

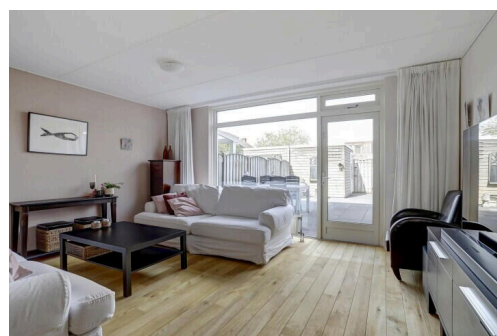
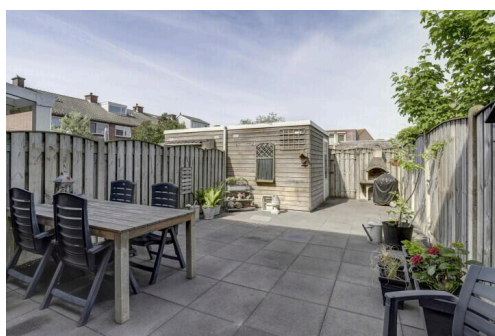
Vlissingen

Van Dishoeckstraat 231 | Vraagprijs € 319.000 k.k.



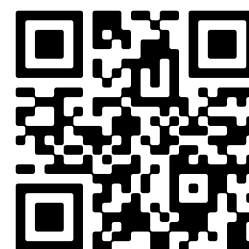
TE KOOP

WWW.VANDISHOECKSTRAAT231.NL



- Type object:** Tussenwoning
Bouwjaar: 1999
Woonoppervlakte: 113 m²
Perceeloppervlakte: 116 m²
Inhoud: 399 m³
Aantal kamers: 5 kamers (4 slaapkamers)
Website: www.vandishoeckstraat231.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Van Dishoeckstraat 231, 4382 XR Vlissingen

Ruime woning, energielabel A, gelegen op een fijn en zonnig perceel. De woning is gebouwd in 1999 en kent een zeer aangenaam wooncomfort. De woning beschikt o.a. over een ruime woonkamer met open keuken aan de voorzijde, 4 goede slaapkamers, een zonnige en verzorgde tuin met een vrije achterom. De woning is ook ideaal gelegen met het stadcentrum op korte afstand en diverse voorzieningen als scholen, winkels en uitvalswegen binnen handbereik.

Indeling:

Begane grond: entree in ruime hal met meterkast, toilet, trapopgang naar de 1e verdieping en doorgang naar de woonkamer. Een ruime L-woonkamer met een tuingerichte zithoek waar u een fijne lichtinval ervaart. De lichte keuken bevindt zich aan de voorzijde en is uitgevoerd in een U-opstelling waardoor u over veel werk- en kastruimte beschikt. Daarnaast is de keuken uiteraard voorzien van de wenselijke inbouwapparatuur. Voorts een praktische trapkast. Vanuit de woonkamer is de tuin bereikbaar.

1e verdieping: de ruime overloop geeft toegang tot 3 slaapkamers en de badkamer met inloofdouche, toilet en wastafelmeubel.

2e verdieping: bereikbaar via een vaste trap. De overloop die toegang geeft tot de 4e slaapkamer. Eveneens een ruime slaapkamer die zich kenmerkt door het hellende dak. Op de overloop treft u bergruimte, de cv ketel en de wasmachine opstelling.

Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Voor het plannen van een bezichtiging, neem contact op met Bert Bimmel Makelaardij (0118-414014) en wij geven u graag een rondleiding.

Overdracht

Vraagprijs:	€ 319.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1999
Soort dak:	Lessenaardak bedekt met pannen


Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	113 m ²
Perceeloppervlakte:	116 m ²
Inhoud:	399 m ³
Externe bergruimte:	9 m ²

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet, wastafelmeubel, inloopdouche
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie

Energie

Energielabel:	
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Vaillant combiketel gas gestookt uit 2015 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In woonwijk
Tuin:	Achtertuin
Achtertuin:	60 m ² (12 meter diep en 5 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het westen en en bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren, parkeervergunningen

