

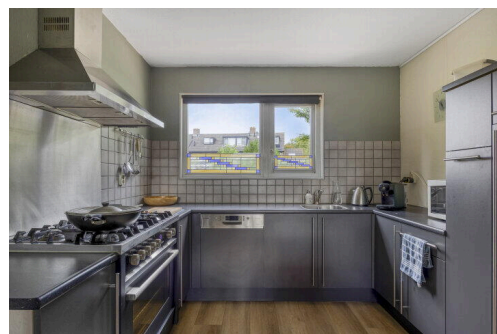
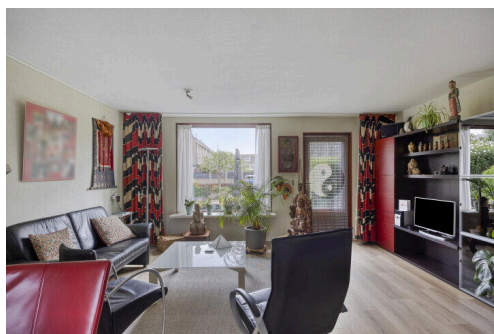
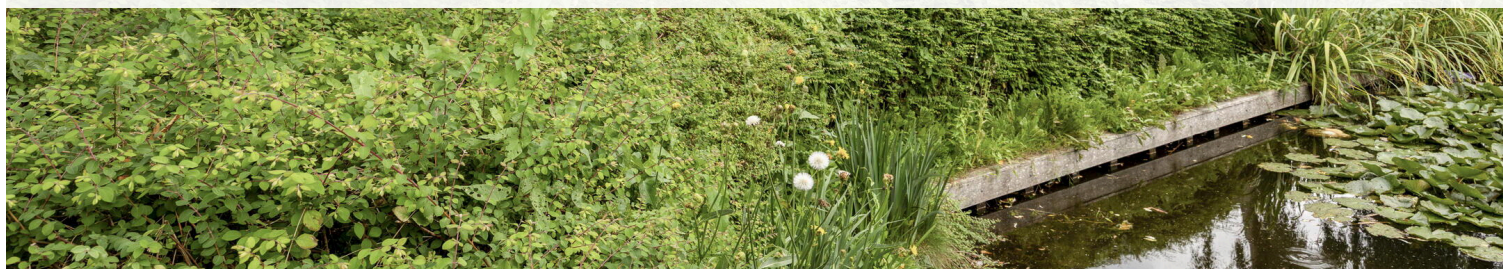
Hillegom

Willem Elsschotsingel 1 | Vraagprijs € 495.000 k.k.

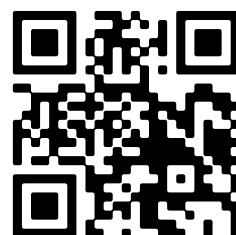


BESCHIKBAAR

WWW.WILLEMELSSCHOTSINGEL1.NL



Type object:	Hoekwoning
Bouwjaar:	1984
Woonoppervlakte:	114 m ²
Perceeloppervlakte:	114 m ²
Inhoud:	402 m ³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.willemelsschotsingel1.nl



www.pma-realestate.nl | +31 (0)235328736

Omschrijving

Willem Elsschotsingel 1, 2182 ZS Hillegom

Op zoek naar ruimte, groen en rust? Dit is de perfect hoekwoning!

In de geliefde wijk Elsbroek vindt u deze fijne hoekwoning met vrij uitzicht en volop natuur in de directe omgeving. Hier woont u heerlijk rustig en kindvriendelijk, maar toch met alle voorzieningen en bruisende steden als Haarlem en Leiden op korte afstand.

De woning ligt direct aan een autovrij pad, met veel groen rondom en een prettige woonomgeving. Supermarkten, huisarts en apotheek bevinden zich vlakbij, waardoor u alle gemakken binnen handbereik hebt.

Benieuwd naar deze parel? Wij nemen u graag mee!

Indeling

Begane grond

Via de entree komt u in de warme en knusse hal (fraai afgewerkt met een houten wand) met toilet en meterkast. Vervolgens betreedt u de ruime en lichte woonkamer, voorzien van een mooie vloer. Mocht dit niet helemaal uw smaak zijn, dan biedt de ruimte volop mogelijkheden om het geheel naar eigen wens in te richten. Aan de voorzijde bevindt zich de keuken die in 2010 onderhanden is genomen met uitzicht op het groen, uitgerust met diverse inbouwapparatuur zoals een vaatwasser en oven.

Eerste verdieping

Overloop met twee ruime slaapkamers met veel lichtinval. De achterste slaapkamer is over de volledige breedte uitgebreid. Dit waren oorspronkelijk twee aparte slaapkamers. De badkamer is voorzien van een inloopdouche, wastafelmeubel en toilet en heeft een upgrade gehad in 2025.

