

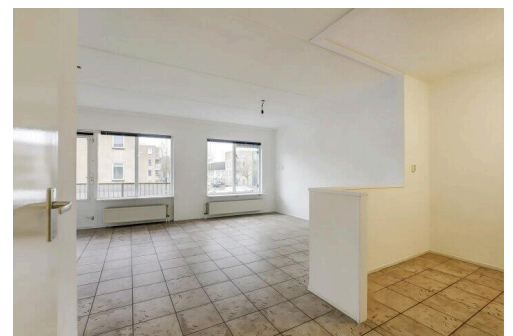
Vlissingen

Pieter Poststraat 69 | Vraagprijs € 159.500 k.k.



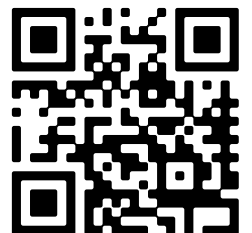
TE KOOP

WWW.PIETERPOSTSTRAAT69.NL



Type object:	Portiekflat, appartement
Bouwjaar:	1986
Woonoppervlakte:	57 m ²
Inhoud:	189 m ³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.pieterpoststraat69.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



Omschrijving

Pieter Poststraat 69, 4383 CB Vlissingen

Een goed gerenoveerd 3-kamer appartement op de 1e verdieping van een kleinschalig appartementengebouw. Slechts 6 voordeuren komen op deze portiek uit, onderdeel van een goed onderhouden complex met een actieve V.v.E.

Het appartement is netjes afgewerkt en voorzien van een goede vloerafwerking. De woonkamer is aan de voorzijde geprojecteerd en verbonden met een aangenaam balkon op het zuiden. De twee slaapkamers zijn aan de koele achterzijde gesitueerd. De halfopen keuken is onderdeel van de woonbeleving en is uitgevoerd met een licht keukenblok waarin ingebouwde apparatuur is opgenomen. De badkamer is netjes met een inloopdouche, wastafelmeubel en de wasmachine-aansluiting. Separate toiletruimte met fonteintje. De cv installatie is een Intergas cw4 combi compact van juli 2024.

Aan de achterzijde van gebouw, op de begane grond, een praktische berging voor o.a. stalling van fietsen en voorzien van elektrisch.

Ideale ligging aan de achterzijde grenzend aan een groengebied met speeltoestellen. Ook de binnenstad, strand en boulevards zijn op enkele fietsminuten bereikbaar. Goede ontsluiting richting het achterland en de A58.

Gezonde financiële positie van de V.v.E. met een beheerste maandbijdrage van slechts € 129,-.

Kortom, prima wonen in dit instapklare appartement. Enthousiast geworden? Bel snel voor een bezichtigingsafspraken. U kunt hier snel wonen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning. Voor het plannen van een bezichtiging neemt u contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) Wij geven u graag een rondleiding in deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs: € 159.500 k.k.

Aanvaarding: In overleg

Bijdrage ve: € 129 p/m

Bouw

Object type: Portiekflat, appartement

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1986

Soort dak: Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 57 m²

Inhoud: 189 m³

Externe bergruimte: 4 m²

Gebouwgebonden buitenruimte: 4 m²

Indeling

Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer

Badkamervoorzieningen: Wastafelmeubel, inloopdouche, wasmachineaansluiting

Aantal woonlagen: 1 woonlaag

Voorzieningen: Tv-kabel, glasvezel kabel

Energie

Energie label: B

Verwarming: Cv-ketel

Warm water: Cv-ketel

Cv ketel: Intergas combiketel gas gestookt uit 2024 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging: In woonwijk, beschutte ligging

Balkon dakterras: Balkon

Tuin: Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaand steen
Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 129 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

