plan een bezichtiging in.

Kenmerken:

Bouwjaar: 2018

Woonoppervlak: 57 m²

Inhoud: 175 m³

Bijzonderheden:

Jong appartementencomplex

Uitstekend geïsoleerd

Eigen buitenruimte

Luxe keuken

Badkamer met inloopdouche

Volledige vloerverwarming

Lage servicekosten (€ 88,76 per maand)

Winkelcentrum "Plantage" om de hoek

Openbaar vervoer op korte afstand

Interesse?

Schakel direct je eigen NVM-aankoopmakelaar in. Een NVM-makelaar behartigt jouw belangen en bespaart tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars vind je op Funda.

Kenmerken

Vraagprijs: € 347.500 k.k.

Aanvaarding: In overleg

Bijdrage vve: € 88.76 p/m

Bouw

Object type: Benedenwoning, appartement

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 2018

Soort dak: Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 57 m²

Inhoud: 187 m³

Externe bergruimte: 5 m²

Gebouwgebonden buitenruimte: 17 m²

Indeling

Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer

Badkamervoorzieningen: Douche, dubbele wastafel

Aantal woonlagen: 1 woonlaag

Voorzieningen: Mechanische ventilatie, tv-kabel, lift

Energie

Energielabel: A

Isolatie: Volledig geïsoleerd

Verwarming: Cv-ketel

Warm water: Cv-ketel

Cv ketel: Remeha combiketel gas gestookt uit 2018 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging: In woonwijk