Tweede verdieping

Een royale zolderruimte met een dakkapel met veel mogelijkheden: extra slaapkamer, waskamer of logeerkamer. Desgewenst is de ruimte eenvoudig in twee kamers te verdelen.

Buiten

De woning beschikt over zowel een rustieke voortuin aan het groen als een achtertuin met een praktische berging en achterom en het allerbelangrijkste de hele dag zon.

Pluspunten op een rij

Energielabel C

Goed onderhouden eengezinswoning met volop groen rondom

Diepe tuin met achterom

Ruime en lichte indeling, naar eigen smaak verder in te richten

Zonnige tuin met ten alle tijden zon

Rustige ligging, maar toch nabij winkels, scholen en uitvalswegen

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 495.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1984
Soort dak:	Zadeldak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	114 m²
Perceeloppervlakte:	114 m²
Inhoud:	402 m³
Externe bergruimte:	4 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet, douche, wastafel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Tv-kabel, buitenzonwering, glasvezel kabel

Energie

Energielabel:	C
Isolatie:	Dakisolatie, vloerisolatie
Verwarming:	Hete lucht verwarming
Warm water:	Cv-ketel

Buitenruimte

Tuin:	Achtertuin, voortuin
Achtertuin:	50 m² (0.1 meter diep en 0.05 meter breed)
Ligging tuin:	En bereikbaar via achterom

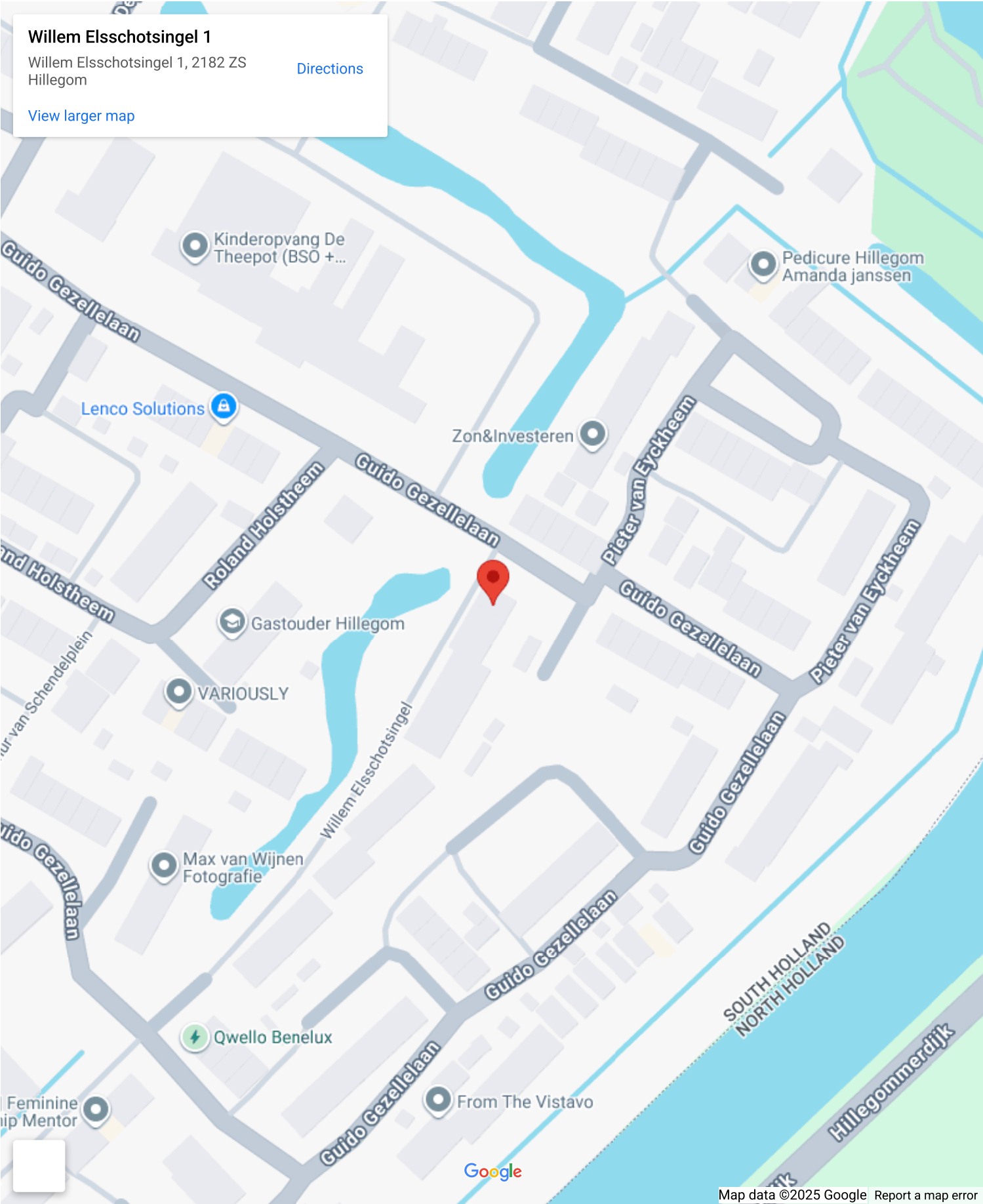
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaand steen
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