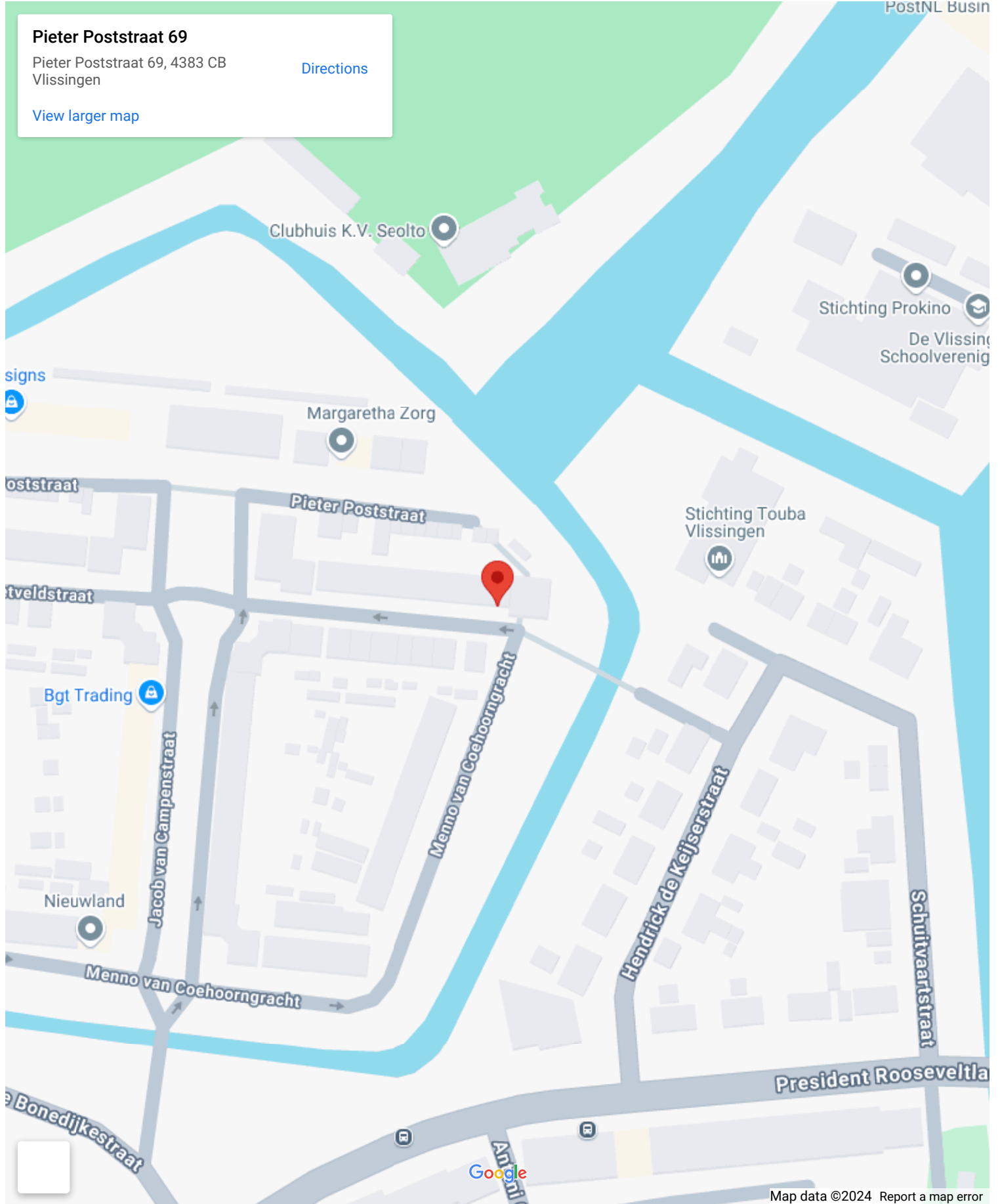
Op de kaart

Pieter Poststraat 69

Pieter Poststraat 69, 4383 CB
Vlissingen

[Directions](#)

[View larger map](#)