Tuin: Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging: Inpandig

Soort parkeergelegenheid: Openbaar parkeren

Garage

Soort garage: Geen garage

VvE Checklist

Inschrijving kvk: Ja

Jaarlijkse vergadering: Ja

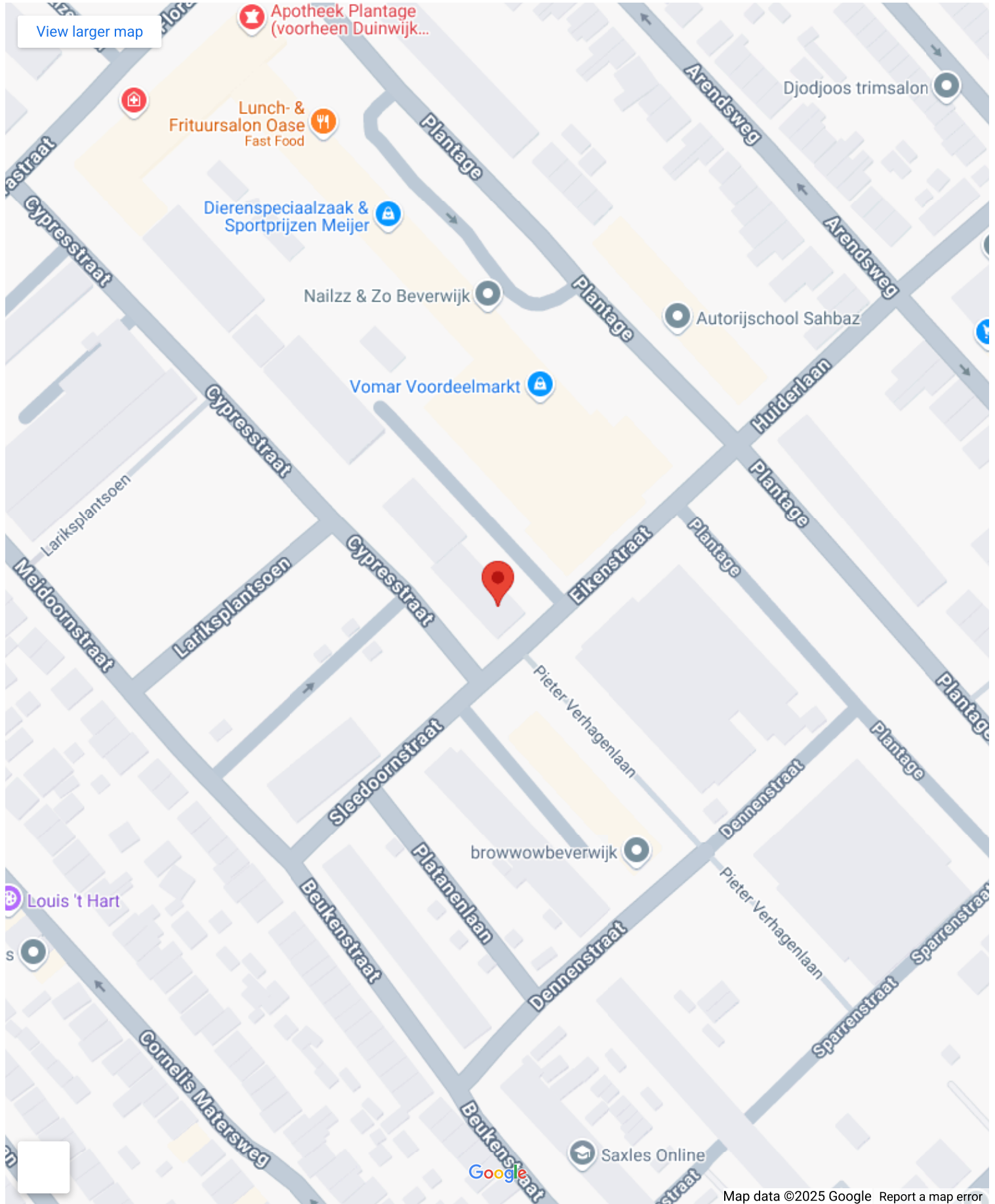
Periodieke bijdrage: Ja, € 88.76 p/m

Reservefonds aanwezig: Ja