Op de kaart



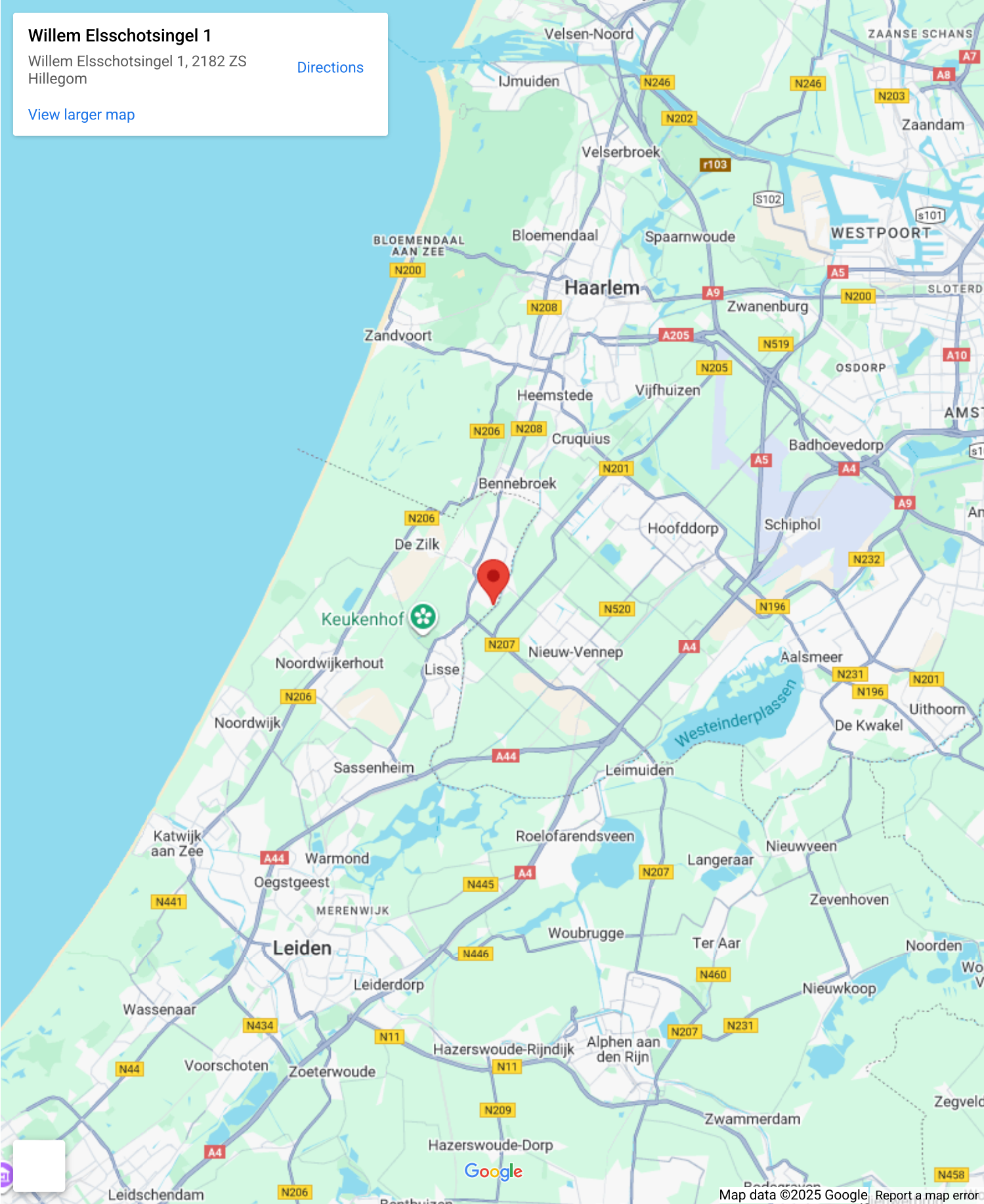
Op de kaart

Willem Elsschotsingel 1

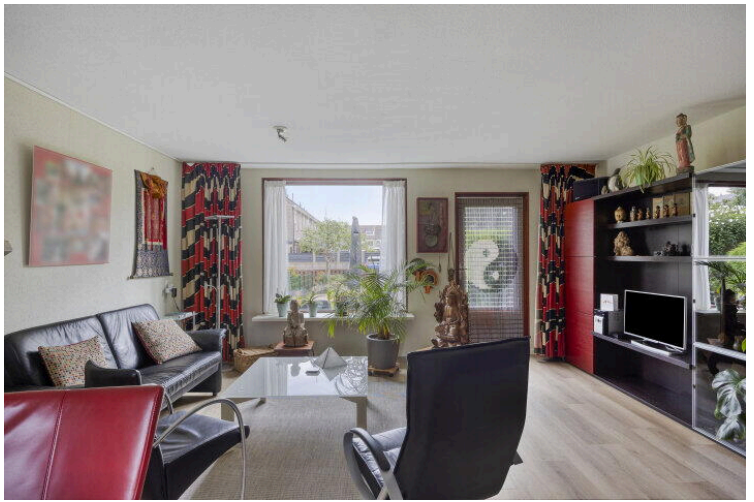
Willem Elsschotsingel 1, 2182 ZS
Hillegom

