

te koop



Lavendelring 16
4881 GW, Zundert

Vraagprijs € 300.000,- K.K.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
81m²

PERCEELOPPERVLAKTE
138m²

INHOUD
321m³

AANTAL SLAAPKAMERS
3

BOUWJAAR
1985

ENERGIELABEL
B



Omschrijving

Hierbij bieden wij deze leuke tussenwoning aan op een rustige locatie in Zundert. De woning is centraal gelegen met allerlei belangrijke voorzieningen zoals winkels en een school binnen geringe afstand. De woning is volledig geïsoleerd, voorzien van zonnepanelen, airco's en heeft energielabel B.

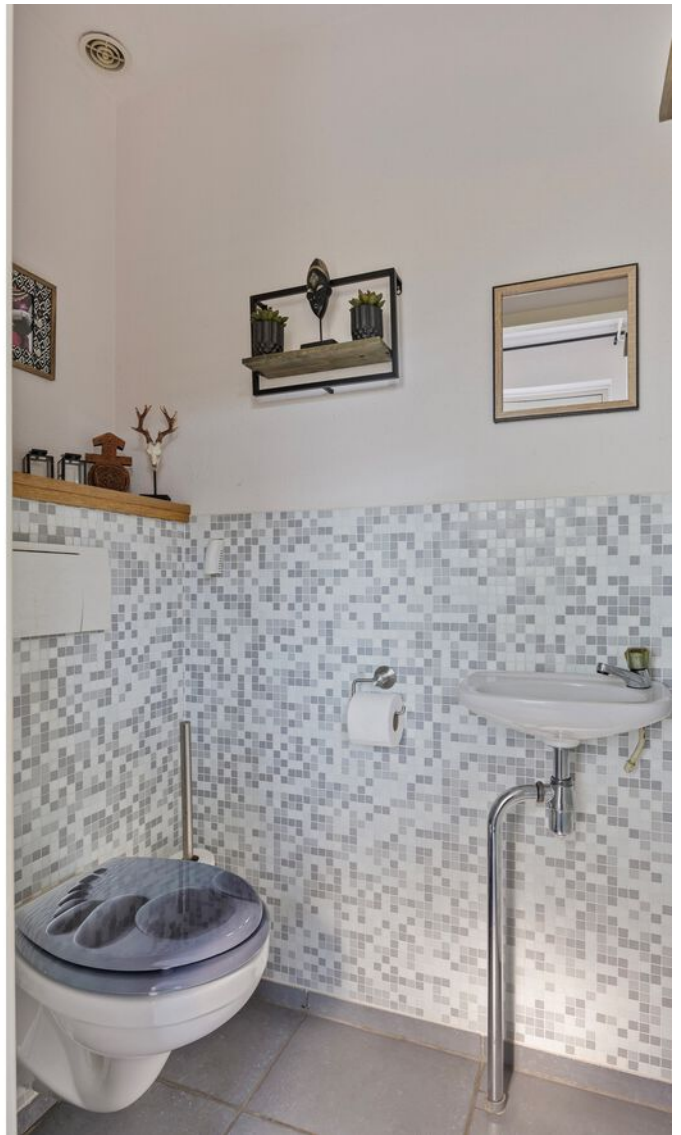
Via de voordeur komt u in de hal/entree. In de hal is de deur naar de woonkamer te vinden en ook de toegang tot de meterkast en toilet. De lichte woonkamer met open keuken biedt genoeg plek voor een eetgedeelte en zitgedeelte. Door de open verbinding en de grote ramen aangename daglichttoetreding. De open keuken is onder andere voorzien van een inductieplaat, oven, vaatwasser en spoelbak. Via de bijkeuken is er ook de deur naar de achtertuin. De woonkamer is voorzien van een airco.

Op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers en de badkamer gevestigd. Deze zijn te bereiken via de overloop. De badkamer is van alle gemakken voorzien zoals toilet, ligbad, wastafelmeubel en inloofdouche. alle slaapkamers geven voldoende ruimte die u nodig heeft, daarbij is de slaapkamer aan de voorzijde voorzien van een airco.

De zolder is te bereiken via een vlizotrap vanuit de overloop op de eerste verdieping.

