

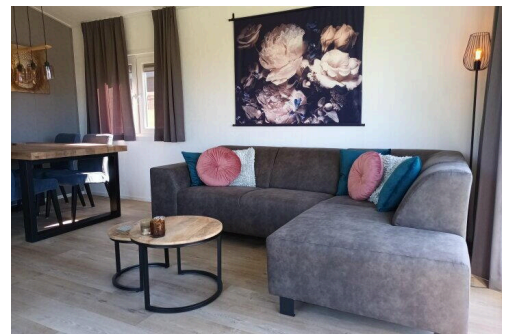
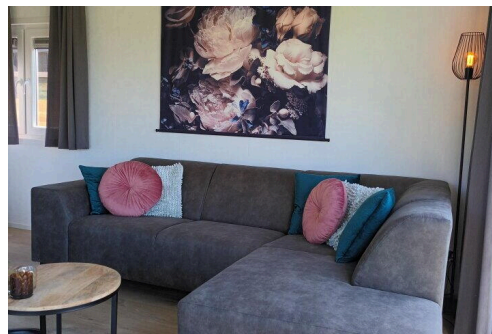
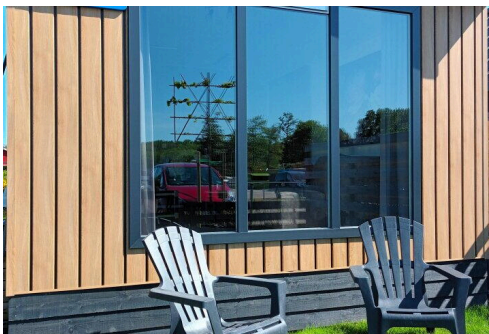
Dirkshorn

Park De Horn 478 | Vraagprijs € 120.000 k.k.



BESCHIKBAAR

WWW.PARKDEHORN478.NL



Type object:	Bungalow, vrijstaande woning
Bouwjaar:	2022
Woonoppervlakte:	41 m ²
Perceeloppervlakte:	193 m ²
Inhoud:	155 m ³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.parkdehorn478.nl



Omschrijving

Park De Horn 478, 1746 AX Dirkshorn

Gelegen in Dirkshorn ligt deze prachtige **chalet** aan de Park De Horn met vrij uitzicht. **De woning heeft een gebruiksoppervlakte van 41 m2, is gebouwd in 2022 door HBT chalet bouw en heeft een energielabel A: gasvrij en 10 zonnepanelen.**

Tevens een eigen parkeerplaats in eigendom.

Richtprijs € 120.000 K.K.

Geschikt om zelf heerlijk te recreëren of voor de verhuur.

Permanente bewoning is **niet** toestaan, Gemeente wil dit waarschijnlijk wel toestaan in de toekomst: beijk op de site van de Gemeente

<https://www.schagen.nl/permanente-bewoning-op-vakantieparken>

De Parkkosten bedragen € 2.134,44(INCLUSIEF AFVALSTOFFENHEFFING, INTERNET ABONNEMENT EN KABEL- tv)

Waterschapsbelasting € 17,- per jaar . Zie voor de tarieven op de website van het park.

Indeling:

Entree, Badkamer voorzien van douche, toilet en wastafel.

Aangrenzend 2 slaapkamers.

Open keuken voorzien van inductiekookplaat, vriezer en koelkast combi. Combimagnetron en afzuigkap. Woonkamer met schuipui.

Voor de afmetingen verwijzen wij naar de plattegronden.

Leuk recreatiepark met een tennisveld, supermarkt , speeltuin en wasserette.

<https://parkdehorn.webnode.nl>

Bungalowpark De Horn ligt midden in het hart van het Noord-Hollandse polderlandschap in het centrum van het dorpje Dirkshorn. Het ruim opgezette park met veel groen is een ideale omgeving om te recreëren. Het park heeft 92 stenen en 249 houten recreatiewoningen. Er is een wandelbos, speelweiden, een grote vijver, een tennisbaan en een voetbalveld op het park aanwezig. kunt in alle rust genieten, ontspannen en ontwaken tussen het vele groen die op het park te vinden is. Tevens een Spar winkel en wasserette aanwezig.