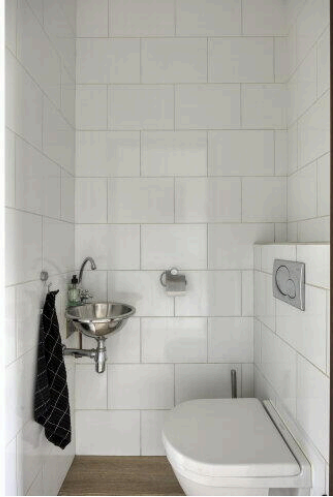
[Directions](#)

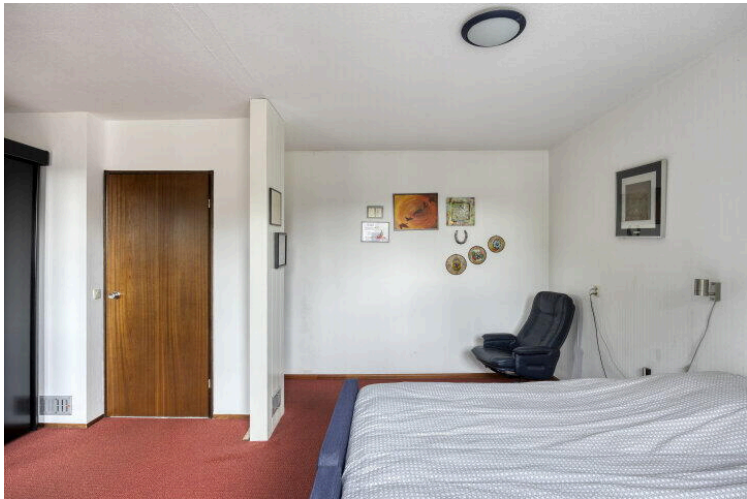
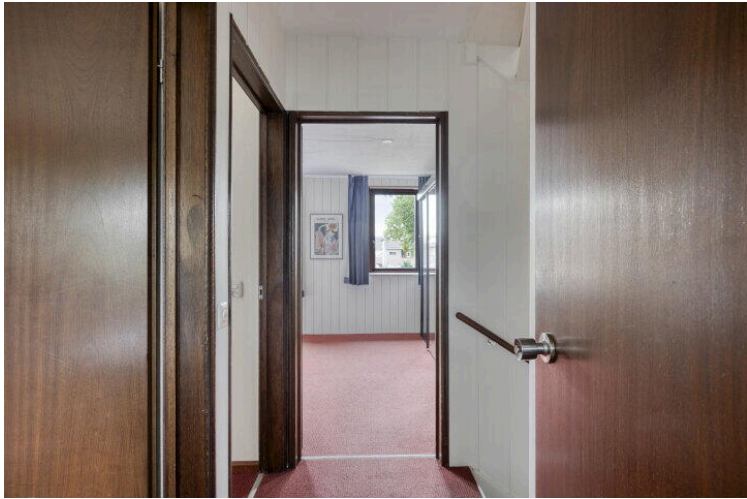
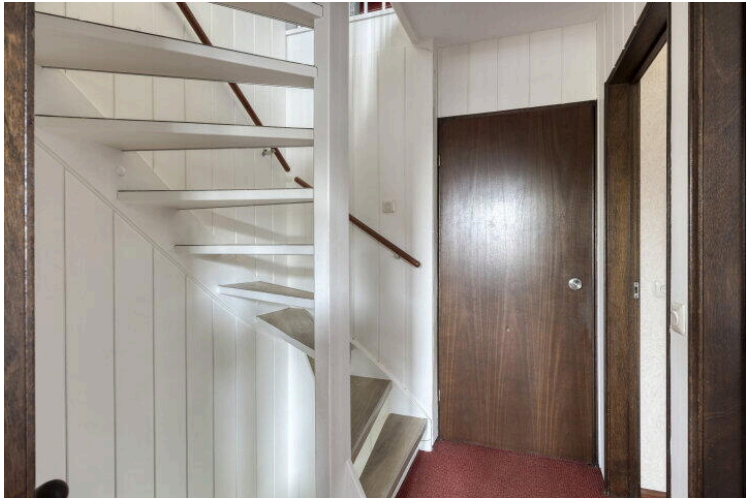
[View larger map](#)