Onderhoudsplan: Ja

Opstalverzekering: Ja

Op de kaart



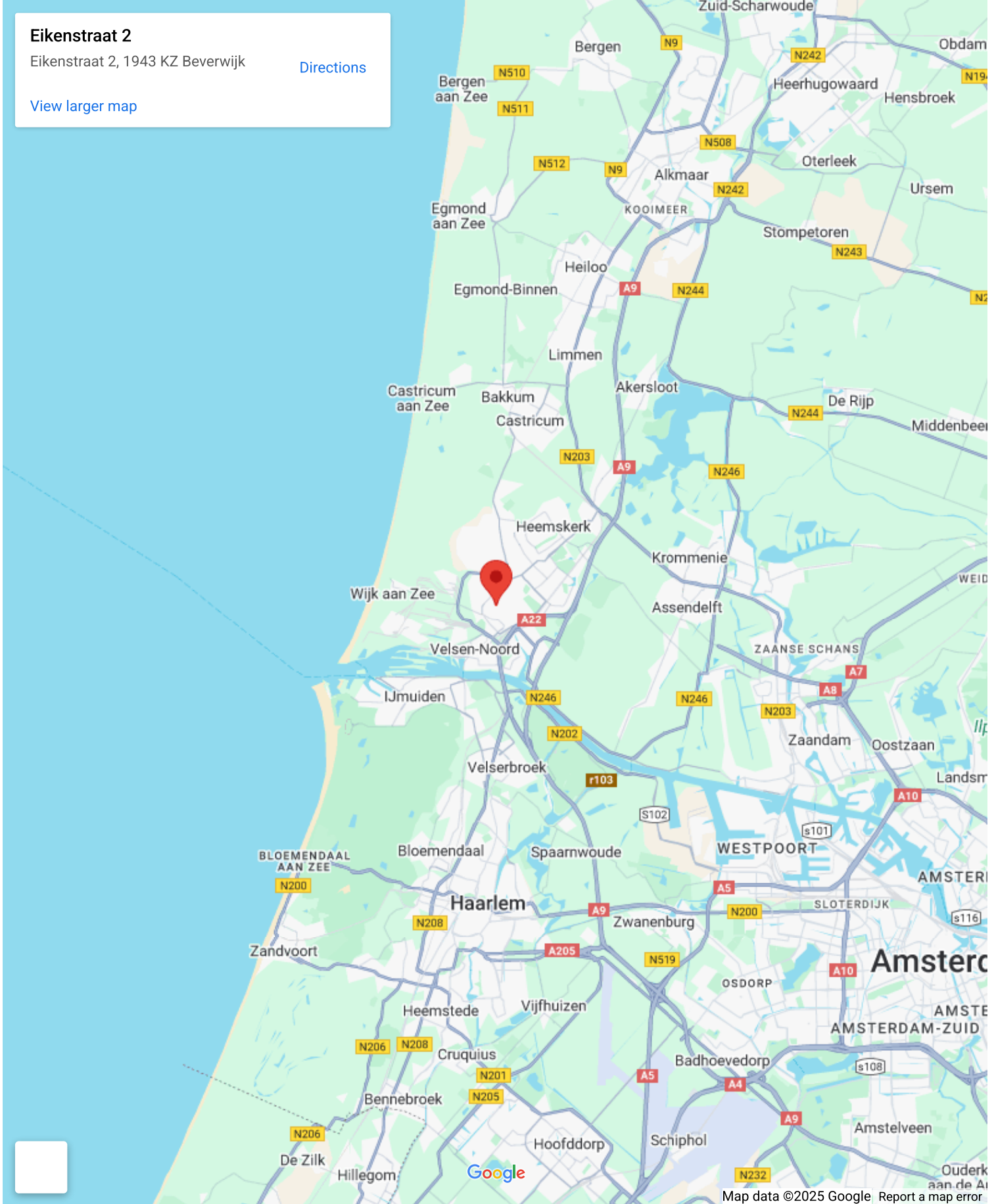
Op de kaart

Eikenstraat 2

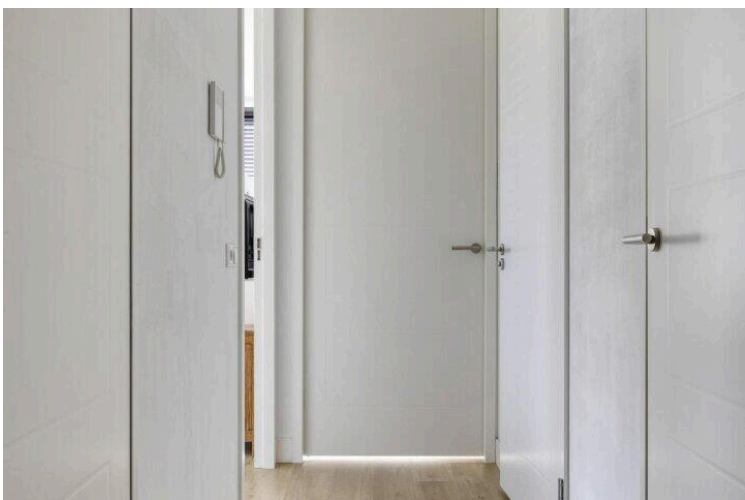
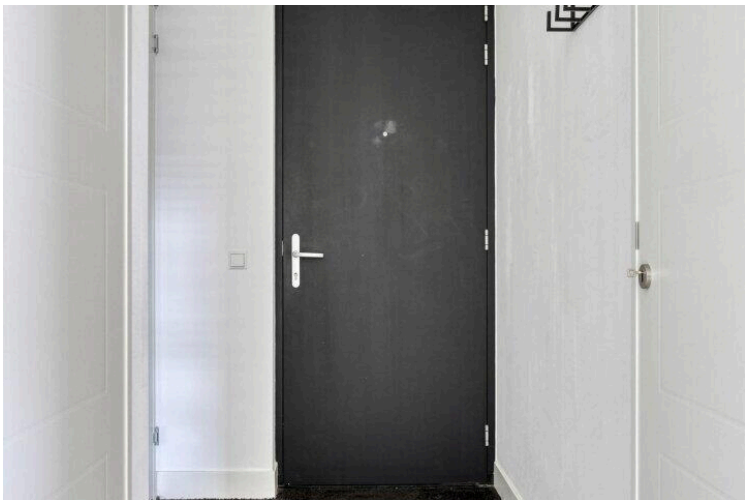
Eikenstraat 2, 1943 KZ Beverwijk

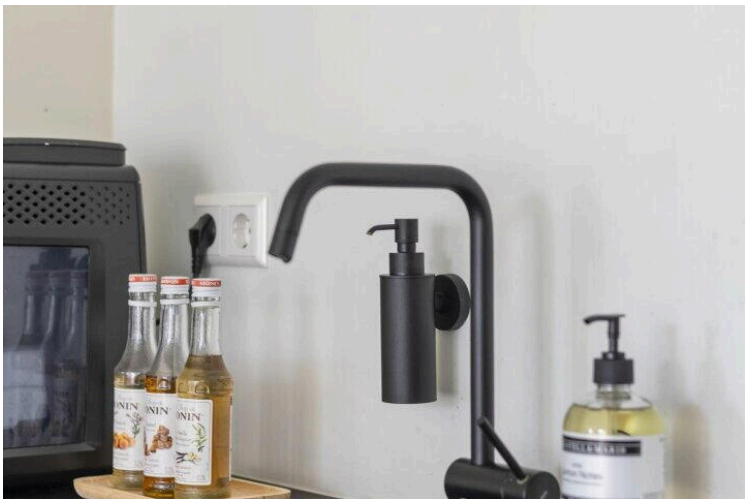
[Directions](#)