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

Op de kaart

Op de kaart







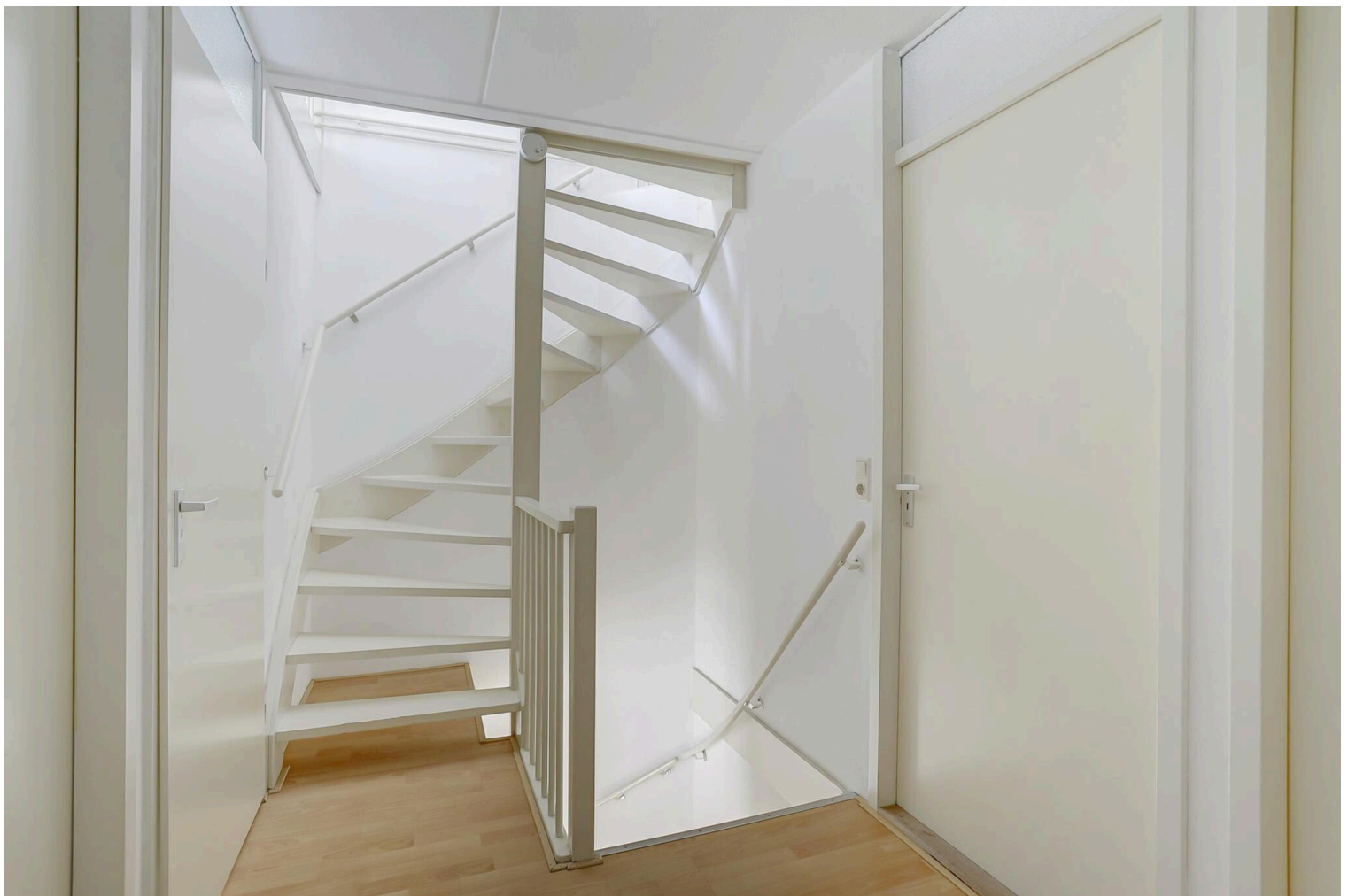






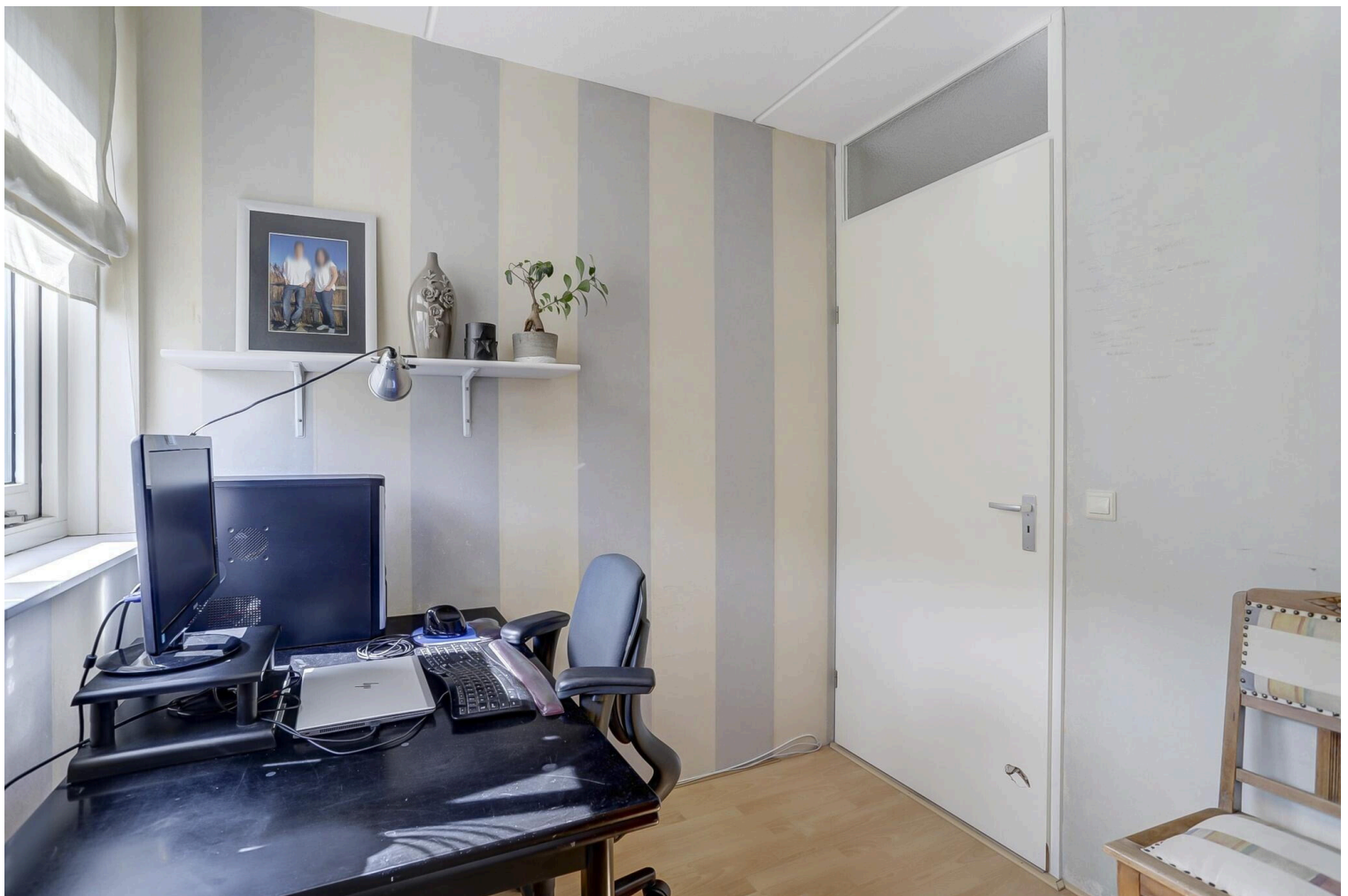














