



## Holtienstraat 13, 7906 BB Hoogeveen

Vraagprijs € 225.000,- k.k.

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



# Omschrijving

Gelegen op een rustige locatie in wijk Wolfsbos staat deze TWEE ONDER EEN KAP WONING met vrijstaande stenen schuur en overkapping. De woning is gebouwd in 1929 en staat op een kavel van ca. 193m<sup>2</sup> met veel privacy.

De woning staat in een gezellige buurt nabij het centrum van Hoogeveen en op loopafstand van buurtwinkelcentrum 'de Wielewaal' alsmede de 'Nije Nering'. In de nabijheid van de woning liggen de scholengemeenschappen van het Roelof van Echten en de Wolfsbos. Ook atletiek- en sportpark Bentinckspark is binnen enkele fietsminuten bereikbaar. Uitvalswegen A37 (richting Emmen-Duitse grens) en A28 (richting Zwolle/ Groningen) zijn goed bereikbaar binnen 5 autominuten.

## BEGANE GROND:

Entree/hal met trapopgang, lichte woonkamer met houtkachel en trapkast. Dichte keuken voorzien van eenvoudig keukenblok met losse apparatuur. In het verlengde van de keuken treft u de aansluitingen voor het witgoed, een vaste voorraadkast en de badkamer. De moderne badkamer (2022) is voorzien van toilet, douche en wastafel.

## EERSTE VERDIEPING:

Overloop met toegang tot twee slaapkamers (ca. 7m<sup>2</sup> en 11 m<sup>2</sup>) en een keurig separaat toilet (2022).

## TWEEDE VERDIEPING:

Middels een vlizotrap bereikbare zolderberging (ca. 9 m<sup>2</sup>).

## TUIN:

De woning heeft een onderhoudsvriendelijke tuin en is gelegen op het noordwesten en voorzien van ruime overkapping. Aan de achterzijde is een stenen schuur aanwezig.

## STERKE PUNTEN/ BIJZONDERHEDEN:

- Ideaal voor starters;
- Ruime woonkamer met veel lichtinval;
- Moderne badkamer, vernieuwd in 2022;
- Besloten achtertuin met overkapping;
- Gelegen op korte afstand van voorzieningen;

## Kenmerken

Vraagprijs	: € 225.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: 2-onder-1-kapwoning
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 313 m <sup>3</sup>
Perceel oppervlakte	: 193 m <sup>2</sup>
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 81 m <sup>2</sup>
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1929
Ligging	: Aan rustige weg, in woonwijk
Tuin	: Achtertuin, voortuin, zijtuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 30 m <sup>2</sup> (500 cm bij 600 ) cm
Garage	: Geen garage
Energielabel	: D
Verwarming	: C.V.-Ketel, Houtkachel
Isolatie	: Dubbel glas
Voorzieningen	: TV kabel, Rookkanaal, Glasvezel kabel

## Locatie

Holtienstraat 13  
7906 BB HOOGEVEEN



Groenhout Makelaars Hogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



# Foto's

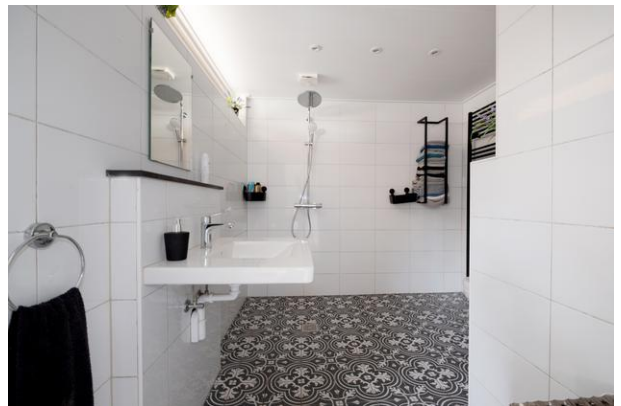


Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



# Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



## Foto's



Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)