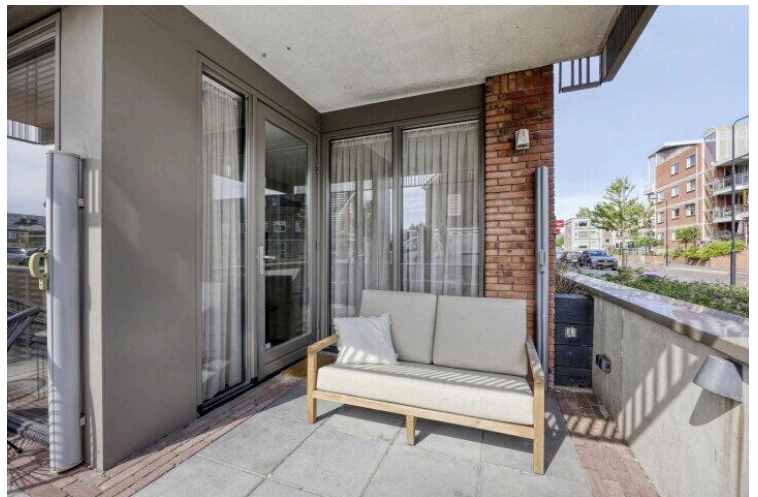
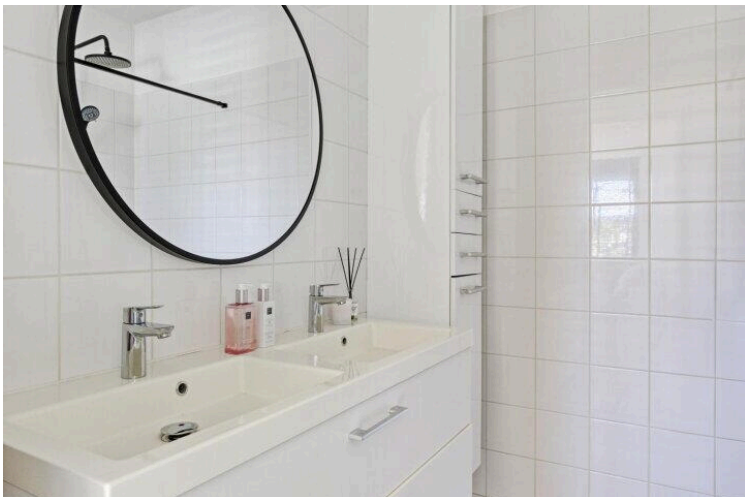
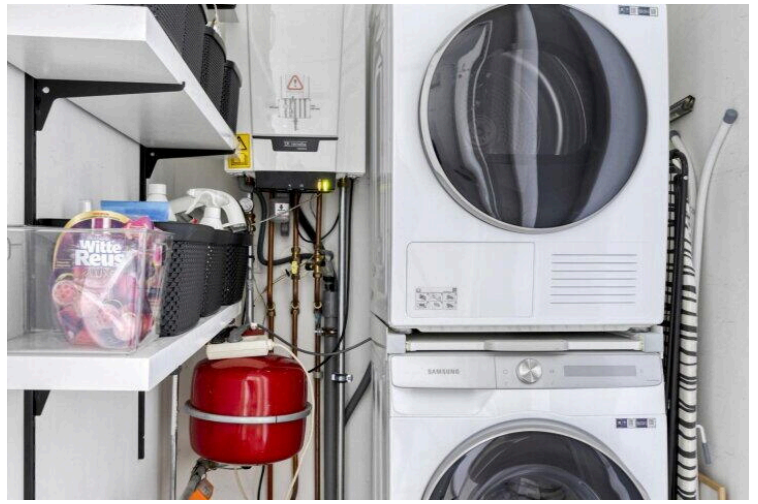
[View larger map](#)



Map data ©2025 Google Report a map error









Eikenstraat 2

www.eikenstraat2.nl

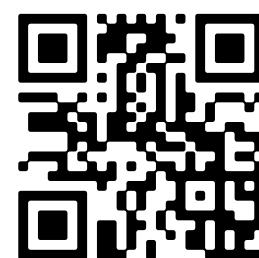
Bakker

MAKELAARDIJ

Bakker Makelaardij

Bootsmanszij 2
1941 JJ, Beverwijk

www.bakkermakelaardij.com
0251 - 291 129



Scan Mij!