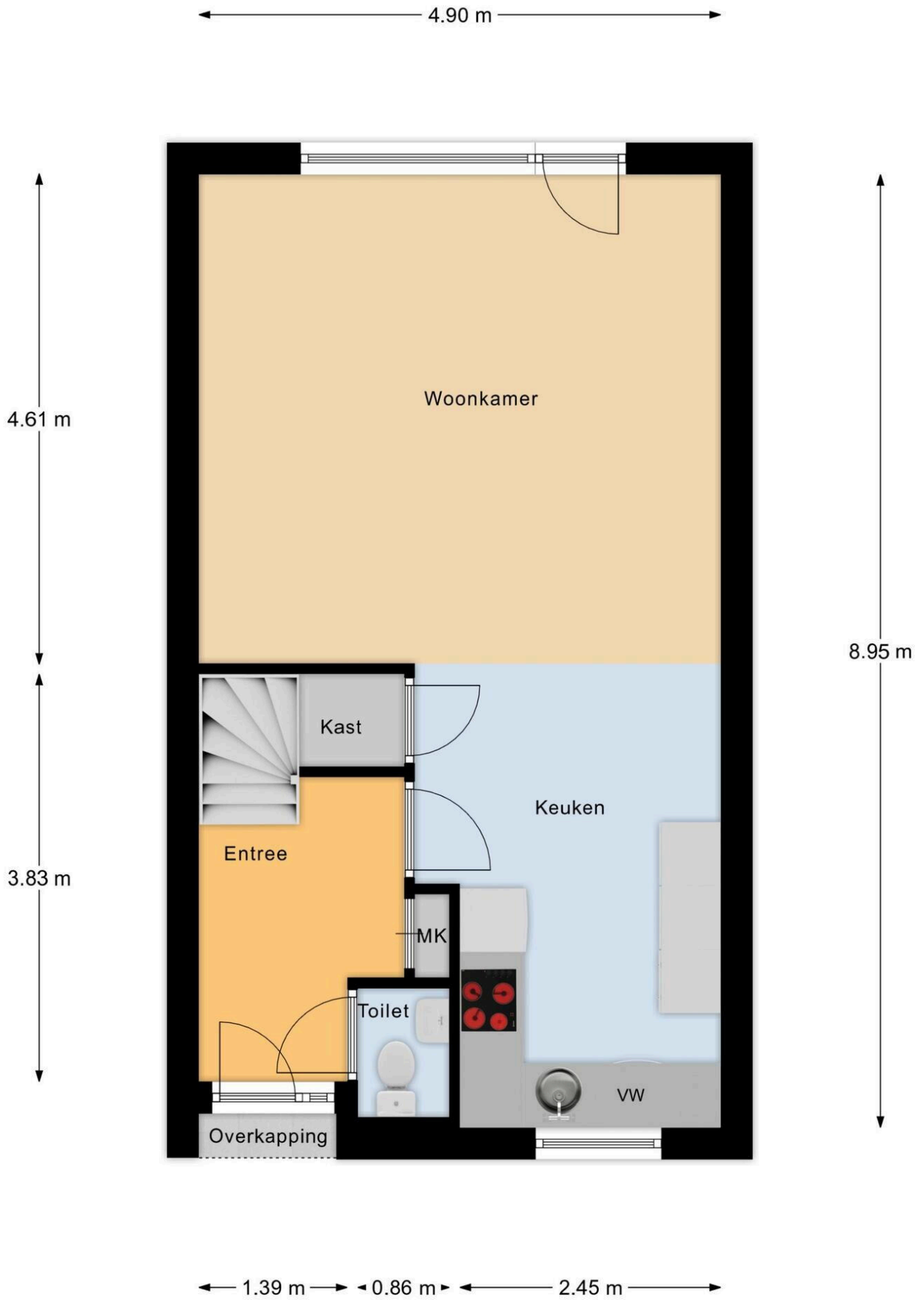




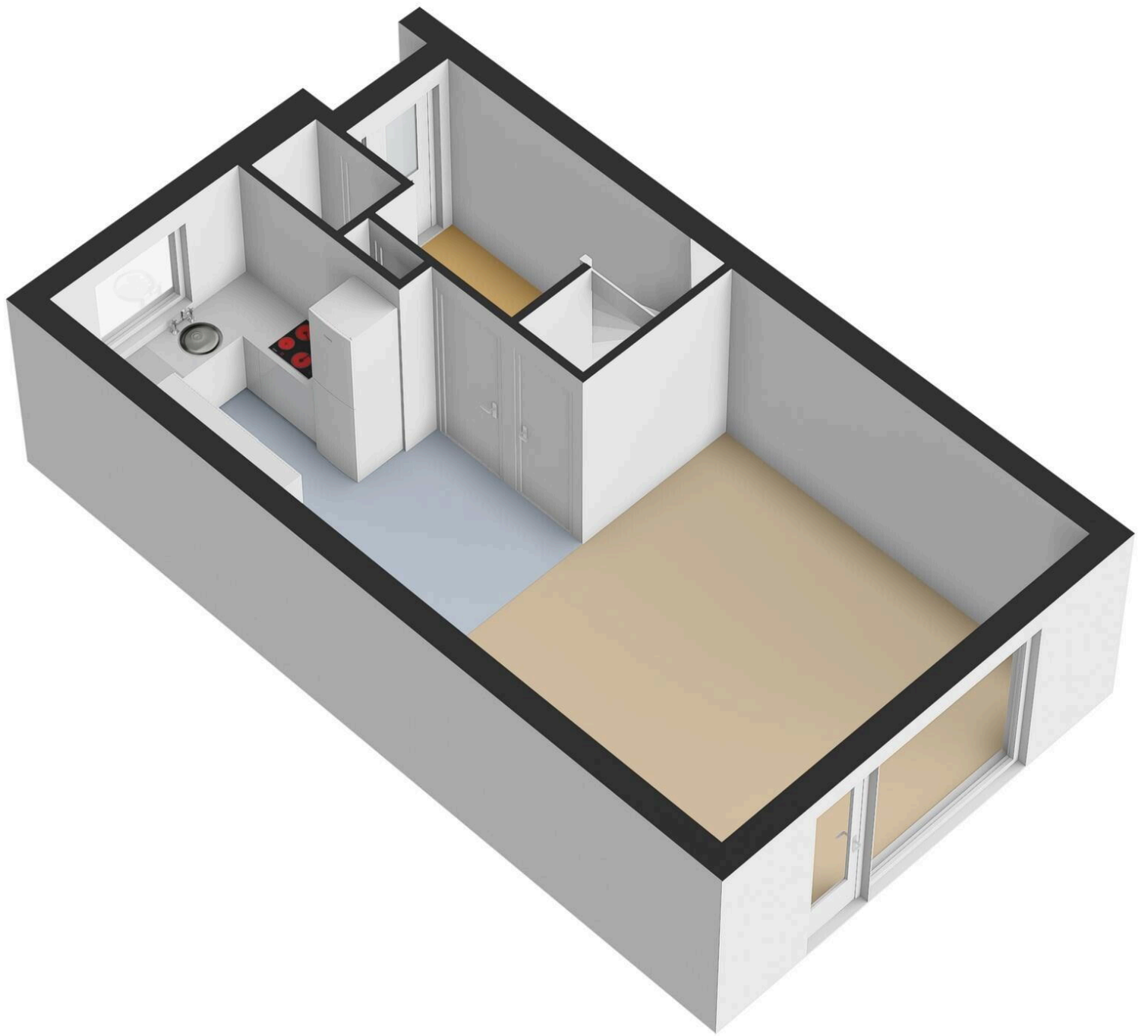