# Plattegrond

Kadastrale kaart

Uw referentie: Holtienstraat 13



12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Hoogeveen	
—	Voorlopige kadastrale grens	Sectie I	
—	Administratieve kadastrale grens	Perceel 1769	
—	Bebouwing		
<small>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 juli 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</small>		<small>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</small>	

**Groenhout Makelaars Hoogeveen**  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



# Plattegrond



Deze plattegrond is ter indicatie.  
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Plattegrond

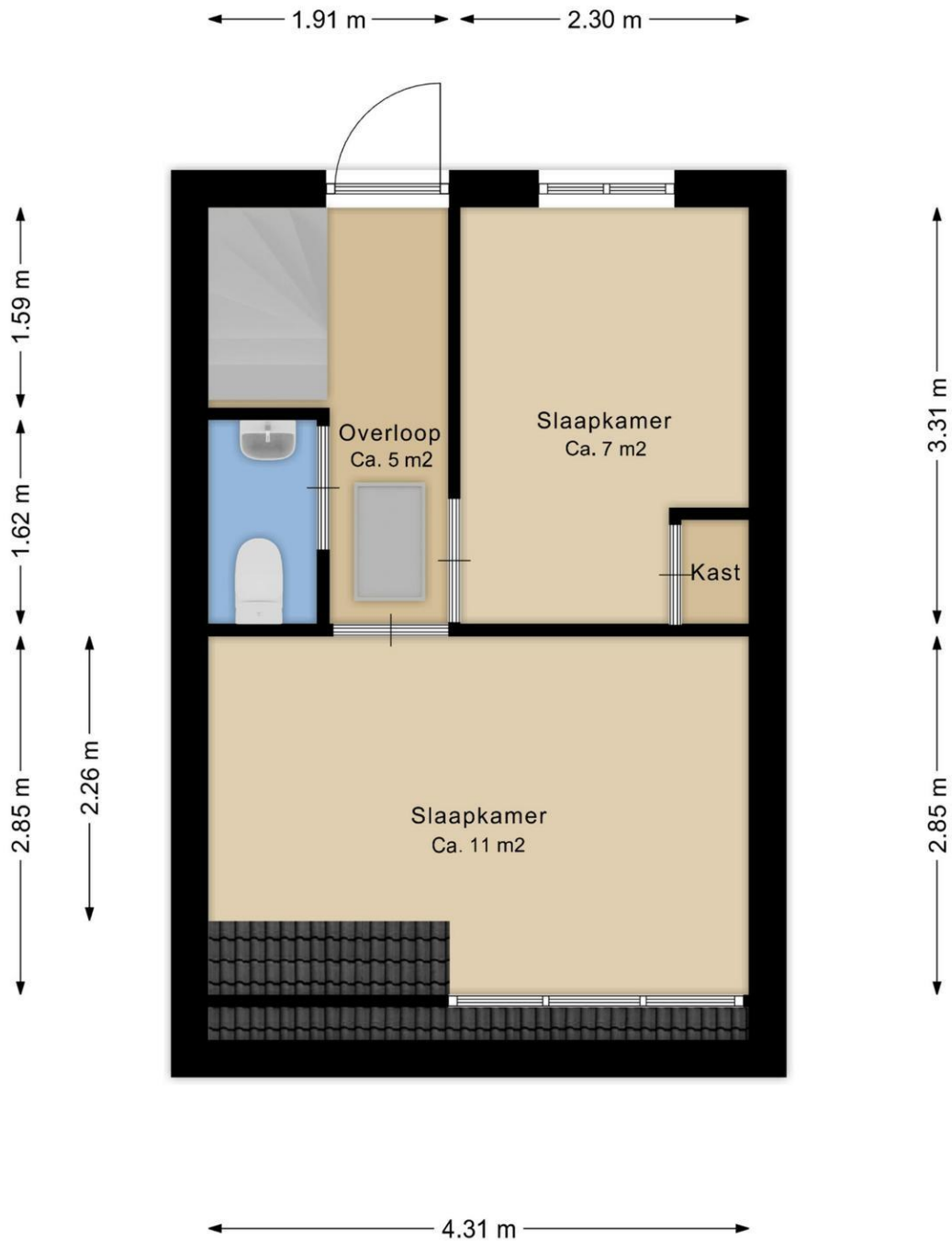


Deze plattegrond is ter indicatie.  
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