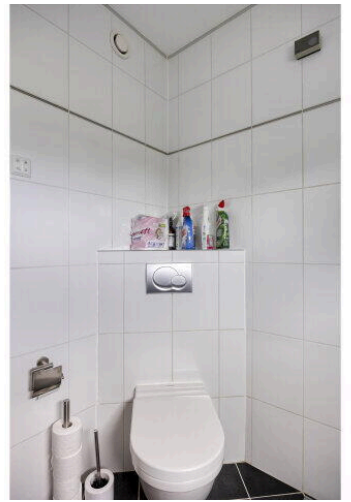
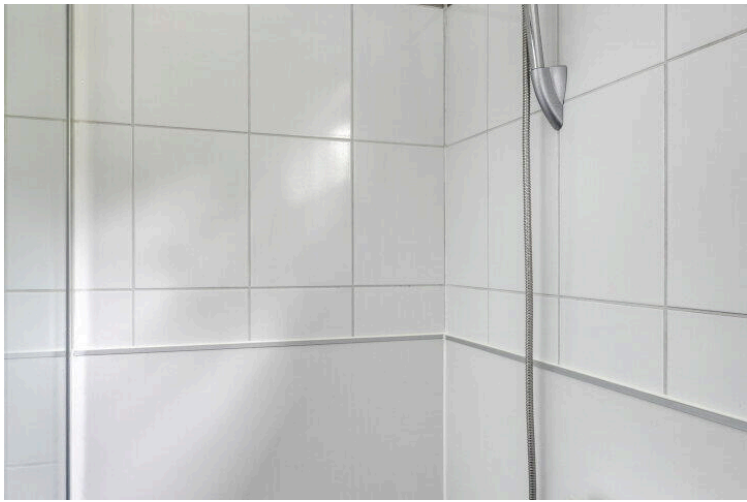


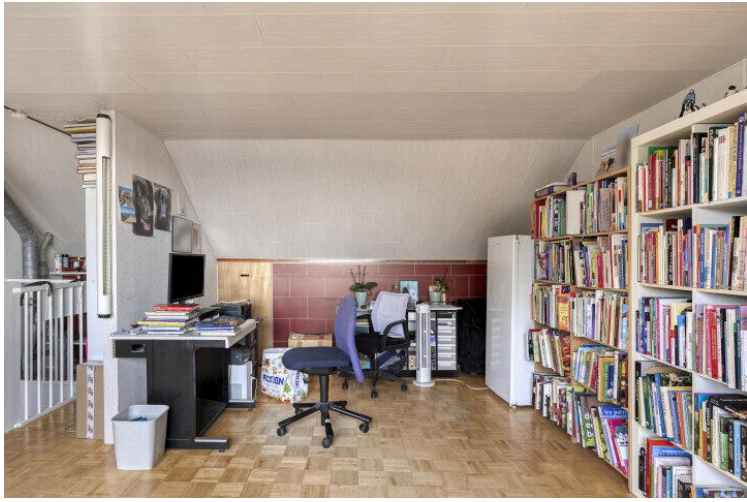
Map data ©2025 Google, Report a map error



