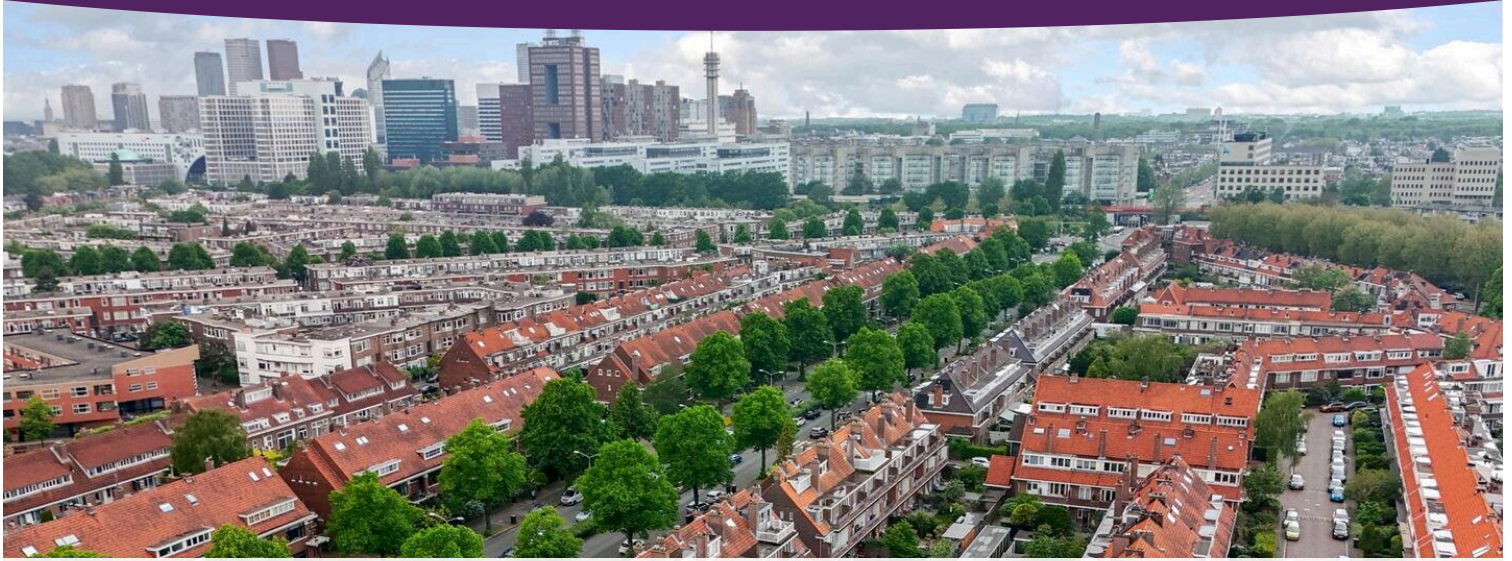


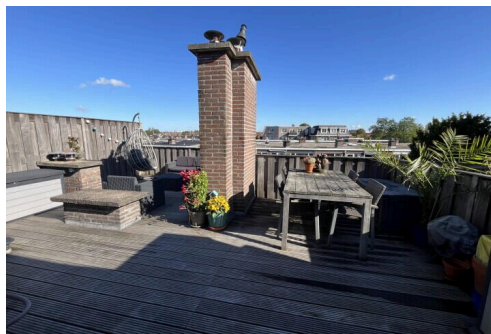
Voorburg

Koningin Wilhelminalaan 367 | Vraagprijs Op aanvraag

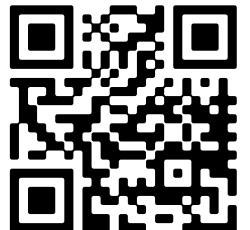


BESCHIKBAAR

WWW.KONINGINWILHELMINALAAN367.NL



Type object: Dubbel bovenhuis
Bouwjaar: 1931
Woonoppervlakte: 100 m²
Aantal kamers: 4
Website: www.koninginwilhelminalaan367.nl



Omschrijving

Koningin Wilhelminalaan 367, 2274 AJ Voorburg

Prachtig dubbel bovenhuis met dakterras te koop in het gewilde Voorburg!

Droom je van een schitterend dubbel bovenhuis met ruim dakterras op een toplocatie in Voorburg? Dan is dit je kans! Dit geweldige appartement biedt maar ruim 100m² woonplezier, verdeeld over een royale woon-/eetkamer, een ruime en nette afgesloten keuken, twee prima badkamers en drie fijne slaapkamers (twee op de woon verdieping en één op de top verdieping met toegang tot het dakterras).

