

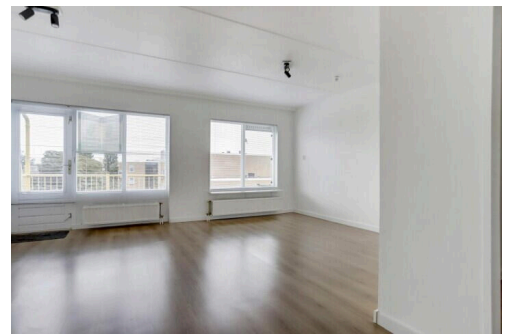
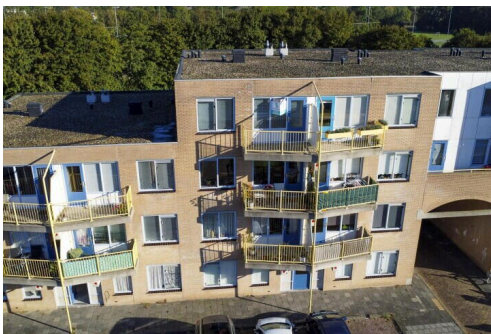
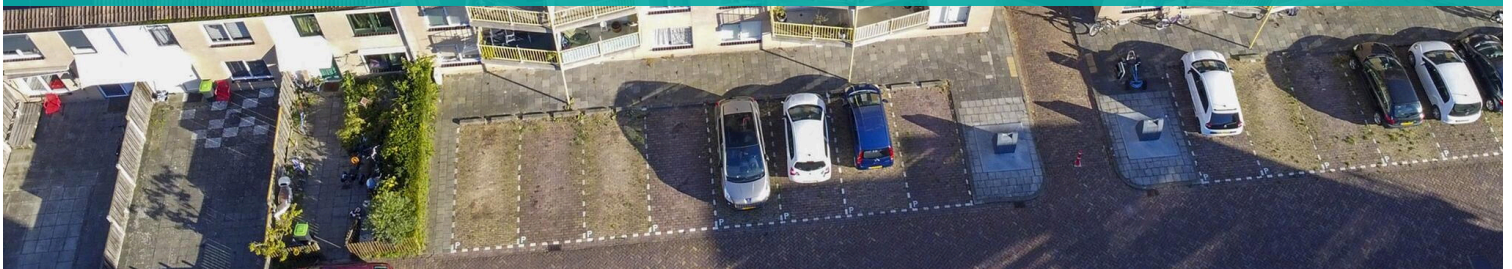
Vlissingen

Pieter Poststraat 41 | Vraagprijs € 159.000 k.k.



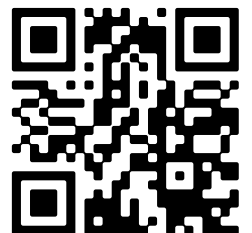
TE KOOP

WWW.PIETERPOSTSTRAAT41.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1986
Woonoppervlakte: 59 m²
Inhoud: 187 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.pieterpoststraat41.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.berbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Pieter Poststraat 41, 4383 CA Vlissingen

Een heel goed gerenoveerd 3-kamer appartement op de 2e, de bovenste verdieping van een kleinschalig appartementengebouw. Bij dit appartement heeft u geen bovenburen. Slechts 6 voordeuren komen op deze portiek uit, onderdeel van een goed onderhouden complex met een actieve V.v.E.

Het appartement is heel netjes afgewerkt en voorzien van een nieuwe vloerafwerking. Ook de sanitaire ruimten zijn vernieuwd en voorzien van modern tegelwerk en nieuwe sanitaire toestellen. De woonkamer is aan de voorzijde geprojecteerd en verbonden met een aangenaam balkon op het zuiden. De twee slaapkamers zijn aan de koele achterzijde gesitueerd. De halfopen keuken vormt onderdeel van de woonbeleving en is uitgevoerd met een modern keukenblok waarin ingebouwde apparatuur is opgenomen. De badkamer is heel netjes met een nieuwe douche, wastafelmeubel en wasmachine-aansluiting. Fraaie, separate toiletruimte met wandcloset en fonteintje.