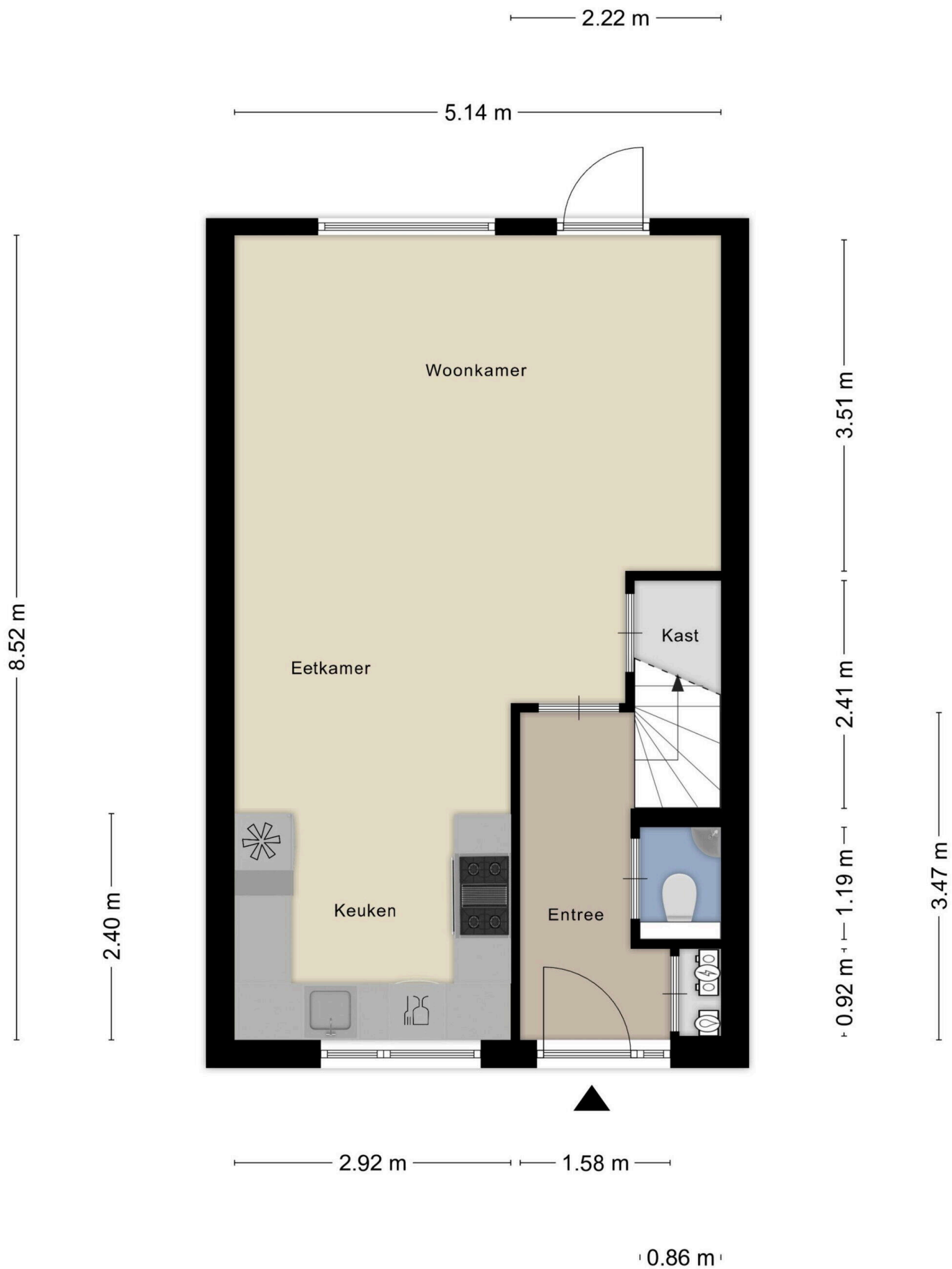












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

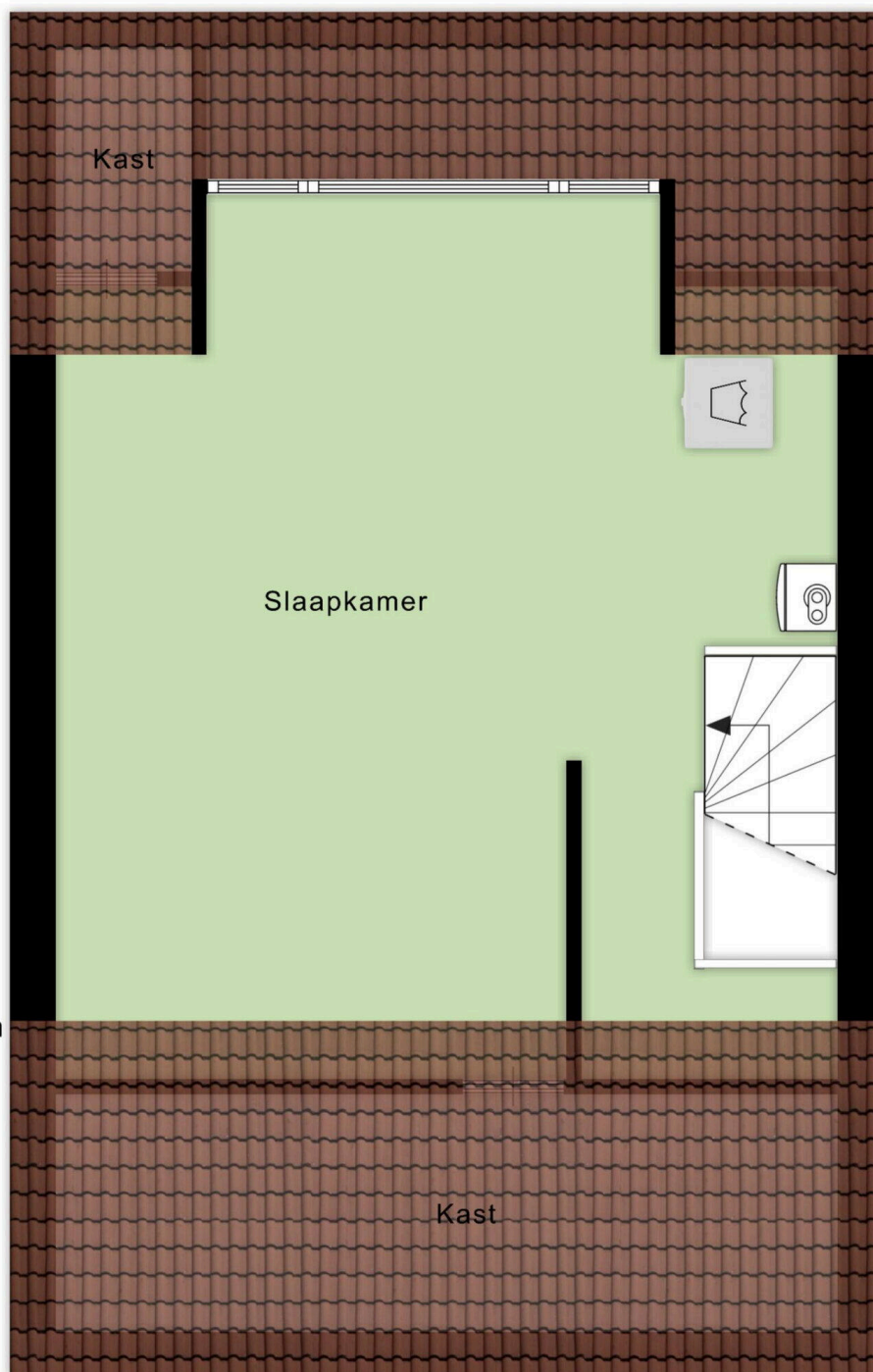
0.89 m 4.15 m

8.47 m