PostNL Busin

Clubhuis K.V. Seolto

Stichting Prokino

De Vlissing
Schoolverenig

Margaretha Zorg

Stichting Touba
Vlissingen

Bgt Trading

Nieuwland

President Rooseveltla

Google

Map data ©2024 Report a map error

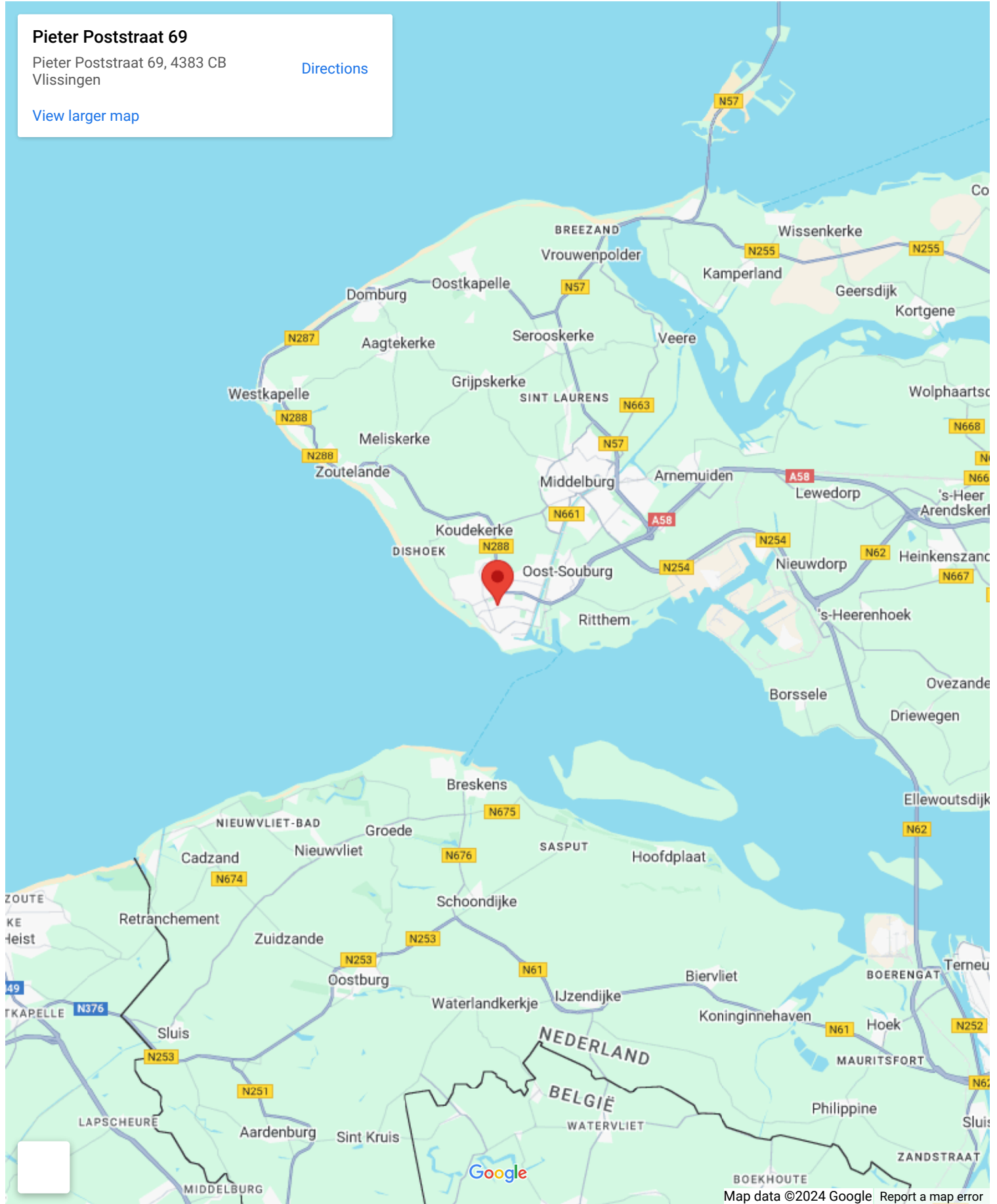
Op de kaart

Pieter Poststraat 69

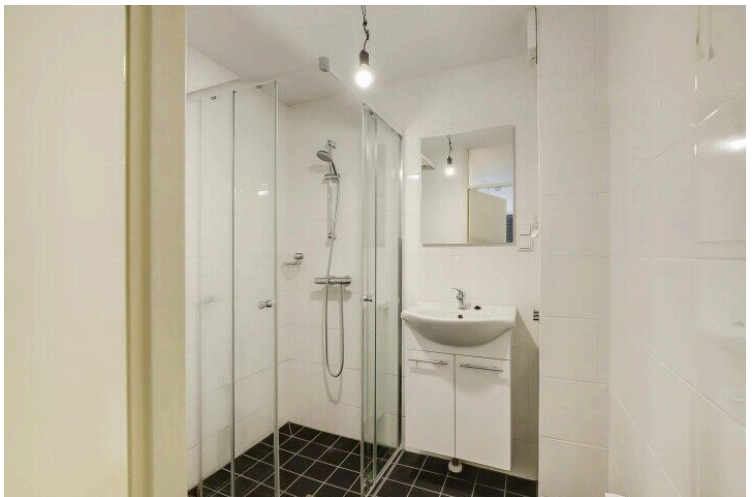
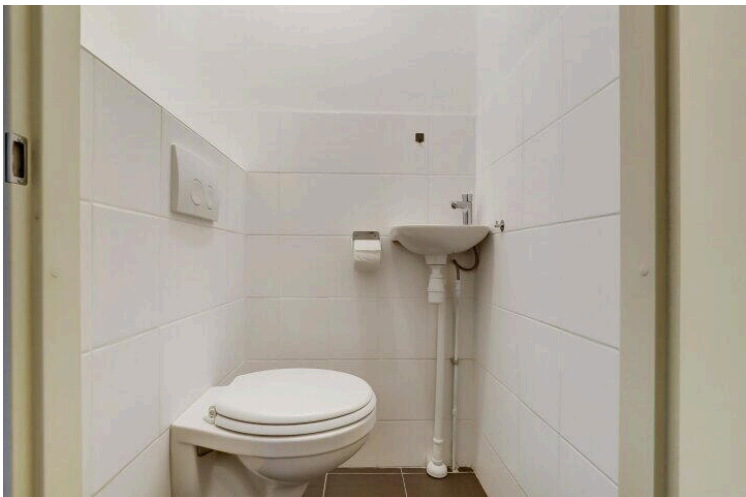
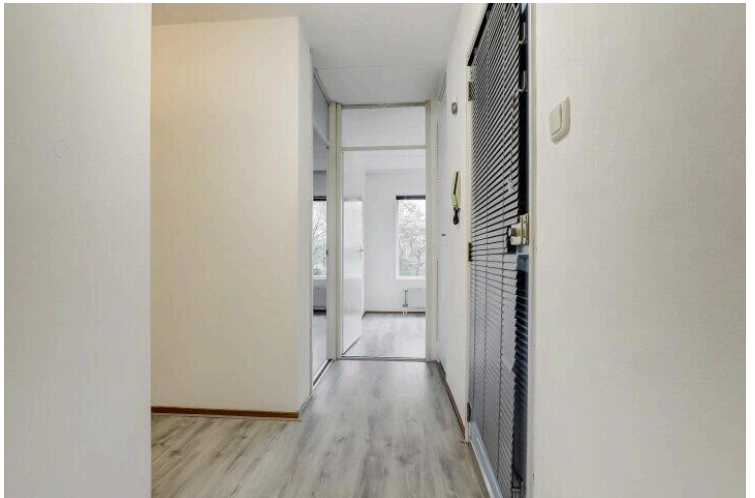
Pieter Poststraat 69, 4383 CB
Vlissingen