Via de bijkeuken kom je in de achtertuin met fraaie overkapping. Hier is genoeg plek voor een loungeset om vele avonden te kunnen vertoeven. Ook vind je hier de buitenkraan en zijn er elektra-aansluitingen. De achtertuin is gericht op het noordoosten en heeft ook een eigen achterom. De vrijstaande geïsoleerde houten garage is voorzien van elektra en is ideaal te gebruiken voor de stalling van fietsen en verdere opbergruimte. Achter de woning is voldoende parkeergelegenheid op het plein en vanuit hier is ook toegang tot de garage.

- 8 zonnepanelen
- Instapklaar
- Energiezuinig
- 3 slaapkamers
- Airco's























Begane grond



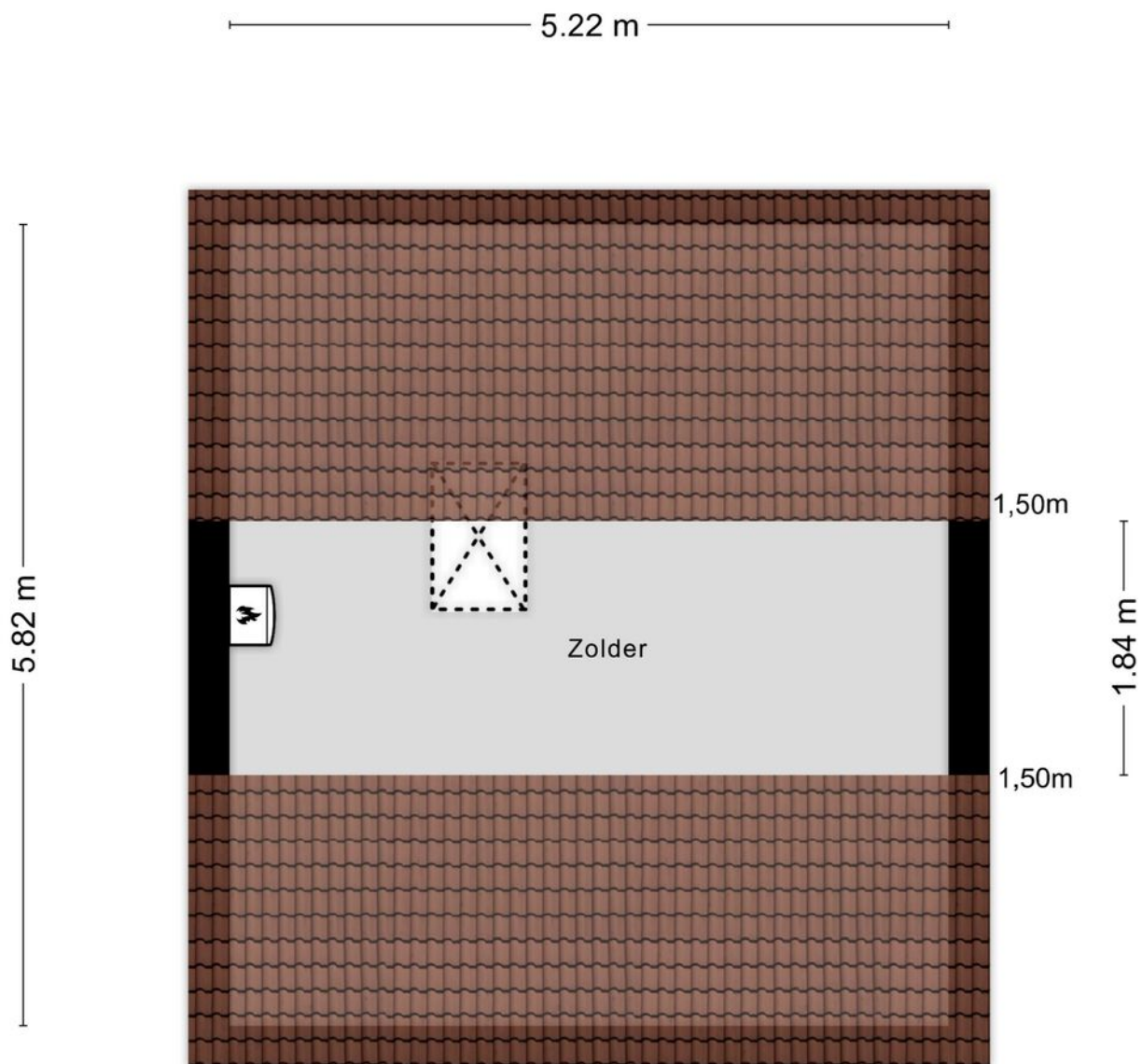
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Eerste verdieping