Ideale ligging aan de achterzijde grenzend aan een groengebied met speeltoestellen. Ook de binnenstad, strand en boulevards zijn op enkele fietsminuten bereikbaar. Goede ontsluiting richting het achterland en de A58.

Gezonde financiële positie van de V.v.E. met een beheerste maandbijdrage van slechts € 129,-.

Kortom, prima wonen in dit instapklare appartement. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. U kunt hier snel wonen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichting neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs: € 159.000 k.k.

Aanvaarding: In overleg

Bijdrage ve: € 129 p/m

Bouw

Object type: Portiekflat, appartement

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1986

Soort dak: Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 59 m²

Inhoud: 187 m³

Externe bergruimte: 4 m²

Gebouwgebonden buitenruimte: 4 m²

Indeling

Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer

Badkamervoorzieningen: Wastafelmeubel, inloopdouche

Aantal woonlagen: 1 woonlaag

Voorzieningen: Tv-kabel

Energie

Energie label: C

Isolatie: Dakisolatie, muurisolatie, dubbel glas

Verwarming: Cv-ketel

Warm water: Cv-ketel

Cv ketel: Remeha avanta combiketel gas gestookt uit 2008 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging: In woonwijk, beschutte ligging

Balkon dakterras: Balkon

Tuin: Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging: Vrijstaand steen

Voorzieningen schuur: Voorzien van elektra

Soort parkeergelegenheid: Openbaar parkeren

Garage

Soort garage: Geen garage

VvE Checklist

Inschrijving kvk: Ja

Jaarlijkse vergadering: Ja

Periodieke bijdrage: Ja, € 129 p/m

Reservefonds aanwezig: Ja

Onderhoudsplan: Ja

Opstalverzekering: Ja

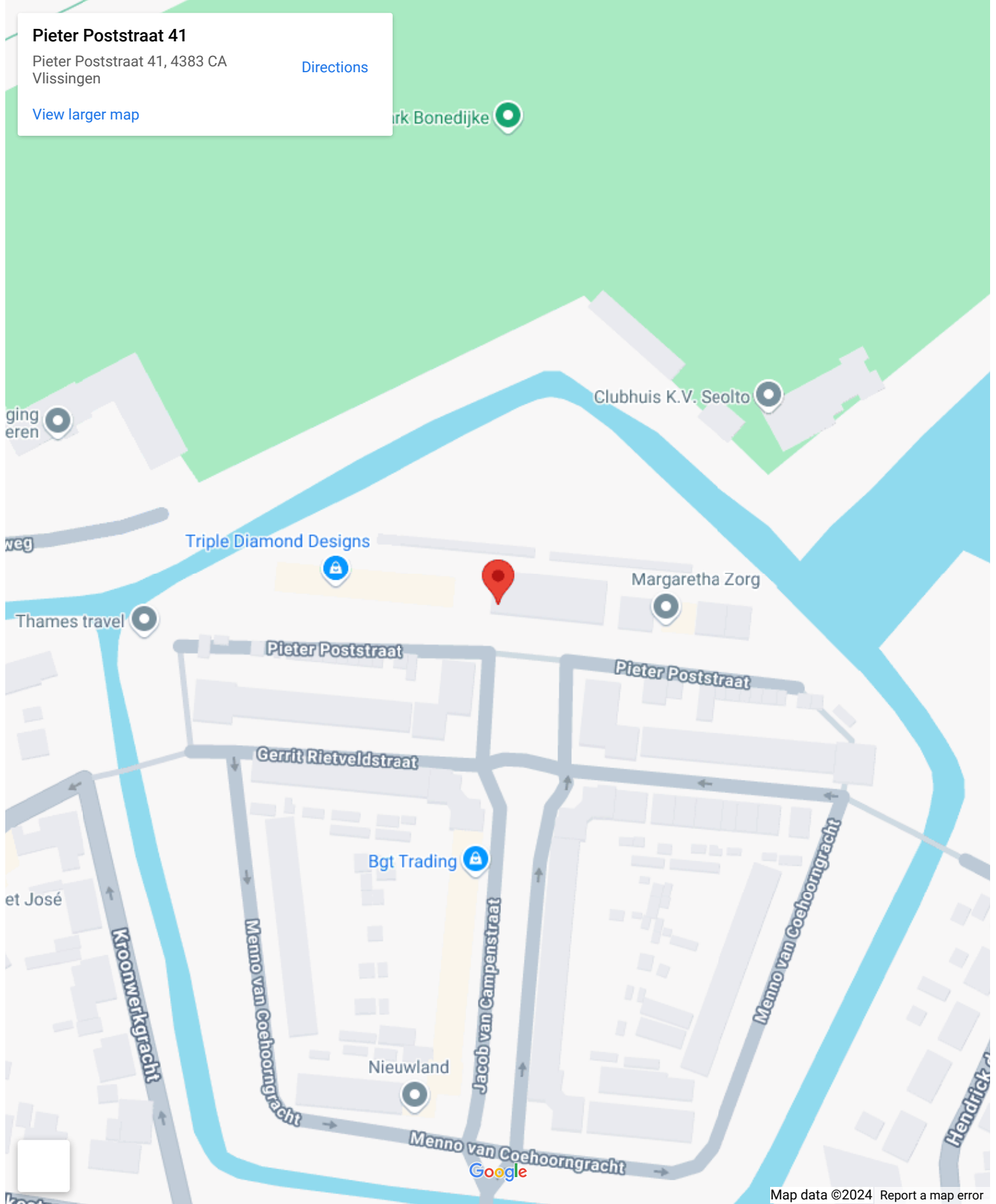
Op de kaart

Pieter Poststraat 41

Pieter Poststraat 41, 4383 CA
Vlissingen

[Directions](#)

[View larger map](#)