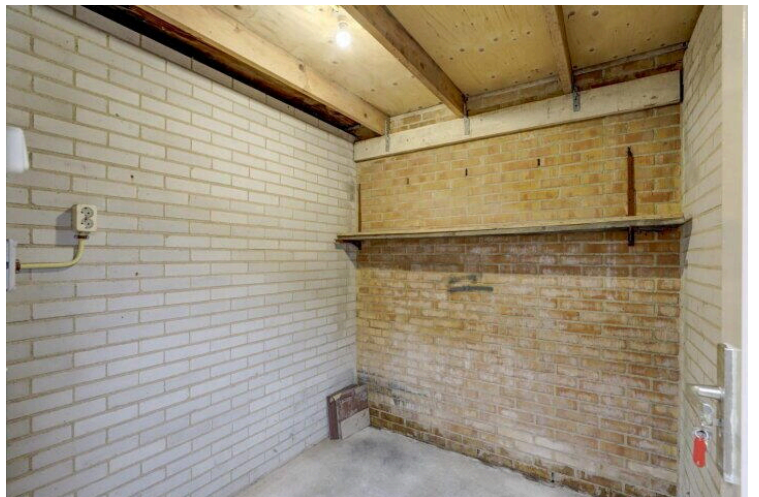
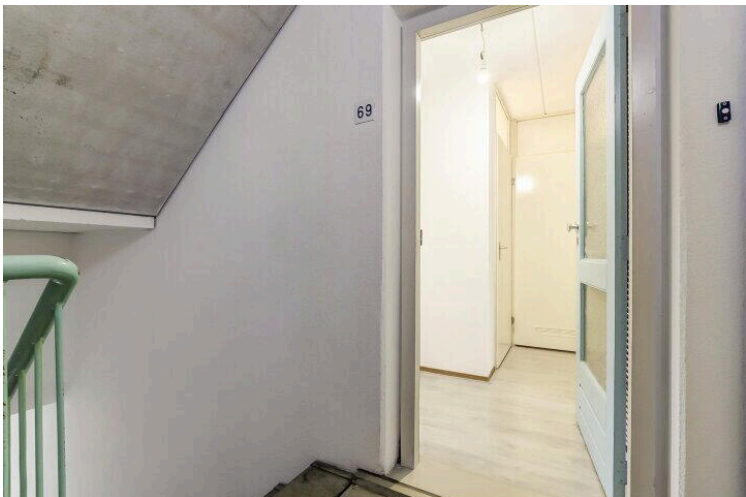
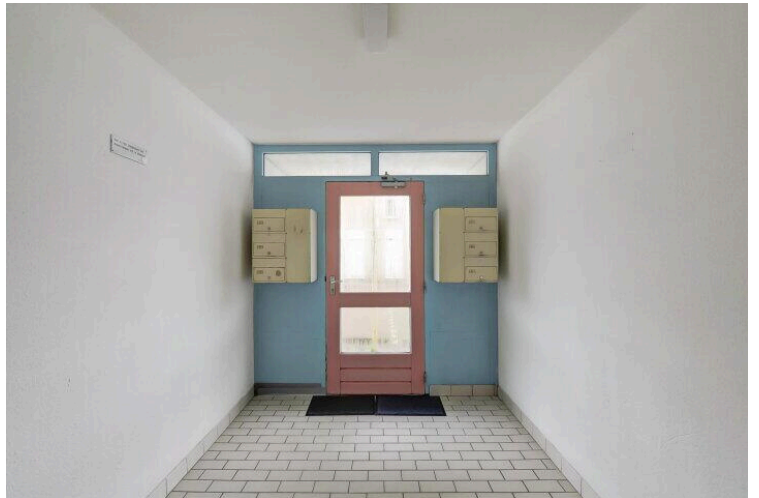
[Directions](#)

[View larger map](#)