Bungalowpark De Horn is door haar centrale ligging, ideaal voor de vele uitstapjes, bezoeken aan diverse steden en nostalgisch dorpjes, evenementen en natuurlijk voor het strand met zijn duinen, bossen en zee. Ook is Bungalowpark De Horn uitermate geschikt om in een gezonde frisse omgeving van uw ontspanning en rust te genieten.

Het bungalowpark ligt te midden van het Noord-Hollandse landschap, waar u de uitgestrekte polderlandschappen met de vele kleurrijke bollenvelden kunt vinden. Voor fietsers, wandelaars, (sport)vissers en rustzoekers is het in deze omgeving een weelde.

Op een aantal kilometers van het bungalowpark vindt u al de duinen, het strand en de zee, waar u heerlijk kunt zonnebaden, spelen en natuurlijk zwemmen.

Het schijnt zelfs zo te zijn, dat deze streek de minste neerslag en de meeste zonuren heeft. In de zomer is de zee erg aantrekkelijk door de vele zonnige dagen en in het voor- en najaar kunt u genieten van de imponerende hoge golven.

Alle moeite is genomen om de informatie hierboven omtrent het aangeboden zo accuraat en actueel mogelijk weer te geven. Fouten zijn echter nooit uit te sluiten. Vertrouw daarom nooit alleen op deze informatie, maar controleer daarom bij aankoop grondig de zaken die uw beslissing zouden kunnen beïnvloeden. Voorts heeft alle informatie een indicatief karakter, waaronder doch niet uitsluitend maatvoering; er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Verrekening wegens over- of ondermaat is uitgesloten. Tevens is het schriftelijkheidsvereiste op alle via ons aangeboden objecten van toepassing, een aanbieding is altijd vrijblijvend en verkoper behoudt zich te allen tijde het recht van gunning voor alsook het recht om zonder mogelijke bieders of geïnteresseerden te verwittigen van het wijzigen van de verkoopwijze, ook al hebben zij bijvoorbeeld geboden middels inschrijving (verkoopwijze is bijvoorbeeld via onderhandeling, op inschrijving, transparant bieden of veiling.

Kenmerken

Vraagprijs: € 120.000 k.k.