Het buitenleven is hier ook fantastisch geregeld. Geniet van een riant dakterras van ruim 30m². Op het dakterras geniet je voor het grootste gedeelte van de dag van de zon en is het dus heerlijk toeven!

De woning is netjes afgewerkt, met een mooie laminaat vloer op de benedenverdieping en laminaat boven. De woning is voor een groot deel voorzien van kunststofkozijnen en dubbelglasvolledig en wordt verwarmd door een HR-combiketel uit 20XX?.

De locatie is top. Het historische centrum van oud Voorburg en het centrum van Den Haag zijn goed te bereiken.

Binnen 5 minuten wandelen vind je diverse buurtwinkels, gezellige lunchrooms en een prachtig park voor een ontspannen wandeling.

Voor uitgebreidere boodschappen en lekker shoppen fiets je in 5 minuten naar winkelcentrum "De Julianabaan". Hier vind je alles wat je nodig hebt, van dagelijkse boodschappen tot leuke kledingwinkels, lunchrooms en restaurants. Daarnaast is er natuurlijk nog de Mall

Qua bereikbaarheid zit je hier perfect. Of je nu met het openbaar vervoer reist of met de auto, alles is binnen handbereik. NS-station Laan van NOI is slechts 4 minuten fietsen, waar je de tram, metro of Intercity kunt pakken. Reis je liever met de auto? De A12 is snel en makkelijk te bereiken, en vanuit daar zit je zo op de A4 of de A13.

Kortom, dit dubbel bovenhuis heeft het allemaal: ruimte, comfort, een geweldige locatie en uitstekende bereikbaarheid. Wacht niet langer en plan snel een bezichtiging!