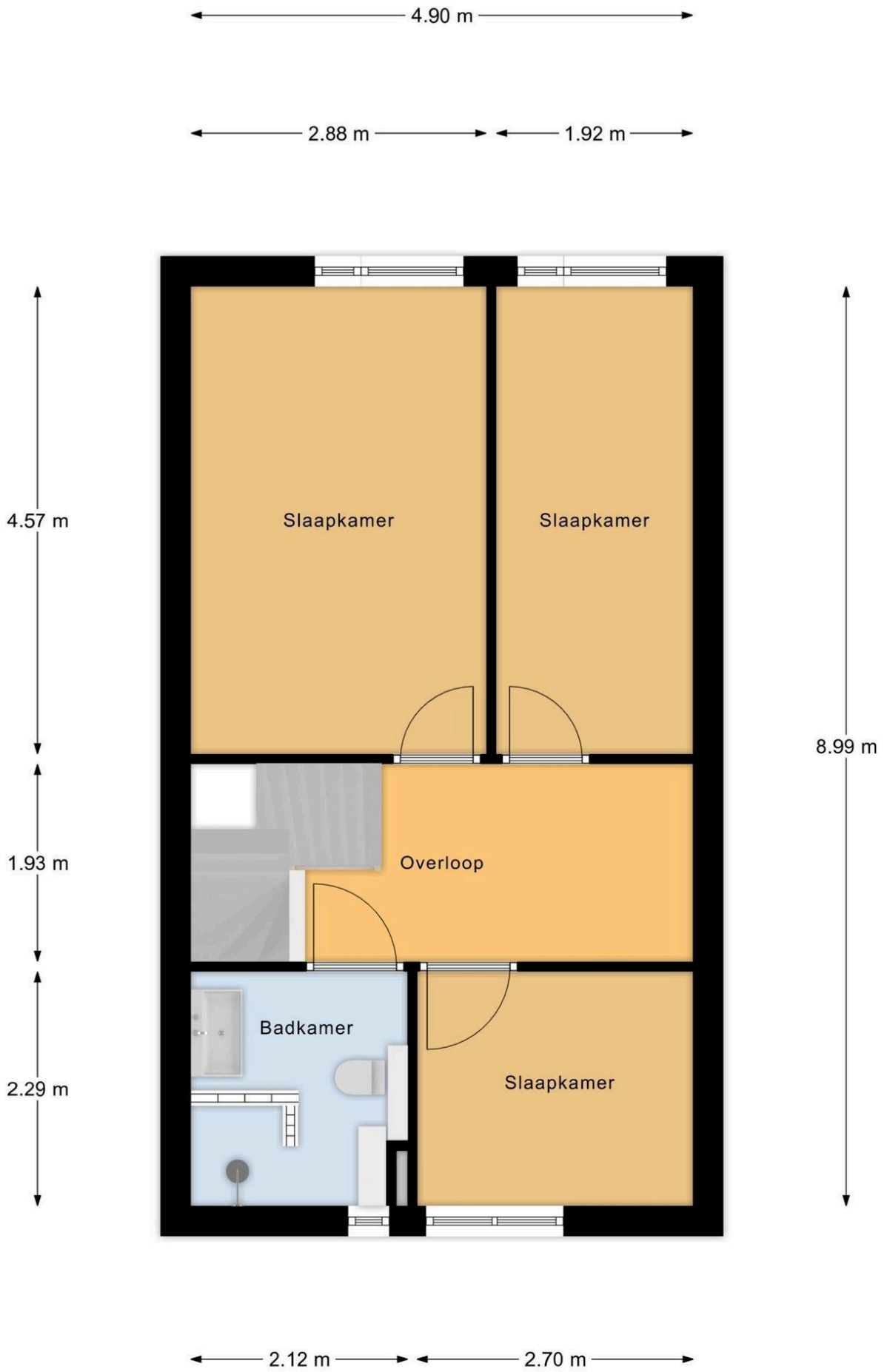




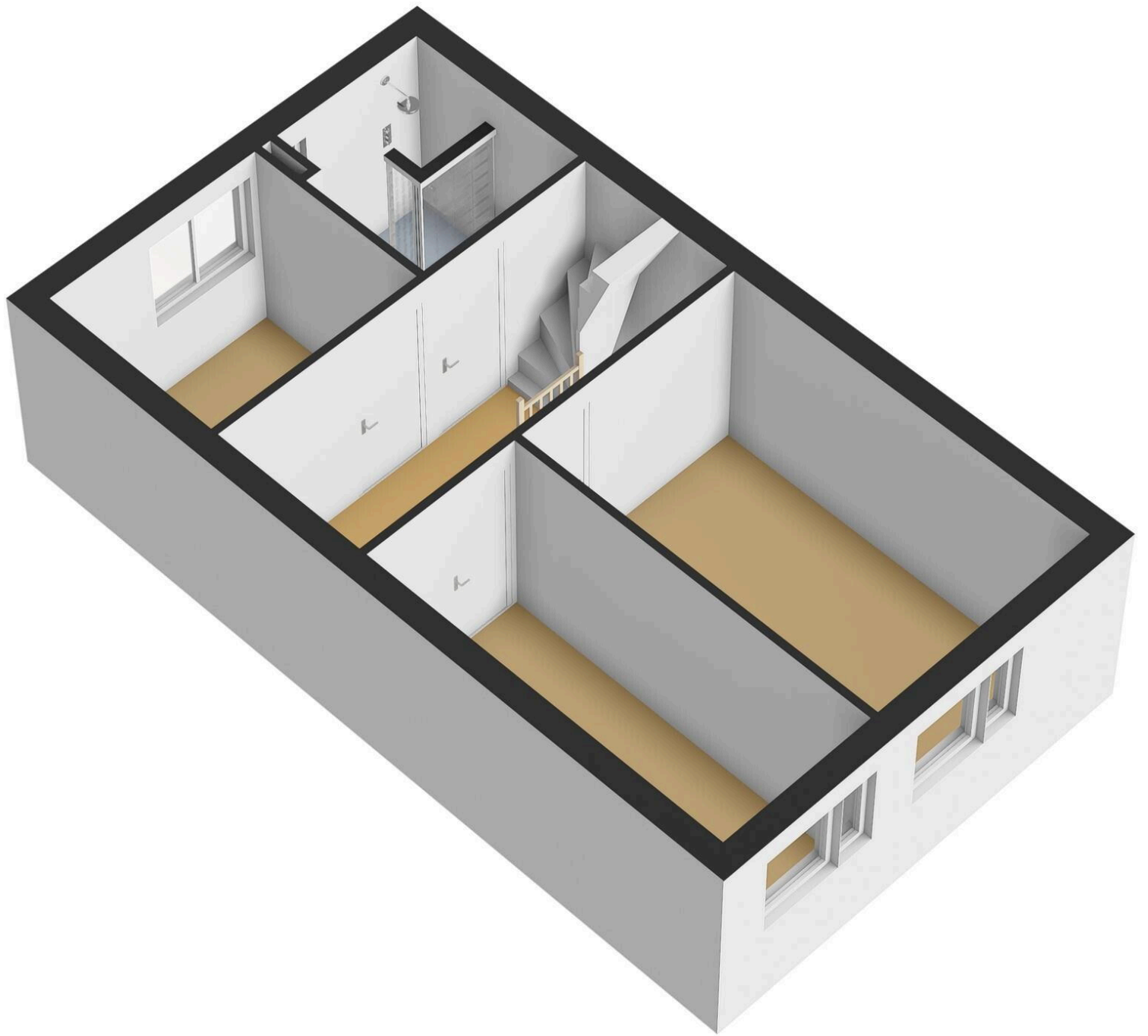


Begane Grond