Aanvaarding: Direct

Bouw

Object type: Bungalow, vrijstaande woning

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 2022

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 41 m²

Perceeloppervlakte: 193 m²

Inhoud: 155 m³

Indeling

Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer en 1 apart toilet

Buitenruimte

Ligging: Aan park

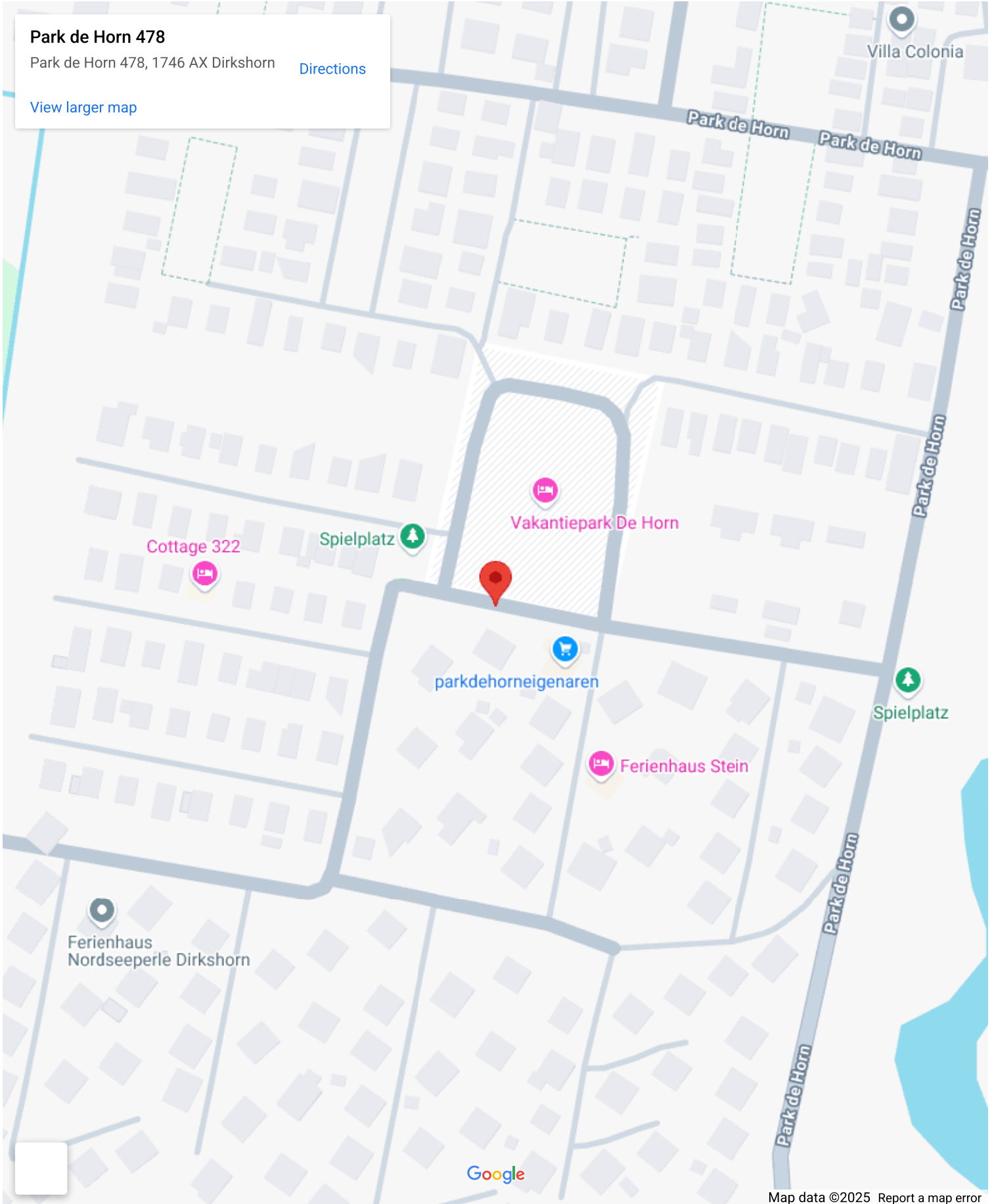
Op de kaart

Park de Horn 478

Park de Horn 478, 1746 AX Dirkshorn

[Directions](#)

[View larger map](#)