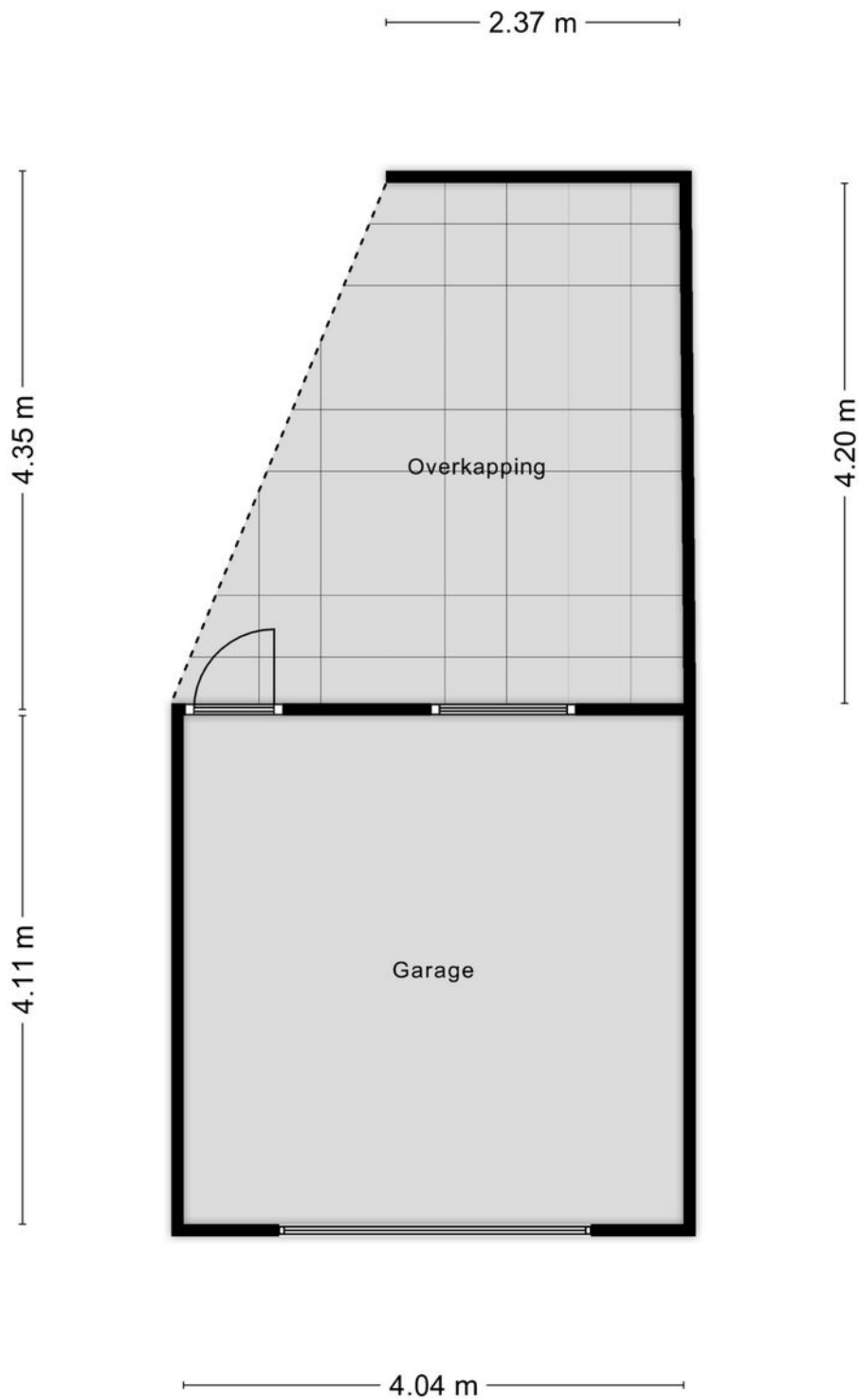
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Zolder