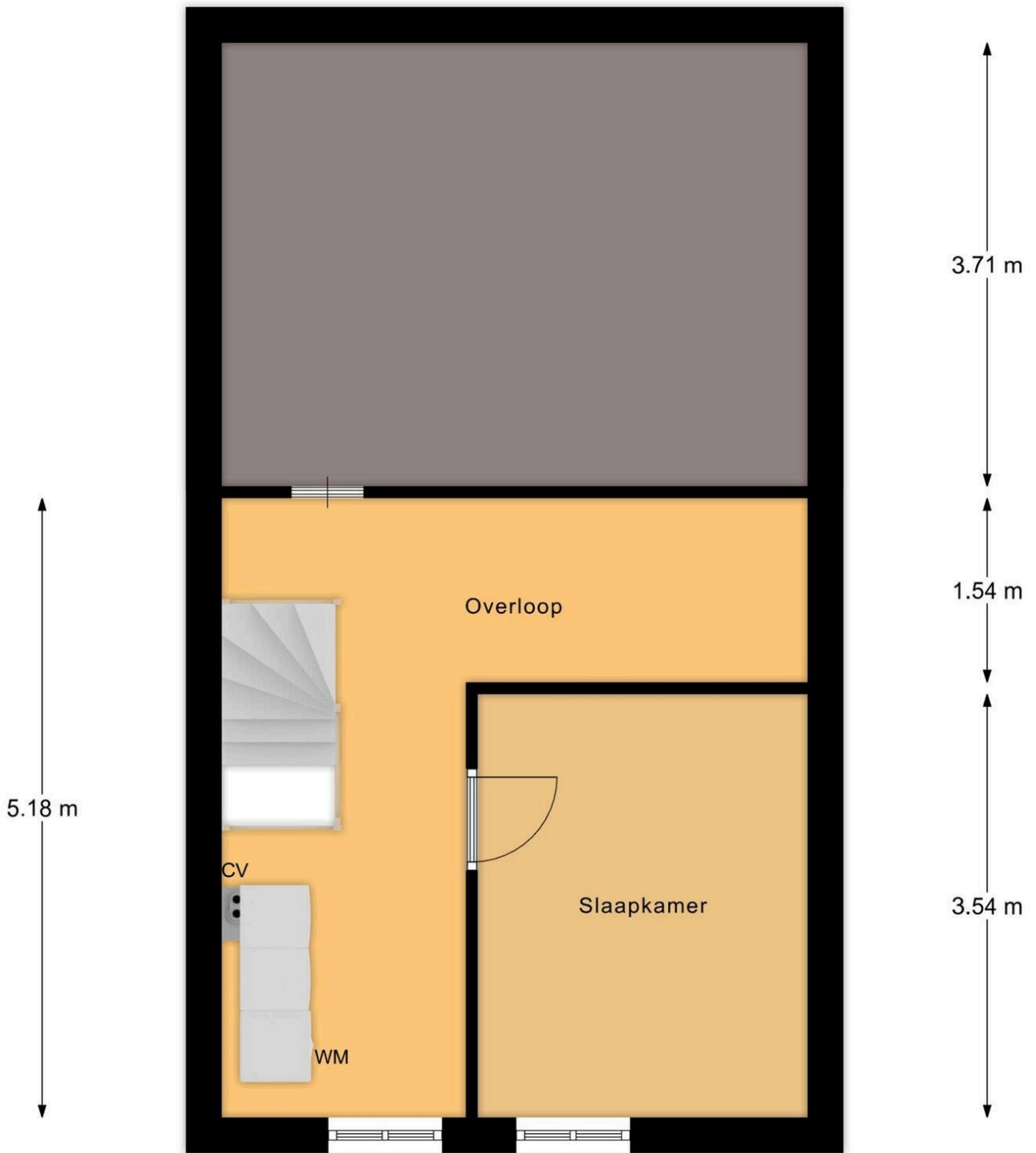




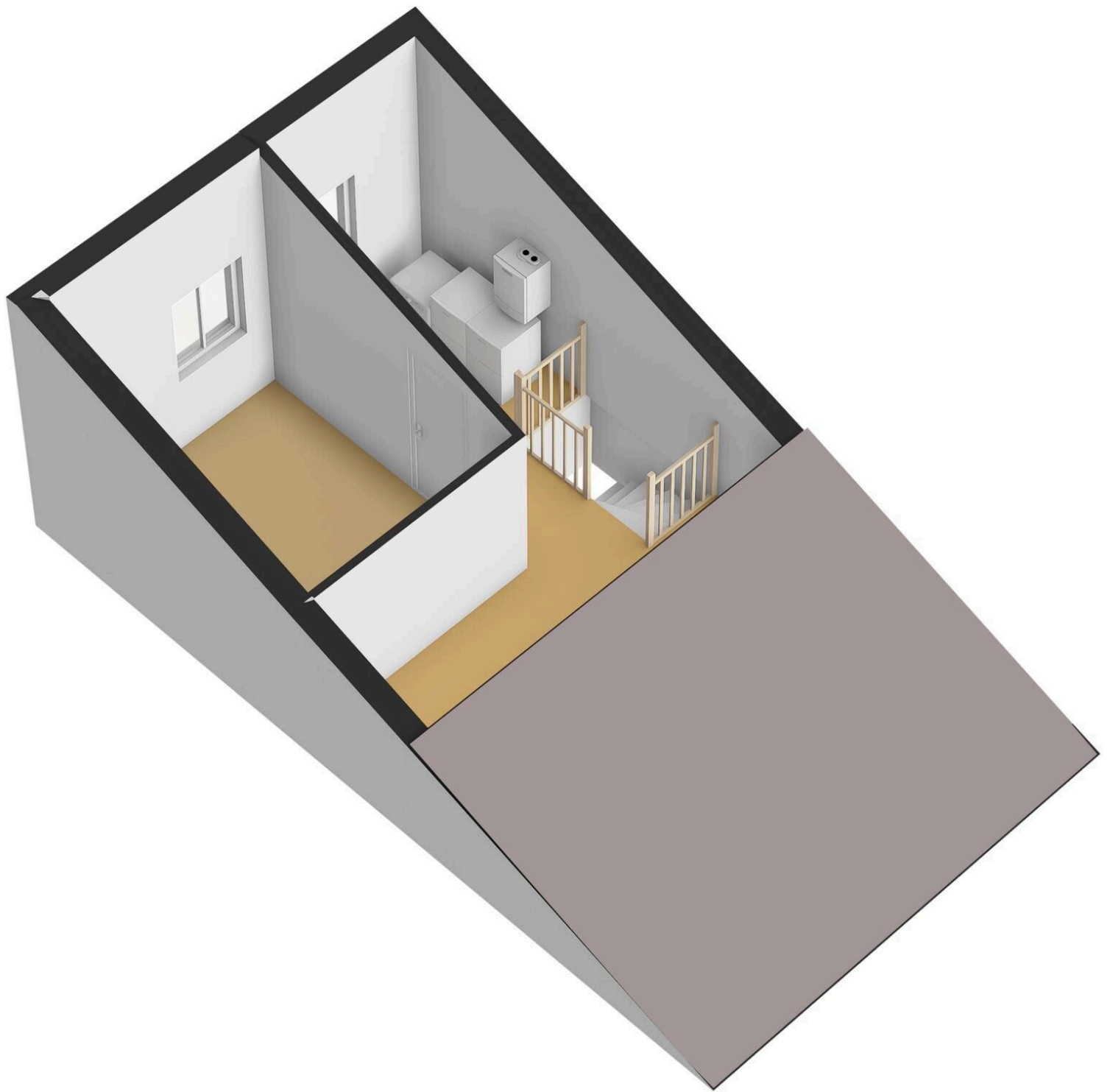
Eerste Verdieping



4.90 m



Tweede Verdieping



Van Dishoeckstraat 231

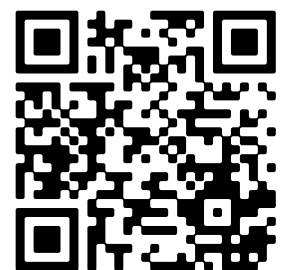
www.vandishoeckstraat231.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



Scan Mij!