4.39 m

1,50m

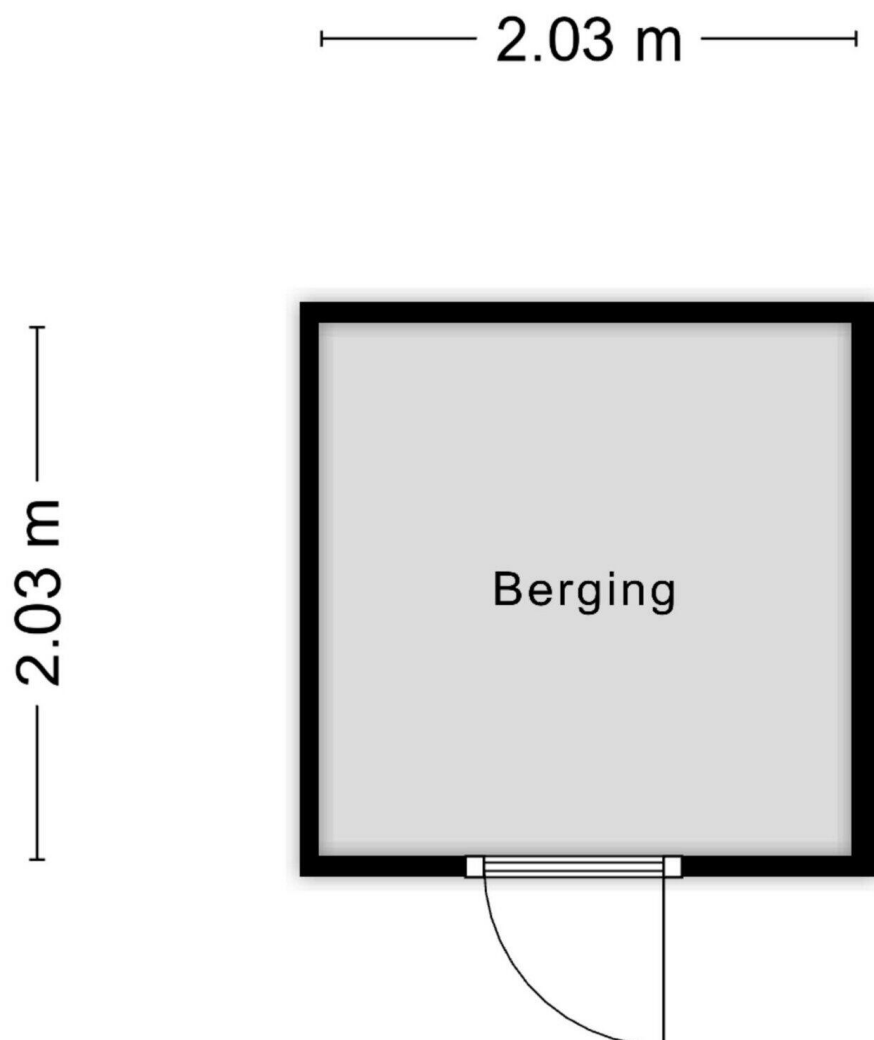
1,50m



1.48 m 5.22 m 1.57 m

5.14 m

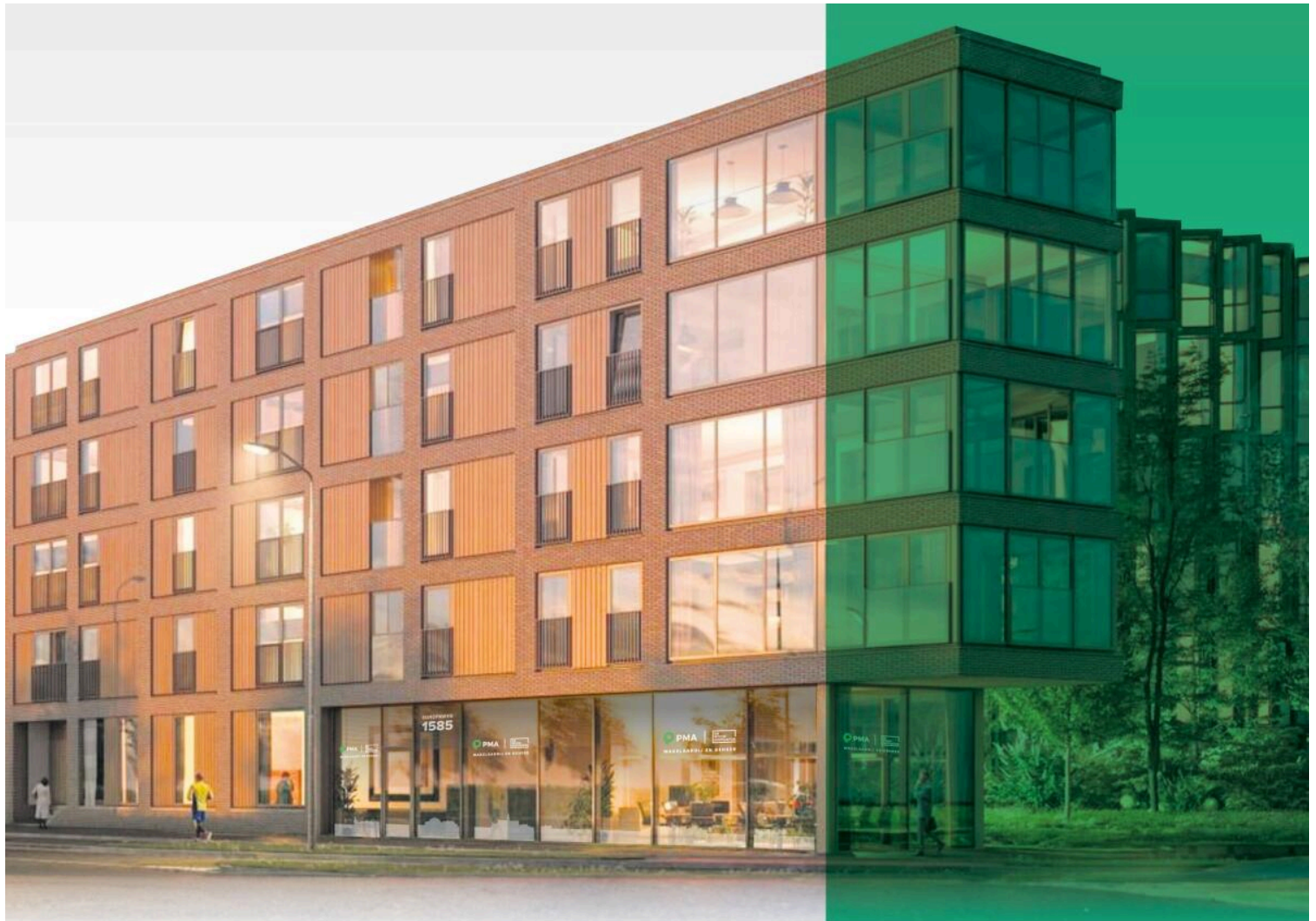
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Willem Elsschotsingel 1

www.willemelsschotsingel1.nl



PMA Meerstad

Europaweg 1585
2035 LA, Haarlem

www.pma-realestate.nl
+31 (0)235328736



📱 Scan Mij!