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

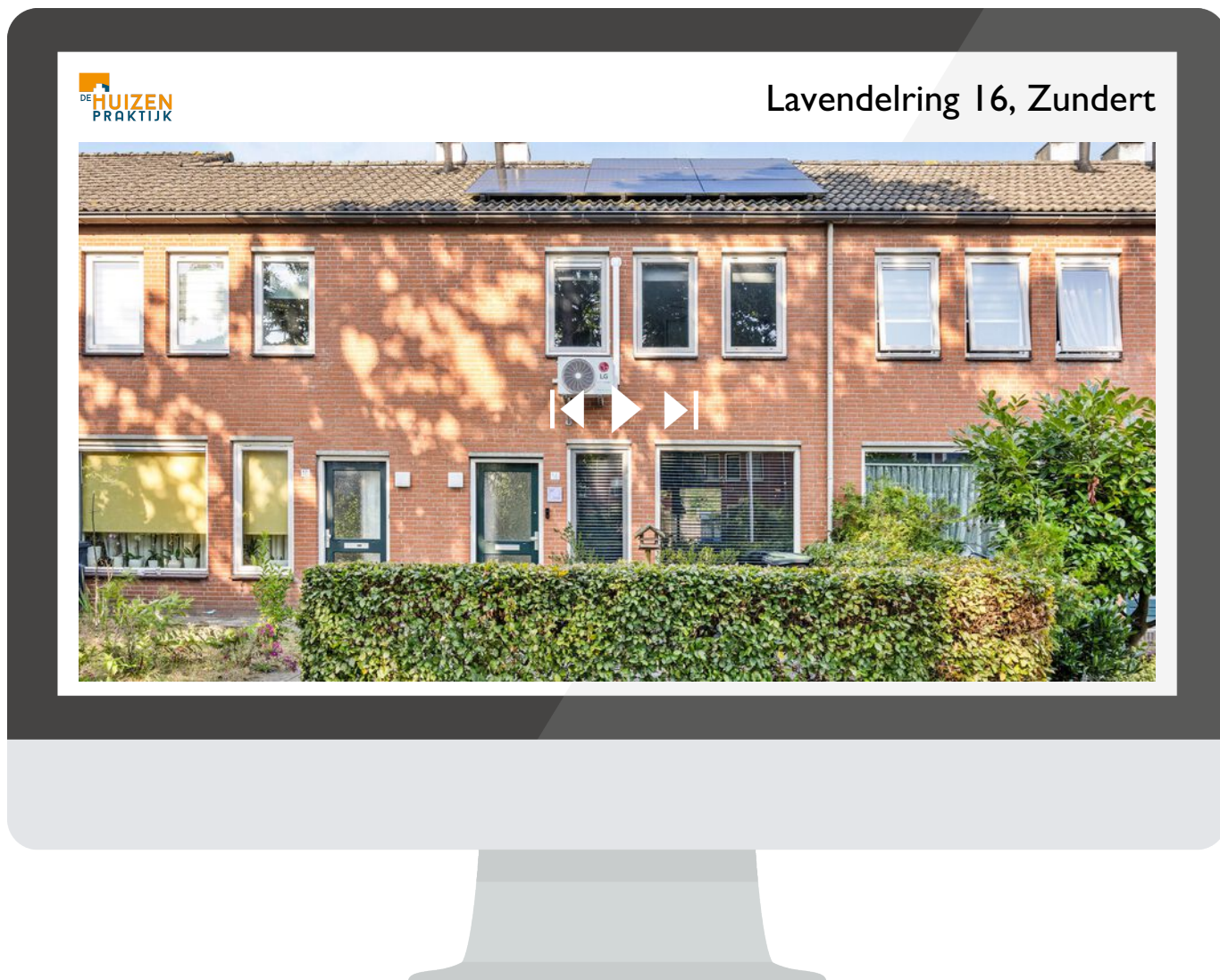
Garage met overkapping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Bekijk deze woning online!

lavendelring16.nl



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