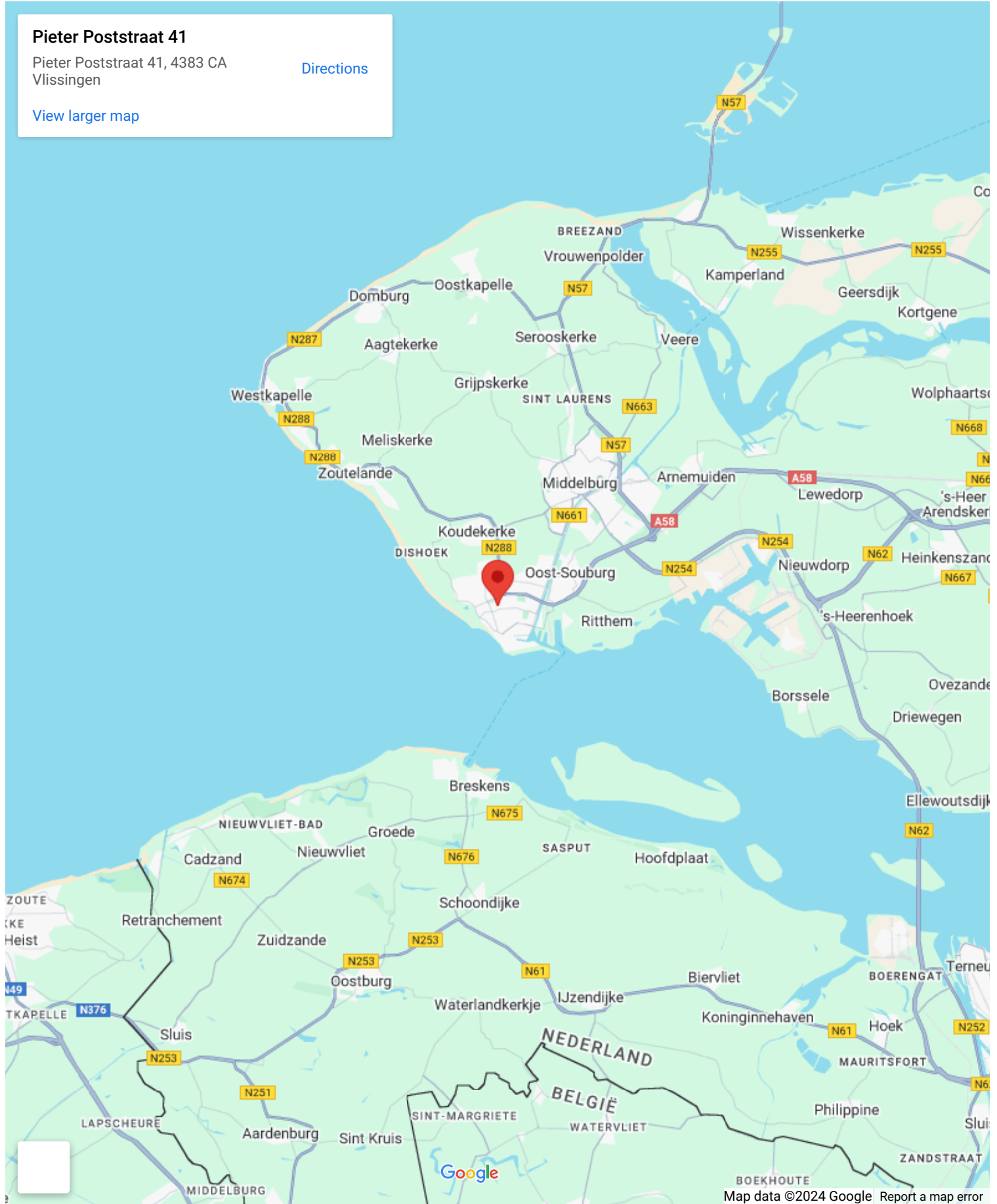
Op de kaart

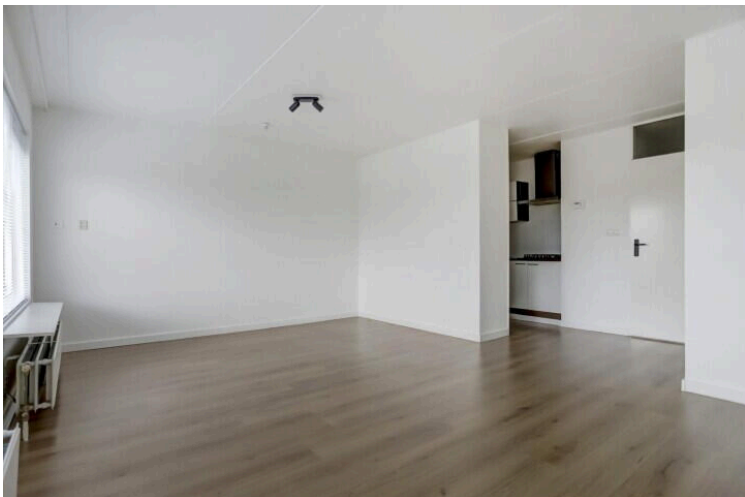
Pieter Poststraat 41

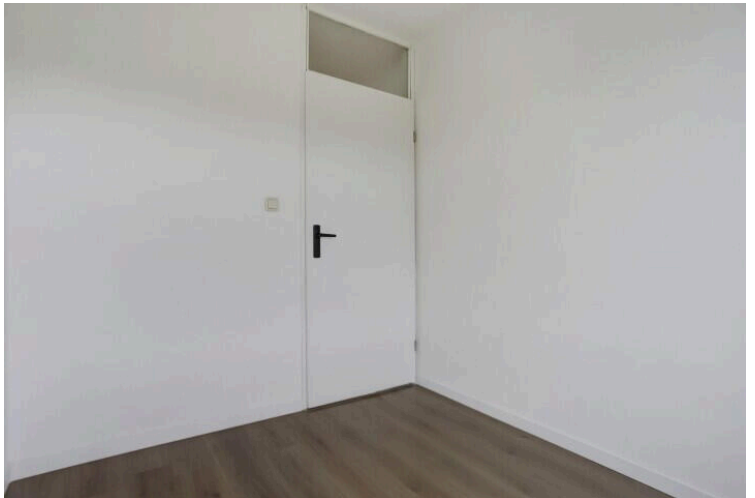
Pieter Poststraat 41, 4383 CA
Vlissingen