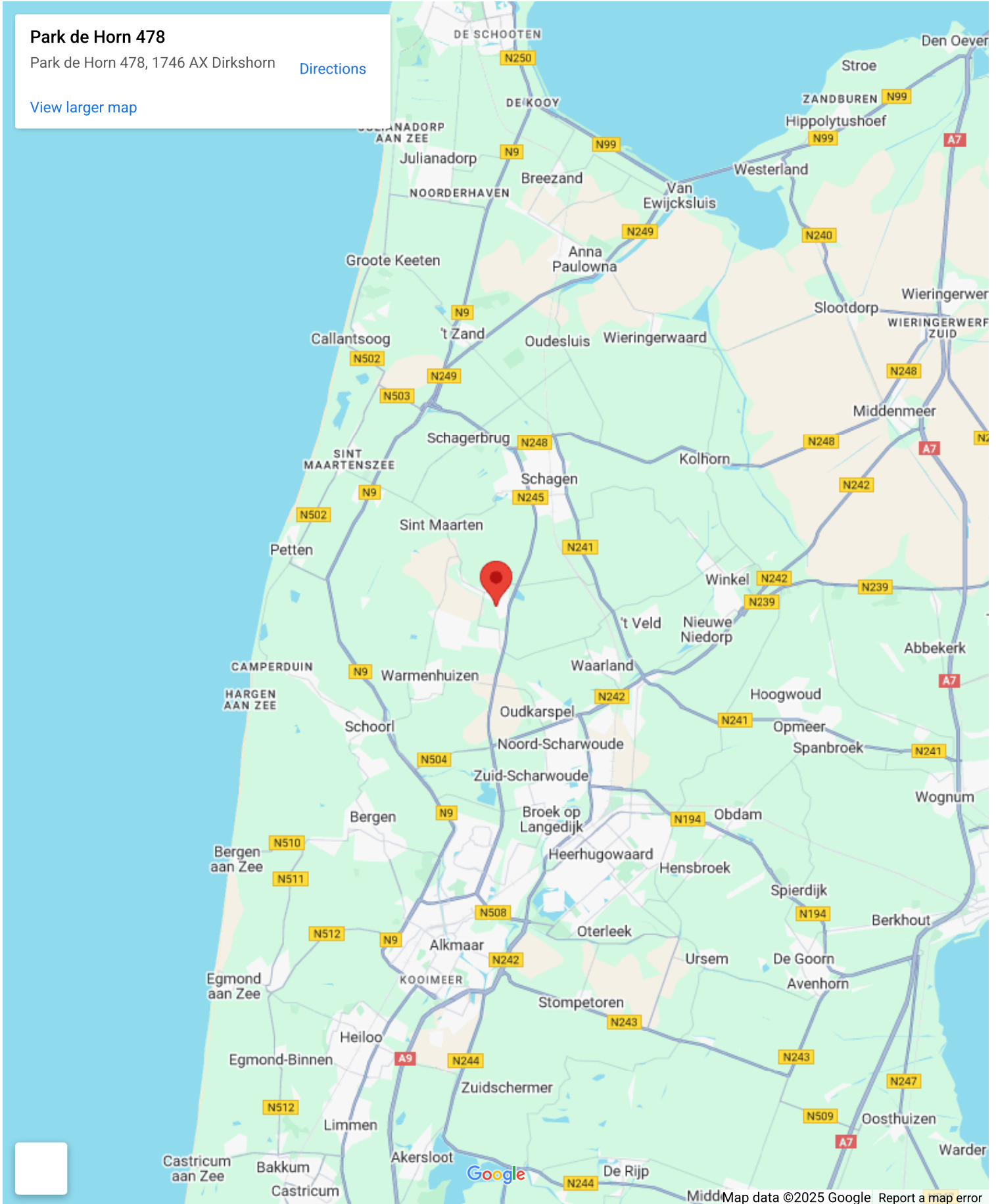
Op de kaart

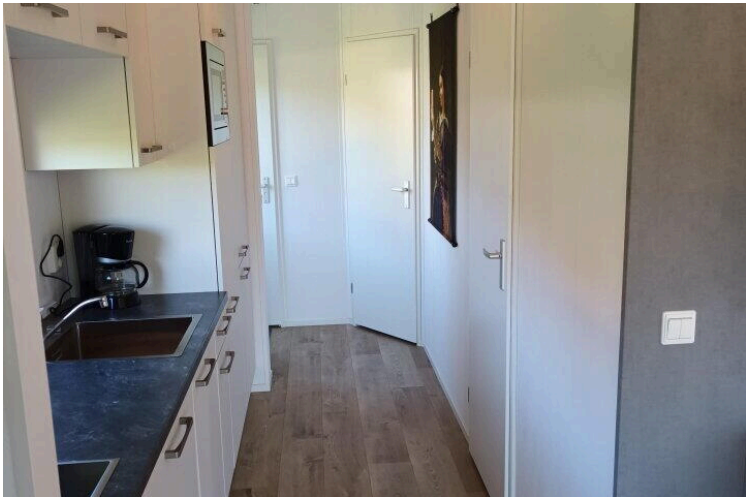
Park de Horn 478

Park de Horn 478, 1746 AX Dirksborn

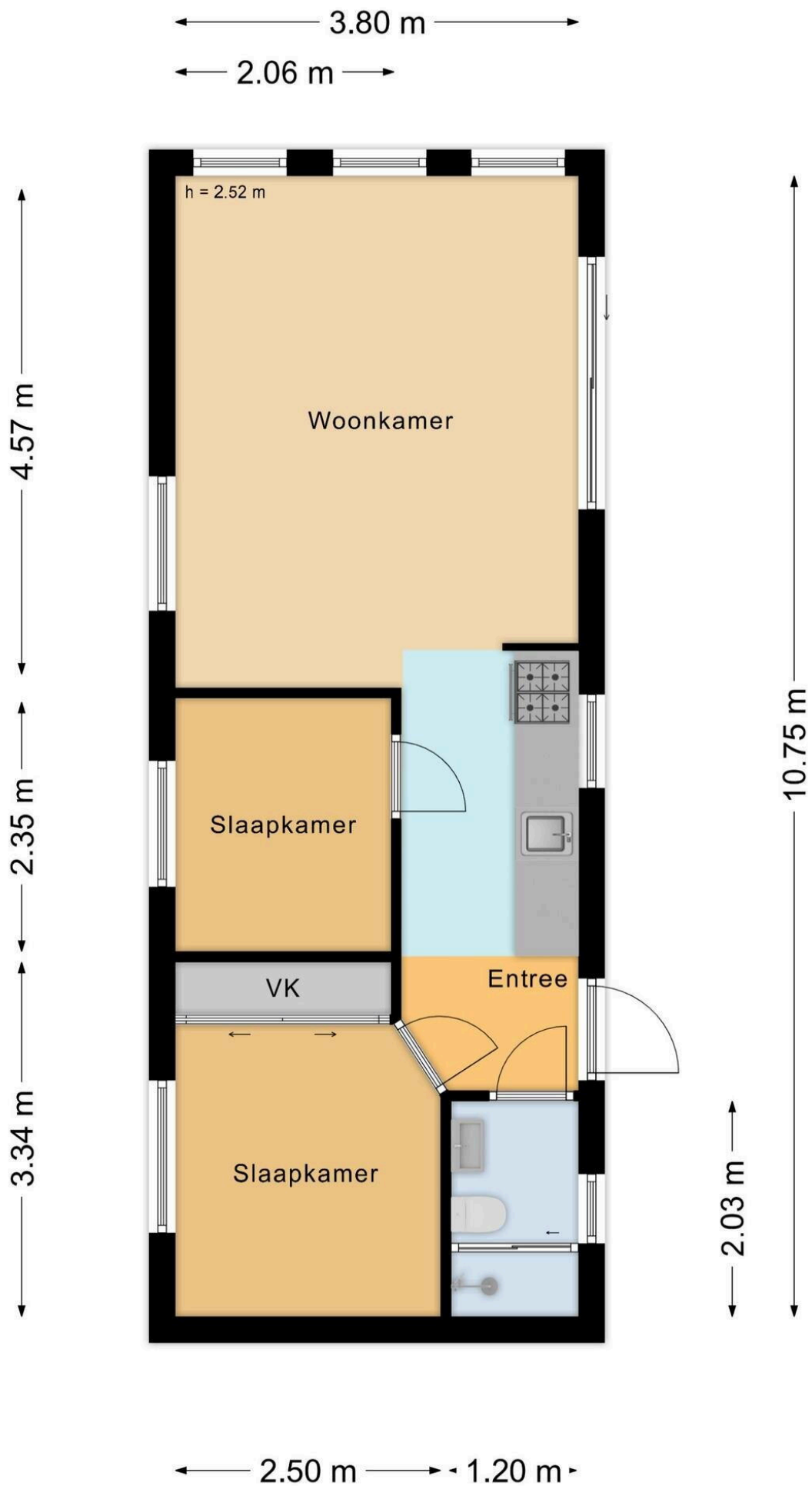
[Directions](#)

[View larger map](#)









Park De Horn 478

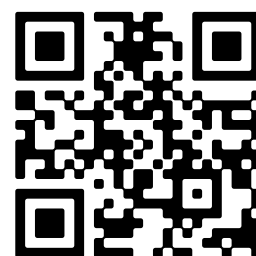
www.parkdehorn478.nl



Stevens Vastgoed

Marsdiepstraat 176
1784 AT, Den Helder

www.stevensvastgoed.nl
0223 616 490



Scan Mij!