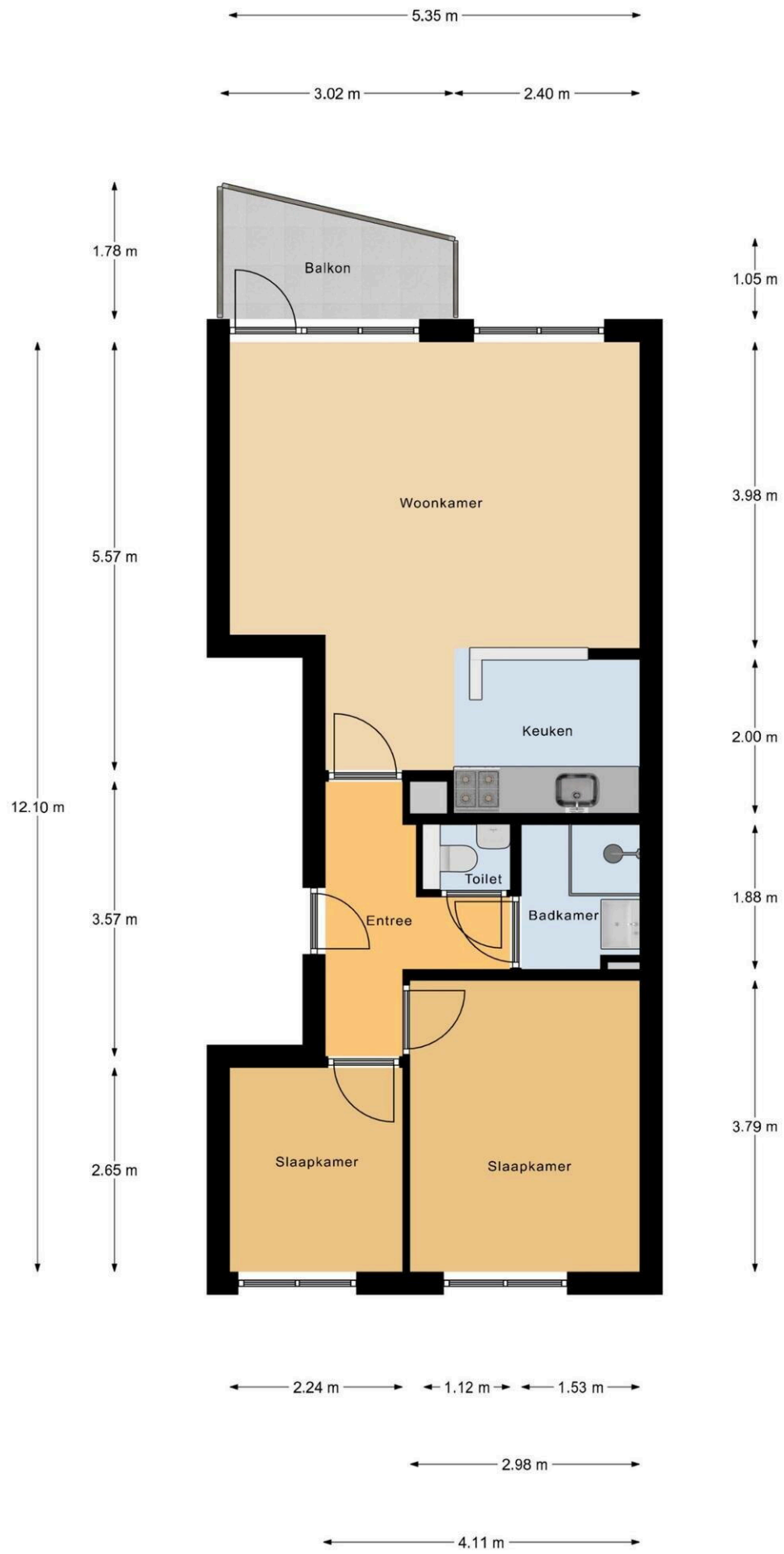




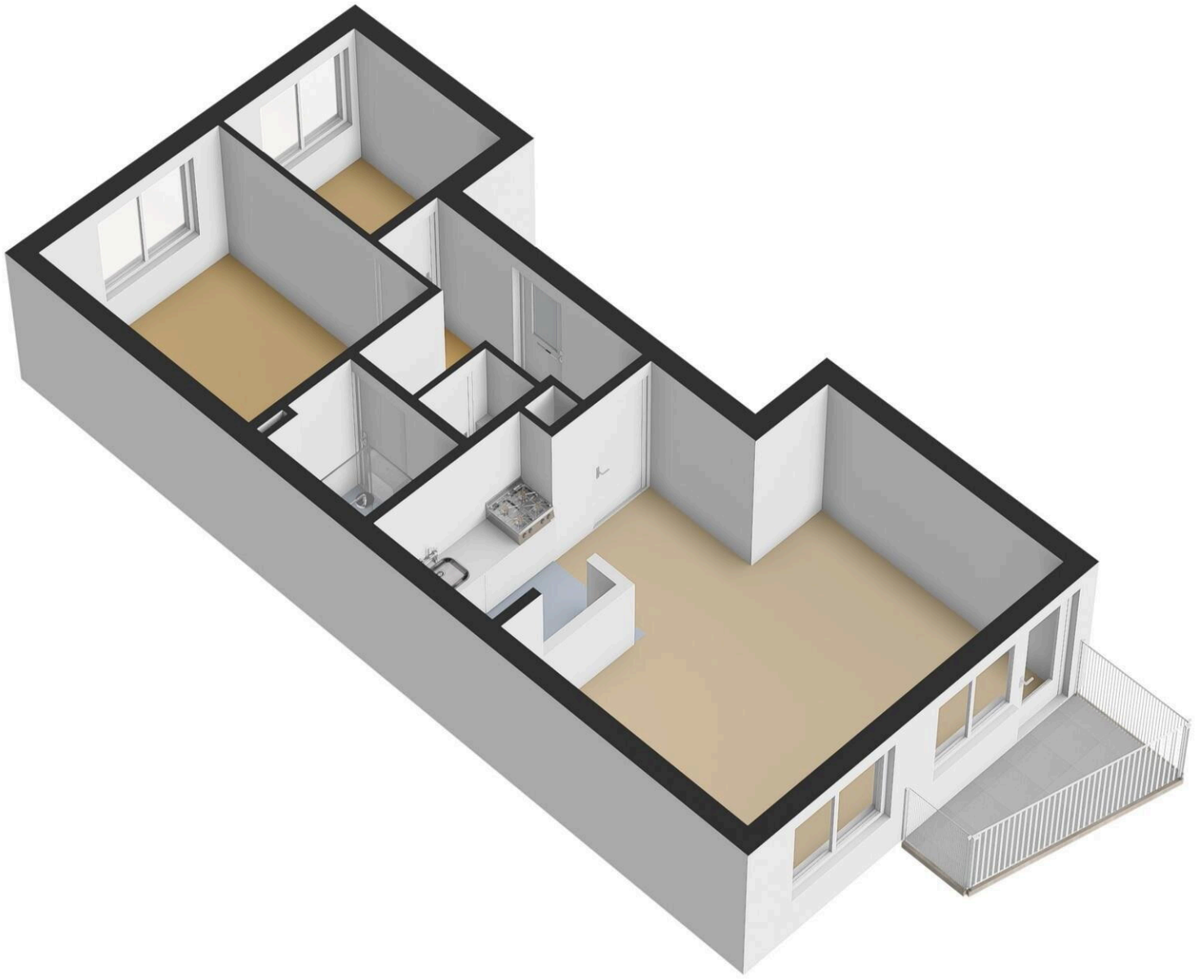


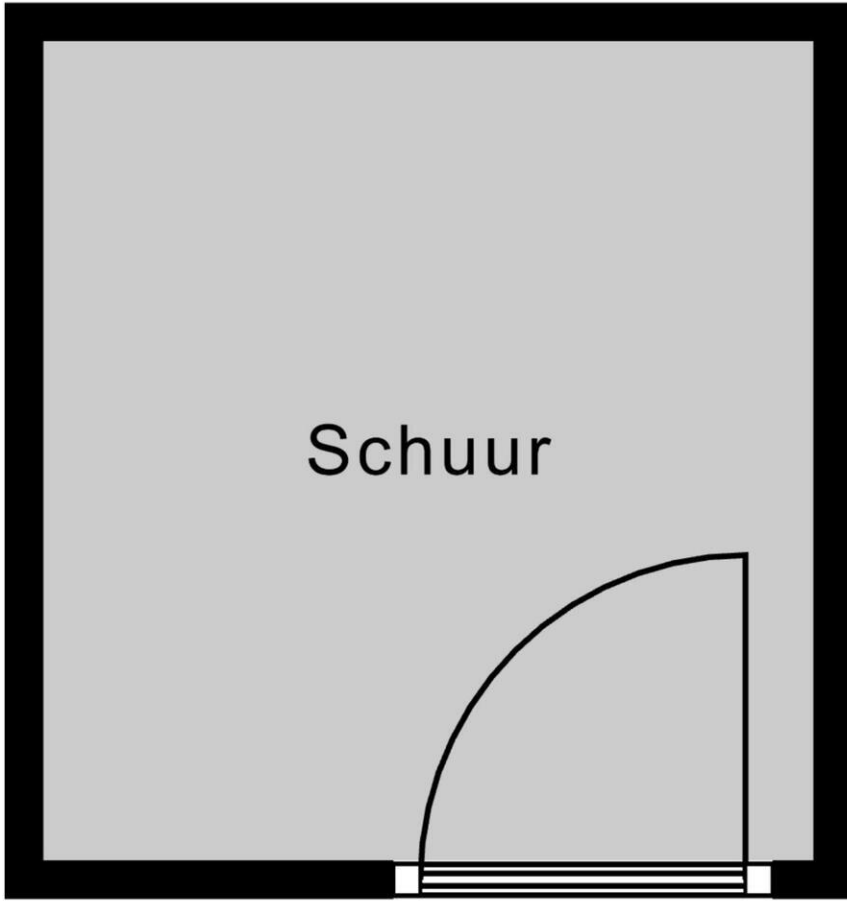