# Plattegrond



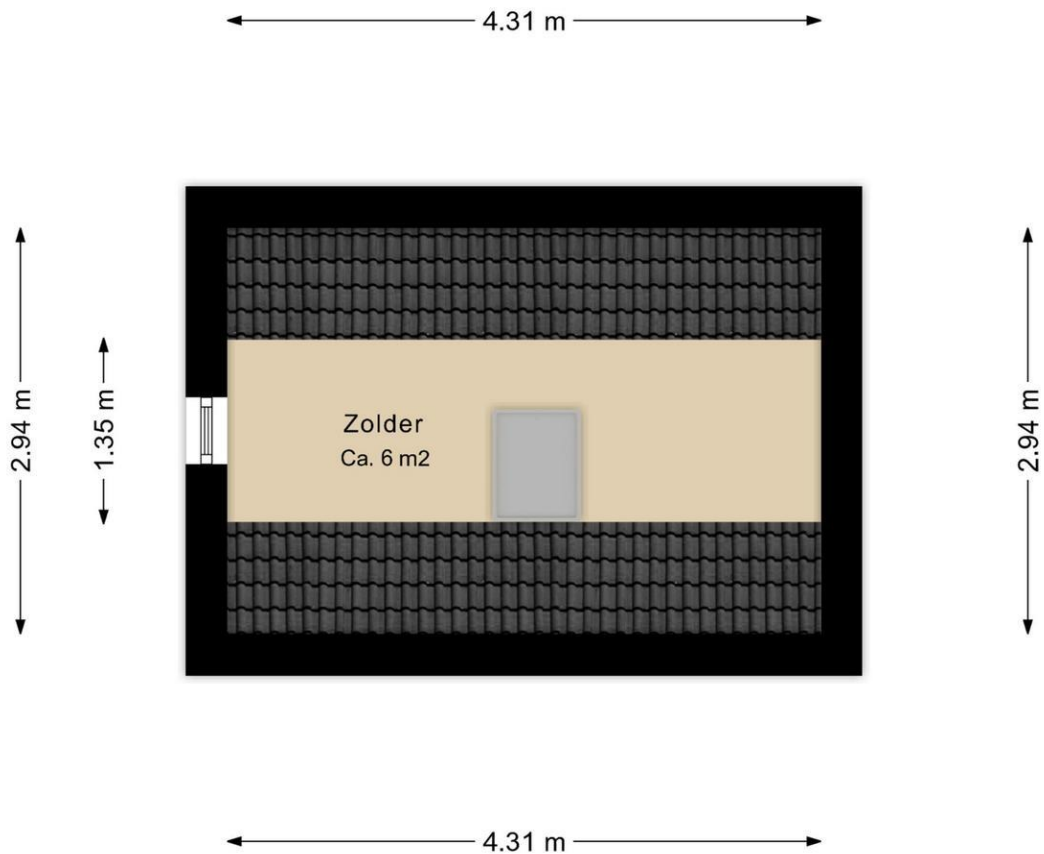
Deze plattegrond is ter indicatie.  
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