[Directions](#)

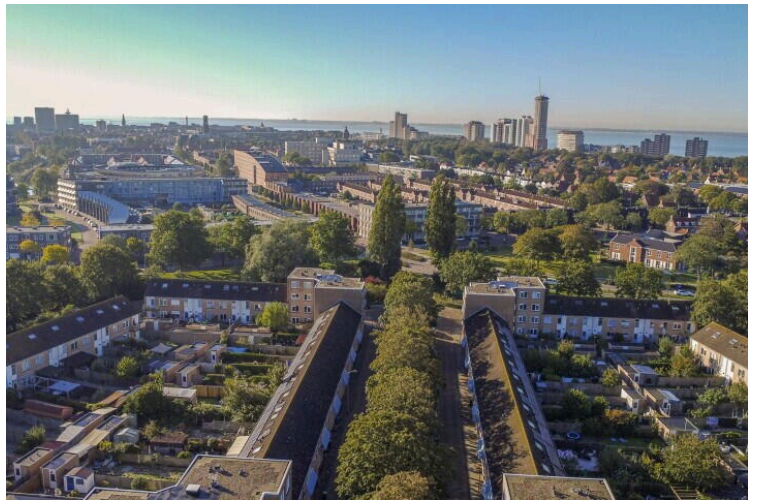
[View larger map](#)