Kenmerken

Vraagprijs: Op aanvraag

Bouw

Object type: Dubbel bovenhuis

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1931

Toegankelijkheid: Trap

Soort dak: Platdak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 100

Externe bergruimte: 5

Gebouwgebonden buitenruimte: 30

Indeling

Aantal kamers: 4

Aantal badkamers: 2

Badkamervoorzieningen: 2

Aantal woonlagen: 2

Buitenruimte

Ligging: oosten

Balkon dakterras: Balkon en ruim dakterras

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid: Openbare weg

VvE Checklist

Inschrijving kvk: Ja

Jaarlijkse vergadering: Ja

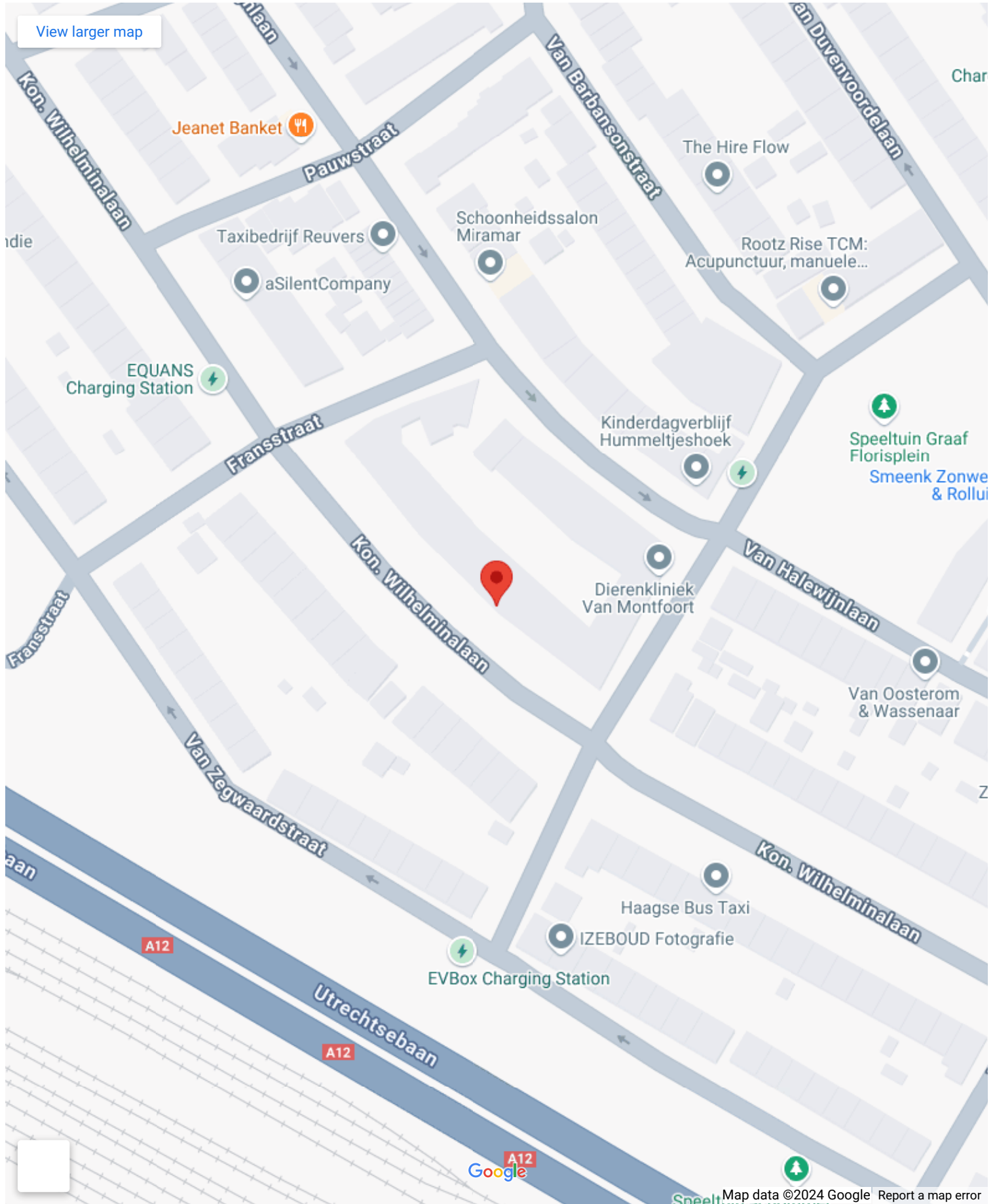
Periodieke bijdrage: Ja

Reservefonds aanwezig: Ja

Onderhoudsplan: Ja

Opstalverzekering: Ja

Op de kaart



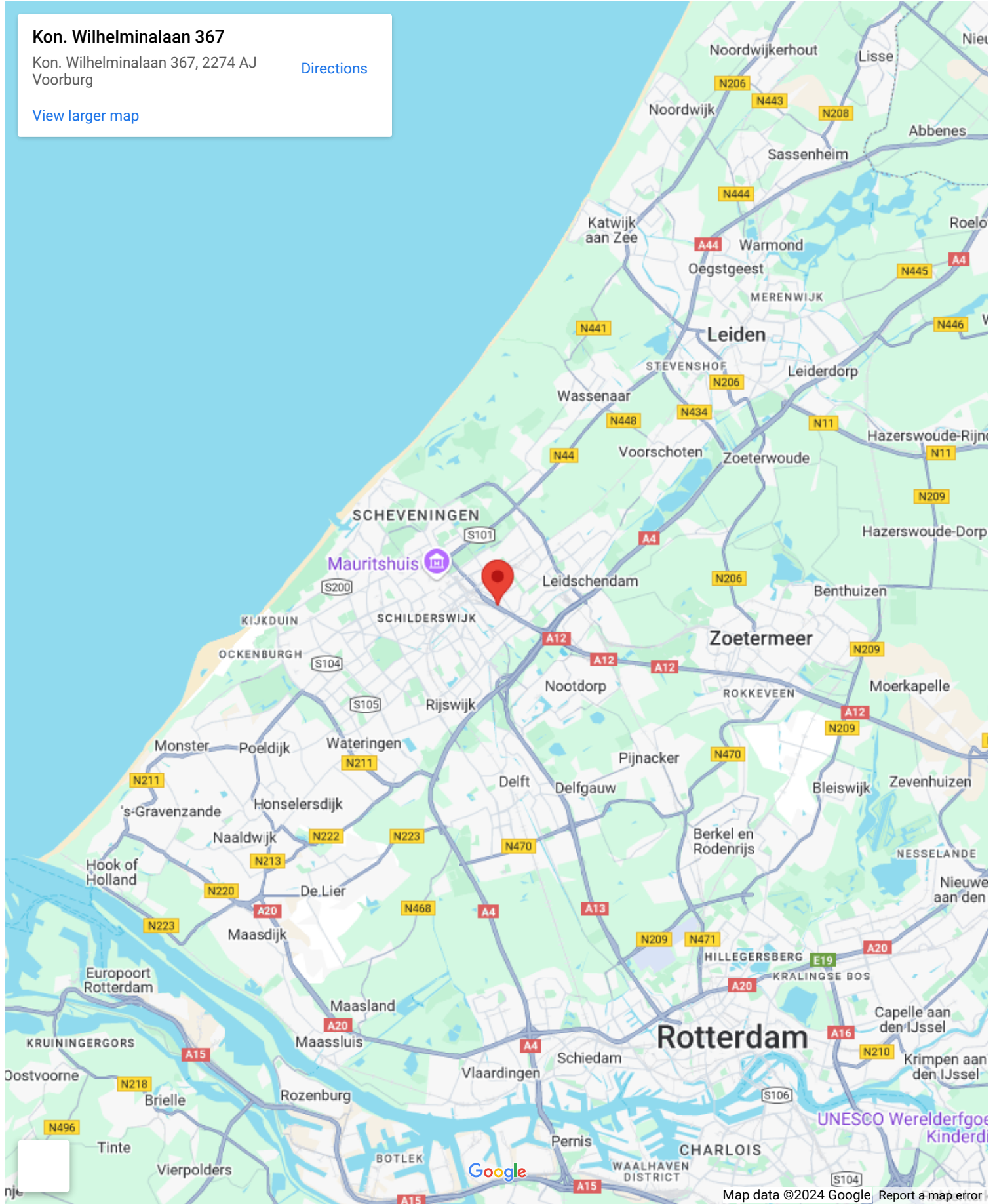
Op de kaart

Kon. Wilhelminalaan 367

Kon. Wilhelminalaan 367, 2274 AJ
Voorburg

[Directions](#)

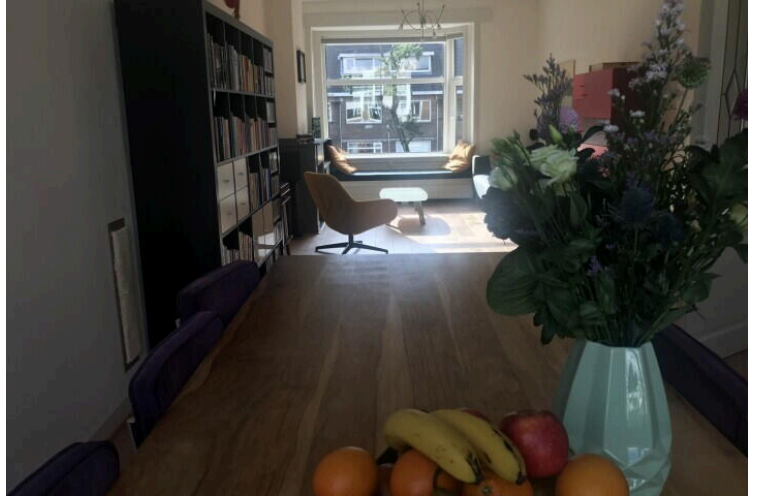
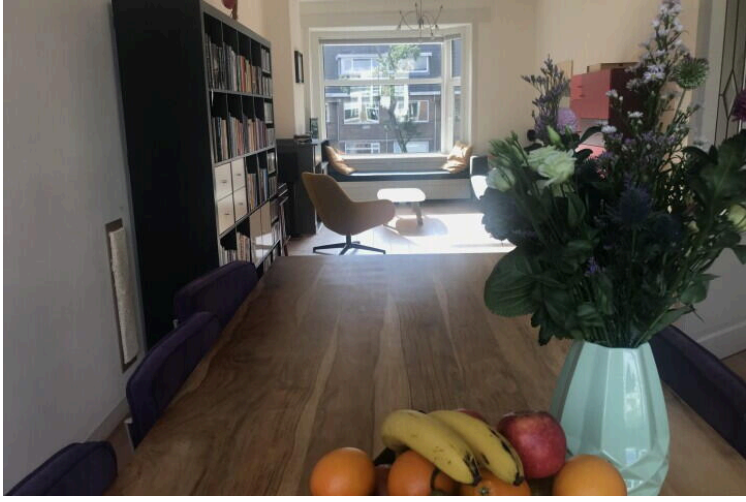
[View larger map](#)











Koningin Wilhelminalaan 367

www.koninginwilhelminalaan367.nl



SMASH Makelaars

Rietvoornvijver 12
2492 MP, Den Haag

www.smashmakelaars.nl
070 - 4445 551



📱 Scan Mij!