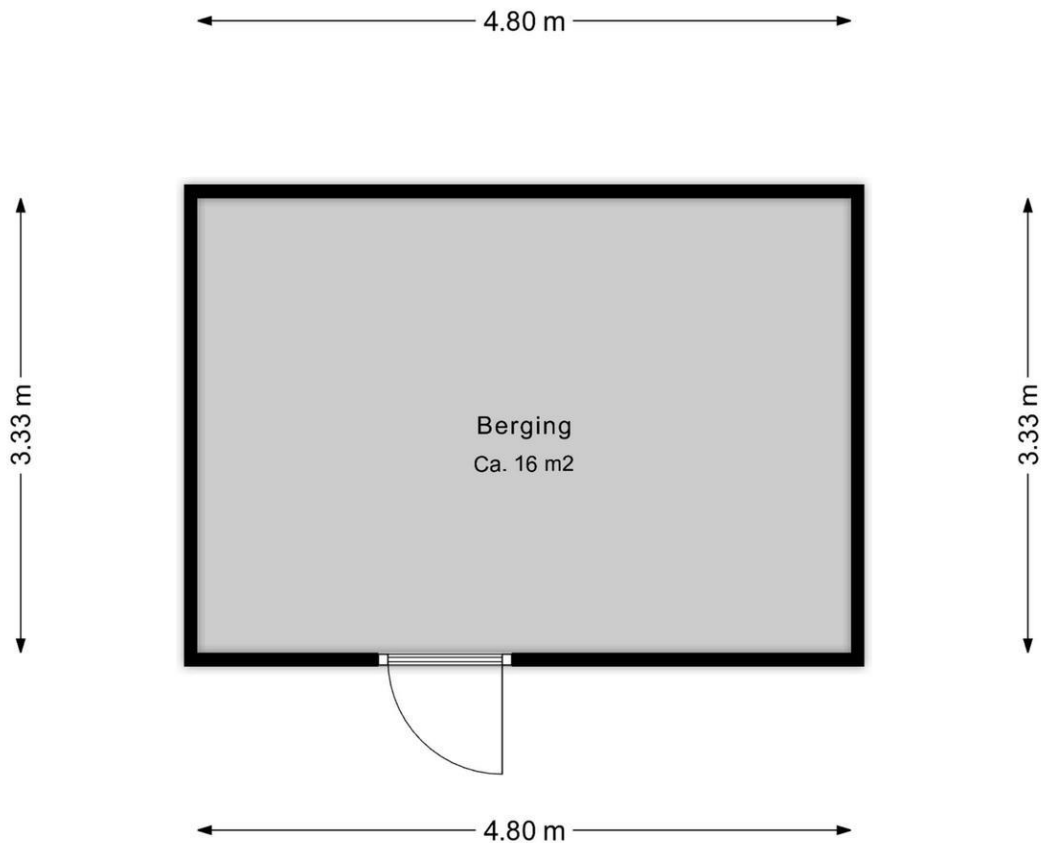


# Plattegrond



Deze plattegrond is ter indicatie.  
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.

# Plattegrond



Deze plattegrond is ter indicatie.  
Er kunnen geen rechten aan deze plattegrond worden ontleend.

# Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Woning</b>				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Oven	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Groenhout Makelaars Hoogeveen**  
 Hollandscheveldse Opg. 19  
 7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
 Tel: 0528-820990  
 E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



- Toilethouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Fontein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafelmeubel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brievenbus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Screens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rolluiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)



	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Tuin</b>				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Verlichting/installaties</i>				
Buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Bebouwing</i>				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Overig</b>				
<b>Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nee</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Moet worden overgenomen</b>
CV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

# Vragenlijst voor de verkoop van een woning

DEEL B

Groenhout Makelaars Hoogeveen  
Hollandscheveldse Opg. 19  
7913VA, HOLLANDSCHEVELD  
Tel: 0528-820990  
E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)  
[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)





# Kantoren Groenhout Makelaars

## **Kantoor Assen**

Zoom 2

9405 PS Assen

0592 - 46 12 02

[info@groenhoutmakelaars.nl](mailto:info@groenhoutmakelaars.nl)

## **Kantoor Beilen**

Brink 4

9411 KR Beilen

0593 - 23 21 21

[midden-drenthe@groenhoutmakelaars.nl](mailto:midden-drenthe@groenhoutmakelaars.nl)

## **Kantoor Hoogeveen**

Hollandscheveldse Opgaande 19

7913 VA Hollandscheveld

0528 - 82 09 90

[hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)

**Groenhout Makelaars Hoogeveen**

Hollandscheveldse Opg. 19

7913VA, HOLLANDSCHEVELD

Tel: 0528-820990

E-mail: [hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl](mailto:hoogeveen@groenhoutmakelaars.nl)

[www.groenhoutmakelaars.nl](http://www.groenhoutmakelaars.nl)