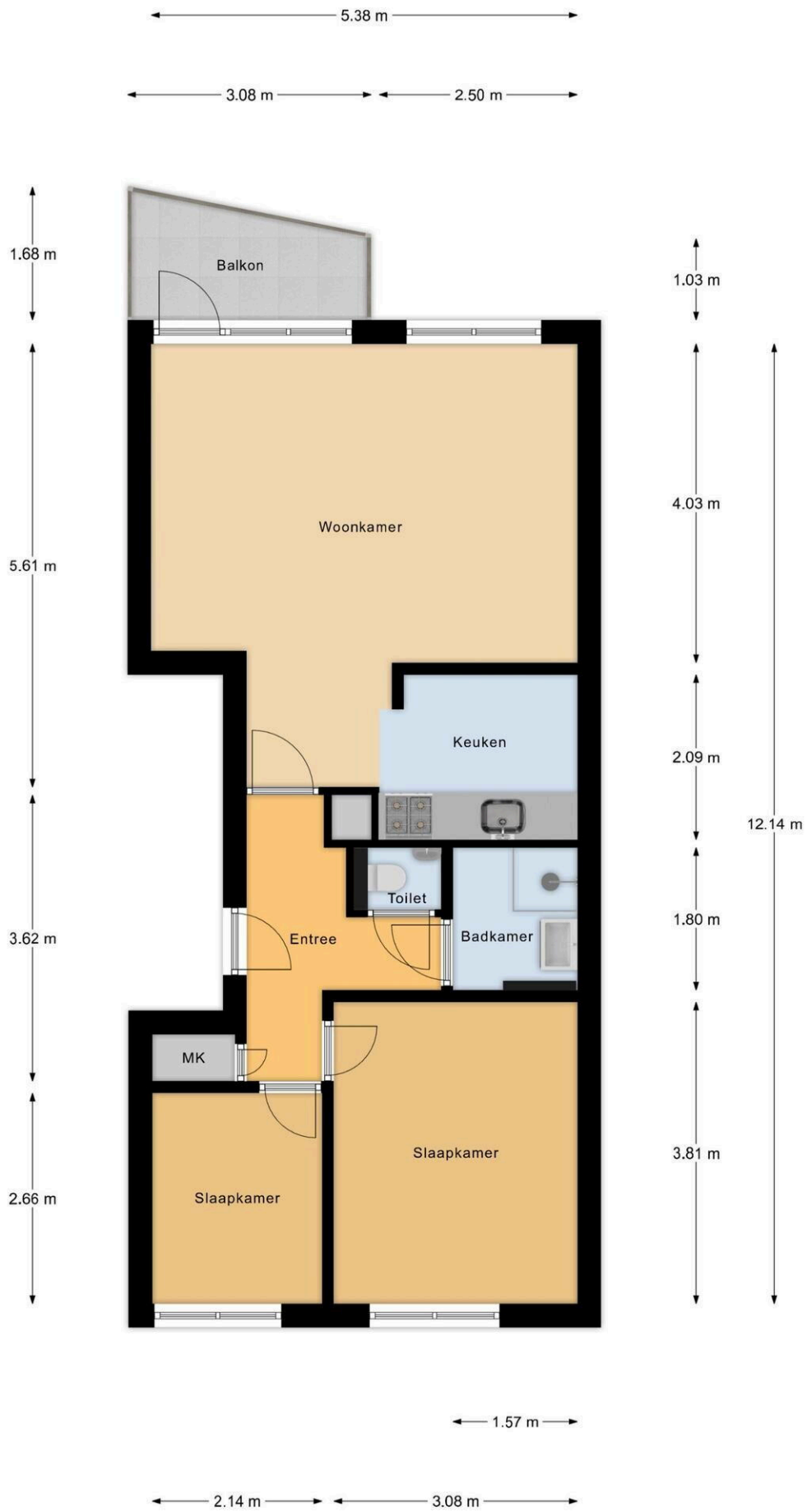




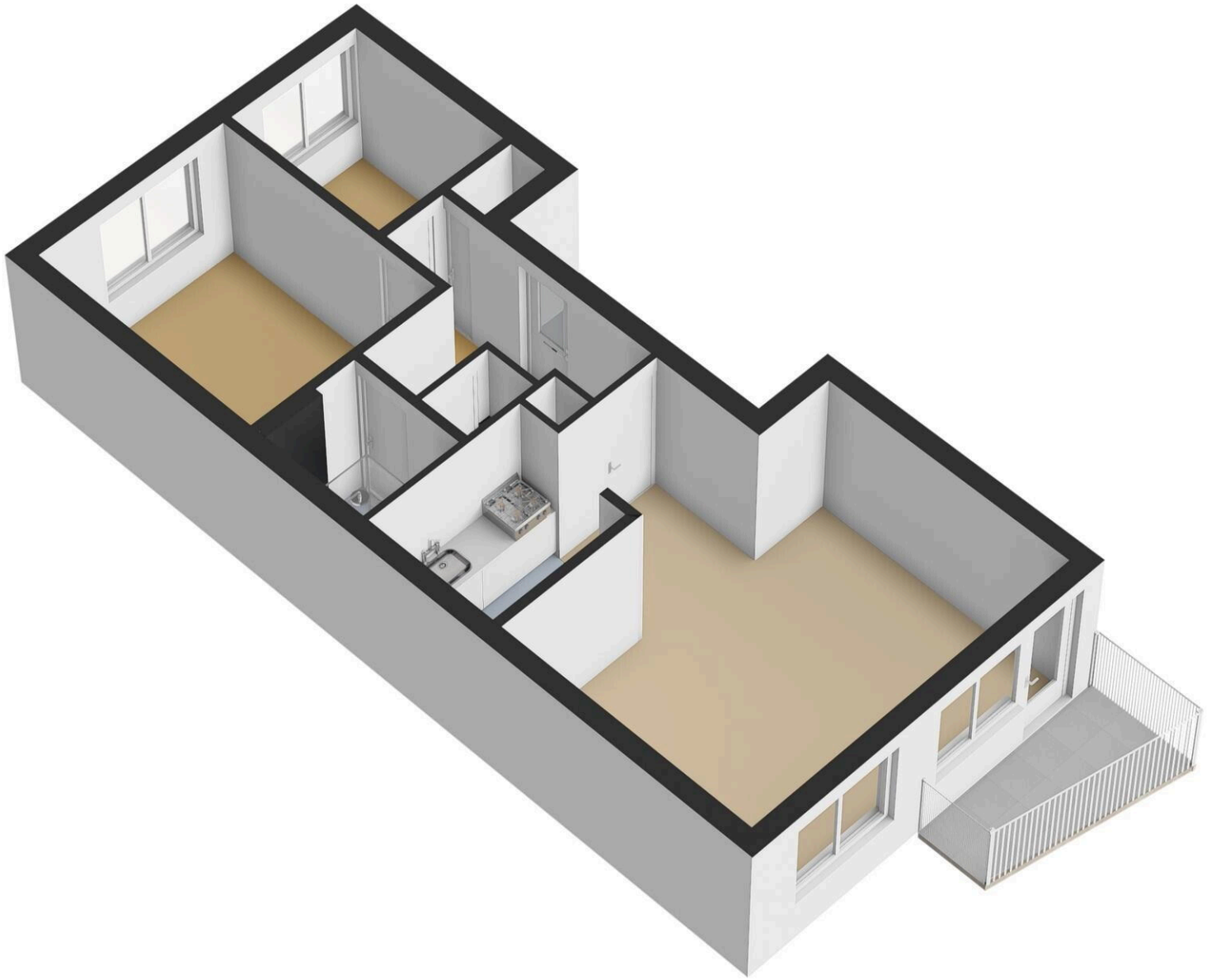