Appartement

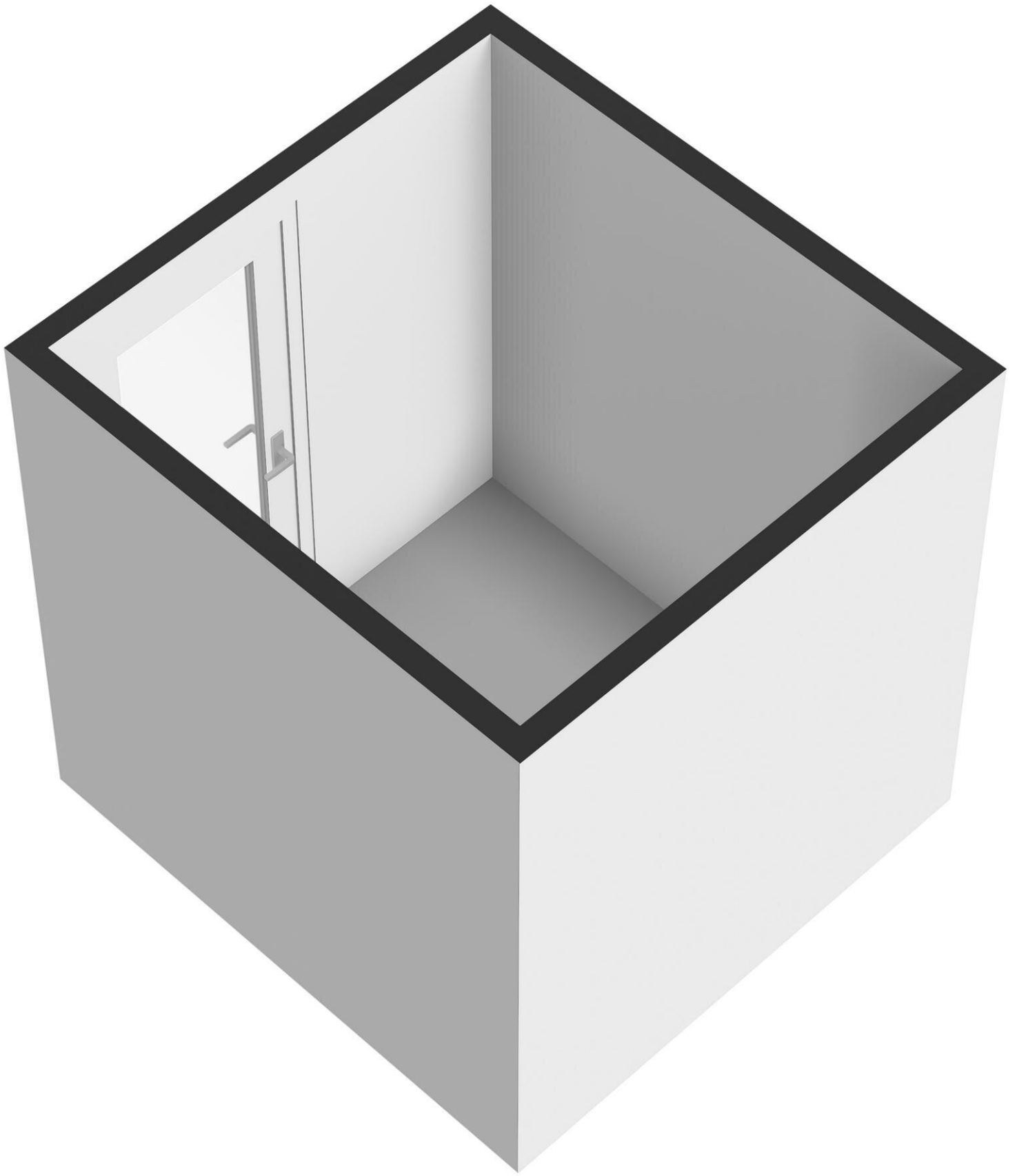




2.12 m

1.99 m

Schuur



Pieter Poststraat 69

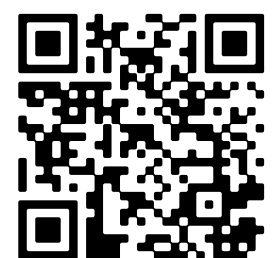
www.pieterpoststraat69.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!