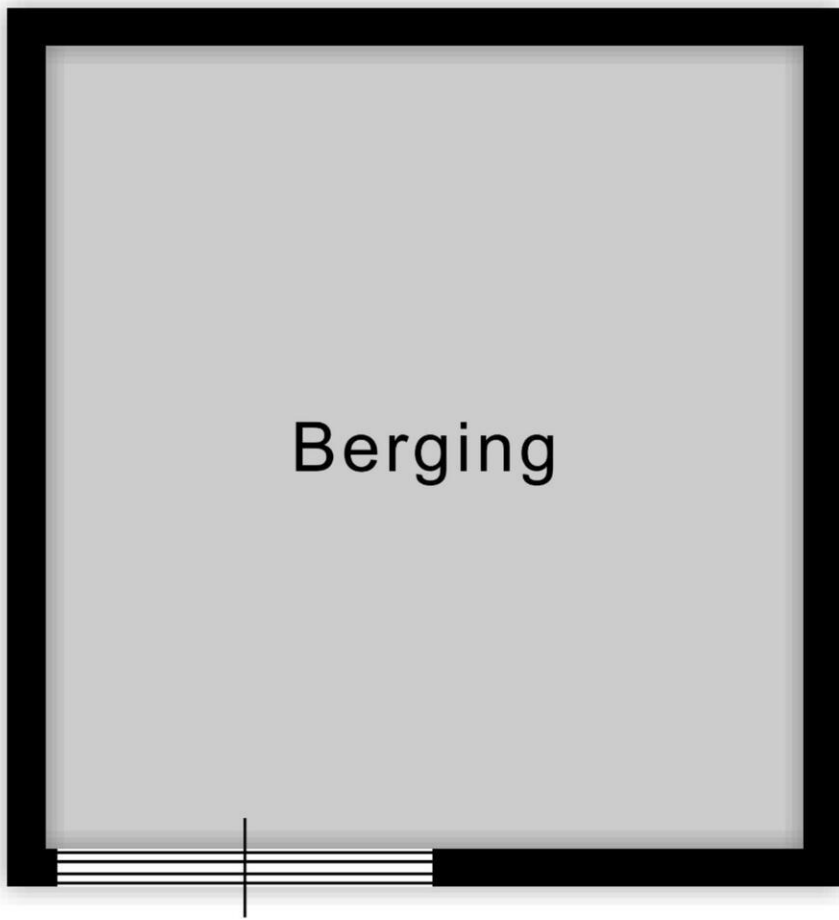




Appartement

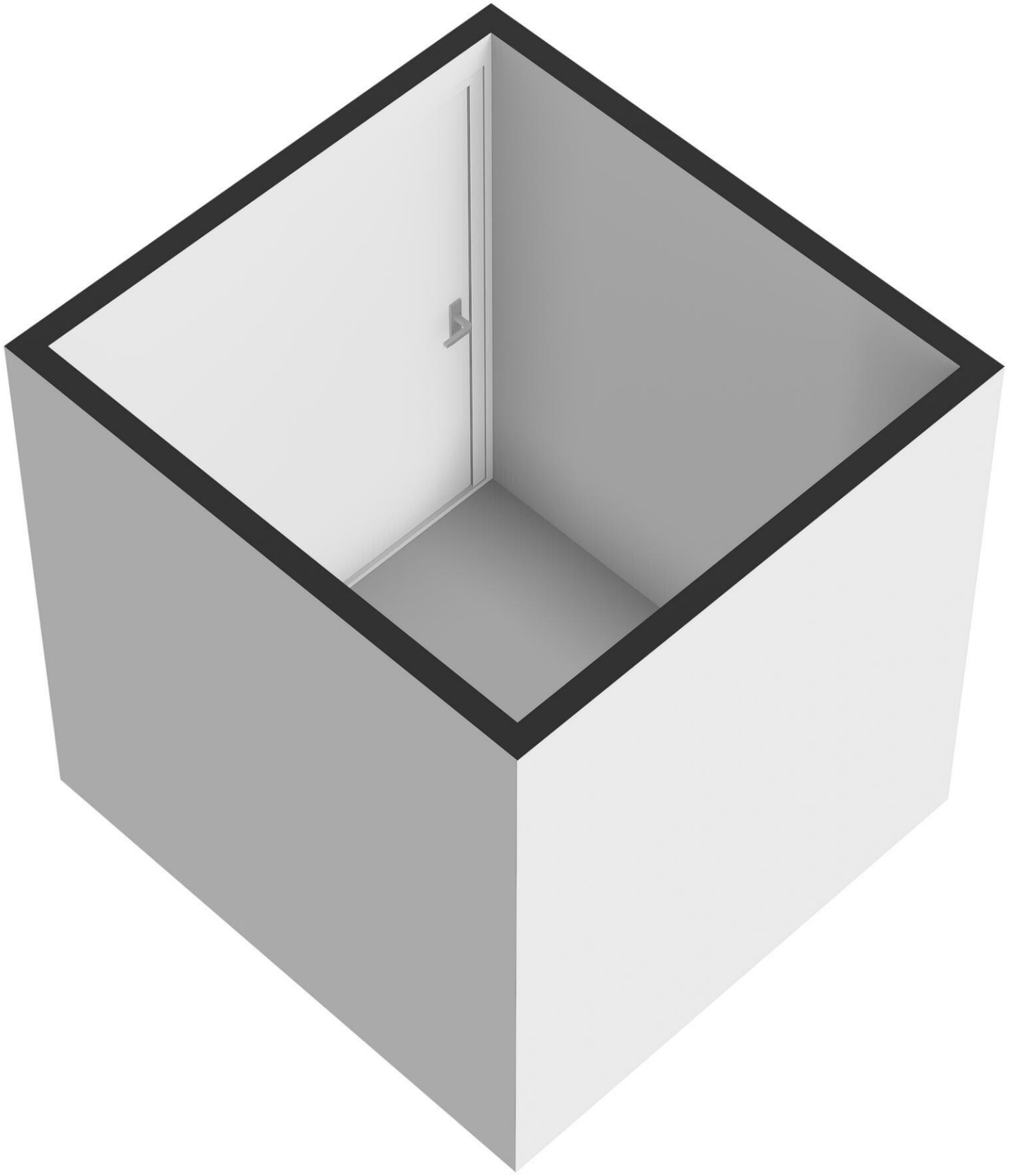


← 1.98 m →



↑
2.10 m
↓

Berging



Pieter Poststraat 41

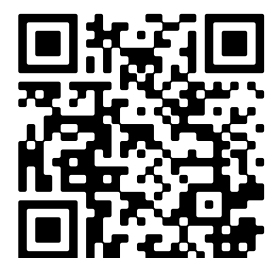
www.pieterpoststraat41.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



Scan Mij!